

Č. smlouvy Objednatele: 000151 00 18  
Č. kontraktu: 9002002484

## Smlouva o dílo

*uzavřená podle ust. § 2586 a § 2623 a souvisejících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění*

### 1. Smluvní strany

#### **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22  
zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva  
JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1  
číslo účtu: 1930731349/0800  
OR: MS Praha, sp. zn. oddíl B, vložka 847  
(dále jen „Objednatel“)

#### **Energie – stavební a báňská a.s.**

se sídlem: Kladno, Vašíčkova 3081, PSČ 272 04  
doručovací adresa: Plzeňská 276/298, 150 00 Praha 5 - Motol  
zastoupená: Ing. Zdeňkem Osnerem, CSc., předsedou představenstva  
IČO: 45146802  
DIČ: CZ45146802, plátce DPH  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kladno  
číslo účtu: 1000141/0100  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 1399  
(dále jen „Zhotovitel“)

(společně též „Smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na základě výsledku poptávkového řízení ze dne 8.2.2018  
**č. 1000191260 s názvem Oprava okolí historické budovy Národního muzea** na uzavření této  
smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“).

### 2. Předmět a účel smlouvy a místo plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí provést dílo spočívající v opravě **okolí historické budovy Národního muzea (dále jen „Dílo“)** a Objednatel se zavazuje uhradit cenu Díla za podmínek dále stanovených v této Smlouvě a řádně dokončené Dílo převzít.

2.2. Místem plnění jsou: prostory výstupů, podchodů a vestibulu stanice Muzeum

2.3. Dilem se ve smyslu ustanovení bodu 2.1. tohoto článku smlouvy zejména rozumí:

- **provedení prací uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy.**

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání, pro provedení tohoto Díla je plně kvalifikován a disponuje pracovníky v potřebném počtu a kvalifikační skladbě a vedením a prováděním Díla jsou pověřeny osoby k tomu účelu způsobilé.

### **3. Cena a splatnost**

3.1. Strany se dohodly na celkové ceně za kompletní provedení celého Díla. Cena je ujednána pevnou částkou, obsahuje veškeré náklady na kompletně dokončené Dílo.

3.2. Cena za Dílo dle čl. 2. této Smlouvy je stanovena ve výši **5 487 313,- Kč bez DPH**  
(slovy: **Pětmilionůčtyřistaosmdesátsedmtisícčtristatřináctkorunčeských**).

3.3. Jedná se o stavební a montážní práce, při kterých bude uplatňován zvláštní režim dle § 92e zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu musí být uvedeno zařazení stavebních prací do číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 platného od 1. ledna 2008.

3.4. DPH bude účtována dle předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP). Strany prohlašují, že cena je nezávislá na inflaci. Zhotovitel není oprávněn požadovat úpravu ceny tj., změnu Ceny Díla v důsledku zvýšení cen vstupů resp. inflace. Rozpis cen díla je uveden v příloze č. 1. Tento rozpis ceny slouží pouze pro účely fakturace. Navýšení ceny je přípustné pouze v případě uzavření dodatku ke Smlouvě o provedení víceprací, a tedy rozšíření předmětu Smlouvy.

3.5. Úhrada ceny za Dílo bude probíhat na základě měsíčních faktur. Zhotovitel vystaví daňový doklad v zákonné lhůtě od dne DUZP, jehož nedílnou součástí bude soupis provedených prací potvrzený oběma smluvními stranami. Za DUZP se považuje den předání a převzetí prací uvedený v soupisu provedených prací.

3.6. Konečná faktura bude Zhotovitelem vystavena nejpozději do 15 dnů od DUZP ve dvojnásobném vyhotovení a odeslána na adresu Objednatele, uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Podkladem k fakturaci bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupci obou Smluvních stran. Za DUZP se považuje den předání a převzetí bezvadného Díla uvedený v předávacím protokolu, který bude přílohou faktury.

3.7. Faktura bude mít veškeré náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu. Kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, musí obsahovat ještě tyto údaje:

- číslo smlouvy Objednatele,
- číslo objednávky, které pro účely vystavení faktury sdělí Objednatel Zhotoviteli,
- vyznačení splatnosti,
- IČO Objednatele a Zhotovitele,
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- soupis skutečně provedených prací,
- číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA,
- měsíční soupis provedených prací.

3.8. Splatnost faktury bude **30 dní** ode dne prokazatelného doručení faktury do dispozice Objednatele. Bude-li obsahovat jiné nesprávné údaje nebo bude neúplná, je Objednatel oprávněn ji vrátit bez zbytečného odkladu Zhotoviteli s uvedením zjištěných nedostatků a nedostává se tak do prodlení s její úhradou.

3.9. Od doručení nové faktury, mající veškeré náležitosti, resp. neobsahující jiné nesprávné údaje, plyne nová celá lhůta splatnosti ve smyslu předchozího bodu tohoto článku Smlouvy.

- 3.10. Jakékoliv případné vícepráce oproti rozsahu Díla sjednanému v této Smlouvě mohou být provedeny pouze po písemném odsouhlasení těchto víceprací Objednatelem. Objednatel v rámci uvedeného souhlasu současně odsouhlasí použitý materiál. O těchto vícepracích bude veden samostatný „Deník víceprací“. Fakturovat vícepráce je možné až po uzavření dodatku ke Smlouvě o rozšíření předmětu Díla a navýšení ceny s ním spojené.
- 3.11. V případě, že na dohodnuté vícepráce bude možné použít jednotkové ceny prací, dodávek a dalších položek stanovené ve výkazu výměr, budou tyto jednotkové ceny pro Smluvní strany při oceňování takových víceprací závazné
- 3.12. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít Jednotkových cen, se provede podle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li jednotková cena obsažena v těchto katalogích, stanoví se její výše na základě individuální kalkulace podle Oborového kalkulačního vzorce používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou přiměřeně zdokladovatelné (hmoty, mzdy, stroje). Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) budou určeny podle metodiky ÚRS Praha, a.s. (SPON) v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
- 3.13. Strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení platných právních předpisů upravujících zvýšení Ceny, Zhotovitel tímto výslovně přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena není určena odkazem na rozpočet. Položkový rozpočet slouží pouze pro účely fakturace a oceňování případných víceprací a méněprací.
- 3.14. Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účty Zhotovitele zveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu § 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet (tj. účet pro zaslání platby uvedený u identifikačních údajů Zhotovitele v rámci bankovního spojení) zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob. Objednatel se v takovém případě nedostává do prodlení s úhradou části ceny představující nezaplacenou DPH
- 3.15. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně. V tomto případě nebudou zálohy, pokud by na ně měl Prodávající jinak nárok, ze strany Kupujícího hrazeny.

#### **4. Nabytí vlastnického práva**

- 4.1. Nebezpečí škody na Díle přecházejí na Objednatele dnem předání a převzetí Díla. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu náleží po celou dobu Objednateli. Věci použité při provádění Díla se stávají vlastnictvím Objednatele jejich zpracováním do Díla.

#### **5. Doba plnění**

- 5.1. Předpokládaný termín zahájení plnění: po podpisu smlouvy a předání staveniště. Zhotovitel je povinen Dílo dokončit a řádně dokončené Dílo Objednateli předat do **90 dnů od předání staveniště**. Harmonogram plnění (příloha č. 3 Smlouvy) bude výše uvedenou povinnost Zhotovitele zohledňovat. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 pracovních dnů od výzvy Objednatele, přičemž pokud tak Zhotovitel neučiní, považuje se staveniště za řádně předané a Zhotovitelem převzaté. Část Díla spočívající v odstranění graffiti provede zhotovitel tak, aby při předání Díla byly veškeré graffiti odstraněny; to platí případně i pro graffiti, které se na předmětu Díla objeví po předání staveniště, přičemž odstranění takových graffiti je součástí ceny Díla.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje dodržet celkovou dobu provádění prací uvedenou v harmonogramu – viz příloha č. 3.

## 6. Odpovědnost Zhotovitele za vady

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn provést Dílo zcela nebo zčásti prostřednictvím třetí osoby, a to na svoji odpovědnost.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádným a odborným způsobem, včas a v souladu se všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a dále zaručuje, že veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované smlouvou, Objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice. Zhotovitel se zárukou za jakost zaručuje, že Dílo bude mít po celou záruční dobu v délce dle bodu 6.3 Smlouvy vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami (včetně zadávací dokumentace), platnými právními předpisy (zákony i podzákonnými právními předpisy), rozhodnutími (včetně stavebního povolení, podle ČSN, v souladu s veškerými technickými požadavky na stavební výrobky ve smyslu Nařízení EP a Rady (EU) č.305/2011 ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s dalšími právními předpisy a oborovými, jinak vlastností obvyklé a že si po dobu záruční lhůty zachová plnou funkčnost. Zhotovitel se dále zárukou za jakost zaručuje, že Dílo bude po dobu záruční lhůty použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému, účelu. Pokud jsou uvedené právní předpisy nebo normy nebo doporučení mezi sebou v rozporu, rozhodující pro účely této smlouvy bude nejpřísnější předpis či norma.
- 6.3. Záruční doba pro účely záruky dle bodu 6.2 Smlouvy činí 60 měsíců a počíná běžet dnem předáním a převzetím Díla.
- 6.4. Po dobu trvání záruky se Zhotovitel zavazuje k bezplatné opravě a k bezplatné výměně vadných částí Díla za bezvadné. Práce na odstraňování reklamovaných vad je Zhotovitel povinen nezávisle na tom, zda reklamaci uznává, zahájit neprodlen a ukončit je v co nejkratším možném termínu, nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, pokud se strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak.

Důvodnost reklamace Objednatele v případech, kdy ji Zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí Objednatel. V případě, že reklamace bude uznána důvodnou, ponese Zhotovitel náklady na jeho vyhotovení. Pokud bude reklamace neoprávněná, uhradí Objednatel Zhotoviteli všechny přiměřené náklady, které v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady účelně vynaložil.

## 7. Smluvní sankce

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
  - 7.1.1 pro případ prodlení Zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla v termínu dle bodu 5.1 této Smlouvy ve lhůtě stanovené v této Smlouvě či na jejím základě, ve výši 1% z celkové ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
  - 7.1.2 pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vad Díla ve lhůtě dle bodu 6.4 Smlouvy ve výši 0,5% z ceny bez DPH vady, jíž se reklamace týká, za každý započatý den prodlení. Cena reklamované vady se určí dle výkazu výměr a pokud to nebude možné, pak postupem dle bodu 3.12 Smlouvy.
- 7.2. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být kombinovány. Uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty za porušení stejné povinnosti.
- 7.3. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že povinnost zaplatit smluvní pokutu není závislá na zavinění.
- 7.4. Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody, a to ani ve výši přesahující smluvní pokutu, přičemž za tímto účelem Smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 Občanského zákoníku. V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává právo na náhradu škody zachováno, a to v plné výši. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání této Smlouvy), nebude takovým nárokem nijak dotčeno

právo na náhradu újmy a/nebo právo na smluvní pokutu. Vznik práva na smluvní pokutu se rovněž nijak nedotýká případného práva na úroky z prodlení.

- 7.5. Smluvní strana, která poruší svou povinnost vyplývající z této Smlouvy, je povinna nahradit veškerou škodu tím způsobenou druhé Smluvní straně v souladu s touto Smlouvou a s platnými právními předpisy, a to zvláště a v plné výši.
- 7.6. Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení písemné faktury, tj. výzvy k úhradě smluvní pokuty, Objednatele k jejímu uhrazení Zhotoviteli, a to na účet Objednatele uvedený na faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.
- 7.7. Objednatel je oprávněn své nároky vyplývající z porušení této Smlouvy uspokojit jakýmkoli zákonným způsobem, včetně započtení nároku proti kterékoli pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli (a to i tehdy, pokud nárok Objednatele není dosud splatný).

## **8. Povinnost součinnosti Objednatele**


- 8.1. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup na místo provádění Díla.

## **9. Práva a povinnosti Zhotovitele**

- 9.1. Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo osobně nebo prostřednictvím poddodavatelů uvedených v Příloze č. 2. Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo (jeho část) prostřednictvím poddodavatele neuvedeného v Příloze č. 2 (seznam poddodavatelů) uvedeném ve stavebním deníku a písemně odsouhlaseném Objednatel.
- 9.2. Objednatel může kdykoli požádat Zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena Díla.
- 9.3. V případě, že bude Zhotovitel provádět dílo nebo jeho část pomocí poddodavatele, odpovídá Objednateli tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 9.4. Od okamžiku převzetí staveniště až do odstranění vad a nedodělků povede Zhotovitel stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., do kterého bude pověřený pracovník Zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenávat podstatné údaje, týkající se Díla.  
  
Stavební deník bude kdykoliv v pracovní době k dispozici technickému dozoru Objednatele ke kontrole a provádění zápisů. Do stavebního deníku mají oprávnění provádět záznamy Objednatel, technický dozor Objednatele.  
  
Stavební deník bude veden se dvěma průpisy.
- 9.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku. Bude potvrzovat soupisy provedených prací. Je oprávněn dát zástupci Zhotovitele či pracovníkům Zhotovitele, pokud není přítomen odpovědný pracovník Zhotovitele a hrozí nebezpečí poškození stavby nebo je ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob a rovněž v dalších případech (např. když Zhotovitel provádí Dílo odlišně od požadavků Objednatele bez odsouhlasení Objednatele, nekvalitně apod.) příkaz přerušit práce.
- 9.6. Objednatel je oprávněn zastavit/přerušit plnění Díla pokud dochází k opakovanému poškozování majetku Objednatele.
- 9.7. Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy (včetně ČSN), vztahující se k jeho provedení, řídit se touto Smlouvou, pokyny Objednatele a podklady, které mu byly či budou Objednatel předány a postupovat v souladu s jeho zájmy.
- 9.8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci či poddodavatelé, kteří se podílejí na provádění Díla a mají přístup na místo provádění Díla, dodržovali veškerá opatření k zajištění

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, z příslušných obecně závazných právních předpisů a podmínek daných realizací Díla nebo stanovených Objednatелеm.

- 9.9. Povinností Zhotovitele je předcházet pracovním rizikům, odstraňovat je a učinit opatření nutná pro ochranu bezpečnosti a zdraví zaměstnanců včetně jejich vybavení odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Zaměstnanci Zhotovitele musí být seznámeni s legislativními předpisy v oblasti bezpečnosti práce, v oblasti životního prostředí a jsou povinni je dodržovat.
- 9.10. Zhotovitel musí mít po celou dobu plnění Smlouvy dostatečné technické vybavení k provádění požadovaných prací.
- 9.11. Zhotovitel je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů, kromě odpadů kovových vznikajících při provádění Díla (jejichž původcem je Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s.) a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou.

Zhotovitel je povinen kovový odpad (KO) třídit dle druhu a kategorie a vytříděný jej po předchozí dohodě a souhlasu předat, pokud nebude dohodnuto jinak, na svoje náklady na CÚO (centrální úložiště odpadů) do areálu ÚD Hostivař, U Vozovny 6, Praha 10,  Zhotovitel při předání uvede číslo nákladového střediska Objednatеле.

KO je nutné třídit dle následujícího:

Kód odpadu dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. (katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů)

170405 – železo, ocel

170401 – měď, bronz, mosaz

170402 – hliník

170410 – kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky

170411 – kabely neuvedené pod 170410 – Cu kabely

170411 – kabely neuvedené pod 170410 – Al kabely

170411 – kabely neuvedené pod 170410 – ostatní kabely

170407 – směsné kovy

Dále je Zhotovitel povinen vytřídil odpady uvedené pod kódem 160214 (vyřazená elektrická a elektronická zařízení neobsahující nebezpečné látky), ze kterých vždy demontuje elektromotory. Tato zařízení (včetně demontovaných elektromotorů) Zhotovitel na své náklady předá na CÚO.

Kopii vážního lístku předá Zhotovitel Objednateli v rámci předávacího řízení dokončeného díla.

Zhotovitel, v rámci provádění prací, nesmí odvážet a likvidovat majetek, který je opatřen inventárním štítkem objednatеле. V případě nejasností je povinen se obrátit na zástupce objednatеле.

- 9.12. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu související s plněním předmětu této Smlouvy v rozsahu minimálně 1.000.000,- Kč (slovy: jedenmilionkorunčeských) za pojistné období, a to po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 9.16. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění Díla nebo v souvislosti s ním dozví. Objednatel je ve smyslu ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinnou osobou ve vztahu k poskytování informací na základě žádosti o informace.
- 9.17. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací poptávkového řízení, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.
- 9.18. Zhotovitel odpovídá za správné zařazení stavebních a montážních prací do číselníku kódu klasifikace produkce CZ-CPA platného od 1. ledna 2008.

## 10. Splnění závazku Zhotovitele předat dokončené Dílo

- 10.1. Řádně dokončené Dílo bude předáno Objednateli na základě předávacího řízení. Objednatel je povinen se na výzvu Zhotovitele dostavit k převzetí Díla.
- 10.2. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše obě Smluvní strany zápis - Protokol o předání a převzetí dokončeného Díla podepsaný oběma Smluvními stranami.
- 10.3. Objednatel není povinen převzít Dílo, které vykazuje jakékoliv vady a nedodělky. V případě převzetí předmětu Díla s vadami či nedodělky musí být vady a nedodělky uvedeny v zápise o předání a převzetí Díla včetně dohodnutých termínů jejich odstranění (převzetí díla s výhradami). Nedohodnou-li se Smluvní strany na termínech jejich odstranění, určí je Objednatel. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol, ve kterém Objednatel potvrdí, že vady a nedodělky byly odstraněny. Tento protokol se stane dodatkem protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla.

## 11. Zánik Smlouvy, odstoupení od Smlouvy

11.1. Tato Smlouva zaniká splněním všech povinností z této Smlouvy.

11.2. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Stran.

11.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- (a) Pokud Zhotovitel není schopen plnit své závazky ve smluvené době nebo vstoupil do insolvenčního řízení, likvidace nebo zrušení (kromě případů fúze) nebo je platebně neschopný či provádí vyrovnání s věřiteli nebo postoupení ve prospěch svých věřitelů nebo souhlasí, že bude plnit smlouvu pod dohledem výboru věřitelů nebo pokud jsou vyrovnání či mimosoudní vyrovnání zadluženosti zahájena proti Zhotoviteli řízení nebo jsou přijata usnesení v souvislosti se zrušením nebo likvidací nebo pokud se činí opatření k uplatnění zástavního nároku na podstatnou část majetku Zhotovitele nebo je-li činěn úkon nebo dochází k okolnosti ohledně Zhotovitele nebo jeho majetku, která má podstatný podobný účinek na výše uvedené úkony či okolnosti nebo byla na jeho majetek nařízena exekuce, nebo pokud Zhotovitel:
- (b) odmítl bez vážných důvodů plnění smluvních povinností / přes předchozí písemnou výzvu odmítl splnit smluvní závazek,
- (c) bez rozumného důvodu nezačal provádění Díla,
- (d) se ocitne v prodlení se splněním jakéhokoli termínu o více než 10 (deset) pracovních dnů, vyjma Objednatelem písemně odsouhlasených posunů těchto termínů,
- (e) přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se schválenou dokumentací nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených materiálů, což se hodnotí pro tento případ jako podstatné porušení jeho smluvních povinností,
- (f) přes předchozí písemné upozornění zástupce Objednatele jinak opakovaně a hrubě neplní své povinnosti podle Smlouvy,
- (g) nesplnil povinnost uvedenou v bodu 9. 17. této Smlouvy,
- (h) pokud Zhotovitel byl odsouzen za některé z trestných činů uvedených v § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob.

Tento krok nijak nezabaví Zhotovitele jeho povinností a závazků podle smlouvy nebo neovlivní práva Objednatele nebo zástupce Objednatele podle smlouvy, která Objednateli ke dni skončení platnosti smlouvy i nadále přísluší a Objednatel může sám dílo dokončit nebo k jeho dokončení použít jiného Zhotovitele

11.4. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud:

- (a) bylo vydáno a nabylo právní moci rozhodnutí o úpadku Objednatele, nebo
- (b) Objednatel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny), nebo
- (c) Objednatel je v prodlení s úhradou ceny Díla delší než 60 dní a svůj dluh neuhradil ani v přiměřené době po upozornění Zhotovitele na takové prodlení.

## 12. Závěrečná ujednání

- 12.1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá (včetně práv a povinností z porušení této Smlouvy, ke kterému došlo nebo dojde) se budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 12.2. Pro vyloučení pochybností Strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení, ani ustanovení § 1796 a násl. Občanského zákoníku o lichvě.
- 12.3. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 12.4. Práva a povinnosti vzniklá z této Smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu (statutárního orgánu) druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 12.5. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak.
- 12.6. Strany vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: §557, §2591, §2595, §2605, §2609, §2611, § 2627, §2628 a §2630 odst. 2 Občanského zákoníku na tuto Smlouvu a na veškerá práva a povinnosti Stran vzniklé na základě této Smlouvy.
- 12.7. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Písemný dodatek musí být opatřen datem a podpisy obou smluvních stran na téže listině. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Objednatel může namítnout neplatnost Smlouvy anebo jejího dodatku z důvodu nedodržení písemné formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 12.8. V případě podstatného porušení Smlouvy jednou ze stran může druhá smluvní strana odstoupit od smlouvy do 15 pracovních dnů.
- 12.9. Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy nebo jakékoliv ustanovení této Smlouvy (včetně jakéhokoli jejího Odstavce, Článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným, nevymahatelným a/nebo zdánlivým, pak taková neplatnost, nevymahatelnost a/nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této Smlouvy. Strany nahradí tento neplatný, nevymahatelný a/nebo zdánlivý závazek takovým novým platným, vymahatelným a nikoliv zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy (včetně jakéhokoli jejího Odstavce, Článku, věty nebo slova) zdánlivým, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle ustanovení § 576 Občanského zákoníku.
- 12.10. Strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. a prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku ani za důvěrné informace a udělují proto svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Zároveň berou na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č.



106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.“

12.11. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 - Specifikace prací
- Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 3 - Harmonogram prací
- Příloha č. 4 - Rozpis ceny díla

V Praze dne .....

V Kladně dne.....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

-----  
**Mgr. Martin Gillar**  
**předseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost

-----  
**Ing. Zdeňek Osner, CSc.**  
**předseda představenstva**  
Energie - stavební a báňská a.s.

-----  
**JUDr. Jan Blecha**  
**místopředseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost