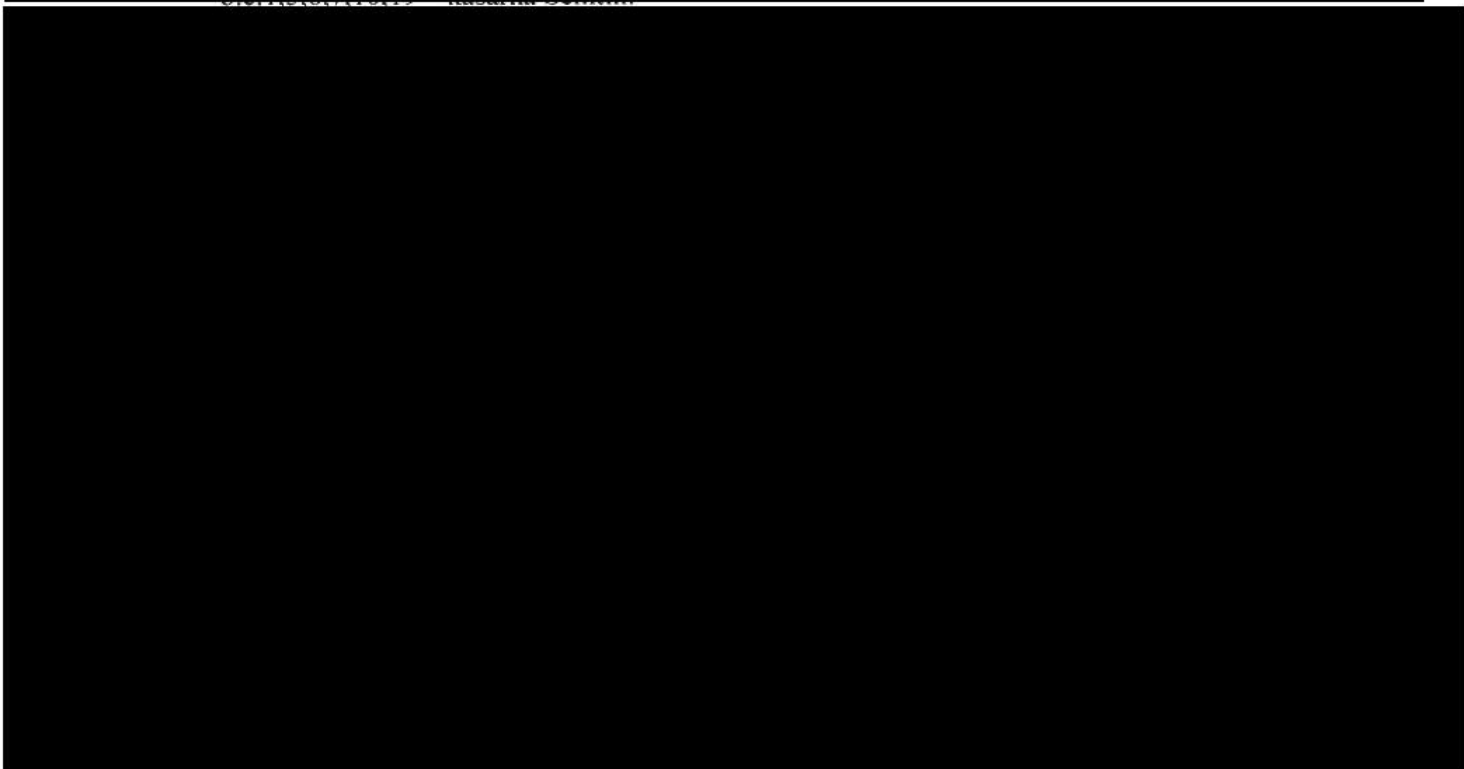
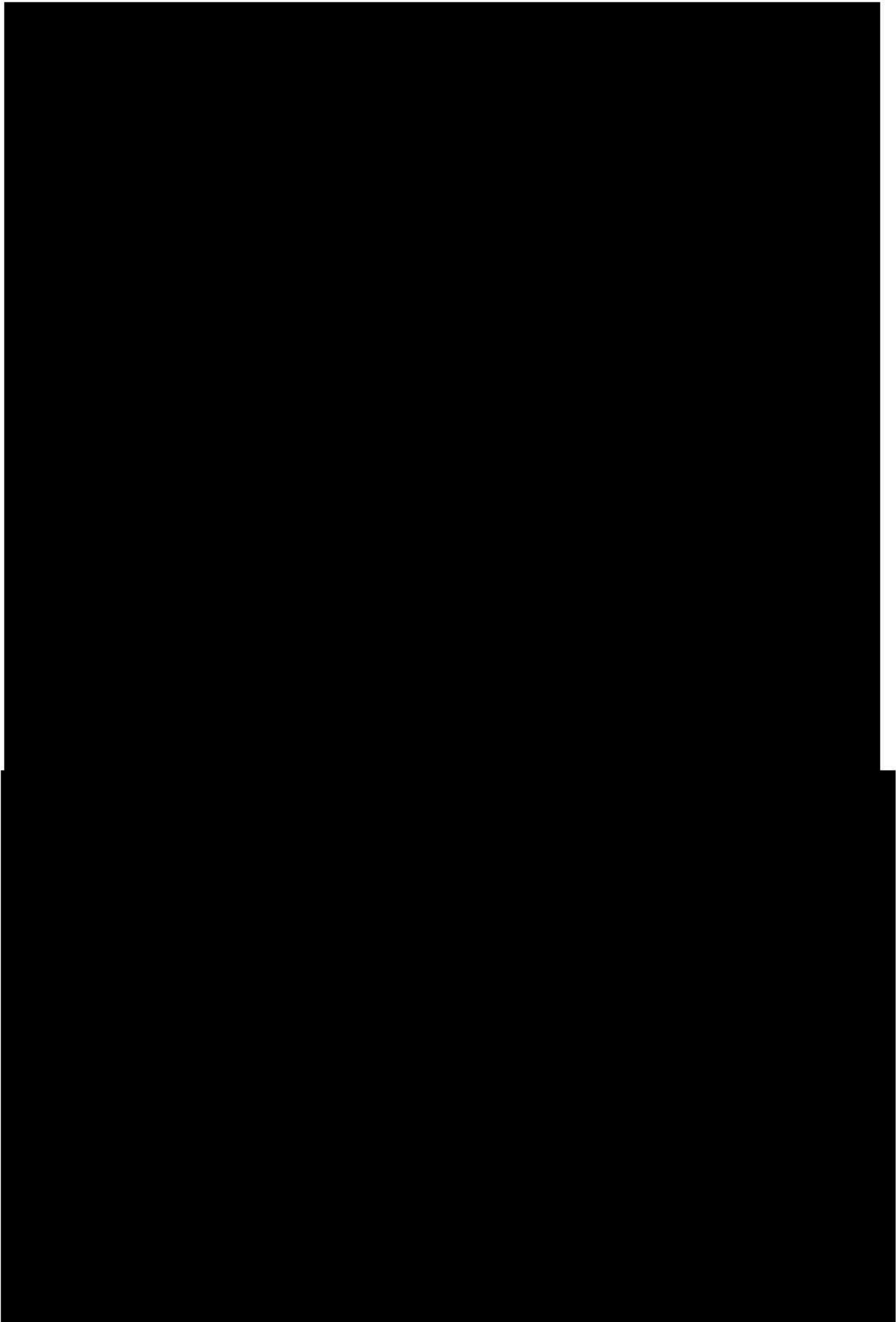
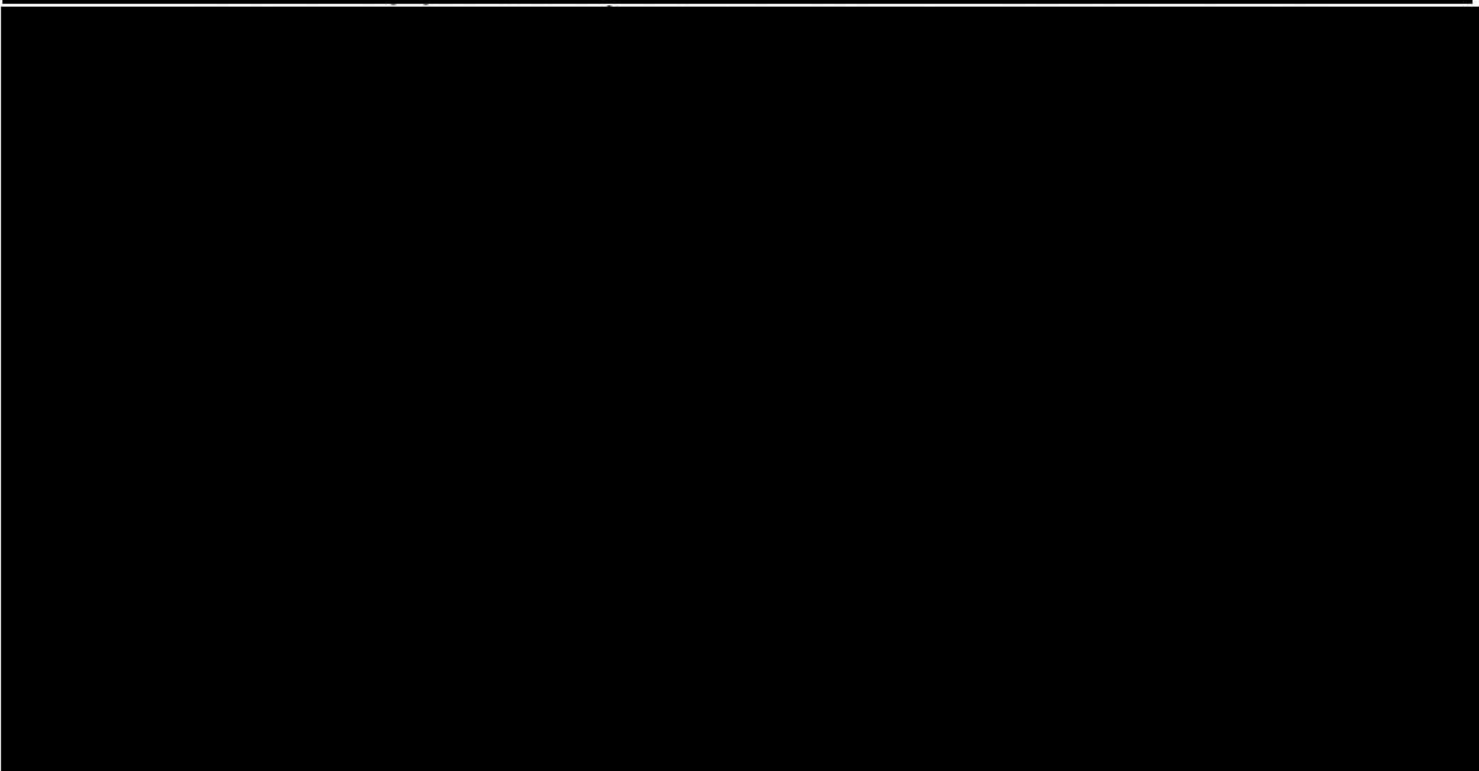
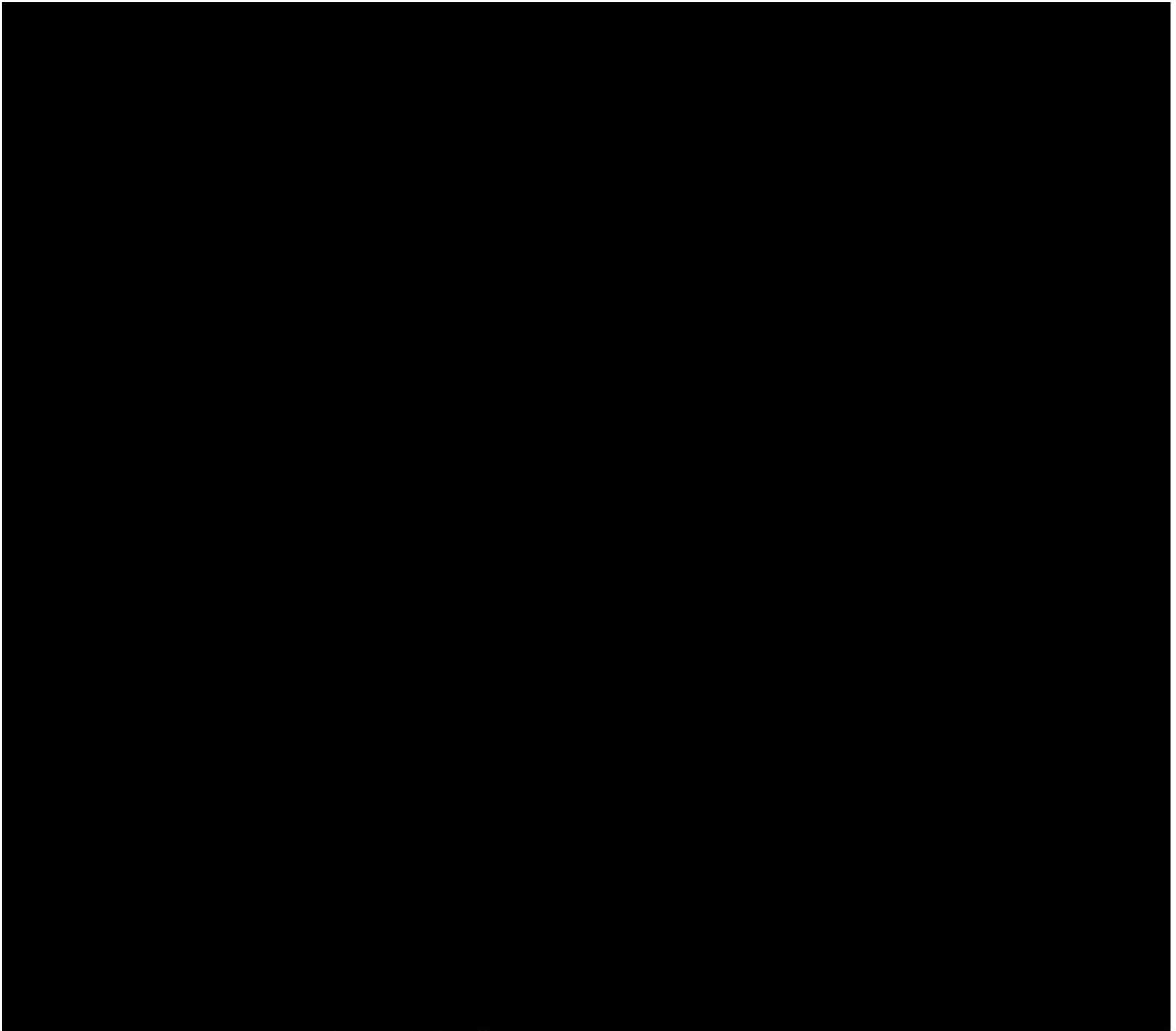
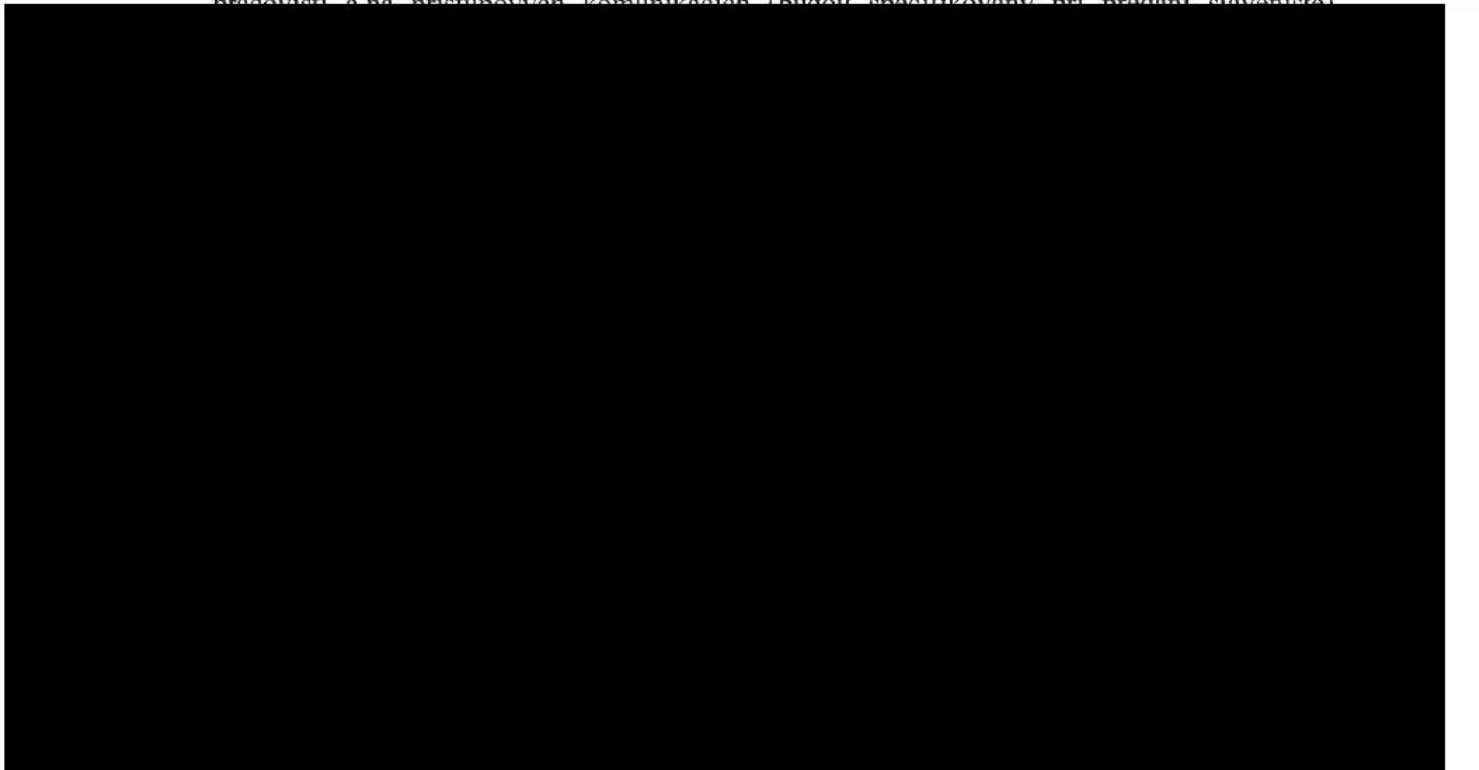
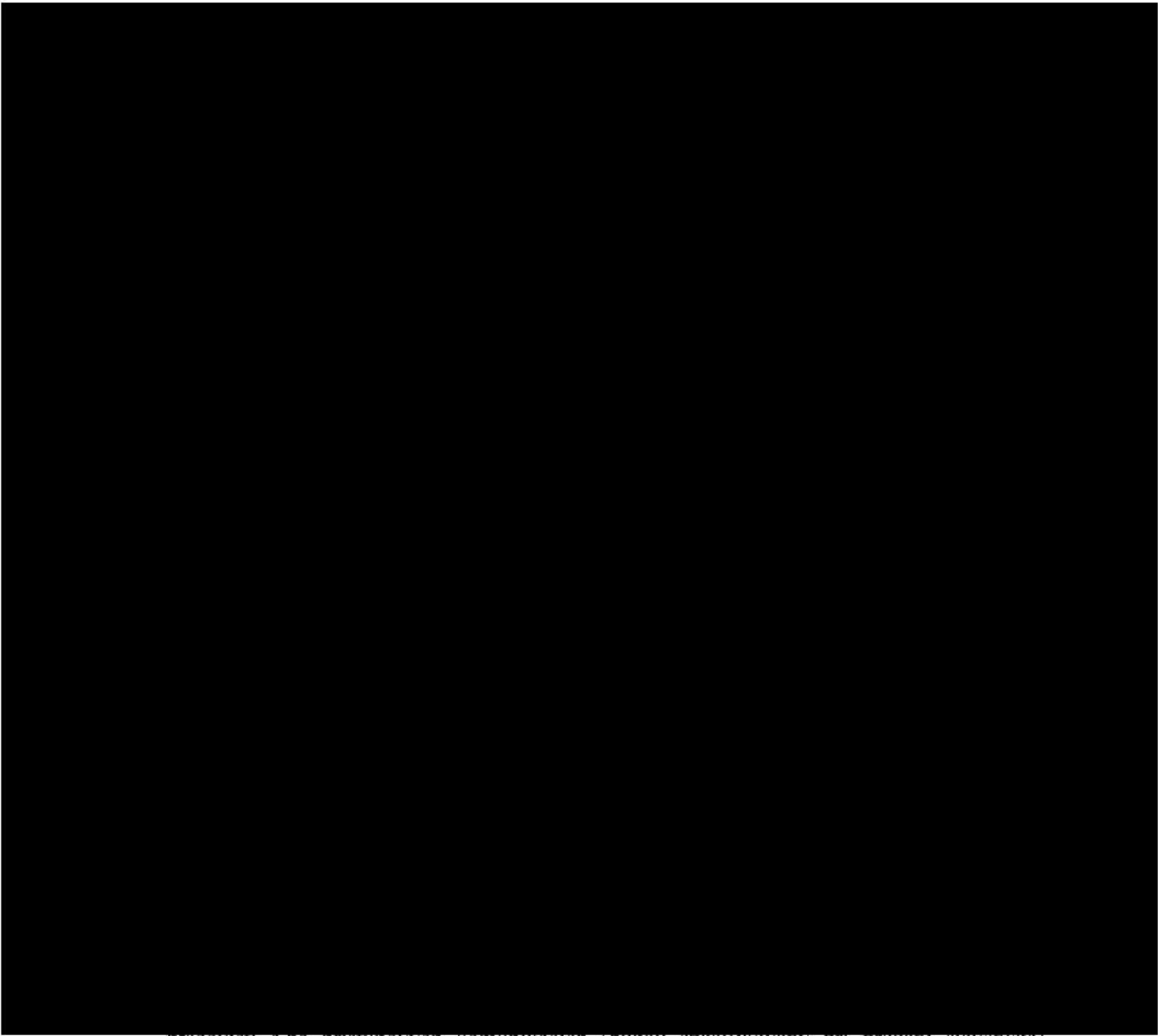


CONFIDENTIAL - INTERNAL SECURITY





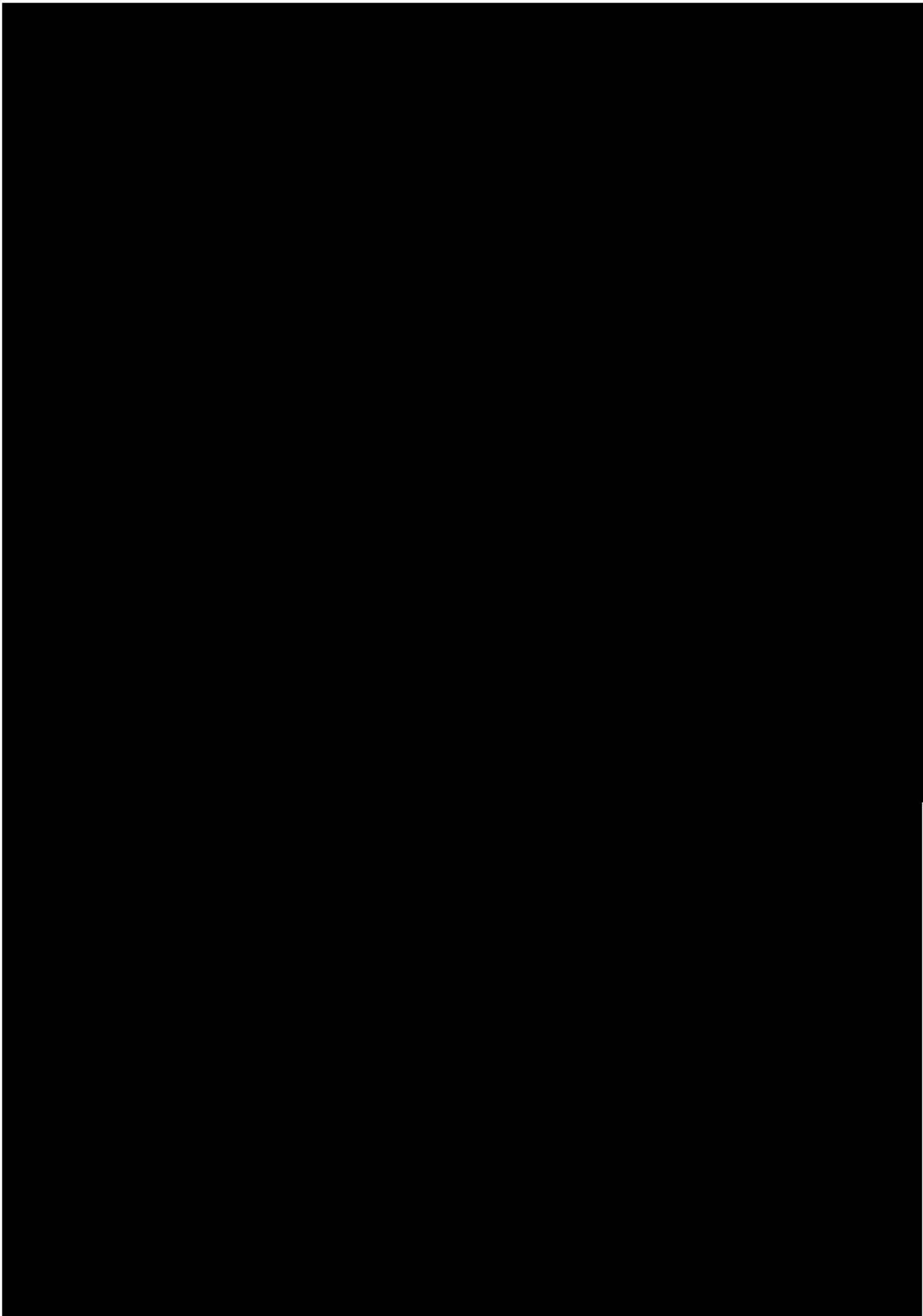


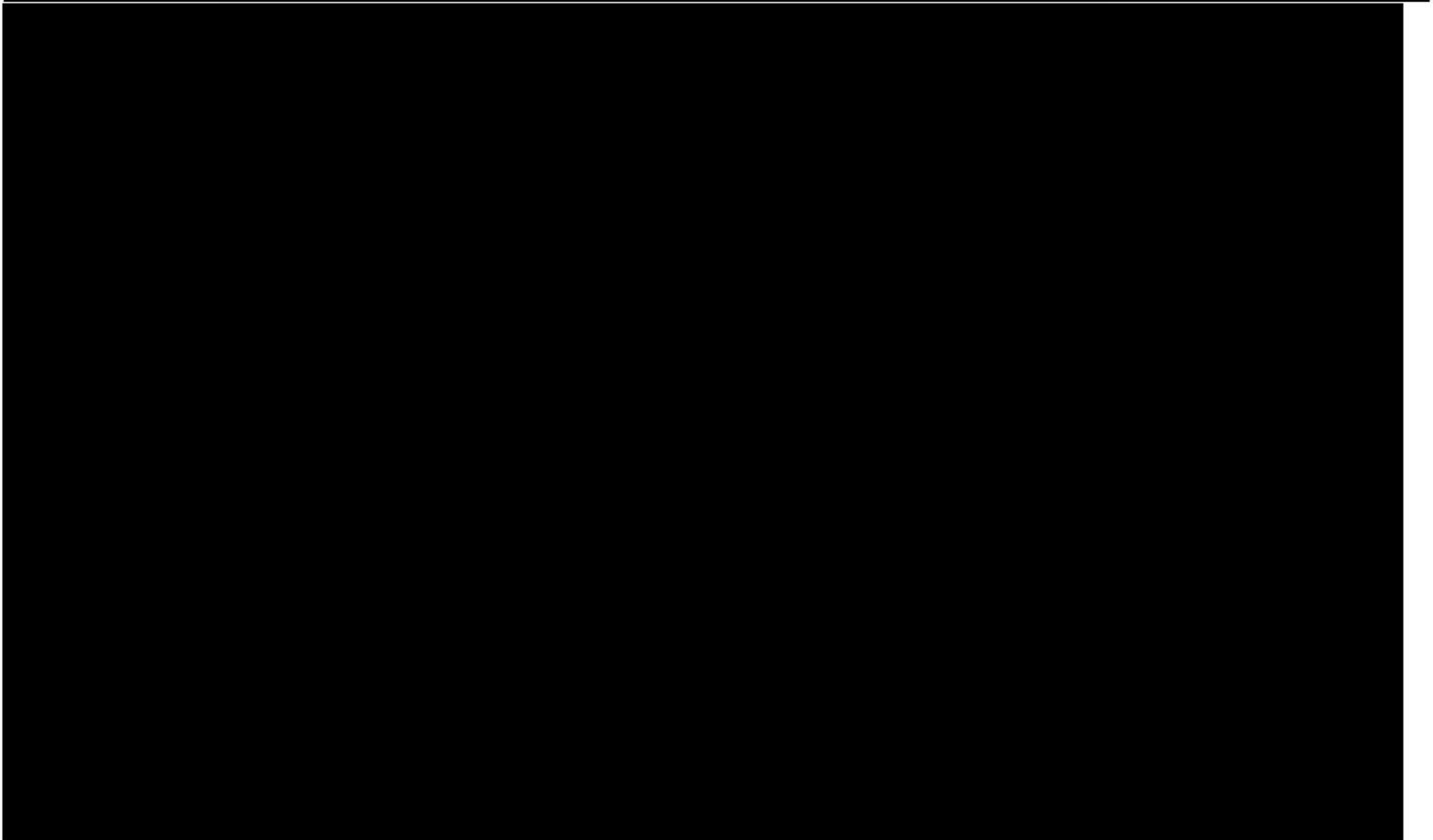
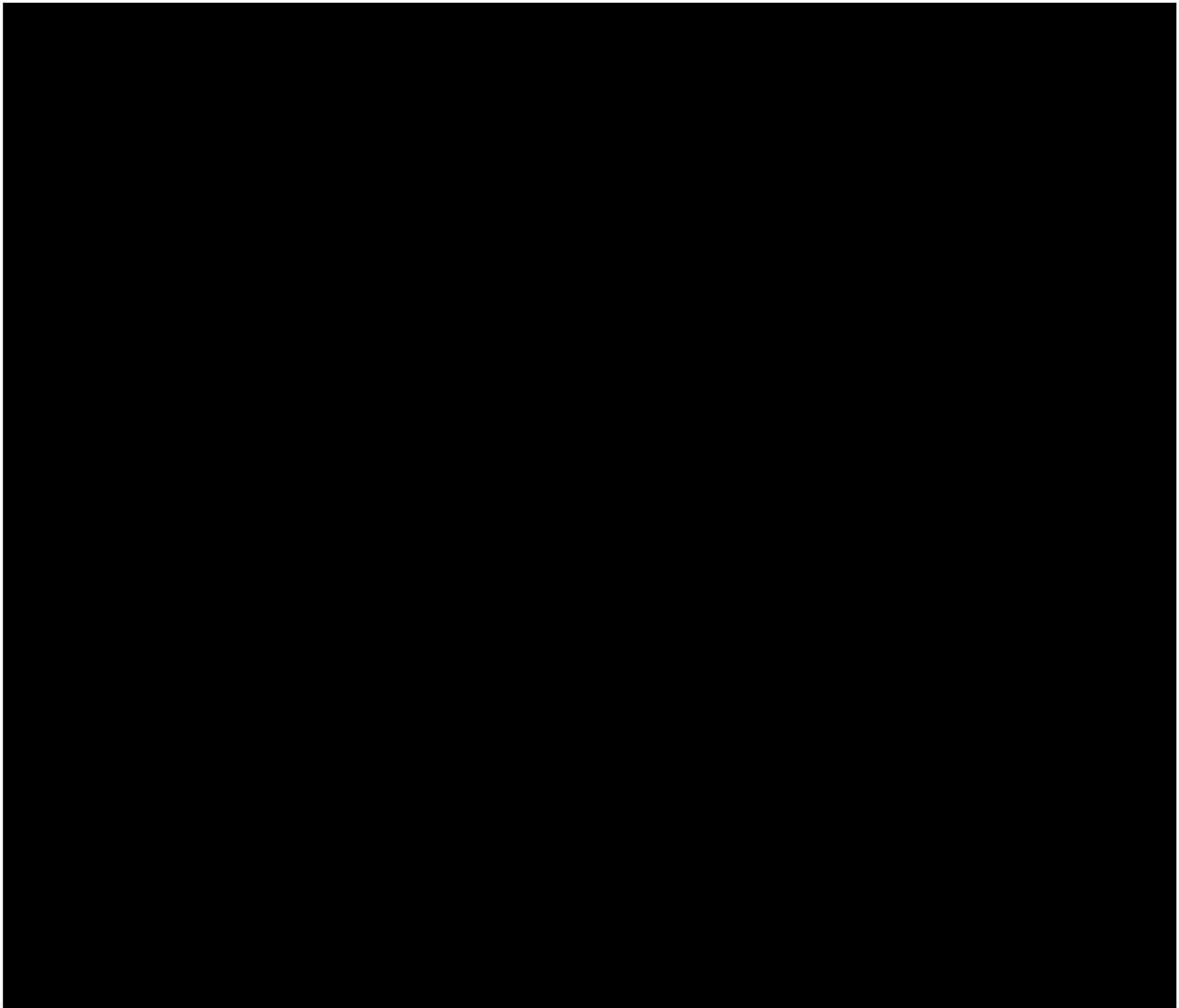


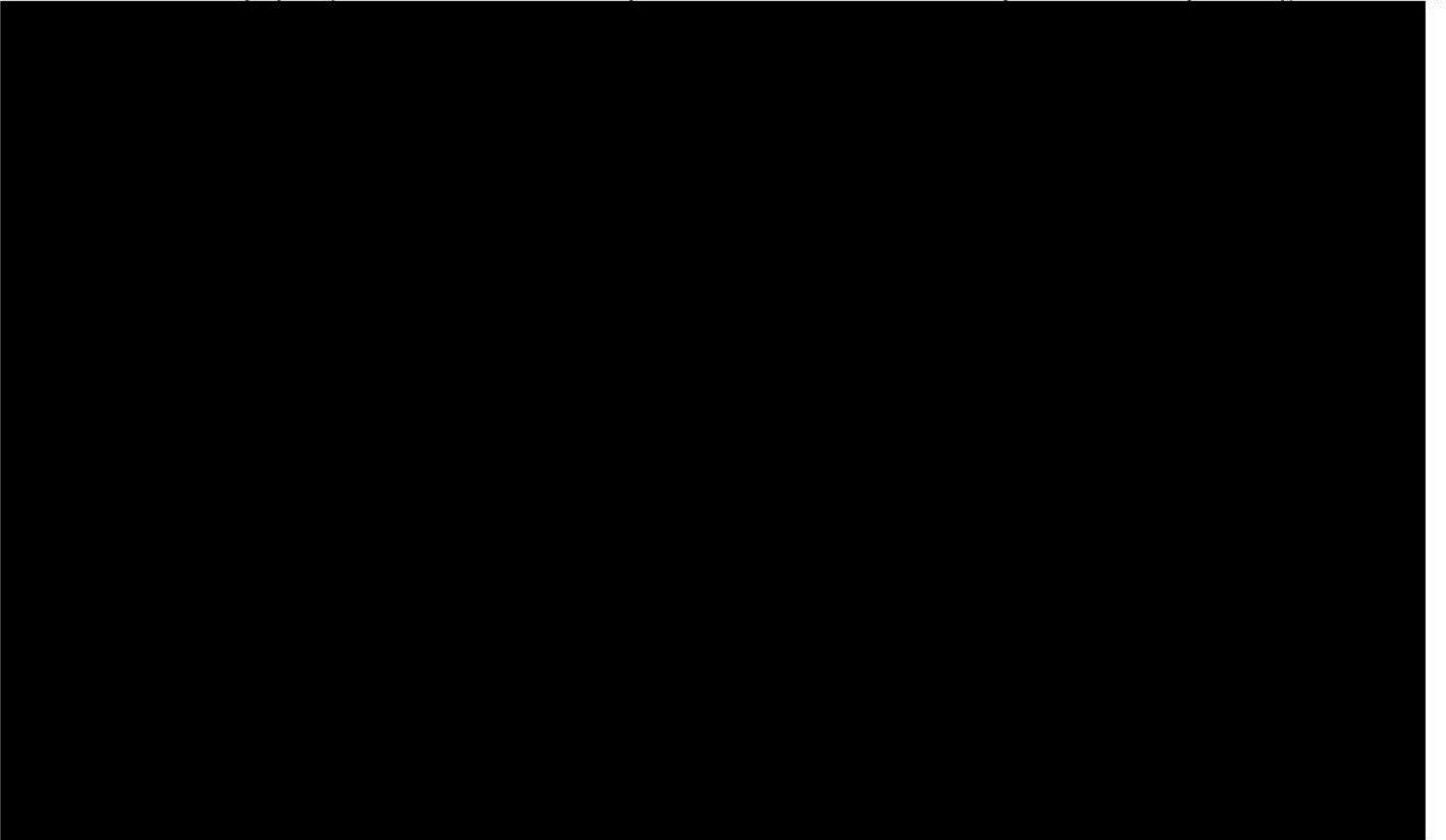
- 5.11. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešení v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.12. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 5.13. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel **odběr elektrické energie a vody**. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.14. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – subdodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých subdodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých subdodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu subdodavatele na celkové ceně díla). Změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2015), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:
- **provede zakrytí stávajících stavebních prvků** stavby (např. oken, dveří, parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,

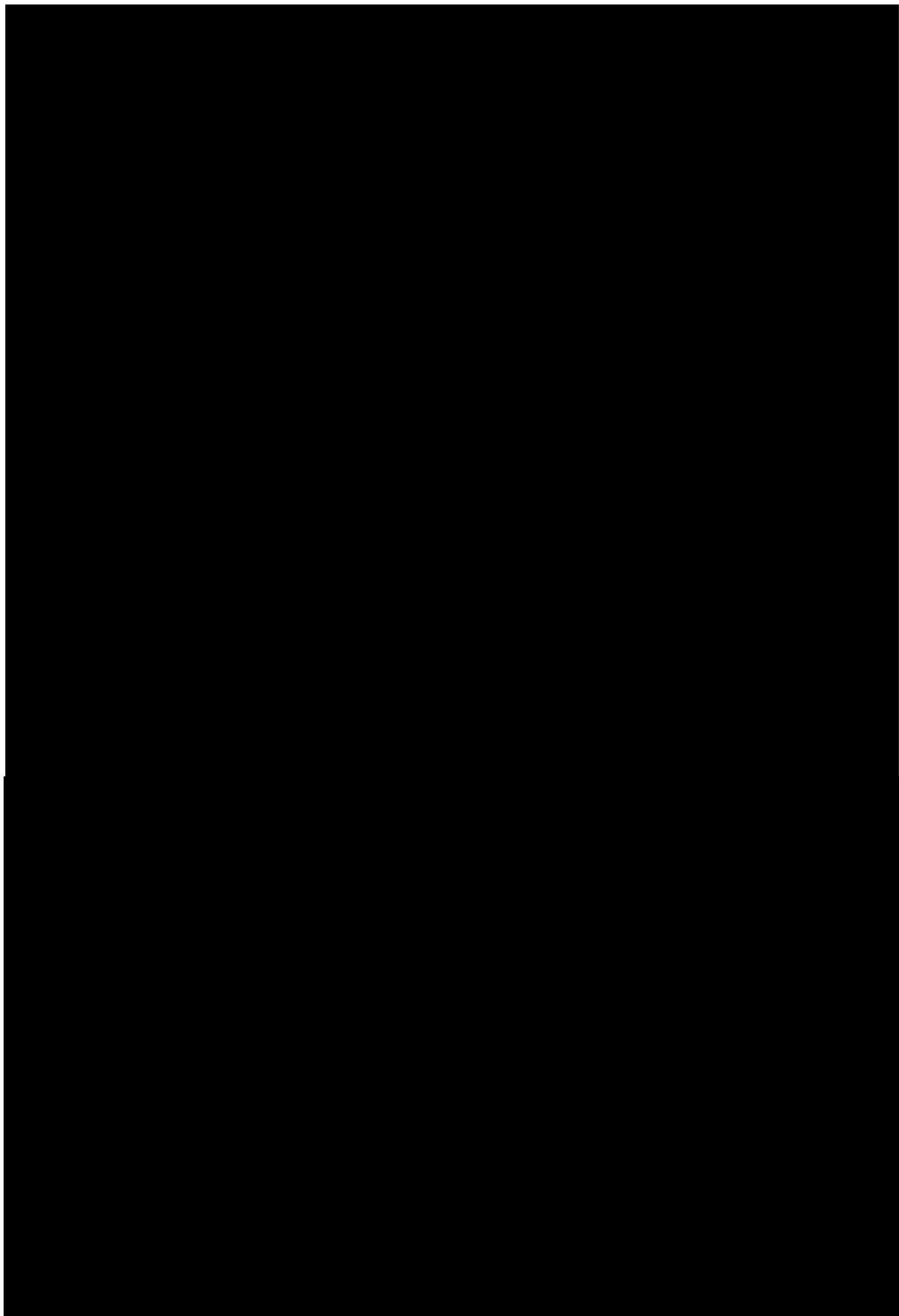
## Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního





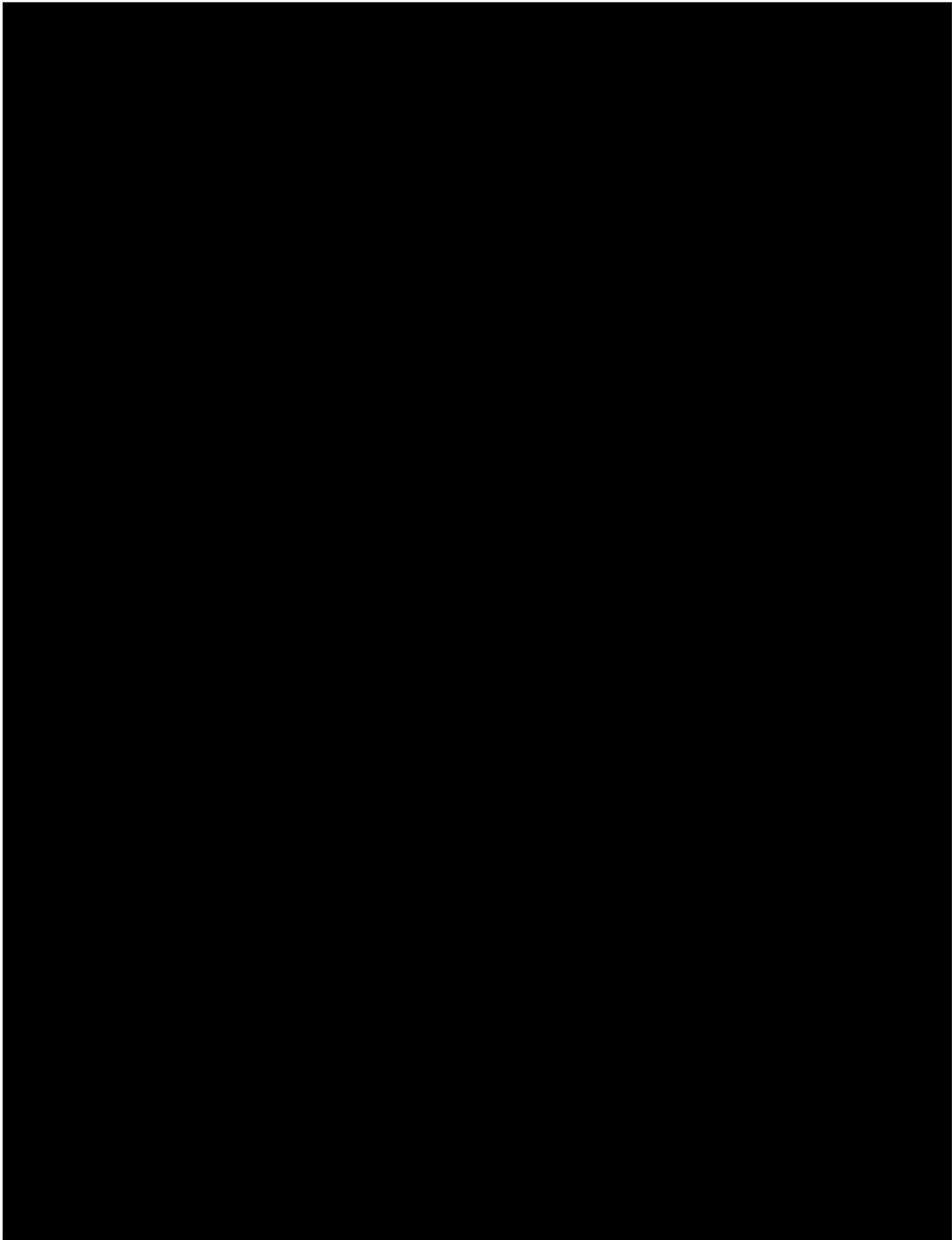




- d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
- e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než **10** kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
  - prodlení s dokončením díla déle než **30** kalendářních dnů;
  - pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než **15** kalendářních dnů;
  - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
  - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
  - neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
  - změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2, této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
  - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
  - smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

#### **Článek 14** **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či



134

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 033

**Stavba:** Oprava omítek kasárna Semtín

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 05.08.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 839 920,00

Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

**Cena bez DPH 839 920,00**

DPH základní	21,00%	ze	839 920,00	176 383,20
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 1 016 303,20**

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 033

**Stavba:** Oprava omítek kasárna Semtín

Místo:

Datum: 05.08.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>839 920,00</b>	<b>1 016 303,20</b>
výkaz			
výměr -	výkaz výměr - rozpočet	839 920,00	1 016 303,20
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>839 920,00</b>	<b>1 016 303,20</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava omítek kasárna Semtín

**Objekt:** výkaz výměr - rozpoč - výkaz výměr - rozpočet

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 05.08.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	839 920,00
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>839 920,00</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	839 920,00	176 383,20
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>1 016 303,20</b>
-------------------	--------------	---------------------

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava omítek kasárna Semtín

Objekt: výkaz výměr - rozpoč - výkaz výměr - rozpočet

Místo:

Datum:

05.08.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

D1 - Oprava omítek

D2 - CELKOVÁ CENA BEZ DPH ČINÍ

D3 - DPH 21%

D4 - CELKOVÁ CENA S DPH 21%

D5 - Budova č.005

D6 - popis položky

D1 - Oprava omítek

D2 - CELKOVÁ CENA BEZ DPH ČINÍ

D3 - DPH 21%

D4 - CELKOVÁ CENA S DPH 21%

D7 - Budova č.006

D6 - popis položky

D1 - Oprava omítek

D2 - CELKOVÁ CENA BEZ DPH ČINÍ

D3 - DPH 21%

D4 - CELKOVÁ CENA S DPH 21%

D8 -

D8 -

D9 - Budova č.007

D6 - popis položky

D1 - Oprava omítek

D2 - CELKOVÁ CENA BEZ DPH ČINÍ

D3 - DPH 21%

D4 - CELKOVÁ CENA S DPH 21%

D8 -

D8 -

D10 - Budova č.010

D6 - popis položky

D1 - Oprava omítek

D2 - CELKOVÁ CENA BEZ DPH ČINÍ

D3 - DPH 21%

D4 - CELKOVÁ CENA S DPH 21%

D11 - Budova č.019

D6 - popis položky

D1 - Oprava omítek

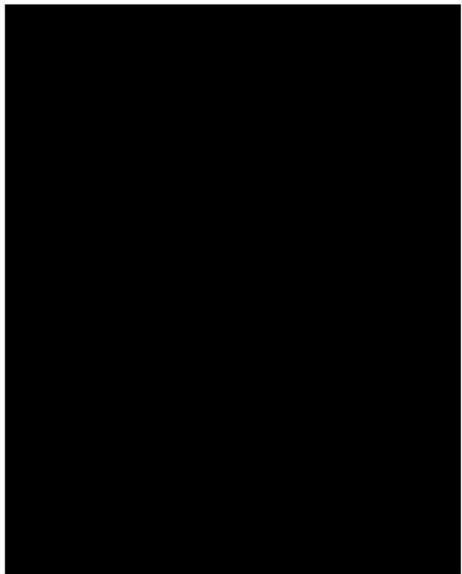
D2 - CELKOVÁ CENA BEZ DPH ČINÍ

D3 - DPH 21%

D4 - CELKOVÁ CENA S DPH 21%

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání



## 2) Ostatní náklady

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**839 920,00**

# ROZPOČET

Stavba: Oprava omítek kasárna Semtín

**Objekt:** výkaz výměr - rozpoč - výkaz výměr - rozpočet

Místo: Datum: 05.08.2016

Objednavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**839 920,00**

### D1 - Oprava omítek

1	K	939901221	Broušení vnějších omítek			251,000	
2	K	Pol2	zakrývání venkovních otvorů a konstrukcí			50,000	
3	K	Pol3	Penetrace akrylát- silikon vnějších stěn nanášená ručně			251,000	
4	K	Pol4	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačením do tmele			251,000	
5	K	Pol5	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl.1,5mm včetně penetrace			251,000	
6	K	Pol6	KZS lišta rohová stěnová AL			125,000	
7	K	Pol7	KZS lišta začišťovací u oken a dveří			109,000	
8	K	Pol8	Použití kozlového lešení do pracovní výšky do 3m			1,000	
9	K	Pol9	demontáž a zpětná montáž nadvchodové stříšky			1,000	
10	K	Pol10	demontáž oplechování 40 x 110 cm - rozvaděče			1,000	
11	K	Pol11	dodávka a montáž oplechování rozvaděče o vel. 40x110 cm - lakovaný plech			1,000	
12	K	Pol12	úklid po veškeré činnosti			1,000	
13	K	Pol13	dodávka a montáž protidešťové žaluzie 400x400 mm			2,000	

### D2 - CELKOVÁ CENA BEZ DPH ČINÍ

### D3 - DPH 21%

### D4 - CELKOVÁ CENA S DPH 21%

D5 - Budova č.005

D6 - popis položky

### D1 - Oprava omítek

1	K	939901221	Broušení vnějších omítek			226,000	
2	K	Pol2	zakrývání venkovních otvorů a konstrukcí			57,000	
3	K	Pol3	Penetrace akrylát- silikon vnějších stěn nanášená ručně			226,000	
4	K	Pol4	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačením do tmele			226,000	
5	K	Pol5	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl.1,5mm včetně penetrace			226,000	
6	K	Pol6	KZS lišta rohová stěnová AL			120,000	
7	K	Pol7	KZS lišta začišťovací u oken a dveří			105,000	
8	K	Pol9	demontáž a zpětná montáž nadvchodové stříšky			1,000	
9	K	Pol14	demontáž oplechování rozvaděče o vel. 40 x 110 cm			1,000	
10	K	Pol15	dodávka a montáž oplechování rozvaděče o vel.40 x 110 cm - lakovaný plech			1,000	
11	K	Pol16	demontáž a zpětná montáž okenních mříží vč. materiálu			27,000	
12	K	Pol17	nátěr ocel.mokenních mříží 120 x 150 cm			27,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	Pol8	Použití kozlového lešení do pracovní výšky do 3m		1,000		
14	K	Pol12	úklid po veškeré činnosti		1,000		
15	K	Pol13	dodávka a montáž protidešťové žaluzie 400x400 mm		2,000		

**D2 - CELKOVÁ CENA BEZ DPH ČINÍ**

**D3 - DPH 21%**

**D4 - CELKOVÁ CENA S DPH 21%**

D7 - Budova č.006

D6 - popis položky

**D1 - Oprava omítek**

1	K	939901221	Broušení vnějších omítek		244,000		
2	K	Pol2	zakrývání venkovních otvorů a konstrukcí		57,000		
3	K	Pol3	Penetrace akrylát- silikon vnějších stěn nanášená ručně		244,000		
4	K	Pol4	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačením do tmele		244,000		
5	K	Pol5	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl.1,5mm včetně penetrace		244,000		
6	K	Pol6	KZS lišta rohová stěnová AL		125,000		
7	K	Pol7	KZS lišta začistiřovací u oken a dveří		111,000		
8	K	Pol9	demontáž a zpětná montáž nadvchodové stříšky		2,000		
9	K	Pol14	demontáž oplechování rozvaděče o vel. 40 x 110 cm		1,000		
10	K	Pol15	dodávka a montáž oplechování rozvaděče o vel.40 x 110 cm - lakovaný plech		1,000		
11	K	Pol8	Použití kozlového lešení do pracovní výšky do 3m		1,000		
12	K	Pol12	úklid po veškeré činnosti		1,000		
13	K	Pol13	dodávka a montáž protidešťové žaluzie 400x400 mm		2,000		

**D2 - CELKOVÁ CENA BEZ DPH ČINÍ**

**D3 - DPH 21%**

**D4 - CELKOVÁ CENA S DPH 21%**

**D8 -**

**D8 -**

D9 - Budova č.007

D6 - popis položky

**D1 - Oprava omítek**

1	K	939901221	Broušení vnějších omítek		270,000		
2	K	Pol2	zakrývání venkovních otvorů a konstrukcí		55,000		
3	K	Pol3	Penetrace akrylát- silikon vnějších stěn nanášená ručně		270,000		
4	K	Pol4	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačením do tmele		270,000		
5	K	Pol5	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl.1,5mm včetně penetrace		270,000		
6	K	Pol6	KZS lišta rohová stěnová AL		126,000		
7	K	Pol7	KZS lišta začistiřovací u oken a dveří		110,000		
8	K	Pol9	demontáž a zpětná montáž nadvchodové stříšky		2,000		
9	K	Pol14	demontáž oplechování rozvaděče o vel. 40 x 110 cm		1,000		
10	K	Pol15	dodávka a montáž oplechování rozvaděče o vel.40 x 110 cm - lakovaný plech		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	Pol8	Použití kozlového lešení do pracovní výšky do 3m		1,000		
12	K	Pol12	úklid po veškeré činnosti		1,000		
13	K	Pol13	dodávka a montáž protidešťové žaluzie 400x400 mm		1,000		

D2 - CELKOVÁ CENA BEZ DPH ČINÍ

D3 - DPH 21%

D4 - CELKOVÁ CENA S DPH 21%

D8 -

D8 -

D10 - Budova č.010

D6 - popis položky

D1 - Oprava omítek

1	K	939901221	Broušení vnějších omítek		240,000		
2	K	Pol2	zakrývání venkovních otvorů a konstrukcí		56,000		
3	K	Pol3	Penetrace akrylát- silikon vnějších stěn nanášená ručně		240,000		
4	K	Pol4	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtalčením do tmele		240,000		
5	K	Pol5	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl.1,5mm včetně penetrace		240,000		
6	K	Pol6	KZS lišta rohová stěnová AL		122,000		
7	K	Pol7	KZS lišta začišťovací u oken a dveří		108,000		
8	K	Pol9	demontáž a zpětná montáž nadvchodové stříšky		2,000		
9	K	Pol14	demontáž oplechování rozvaděče o vel. 40 x 110 cm		1,000		
10	K	Pol15	dodávka a montáž oplechování rozvaděče o vel.40 x 110 cm - lakovaný plech		1,000		
11	K	Pol16	demontáž a zpětná montáž okenních mříží vč. materiálu		22,000		
12	K	Pol17	nátěr ocel.mokenních mříží 120 x 150 cm		22,000		
13	K	Pol8	Použití kozlového lešení do pracovní výšky do 3m		1,000		
14	K	Pol12	úklid po veškeré činnosti		1,000		
15	K	Pol13	dodávka a montáž protidešťové žaluzie 400x400 mm		1,000		

D2 - CELKOVÁ CENA BEZ DPH ČINÍ

D3 - DPH 21%

D4 - CELKOVÁ CENA S DPH 21%

D11 - Budova č.019

D6 - popis položky

D1 - Oprava omítek

1	K	939901221	Broušení vnějších omítek		148,000		
2	K	Pol2	zakrývání venkovních otvorů a konstrukcí		45,000		
3	K	Pol3	Penetrace akrylát- silikon vnějších stěn nanášená ručně		148,000		
4	K	Pol4	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtalčením do tmele		148,000		
5	K	Pol5	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl.1,5mm včetně penetrace		148,000		
6	K	Pol6	KZS lišta rohová stěnová AL		37,000		
7	K	Pol14	demontáž oplechování rozvaděče o vel. 40 x 110 cm		1,000		
8	K	Pol15	dodávka a montáž oplechování rozvaděče o vel.40 x 110 cm - lakovaný plech		1,000		
9	K	Pol18	demontáž a montáž parapetů r.š.200 mm		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	Pol19	nátěr ocel.dveří 0,9x2 m		1,000		
11	K	Pol20	otlučení stávající zdegradované omítky		43,000		
12	K	Pol21	dodávka ručního omítání stěny MVC do tl. 30 mm		43,000		
13	K	Pol22	zasekání a zaomítnutí el.kabelů		23,000		
14	K	Pol23	demontáž, montáž a dodávka jednoduchého okna 2 x 0,8 m - FIX		1,000		
15	K	Pol24	demontáž, dodávka a montáž okapového chodníku včetně materiálu š. 0,5 m		31,000		
16	K	Pol25	zazdění otvoru o vel. 7,5x0,4 m tl. 200 mm		3,000		
17	K	Pol8	Použití kozlového lešení do pracovní výšky do 3m		1,000		
18	K	Pol12	úklid po veškeré činnosti		1,000		
19	K	Pol13	dodávka a montáž protidešťové žaluzie 400x400 mm		1,000		

D2 - CELKOVÁ CENA BEZ DPH ČINÍ

D3 - DPH 21%

D4 - CELKOVÁ CENA S DPH 21%

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

