

## DODATEK č. 11 k „Mandátní smlouvě“ ze dne 21. 5. 2001.

Česká republika - Český telekomunikační úřad  
IČ: 70106975, DIČ: (není plátce DPH)  
se sídlem: Sokolovská 58/219, 190 00 Praha 9  
jednatel: PhDr. Pavlem Dvořákem, CSc., předsedou Rady ČTÚ  
bankovní spojení: ČNB pobočka Praha č.úctu.: 725-001/0710

na straně jedné jako „Mandant“

a

Skanska Facilities Management CZ, s.r.o.  
IČ: 25661531, DIČ: CZ25661531  
se sídlem: Kubánské náměstí 1391/11, 100 05 Praha 10  
jednatel: Jiřím Kumstátem a Ing. Janem Blažkem, jednatelem společnosti  
bankovní spojení: ~~XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX~~  
zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 59050

na straně druhé jako „Mandatář“

Shora uvedení účastníci dále jednotlivě označováni jako „Mandant“ a „Mandatář“, společně pak jako smluvní strany, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.11, jehož předmětem je navýšení ceny o inflaci za rok 2006 (dále jen „dodatek“) kterým se mění Mandátní smlouva ze dne 21.5.2001 (dále jen „smlouva“).

### I. Změna smlouvy

(1) Článek III. odst.2) Úhrada paušální platby smlouvy a následně ve znění Dodatků č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9 a 10 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

2) Úhrada paušální platby dle Přílohy č.1, sloupec č.1 činí částku **406.311,28 Kč / měsíc**.  
Daňový doklad bude vystaven každý měsíc, vždy k 1.dni příslušného měsíce s 15-ti denní splatností. K celkové částce bude připočtena DPH, dle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.

(2) Článek V. odst. 3) smlouvy a následně ve znění Dodatků č.1,2,3,4,5,6,7,8,9 a 10 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

3) Mandant umožní mandatáři užívání místnosti za účelem výkonu správy, která se nachází v mezipatře (mezi 1.NP a 2. NP) o výměře 61,31 m<sup>2</sup> za paušální čtvrtletní platbu ve výši **14.046,90 Kč**. K celkové částce bude připočtena DPH, dle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění, které je vždy poslední den příslušného čtvrtletí, kterého se úhrada týká.

(3) Příloha č. 1 smlouvy se nahrazuje novou přílohou č.1 která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

## II. Závěrečná ujednání

(1) Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

(2) Mandatáři přísluší odměna ve výši podle čl.I. tohoto dodatku i za vykonávání služeb podle smlouvy a jejich dodatků od 1.1.2007 do doby podpisu tohoto dodatku.

(3) Ostatní ustanovení Mandátní smlouvy ze dne 21.5.2001 ve znění dodatků č. 1,2,3,4,5,6,7, 8, 9 a 10 zůstávají beze změny.

(4) Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou nové, níže uvedené přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Rekapitulace ceny

Příloha č.11 - Výpis ČSÚ – Roční míra inflace za rok 2006

V Praze dne: 29.3.07

V Praze dne: - 8 -03- 2007

Za mandanta:

Za mandatáře:

.....  
PhDr. Pavel Dvořák CSc.  
předseda Rady ČTÚ  
Český telekomunikační úřad

.....  
Jiří Kumstát  
jednatel společnosti  
Skanska Facilities Management CZ, s.r.o

Český telekomunikační úřad  
se sídlem Sokolovská 219, Praha 9  
poštovní příhrádka 02  
225 02 Praha 025

①

**SKANSKA** Skanska Facilities  
Management CZ, s.r.o.  
Kubánské nám. 11/1391  
100 05 Praha 10-Vršovice

.....  
Ing. Jan Blažek  
jednatel společnosti  
Skanska Facilities Management CZ, s.r.o

**Příloha č.1 dodatku č.11**  
**k "Mandátní smlouvě" uzavřené dne 21.5.2001.**

**Rekapitulace ceny**

Sloupec č.	Č. 1	Č. 2	Č. 3	Č. 4	Č. 5
Činnost	Paušální platba ČTÚ Kč/měsíc	Paušální platba 3001 Kč/měsíc	Náklady ČTÚ nad rámeček paušální platby Kč/rok	Náklady 3001 nad rámeček paušální platby Kč/rok	Poznámka
a) Správa objektu	30 516,63 Kč	59 083,65 Kč			
Provozní údržba objektu	24 413,45 Kč	47 266,88 Kč			
b) Provozní technik	15 258,84 Kč	29 541,83 Kč			
Zajištění provozu (dispečer)	24 413,45 Kč	47 266,88 Kč			
Držení pohotovosti	- Kč	- Kč			zdarma
Výjezd havarijní služby	- Kč	- Kč			400,- Kč/hod
Doprava	- Kč	- Kč			16,- Kč/km
c) Servis,revize,údržba	- Kč	- Kč			
Servis zařízení VZT	4 272,63 Kč	10 706,18 Kč			
Servis VRV jednotek-vnější	7 877,74 Kč	8 083,51 Kč			
Servis chlazení , vnitřní	6 717,02 Kč	6 717,02 Kč			
Servis měření a regulace	4 747,45 Kč	9 190,86 Kč			
Odborná prohlídka VS	- Kč	- Kč	2 273,00 Kč	4 400,00 Kč	2 x ročně
Servis DA	- Kč	- Kč	80 828,00 Kč	156 492,00 Kč	viz pozn.
Servis ASŘ	- Kč	- Kč	85 609,00 Kč	165 748,00 Kč	1 x ročně
Servis EPS	- Kč	- Kč	91 572,00 Kč	177 293,00 Kč	viz pozn.
Servis EZS	- Kč	- Kč	18 140,00 Kč	35 122,00 Kč	1 x ročně
Servis CCTV	- Kč	- Kč	7 475,00 Kč	14 472,00 Kč	1 x ročně
Servis evakuačn.rozhlasu	- Kč	- Kč	14 026,00 Kč	27 156,00 Kč	1 x ročně
Servis identif.systému	- Kč	- Kč	27 691,00 Kč	54 296,00 Kč	1 x ročně
Servis výtah ČTÚ	- Kč	- Kč	141 264,00 Kč	141 264,00 Kč	4xročně
Servis společných výtahů	- Kč	- Kč	9 108,00 Kč	52 904,00 Kč	4 x ročně
Dozorce výtahů	- Kč	- Kč			v pauš. platbě
Revize PPK	- Kč	- Kč	16 065,00 Kč	31 104,00 Kč	2 x ročně
Revize TN	- Kč	- Kč	2 789,00 Kč	5 400,00 Kč	1 x ročně
Kontrola elektrozařízení	- Kč	- Kč	55 280,00 Kč	107 028,00 Kč	1 x ročně
d) Úklid	98 410,54 Kč	98 410,54 Kč			
Úklid venkovních a společných prostor	5 142,47 Kč	9 956,67 Kč			
Úklid sněhu	- Kč	- Kč			hod.sazba
Úklid garáží 12/164	1 168,56 Kč	15 974,51 Kč			
Kontejnery+odvoz (3xtydne)	6 309,88 Kč	6 309,88 Kč			
e) Ostraha	120 609,98 Kč	157 563,00 Kč			
f) Péče o zeleň	- Kč	- Kč	26 776,00 Kč	51 842,00 Kč	
h) Pojištění adm. budovy + garáže	8 785,91 Kč	8 785,91 Kč			
ch) Pronájem správcovské místnosti	2 418,48 Kč	4 682,28 Kč			
i) Recepční a spojovatelská služba	45 248,22 Kč	45 248,22 Kč			
<b>Celkem platby bez DPH</b>	<b>406 311,28 Kč</b>	<b>564 787,80 Kč</b>	<b>578 896,00 Kč</b>	<b>1 024 521,00 Kč</b>	

Rozpis	Základ	DPH 19%	Součet
<b>Celkem</b>	<b>406 311,28 Kč</b>	<b>77 199,14 Kč</b>	<b>483 510,42 Kč</b>



SKANSKA

29 -01- 2007

Kubánské nám. 11/1391, Praha 10  
Podatelna (1)ČESKÝ STATISTICKÝ ÚŘAD  
NA PADESÁTÉM 81, 100 82 PRAHA 10

ODDĚLENÍ INFORMAČNÍCH SLUŽEB 7101

Skanska Facilities Management CZ, s.r.o.  
Kubánské náměstí 11/1391  
100 05 Praha 10

V Praze dne 22. ledna 2007  
Naše zn.: 1013/2007- 7101  
Počet listů: 1  
Počet příloh/počet listů příloh: -/-  
Vyřizuje: Ing. Strnadlová  
Tel./Fax: 274 052 648 / 274 054 070  
E-mail: infoservis@czso.cz

Vaše obj.č.: 4200 151 700/0250

**Věc: Výpis ze statistického zjišťování**

**Roční míra inflace** vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI - Consumer Price Index) za 12 měsíců roku **2006** proti průměru 12-ti měsíců roku **2005** činila v České republice

2,5 %

**Pramen:** Publikace ČSÚ „Indexy spotřebitelských cen (životních nákladů) – základní členění“ - č.j. 21/2007 – 43 vydaná dne 9.ledna 2007

PhDr. Michaela Králová  
vedoucí oddělení

Za výpis účtujeme Kč 60,-

ČESKÝ STATISTICKÝ ÚŘAD  
Oddělení informačních služeb  
100 82 Praha 10, Na padesátém 81  
IČO: 00025593  
-3-