

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedené strany:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené starostou městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Mgr. Bc. Markem Viskotem

na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování: ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 11, 621 00 Brno

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno-město

číslo účtu: [REDACTED]

ve věcech technických zastupuje: Ing. Pavel Stránský

na straně jedné jako **objednatel**

a

Vladimír Matěja - GRANA s.r.o.

se sídlem Kunětická 2534/2, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

IČ: 24150304

DIČ: CZ24150304

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, sp. zn. C 183277

bankovní spojení: Raiffeisenbank a. s.

číslo účtu: [REDACTED]

ve věcech smluvních oprávněn k jednání Vladimír Matěja, tel. [REDACTED]

ve věcech technických oprávněn k jednání Vladimír Matěja, tel. [REDACTED]

na straně druhé jako **zhotovitel**

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto **smlouvu o dílo na kontrolu a údržbu dětských hřišť**:

1. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je provádění kontrol a údržby dětských hřišť uvedených v přílohách č. 1 (Seznam dětských hřišť) a č. 2 (Mapa se zákresem dětských hřišť), a to v rozsahu a četnostech dle přílohy č. 3 (Rozsah činností při kontrolách a údržbě hřišť).
- 2) Zvýšení objemů prací nad rozsah sjednaný v této smlouvě musí být sjednáno dodatkem k této smlouvě.
- 3) Zhotovitel splní předmět této smlouvy bezvadným provedením díla a jeho předáním objednateli.
- 4) Součástí díla je i likvidace veškerých odpadů vzniklých při jeho plnění.

2. Cena díla

- 1) Za provedení díla v rozsahu dle čl. 1 smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, stanovena dohodou smluvních stran a která činí částku v českých korunách uvedenou v následující specifikaci:

Cena díla bez DPH	:	106 601,00 Kč
DPH 21 %	:	22 386,00 Kč
Celkem	:	128 987,00 Kč

2) Uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Její zvýšení je možné pouze uzavřením dodatku k této smlouvě.

3) Dojde-li ke snížení objemu prací oproti rozsahu sjednanému touto smlouvou, bude o hodnotu těchto prací snížena cena díla.

3. Platební podmínky

1) Cena za dílo je splatná na základě faktur, vystavených zhotovitelem nejdříve následujícího dne po uplynutí příslušného fakturačního období a po předání jednotlivých částí díla s termíny dokončení v příslušném fakturačním období. Fakturována bude vždy 1/8 z částky uvedené v článku 2. odst. 1., tedy **13 325,10 Kč bez DPH (16 123,37 Kč vč. DPH)**. Fakturační období je stanoveno od 15. kalendářního dne daného měsíce do 14. dne měsíce následujícího.

2) Objednatel je povinen proplatit oprávněně vystavenou fakturu. Lhůta splatnosti faktur bude činit nejméně 21 dnů od data jejich prokazatelného doručení objednateli. Rozhodujícím dnem pro posouzení včasnosti platby je den, kdy byl dán příkaz bance k úhradě faktury.

3) Faktury budou zaslány na adresu objednatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Objednatel může faktury vrátit v případě, jestliže:

- neobsahují základní údaje daňového dokladu,
- obsahují nesprávné cenové údaje,
- byly vystaveny před termínem uvedeným v odst. 1. článku 3. nebo byly vystaveny, aniž došlo k předání části díla za příslušné fakturační období dle bodů a) a b) odst. 1. článku 7. nebo díla dle bodu c) odst. 1. článku 7.

4) Faktury je nutno vrátit do data jejich splatnosti. Faktury se považují za včas vrácené, jestliže byly nejpozději v poslední den lhůty své splatnosti odeslány zpět zhotoviteli.

4. Lhůty plnění

1) Zhotovitel bude provádět dílo sjednané touto smlouvou ve lhůtě od 15. 3. 2018 do 14. 11. 2018.

2) Pravidelné měsíční kontroly dětských hřišť budou prováděny vždy v období od 15. do 25. kalendářního dne příslušného měsíce. V listopadu již pravidelná kontrola prováděna nebude, ale v případě potřeby budou vykonány činnosti uvedené v bodu B 3 přílohy č. 3.

3) Přímo při kontrole či nejpozději do tří pracovních dnů po ní budou provedeny opravy a ohlášeny závady uvedené v bodu B 1 přílohy č. 3.

4) V období od 1. 5. 2018 do 31. 8. 2018 budou provedeny činnosti uvedené v bodu B 2 přílohy č. 3.

5) Nejpozději do tří pracovních dnů od žádosti objednatele budou provedeny opravy uvedené v bodu B 3 přílohy č. 3.

5. Povinnosti objednatele

1) Objednatel vymezí zhotoviteli prvky, na kterých budou provedeny činnosti uvedené v bodu B 2 přílohy č. 3, a to tak, že ve lhůtě dle odst. 4. článku 4. budou provedeny u 50 % prvků.

2) Objednatel předá zhotoviteli potřebné návody k použití jednotlivých herních prvků a formuláře pro zaznamenávání výsledků kontrol.

6. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel запиše výsledky kontrol s uvedením případných závad do předepsaných formulářů, které nejpozději do čtyř pracovních dnů od provedení kontroly předá zástupci objednatele. U závad, které mají být dle této smlouvy odstraňovány, bude též uvedeno, zda se tak stalo. Vzory formulářů tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně a dbát pokynů technického dozoru objednatele.
- 3) Vzhledem ke skutečnosti, že plnění díla bude probíhat na veřejně přístupných plochách, je zhotovitel povinen zajistit bezpečnost třetích osob, pohybujících se v místech provádění díla.
- 4) Zhotovitel je povinen umožnit objednateli soustavnou kontrolu prováděného díla.

7. Předání a převzetí díla

- 1) Jednotlivé části díla jsou předány
 - a) po uplynutí tří pracovních dnů následujících po doručení zápisu dle čl. 6. odst. 1. této smlouvy, ale pouze v případě, že všechny závady, u kterých to smlouva vyžaduje, byly řádně odstraněny a objednatel v uvedené lhůtě nevznesl proti zápisu oprávněné námitky, zaslané zhotoviteli elektronicky;
 - b) po uplynutí tří pracovních dnů následujících po písemném či elektronickém oznámení o provedení činností dle bodu B 3 přílohy č. 3, proti kterému objednatel v uvedené lhůtě nevznesl oprávněné námitky, zaslané zhotoviteli elektronicky;
 - c) dnem vyhotovení zápisu o provedení činností dle bodu B 2 přílohy č. 3 bez vad nebo nedodělků, potvrzeného zástupcem objednatele; budou-li při provádění těchto činností zjištěny vady nebo nedodělky, bude jejich soupis uveden v zápise a současně zde budou uvedeny lhůty k jejich odstranění. Převzetí těchto činností bude dokončeno až po odstranění zjištěných vad či nedodělků.

8. Smluvní pokuty

- 1) Ocitne-li se zhotovitel vlastním zaviněním v prodlení s ukončením a předáním díla ve lhůtách uvedených v článku 4., má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % denně z fakturované částky či částek bez DPH za fakturační období, ve kterém k prodlení došlo.
- 2) Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % denně z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
- 3) Uplatní-li jedna smluvní strana své právo na úhradu smluvní pokuty, je druhá smluvní strana povinna tuto pokutu uhradit do 21 dnů ode dne doručení příslušného vyrozumění.

9. Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě opakovaného poskytování nekvalitních prací zhotovitelem, na které byl zhotovitel písemně upozorněn, a přesto nezajistil ve stanovené lhůtě nápravu, anebo při opakovaném neplnění lhůt uvedených v článku 4.
- 2) Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, neuhradí-li objednatel oprávněně vystavenou fakturu a celkové prodlení je delší než 45 kalendářních dnů.
- 3) Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinek odstoupení nastává doručením písemného oznámení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby se zabránilo vzniku škod na majetku objednatele či třetích osob a

případným újmám na zdraví osob.

4) V případě odstoupení od smlouvy z viny objednatele má zhotovitel nárok na úhradu nákladů prokazatelně a oprávněně vynaložených na plnění díla.

10. Odpovědnost za škody

1) Zhotovitel odpovídá v plné výši za škody, které při plnění díla způsobí objednateli nebo třetím osobám, a zavazuje se tyto škody odstranit nebo poskytnout náhradu v penězích, nebude-li odstranění škody možné.

2) Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobené škody.

11. Závěrečná ujednání

1) Obě strany stvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.

2) Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.

3) Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že má zajištěné finanční krytí předmětu díla dle této smlouvy.

4) Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

5) Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

6) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

12. Doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

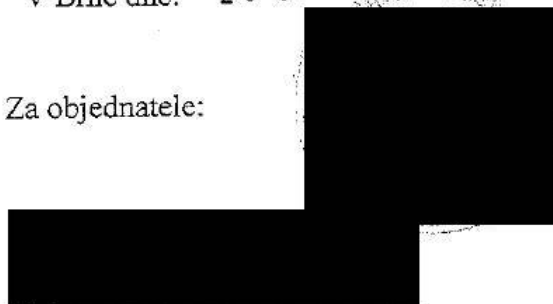
Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno 47. schůzí Rady městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora dne 14. 3. 2018.

Přílohy:

- příloha č. 1 – seznam dětských hřišť
- příloha č. 2 – mapa se zákresem dětských hřišť
- příloha č. 3 – rozsah činností při kontrolách a údržbě hřišť
- příloha č. 4 – vzory formulářů pro zaznamenávání výsledků kontrol

V Brně dne: 20-03-2018

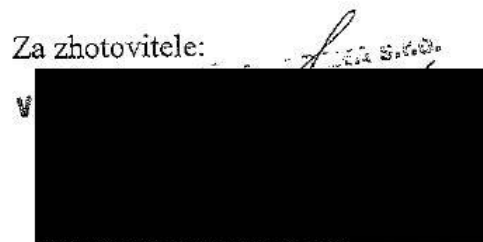
Za objednatele:



Mgr. Bc. Marek Viskot
starosta MČ Brno-Řečkovice a
Mokrá Hora

V Brně dne: 15.3.2018

Za zhotovitele:



Vladimír Matěja
jednatel
Vladimír Matěja - GRANA s.r.o.