



Smlouva o vypůjčce

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 9 – Černý Most
IČO: 00231312
zastoupena: Mgr. Radkem Vondrou, starostou
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Půjčitel“)

a

Pronto Elektro Praha, s.r.o. zapsána v obchodním rejstříku u MS v Praze, oddíl C, vložka 116690
se sídlem: K Rybníčku 33/11, 190 00 Praha 9 - Satalice
IČO: 27567451
zastoupena: Karlem Novákem, prokuristou
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Vypůjčitel“)

(Půjčitel a Vypůjčitel společně dále též jako „Smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Půjčitel prohlašuje, že pozemky parc. č. 2748, o výměře 2885 m², parc. č. 2749, o výměře 535 m², parc. č. 2750, o výměře 3131 m², parc. č. 2751, o výměře 769 m² a parc. č. 2752, o výměře 1384 m², všechny ostatní plocha, k. ú. Kyje, obec Praha, zapsány na LV č. 1686, vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále též jako „HMP“) a byly předány do svěřené správy nemovitostí Půjčitele. Na základě ust. § 17 obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut HMP, je Půjčitel oprávněn s výše uvedenými pozemky nakládat, vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu.
- 1.2 Půjčitel prohlašuje, že záměr vypůjčit pozemky dle čl. II. odst. 2.1 Smlouvy byl zveřejněn od 31. 1. 2018 do 16. 2. 2018 na úřední desce Půjčitele (i elektronicky) v souladu s ust. § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předmět Smlouvy

- 2.1 Touto Smlouvou Půjčitel přenechává Vypůjčiteli do bezplatného dočasného užívání části pozemků parc. č. 2748, parc. č. 2749, parc. č. 2750, parc. č. 2751 a parc. č. 2752, všechny ostatní plocha, k. ú. Kyje, o celkové výměře 1740 m², a to v rozsahu dle situačního plánu – Umístění stavby na katastrální mapě, který tvoří nedílnou součást a přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „Pozemek“).
- 2.2 Půjčitel přenechává Pozemek Vypůjčiteli k dočasnému bezplatnému užívání za účelem pokračování realizace stavby č. S 141915 “Sklenská, kNN, Praha 14 - Kyje” (dále jen „Stavba“), jejímž cílem je obnova kabelové sítě, včetně přemístění a výměny rozvodných skříní.

- 2.3 O předání Pozemku sepiší Smluvní strany předávací protokol, ve kterém bude zaznamenán stav Pozemku v době předání.

III. Doba výpůjčky

- 3.1 Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to ode dne předání Pozemku Vypůjčiteli na základě písemného předávacího protokolu, do doby dokončení Stavby a předání Pozemku zpět Půjčiteli, nejdéle však do 31. 8. 2018.
- 3.2 Nejpozději v den skončení výpůjčky je Vypůjčitel povinen Pozemek vyklidit a předat ho na základě písemného předávacího protokolu Půjčiteli. Pozemek bude Vypůjčitelem a na jeho náklady uveden do stavu odpovídajícímu platným „Zásadám technických podmínek pro zásahy do povrchů komunikací“ HMP, konečné úpravy pěších komunikací budou provedeny v celé jejich šířce.

IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

- 4.1 Vypůjčitel je povinen užívat Pozemek s péčí řádného hospodáře, výlučně k účelu dohodnutému touto Smlouvou.
- 4.2 Vypůjčitel není oprávněn poskytnout Pozemek, ani jeho část, do užívání žádné třetí osobě, vyjma dodavatelů Stavby.
- 4.3 Vypůjčitel se zavazuje učinit taková opatření, aby nedošlo k znečištění Pozemku, a to jakýmikoli životní prostředí poškozujícími látkami, jakož i odpady všeho druhu, a zavazuje se přijmout veškerá potřebná opatření k zabránění poškození Pozemku. Případně vzniklé znečištění se Vypůjčitel zavazuje neprodleně odstranit. Půjčitel je oprávněn kontrolovat, zda Vypůjčitel zajistil opatření k zabránění vzniku takových škod.
- 4.4 Vypůjčitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné obecně závazné předpisy a řídit se případnými pokyny Půjčitele.
- 4.5 Vypůjčitel se zavazuje po celou dobu realizace Stavby umožnit vjezd vozidlům zásobování, služeb a pohotovostním vozidlům IZS.
- 4.6 Vypůjčitel není oprávněn umístit na Pozemku jakoukoli reklamu, vyjma označení Stavby.
- 4.7 Vypůjčitel se zavazuje dodržovat vyhlášku HMP č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.8 Vypůjčitel se zavazuje nakládat s nefunkčními kabely a zařízeními (odpadem) v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.9 Vypůjčitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré škody, které v době trvání této Smlouvy na Pozemku vzniknou v souvislosti s jeho činností, nebo činností třetích osob, které ke své činnosti použije.
- 4.10 Půjčitel nebude Vypůjčiteli poskytovat v souvislosti s užíváním Pozemku žádné služby ani jiná plnění.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Registr smluv**“). Smluvní strany tímto berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv.

- 5.2 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 5.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené Půjčitelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení Smlouvy, datum jejího uzavření, dobu účinnosti od/do a vlastní text Smlouvy.
- 5.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5.6 Tato Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž tři obdrží Půjčitel a tři Vypůjčitel.
- 5.7 Souhlas s uzavřením této Smlouvy byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. 151/RMČ/2018 ze dne 5. 3. 2018.
- 5.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: č. 1 – Situační plánek – Umístění stavby na katastrální mapě
 č. 2 – Zveřejněný záměr
 č. 3 – Usnesení č. 151/RMČ/2018

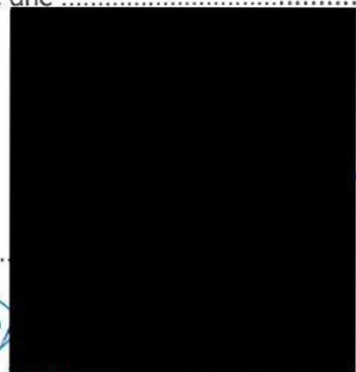
21. 03. 2018

V Praze dne

V Praze dne



Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ve smyslu § 36, odst. 1, zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze zveřejňuje

Z Á M Ě R

k výpůjčce části pozemku parc. č. 2748, parc. č. 2749, parc. č. 2750, parc. č. 2751, parc. č. 2752, zapsané jako ostatní plocha, katastrální území Kyje, o výměře 1.740 m² za účelem pokračování realizace stavby 141915 "Sklenská, kNN, Praha 14 - Kyje"

Výpůjčitel: Pronto Elektro Praha, s. r. o.
se sídlem K Rybníčku 33/11, Praha 9
IČ: 27567451

Využití pozemku: pokračování stavby 141915
"Sklenská, kNN, Praha 14 - Kyje"

Doba výpůjčky: od 19. 3. 2018 do ukončení prací 31. 8. 2018

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení je právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své připomínky do posledního dne zveřejnění záměru, do 13.00 hodin, na adresu:

**Úřad městské části Praha 14
Bratří Venclíků 1073/8, Praha 9, PSČ 198 21**

Připomínky je nutné doručit do podatelny Úřadu městské části Praha 14 v uzavřených obálkách, označených "výpůjčka pozemku – kabely ul. Sklenská".

Vyhlašovatel si ponechává právo od záměru odstoupit.

Bližší informace k tomuto záměru na telefonním čísle [redacted]

V Praze dne: 30. 01. 2018



Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14

První den zveřejnění: 31. 1. 2018
Doba zveřejnění: 15 dnů
Poslední den zveřejnění: 16. 2. 2018
Sejmuto dne: [redacted]

Městská část Praha 14 Rada městské části

U s n e s e n í

77. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 5. 3. 2018

č. 151/RMČ/2018

**k uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 2748, parc. č.2749, parc. č. 2750,
parc. č. 2751, parc. č. 2752, katastrální území Kyje**

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í

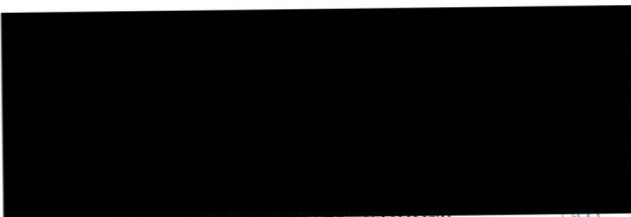
s uzavřením smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 2748, parc. č. 2749, parc. č. 2750, parc. č. 2751, parc. č. 2752, katastrální území Kyje mezi městskou částí Praha 14 a společností Pronto Elektro Praha s. r. o. v trvání od 19. 3. do 31. 8. 2018

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14

zajistit uzavření smlouvy p výpůjčce pozemku parc. č. 2748, parc. č.2749, parc. č. 2750, parc. č. 2751, parc. č. 2752, katastrální území Kyje se společností Pronto Elektro Praha s. r. o., za účelem pokračování realizace stavby S 141915 „Sklenská, kNN Praha 14 – Kyje“

T: 29. 3. 2018



Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14



Jiří Zajac
místostarosta městské části Praha 14

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: OSM, OV, ODOP