

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany :

1. Objednatel : **Mateřská škola Broumov**

Příčná 227
550 01 Broumov

Zastoupená Taťánou Loudovou, ředitelkou Mateřské školy Broumov
IČO : 750 13 002

tel. : 730 183 945
604 228 029

Dále jen objednatel.

2. Zhotovitel : **Antonín Vávra**

5. května 5,
549 81 Meziměstí

IČO : 16293975
Tel: 728 881 638

Dále jen zhotovitel.

II. Předmět smlouvy :

Výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo:

1 . Zhotovitel se zavazuje provést stavbu „**Zhotovení 2. části plotu u budovy MŠ Broumov – Masarykova 233, dle fotodokumentace a dle své cenové nabídky ze dne 22. 9. 2016**“

2 . Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku stavby v rozsahu dle specifikace prací, která je součástí této smlouvy.

3 . Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

4 . Zhotovitel disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

5 . Stavební povolení případně ohlášení stavby zajistí objednatel do zahájení stavebních prací, pokud to charakter prací vyžaduje.

6 . Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení díla.

III . Čas plnění

1 . Termín zahájení stavby : 10/2016

2 . Zhotovitel se zavazuje ukončit dílo v celém rozsahu nejpozději do 04/2017

IV . Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla podle čl. II je stanovena propočtem nákladů a činí: **74 750,- Kč včetně DPH.**

2 . Cenová nabídka byla zpracována dle doměření přímo na stavbě.

3. Případné další požadované vícepráce a dodávky budou fakturovány samostatně dle platných ceníků v době provádění.

V. Placení a fakturace

1 . Placení a fakturace se řídí ustanovením § 546 odst. 1 a 2 obchodního zákoníku.

2 . Zhotovitel je oprávněn objednateli účtovat skutečně provedené práce a dodávky materiálů.

3 . Fakturace bude zhotovitelem provedena po odevzdání stavby a bude doplněna soupisem provedených prací a dodávek.

4 . Pokud nebude objednatel se soupisem provedených prací a dodávek souhlasit, musí proti němu vznést námitky do pěti pracovních dnů.

5 . V případě nekvalitně provedených prací je objednatel oprávněn odečíst tyto práce ze soupisu provedených prací a dodávek a to až do zjednání nápravy.

6 . Lhůta splatnosti faktur se sjednává 14 dnů od data jejich doručení objednateli.

VI . Provedení prací

1 . Objednatel je povinen předat přesně vymezené a práv třetích osob zbavené staveniště tak, aby mohl zhotovitel započít práce v souladu s projektovou dokumentací a podmínkami smlouvy.

2 . Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a odstraňovat odpady vzniklé jeho činností v průběhu stavby.

3 . Po předání a převzetí dokončeného díla je zhotovitel povinen do 15 dnů staveniště včetně příjezdových komunikací vyklidit a uvést do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

4 . Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovené věci i když je objednatel jejím vlastníkem a to do doby předání dokončeného díla . Dále přebírá odpovědnost za škody způsobené jeho stavební činností.

5 . Zhotovitel provede práce v kvalitě odpovídající platným normám.

6 . O předání dokončeného díla nebo jeho části bude proveden písemný zápis, potvrzený oběma stranami .

VII . Odpovědnost za vady

1 . Zhotovitel poskytuje za dílo v odd. II této smlouvy záruku na práce v délce 24 měsíců, na ' dodávky ve specifikacích na dobu dle záruční doby dodavatele výrobku. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruka počíná běžet dnem předání dokončeného díla nebo jeho části. Barva maximálně 6 měsíců.

2 . Zhotovitel odstraní vady a nedodělky zjištěné při převjímacím řízení na svůj náklad v termínu na kterém se obě strany dohodnou .

VIII . Smluvní pokuty

1 . Jestliže zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. II po termínu uvedeném v bodě III . 2 . je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo za každý den prodlení .

2 . Za opožděně proplacenou fakturu, která je vystavena v souladu s čl. V . této smlouvy, je povinen objednatel zaplatit smluvní pokutu 0,5 % z nezaplacené částky za každý den prodlení .

3. Smluvní pokuta stanovená touto smlouvou nezbavuje zhotovitele povinnosti nahradit objednateli vzniklou škodu .

IX . Odstoupení od smlouvy

1 .Objednatel může odstoupit od této smlouvy , pokud zhotovitel podstatným způsobem porušuje své povinnosti z této smlouvy. Podstatným porušením smlouvy je, když zhotovitel:

- nezahájí práce do 15 – ti dnů od termínu zahájení akce
- bez souhlasu objednatele provede stavební práce jinak, než bylo stanoveno
- se dostane do více než 30 – ti denního prodlení s dokončením díla

2 . Zhotovitel může odstoupit od této smlouvy, pokud objednatel podstatným způsobem porušuje své povinnosti z této smlouvy. Podstatným porušením je když objednatel :

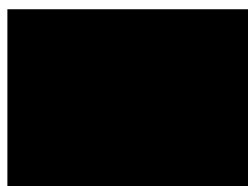
- neuhradí dílčí faktury do 15 – ti dnů ode dne splatnosti.

3 . Při oprávněném odstoupení od smlouvy, má strana, která od smlouvy odstoupil, nárok na náhradu prokázané škody. Tímto však nezaniká nárok na smluvní pokuty dle čl.VIII . této smlouvy .

X . Závěrečná ustanovení

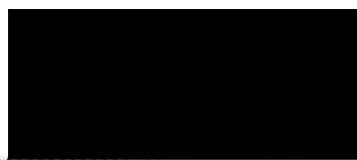
- 1 . Změnu smlouvy je možno provést jen písemnou smlouvou, kterou potvrdí obě strany .
- 2 . Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy .
- 3 . Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, jedenkrát pro každou stranu.

V Broumově dne 12. 10. 2016



školní jídelna
školní jídelna Broumov
číslo 227, 550 01 Broumov
IČO 6013002 tel. 730 183 945

Objednatel



Zhotovitel