

DODATEK č. 12 k „Mandátní smlouvě“ ze dne 21. 5. 2001.

Česká republika - Český telekomunikační úřad

IČ: 70106975, DIČ: (není plátce DPH)

se sídlem: Sokolovská 58/219, 190 00 Praha 9

jednající: PhDr. Pavlem Dvořákem, CSc., předsedou Rady ČTÚ

bankovní spojení: ČNB pobočka Praha č.úctu.: 725-001/0710

na straně jedné jako „Mandant“

a

Skanska Facilities Management CZ, s.r.o.

IČ: 25661531, DIČ: CZ25661531

se sídlem: Kubánské náměstí 1391/11, 100 05 Praha 10

jednající: Jiřím Kumstátem a Ing. Janem Blažkem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: XXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXX

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 59050

na straně druhé jako „Mandatář“

Shora uvedení účastníci dále jednotlivě označovaní jako „Mandant“ a „Mandatář“, společně pak jako smluvní strany, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.12, jehož předmětem je navýšení ceny o inflaci za rok 2007 (dále jen „dodatek“) kterým se mění Mandátní smlouva ze dne 21.5.2001 včetně dodatků č.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 a 11 (dále jen „smlouva“).

I.

Změna smlouvy

(1) Článek III. odst.2) Úhrada paušální platby smlouvy a následně ve znění Dodatků č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 a 11 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

2) Úhrada paušální platby dle Přílohy č.1, sloupec č.1 činí částku **417.688,- Kč / měsíc.**

Daňový doklad bude vystaven každý měsíc, vždy k 1.dni příslušného měsíce s 15-ti denní splatností. K celkové částce bude připočtena DPH, dle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.

(2) Článek V. odst. 3) smlouvy a následně ve znění Dodatků č.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 a 11 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

3) Mandant umožní mandatáři užívání místnosti za účelem výkonu správy, která se nachází v mezipatře (mezi 1.NP a 2. NP) o výměře 61,31 m² za paušální čtvrtletní platbu ve výši **14.440,20 Kč.** ~~K celkové částce bude připočtena DPH, dle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění, které je vždy poslední den příslušného čtvrtletí, kterého se úhrada týká.~~

(3) Příloha č. 1 smlouvy se nahrazuje novou přílohou č.1 a doplňuje se o přílohu 12, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

II. Závěrečná ujednání

(1) Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran a je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

(2) Mandatáři přísluší odměna ve výši podle čl.I. tohoto dodatku i za vykonávání služeb podle smlouvy a jejich dodatků od 1.1.2008 do doby podpisu tohoto dodatku.

(3) Ostatní ustanovení Mandátní smlouvy ze dne 21.5.2001 ve znění dodatků č. 1,2,3,4,5,6,7, 8,9,10 a 11 zůstávají beze změny.

(4) Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou nové, níže uvedené přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Rekapitulace ceny

Příloha č.12 - Výpis ČSÚ – Roční míra inflace za rok 2007

V Praze dne: 29 -02- 2008

Za mandanta:

Český telekomunikační úřad
se sídlem Sokolovská 219, Praha 9
poštovní příhrádka 02
225 02 Praha 025

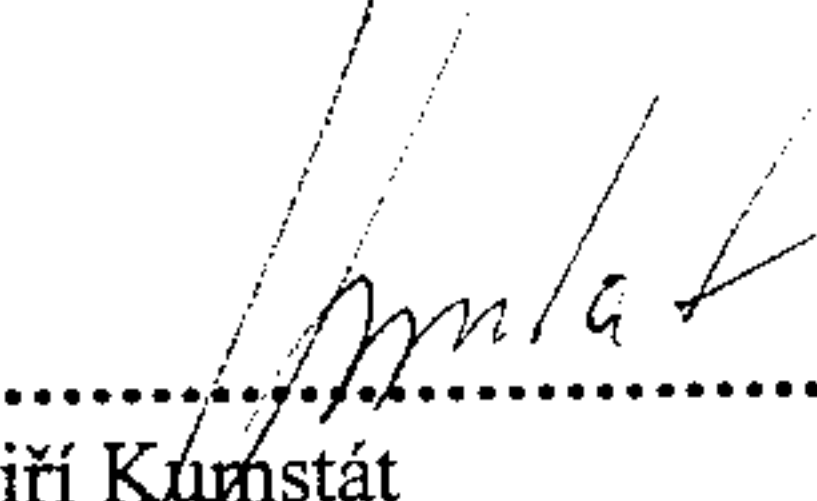
①

.....
PhDr. Pavel Dvořák CSc.
předseda Rady ČTÚ
Český telekomunikační úřad

V Praze dne: 20 -02- 2008

Za mandatáře:

.....
Jiří Kunstát
jednatel společnosti
Skanska Facilities Management CZ, s.r.o


.....
Ing. Jan Blažek
jednatel společnosti
Skanska Facilities Management CZ, s.r.o

.....
Ing. Jan Blažek
jednatel společnosti
Skanska Facilities Management CZ, s.r.o

**Příloha č.1 dodatku č.12
k "Mandátní smlouvě" uzavřené dne 21.5.2001.**

Rekapitulace ceny

Sloupec č.	Č.1	Č.2	Č.3	Č.4	Č.5
Činnost	Pausální platba ČTÚ Kč/měsíc	Pausální platba 3001 Kč/měsíc	Náklady ČTÚ nad rámeček pausální platby Kč/rok	Náklady 3001 nad rámeček pausální platby Kč/rok	Poznámka
a) Správa objektu	31 371,10 Kč	60 738,00 Kč			
Provozní údržba objektu	25 097,03 Kč	48 590,35 Kč			
b) Provozní technik	15 686,09 Kč	30 369,00 Kč			
Zajištění provozu (dispečer)	25 097,03 Kč	48 590,35 Kč			
Držení pohotovosti	- Kč	- Kč			zdarma
Výjezd havarijní služby	- Kč	- Kč			400,- Kč/hod
Doprava	- Kč	- Kč			16,- Kč/km
c) Servis,revize,údržba	- Kč	- Kč			
Servis zařízení VZT	4 392,27 Kč	11 005,96 Kč			
Servis VRV jednotek-vnější	8 098,32 Kč	8 309,84 Kč			
Servis chlazení , vnitřní	6 905,10 Kč	6 905,10 Kč			
Servis měření a regulace	4 880,38 Kč	9 448,20 Kč			
Odborná prohlídka VS	- Kč	- Kč	2 273,00 Kč	4 400,00 Kč	2 x ročně
Servis DA	- Kč	- Kč	80 828,00 Kč	156 492,00 Kč	viz pozn.
Servis ASŘ	- Kč	- Kč	85 609,00 Kč	165 748,00 Kč	1 x ročně
Servis EPS	- Kč	- Kč	91 572,00 Kč	177 293,00 Kč	viz pozn.
Servis EZS	- Kč	- Kč	18 140,00 Kč	35 122,00 Kč	1 x ročně
Servis CCTV	- Kč	- Kč	7 475,00 Kč	14 472,00 Kč	1 x ročně
Servis evakuačn.rozhlasu	- Kč	- Kč	14 026,00 Kč	27 156,00 Kč	1 x ročně
Servis identif.systému	- Kč	- Kč	27 691,00 Kč	54 296,00 Kč	1 x ročně
Servis výtah ČTÚ	- Kč	- Kč	141 264,00 Kč	141 264,00 Kč	4xročně
Servis společných výtahů	- Kč	- Kč	9 108,00 Kč	52 904,00 Kč	4 x ročně
Dozorce výtahů	- Kč	- Kč			v pauš. platbě
Revize PPK	- Kč	- Kč	16 065,00 Kč	31 104,00 Kč	2 x ročně
Revize TN	- Kč	- Kč	2 789,00 Kč	5 400,00 Kč	1 x ročně
Kontrola elektrozařízení	- Kč	- Kč	55 280,00 Kč	107 028,00 Kč	1 x ročně
d) Úklid	101 166,03 Kč	101 166,03 Kč			
Úklid venkovních a společných prostor	5 286,46 Kč	10 235,45 Kč			
Úklid sněhu	- Kč	- Kč			hod.sazba
Úklid garáží 12/164	1 201,28 Kč	16 421,80 Kč			
Kontejnery+odvoz (3xtydne)	6 486,56 Kč	6 486,56 Kč			
e) Ostraha	123 987,06 Kč	161 974,76 Kč			
f) Péče o zeleň	- Kč	- Kč	26 776,00 Kč	51 842,00 Kč	
h) Pojištění adm. budovy + garáže	9 031,92 Kč	9 031,92 Kč			
ch) Pronájem správcovské místnosti	2 486,20 Kč	4 813,38 Kč			
i) Recepční a spojovatelská služba	46 515,17 Kč	46 515,17 Kč			
Celkem platby bez DPH	417 688,00 Kč	580 601,80 Kč	578 896,00 Kč	1 024 521,00 Kč	

Rozpis	Základ	DPH 19%	Součet
Celkem	417 688,00 Kč	79 360,72 Kč	497 048,72 Kč

ODDĚLENÍ INFORMAČNÍCH SLUŽEB 7101

Skanska Facilities
Management CZ, s.r.o.
Kubánské nám. 1391/11
100 05 Praha 10

V Praze dne 14.ledna 2008
Naše zn.: 821/2008 - 7101
Počet listů: 1
Počet příloh/počet listů příloh: -/-
Vyřizuje: Ing.Strnadlová
Tel./Fax: 274 052 648 / 274 054 070
E-mail: infoservis@czso.cz

Vaše obj.č.: 4200262737/0250

Věc: Výpis ze statistického zjišťování

Roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI - Consumer Price Index) za 12 měsíců roku **2007** proti průměru 12-ti měsíců roku **2006** činila v České republice

2,8 %

Pramen: Publikace ČSÚ „Indexy spotřebitelských cen (životních nákladů) – základní členění “-
č.j. 31/2008 – 43. Termín vydání 10.ledna 2008

Ka Králová

PhDr. Michaela Králová
vedoucí oddělení

ČESKÝ STATISTICKÝ ÚŘAD
Oddělení informačních služeb
100 82 Praha 10, Na padesátém 81
IČO: 00025593

-3-

Za výpis účtujeme Kč 60,-

Am