



23472/S/2011-HMSU

Č.j.: UZSVM/S/19897/2011-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
za kterou jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,
pověřený k podpisu smlouvy Příkazem č. 24/2004 v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

ATEA PRAHA, s.r.o.

se sídlem Rudná u Prahy, Chrášťany 43, PSČ 252 19

IČ: 250 86 405, DIČ: CZ25086405

za kterou jedná Ing. Milan Knotek, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 48540

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 133094389/0800

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K Č. 1

Ke Smlouvě o nájmu nemovitostí č. UZSVM/S/24830/2010-HMSU ze dne 14.10.2010

č.j. UZSVM/S/19897/2011-HMSU

Vzhledem k tomu, že dne 30. 9. 2011 končí sjednaná doba nájmu dle Smlouvy o nájmu nemovitostí č.j. UZSVM/S/24830/2010-HMSU ze dne 14.10.2010 (dále jen „Smlouva“), dohodly se smluvní strany v souladu s čl. XI. odst. 3) Smlouvy na změně Smlouvy, týkající se nájmu nemovitostí v k.ú. Chrášťany u Prahy, obec Chrášťany, Dodatkem č. 1 v tomto znění:

a) Článek III. odst. 1. a odst. 2. se mění a doplňují a po změně zní takto:

1. Nájemné za pronajaté nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy se sjednává ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši **Kč 193.000,00** (slovy: jednotodevadesátřítisíc korun českých) ročně.
2. Nájemné je splatné bezhotovostně na účet pronajímatele 19-2220111/0710, a to ve čtvrtletních splátkách splatných k 15. dni druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí, a to počínaje dnem 1.10.2011 ve výši **Kč 48.250,00** (slovy: čtyřicetosmtisícdvěstěpadesát korun českých).

b) Článek IV. se mění a doplňuje a po změně zní takto:

Nájem se sjednává na dobu od 1. listopadu 2010 do 31. října 2018. Pronajímatel i nájemce deklarují ochotu uzavřít po skončení platnosti této nájemní smlouvy nájemní smlouvu navazující za obdobných podmínek, bude-li její uzavření v zájmu obou zúčastněných stran.

c) Ostatní články Smlouvy zůstávají beze změny.

d) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou, účinný je od 1.10.2011.

e) Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení dodatku.

V Praze dne

V

dne

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel
Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Ing. Milan Knotek
jednatel
ATEA PRAHA, s.r.o.