

## Dodatek č. 8 k „Mandátní smlouvě“ uzavřené dne 21. 5. 2001.

### I. Smluvní strany

**Mandant :**

Český telekomunikační úřad  
se sídlem Sokolovská 58/219, Praha 9  
poštovní příhrádka 02  
225 02 Praha 025

bankovní spojení :  
ČNB pobočka Praha  
č.úctu: 725-001  
kód: 0710  
IČO: 70106975  
DIČ: CZ70106975  
( není plátce DPH)

zastoupený :  
předsedou Ing. Davidem Stádníkem

**Mandatář :**

SKANSKA Facilities Management CZ, s.r.o.  
se sídlem Kubánské nám. 1391/11  
100 05 Praha 10

zapsaný v obchodním rejstříku  
vedeném u Městského soudu  
v Praze, oddíl C, vložka 59050

bankovní spojení :  
XXXX  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX  
ICO: 25661531  
DIČ: CZ25661531

zastoupený :  
jednatel Ing. Tomášem Volkem  
jednatel Jiřím Čadkem

### II.

#### Změny k „Mandátní smlouvě“ uzavřené dne 21. 5. 2001.

1) Rozšíření služby „Úklid“.

Na základě požadavku mandanta na rozšíření četnosti a rozsahu úklidu v místnostech předsedy Úřadu v 7. NP se v „Mandátní smlouvě“ uzavřené dne 21. 5. 2001, článku III. odst. d) „Úklid“ zvyšuje cena paušální platby o 2 929,- Kč, tj. z částky 88 724,80 Kč/měsíc (bez DPH) na částku 91 653,80 Kč/měsíc (bez DPH). Současně se v Příloze č. 1 „Rekapitulace ceny“ mění částka uvedená v odst. d), včetně výše výsledné paušální platby. Specifikace místností a rozsahu prací je uvedena v Příloze č. 2 tohoto dodatku.

### III.

#### Závěrečná ustanovení.

„Mandátní smlouva“, uzavřená dne 21. 5. 2001, ve znění pozdějších dodatků, se mění ve smyslu „Dodatku č. 8“, který obsahuje:

Ostatní ustanovení výše uvedené „Mandátní smlouvy“, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají beze změny.

Vzhledem ke skutečnosti, že mandatář vykonával uvedený rozsah služeb a provádění úhrad dle bodu 1) tohoto dodatku již od 1. 8. 2004, přísluší mandatáři odměna za tyto služby a náklady v období od 1. 8. 2004 do doby podpisu tohoto dodatku a v souladu s ním.

Tento „Dodatek č. 8“ je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.


Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou:

Příloha č. 1 - Rekapitulace ceny

Příloha č. 2 – Rozpis činností úklidu v místnostech předsedy Úřadu v 7. NP


V Praze ..... 9. 10. 2004

V Praze ..... 9. 10. 2004

  
.....  
za mandanta  
Ing. David Stádník

Český telekomunikační úřad  
se sídlem Sokolovská 219, Praha 9  
poštovní příhrádka 02  
225 02 Praha 025

①

  
.....  
za mandatáře  
Ing. Tomáš Volek

**SKANSKA** Skanska Facilities  
Management CZ, s.r.o.  
Kubánské nám. 11/1391  
100 05 Praha 10-Vršovice

28

**Příloha č. 1 Dodatku č. 8**  
**k "Mandátní smlouvě" uzavřené dne 21. 5. 2001.**

**Rekapitulace ceny**

Sloupec č.	Č. 1	Č. 2	Č. 3	Č. 4	Č. 5
Činnost	Paušální platba ČTÚ Kč/měsíc	Paušální platba 3001 Kč/měsíc	Náklady ČTÚ nad rámeček paušální platby Kč/rok	Náklady 3001 nad rámeček paušální platby Kč/rok	Poznámka
a) Správa objektu	28 421,40 Kč	55 027,00 Kč			
Provozní údržba objektu	22 737,30 Kč	44 021,60 Kč			
b) Provozní technik	14 211,20 Kč	27 513,50 Kč			
Zajištění provozu (dispečer)	22 737,30 Kč	44 021,60 Kč			
Držení pohotovosti					zdarma
Výjezd havarijní služby					400,- Kč/hod
Doprava					16,- Kč/km
c) Servis, revize, údržba					
Servis zařízení VZT	3 979,30 Kč	9 971,10 Kč			
Servis VRV jednotek-vnější	7 336,90 Kč	7 528,50 Kč			
Servis chlazení , vnitřní	6 255,80 Kč	6 255,80 Kč			
Servis měření a regulace	4 421,50 Kč	8 559,80 Kč			
Odborná prohlídka VS			2 273,00 Kč	4 400,00 Kč	2 x ročně
Servis DA			80 828,00 Kč	156 492,00 Kč	viz pozn.
Servis ASŘ			85 609,00 Kč	165 748,00 Kč	1 x ročně
Servis EPS			91 572,00 Kč	177 293,00 Kč	viz pozn.
Servis EZS			18 140,00 Kč	35 122,00 Kč	1 x ročně
Servis CCTV			7 475,00 Kč	14 472,00 Kč	1 x ročně
Servis evakuačn.rozhlasu			14 026,00 Kč	27 156,00 Kč	1 x ročně
Servis identif.systému			27 691,00 Kč	54 296,00 Kč	1 x ročně
Servis výtah ČTÚ			141 264,00 Kč	141 264,00 Kč	4xročně
Servis společných výtahů			9 108,00 Kč	52 904,00 Kč	4 x ročně
Dozorce výtahů					v pauš. platbě
Revize PPK			16 065,00 Kč	31 104,00 Kč	2 x ročně
Revize TN			2 789,00 Kč	5 400,00 Kč	1 x ročně
Kontrola elektrozařízení			55 280,00 Kč	107 028,00 Kč	1 x ročně
d) Úklid	91 653,80 Kč	91 653,80 Kč			
Úklid venkovních a společných prostor	4 789,40 Kč	9 273,10 Kč			
Úklid sněhu					Hod.sazba
Úklid garáží 12/164	1 088,30 Kč	14 877,70 Kč			
Kontejnery+odvoz (3xtýdně)	5 876,70 Kč	5 876,70 Kč			
e) Ostraha	105 457,40 Kč	139 080,00 Kč			
f) Péče o zeleň			26 776,00 Kč	51 842,00 Kč	
h) Pojištění adm. budovy + garáže	8 182,70 Kč	8 182,70 Kč			
ch) Pronájem správcovské místnosti	2 252,40 Kč	4 360,80 Kč			
i) Recepční a spojovatelská služba	42 141,50 Kč	42 141,50 Kč			
<b>Celkem platby bez DPH</b>	<b>371 542,90 Kč</b>	<b>518 345,20 Kč</b>	<b>578 896,00 Kč</b>	<b>1 024 521,00 Kč</b>	

Rozpis	Základ	DPH 19%	Součet
<b>Celkem</b>	<b>371 542,90 Kč</b>	<b>70 593,15 Kč</b>	<b>442 136,05 Kč</b>

**Příloha č. 2 Dodatku č. 8  
k „Mandátní smlouvě“ uzavřené dne 21. 5. 2001.**

Rozpis činností úklidu v místnostech předsedy Úřadu v 7. NP.

Rozpis místností č.:

Plocha pro úklid celkem: 191,24 m<sup>2</sup>

Rozpis činností prováděných denně nad rámec běžného úklidu:

1. vlhké stírání dlažby
2. umytí a dezinfekce WC a pisoárů
3. vysypávání zásobníků skartovačů
4. umytí kuchyňky včetně kuchyňského nábytku
5. mytí a leštění umyvadel, baterií, armatur a zrcadel
6. kontrola stavu a doplňování papírových ručníků na WC
7. vysávání koberců
8. mytí dveří a stolů
9. vyleštění skleněné příčky
10. stírání prachu z dostupných míst a parapetů do výšky 150 cm
11. stírání prachu z obtížně dostupných míst
12. očištění stěn od pavučin