

DODATEK Č. 1 RIM/ONNP-2014/0555-D-1

ke smlouvě o nájmu **prostoru sloužícího podnikání č. 2 v čp. 2956 v ulici Štefánikova**
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 09.06.2014

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města
dále jen „pronajímatel“

a

Tereza Ustohalová

IČ: 030 13 804

se sídlem xxxxxxxx 544 72 Bílá Třemešná
dále jen „nájemce“:

Článek 1

S účinností od 01.01.2018 se nájemní smlouva mění v čl. 2, odst. 1 a jeho nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2018 se sjednává na částku **17.189 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2018 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 1.433 Kč a zálohy na služby ve výši 600 Kč, tj. celkem 2.033 Kč**. Rozdíl **ve výši 105 Kč** za nájemné za období od 01.01.2018 do doručení oznámení (březen 2018) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2018. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2018 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2017 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 20.02.2018 pod č. usnesení R/75 1.20./2018 – 124. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, zbylé tři si ponechá pronajímatel.
V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 09.06.2014 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne

dne

.....
Ing. Jan Jarolím
starosta města
pronajímatel

.....
Tereza Ustohalová
nájemce

