

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJESTAVBY:

1.1. Objednatel : Obchodní akademie a Vyšší odborná škola Valašské
Meziříčí
Sídlo : Masarykova 101, 75701 Valašské Meziříčí
Statutární orgán :
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Mgr. Aleš Kubíček – ředitel školy
b) ve věcech technických : Mgr. Aleš Kubíček – ředitel školy
IČ : 00843504
DIČ : CZ00843504
Bankovní ústav : Komerční banka Valašské Meziříčí
Číslo účtu : 22732851/0100
Tel. / Fax : 571 755 555; 571 755 501
E-mail : oavalmez@oavm.cz

1.2. Zhotovitel : JAVORNÍK – CZ – PLUS s.r.o.
Sídlo : 763 33 Štítná nad Vláří – Popov 414
Statutární orgán : Ing. Josef Tománek – jednatel společnosti
Zapsán v obchodním rejstříku : u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka: 23767
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Josef Tománek
b) ve věcech technických : Ing. Zdeněk Ptáček
IČ : 25302809
DIČ : CZ253028029
Bankovní ústav : GE MONEY BANK, a.s.
Číslo účtu : 40002-759106724/0600
Tel. / Fax : 577336220/577336222
E-mail : javor@javor-st.cz

1.3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1.4. Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.5. Identifikační údaje akce

Název akce: Obchodní akademie a Vyšší odborná škola Valašské Meziříčí –
Oprava havárie střechy

Místo stavby : Obchodní akademie a Vyšší odborná škola Valašské Meziříčí
Masarykova 101, 75701 Valašské Meziříčí

Investor (objednatel): Obchodní akademie a Vyšší odborná škola Valašské Meziříčí
Masarykova 101, 75701 Valašské Meziříčí

Stavbyvedoucí zhotovitele : Ing. Zdeněk Ptáček

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení a
zasílání daňových dokladů : Ing. Marie Hatlasová

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat
zjišťovací protokoly a soupisy : Mgr. Aleš Kubíček: akubicek@oavm.cz
provedených st. prací, dodávek a služeb tel. 571 75 5501, 731 617 763

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

„Obchodní akademie a Vyšší odborná škola Valašské Meziříčí – Oprava havárie střechy (dále jen „dílo“)

2.2. Dílem se rozumí:

2.2.1. kompletní **dodávka stavby** specifikovaná zejména:

- Naceneným výkazem výměr pro provedení stavby,
Obchodní akademie a Vyšší odborná škola Valašské Meziříčí
– Oprava havárie střechy

2.3. Plnění, spadá do režimu přenesené daňové povinnosti a bude na něj aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

- 2.4. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

V případě porušení závazku uvedeného v tomto bodě Zhotovitelem je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Dílčí termíny plnění:

3.1.1. Termín zahájení stavebních prací:	31. 10. 2016
3.1.2. Dokončení stavebních prací:	07. 11. 2016

- 3.2. Pokud **v průběhu realizace** stavebních prací dle této smlouvy **dojde** k takovým **klimatickým podmínkám**, které vzhledem k používaným technologickým postupům **nedovolují pokračovat** v provádění stavby, budou práce přerušeny na dobu nezbytně nutnou. O této skutečnosti bude proveden zápis do stavebního deníku. TDS potvrdí podpisem správnost údajů zejména s ohledem na oprávněnost a délku přerušování prací. Práce budou opět zahájeny po pominutí důvodu přerušování prací. Zahájení prací bude opět zaznamenáno ve stavebním deníku a bude potvrzeno podpisem TDS. Termín realizace se v takovém případě posunuje o dobu shodnou s dobou přerušování prací na díle, nejpozději však do **30. 11. 2016**. Nejpozději k tomuto datu musí být provedeny všechny práce a dodávky v rozsahu této smlouvy.
- 3.3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 3.4. Místem plnění je budova Masarykova 101, 75701 Valašské Meziříčí.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

156.593,- Kč (bez DPH)

(slovy: jednostopadesátšesttisícpětsetdevadesát tři korun českých)

32.885,- Kč DPH 21 %

189.478,- Kč (včetně DPH)

(slovy: jednoosmdesátdevět tisíc čtyřistasedmdesát osm korun českých)

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli **zálohy**.
- 5.2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 5.3. Splatnost faktury je 30 dnů od termínu jejího doručení objednateli

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 6.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 7.2. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce 60 měsíců. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

8. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 8.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

9. VYŠŠÍ MOC

- 9.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.
- 9.2. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovována. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.
- 9.3. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 9.4. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 10.2. Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)
- 10.3. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení, objednatel obdrží 2 vyhotovení.
- 10.4. Smluvní strany se dohodly, že zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede kupující nejpozději v den uzavření smlouvy.
- 10.5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv v plném znění, zejména pak prohlašují, že žádná část smlouvy ani její přílohy, nenaplnují znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb.

Ve Valašském Meziříčí dne 17. 10. 2016

Ve Štítné nad Vláří dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Mgr. Aleš Kubíček
ředitel školy

.....
Ing. Josef Tománek, jednatel
JAVORNÍK-CZ-PLUS s.r.o.