



## Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 6440-0529-2016-87

„Oprava střech a venkovních omítek b. č. 2 a 8 – kasárna Semtín“  
ze dne 26.7.2016

### I. Smluvní strany

#### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo : Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČ: 601 62 694

DÍČ: CZ60162694

Bankovní spojení : [REDACTED]

Číslo účtu : [REDACTED]

Za kterou jedná : **Ing. Pavel Jůn,**

ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“) se sídlem na adrese: Hradební 772/12, 110 05 Praha 1, IČ. 601 62 694 na základě pověření ministra obrany ČR č.j. 335/2015-7542KM ze dne 28.července 2015 vydaného ve smyslu ustanovení §7 odst.2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

-ve věcech smluvních : **Ing. Pavel Jůn,** ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

- ve věcech technických: Petr Kobliha, technik provozního střediska v Pardubicích, tel.: [REDACTED]

vedoucí provozního střediska : Pavel Vrba, tel.: [REDACTED] mob. [REDACTED]

Fax : [REDACTED]

E-mail : [REDACTED]

Datová schránka : hjyaavk

Adresa pro doručování : Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Oddělení provozu a FM Pardubice

Teplého 1899, 530 02 Pardubice

a dále také jako „objednatel“ na straně jedné

#### 2. WN service s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 33291

se sídlem: Labská 725, 533 04 Sezemice

IČ: 02687631

DÍČ: CZ02687631

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená : Martinem Antonínem Weberem

E-mail : [REDACTED]

Telefon : [REDACTED]

Datová schránka : teudurd

Adresa pro doručování : Labská 725, 533 04 Sezemice

osoba odpovědná za předání a převzetí díla: **Martin Antonín Weber**

(dále také jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke shora uvedené smlouvě (dále jen „dodatek“).

## II.

### Účel dodatku smlouvy o dílo

Účelem dodatku je nepředvídatelná změna v předmětu plnění smlouvy zjištěním zhotovitele v průběhu provádění stavebních prací. Při provádění prací byly zjištěny méně práce na b.č.8 a to : při odstranění stávající azbestocementové krytiny bylo zjištěno, že desky nejsou položeny na laťování, tak odpadá demontáž stávajícího laťování. Vícepráce na b.č. 2 spočívají v provedení rohové lišty začišťovací Al spodní nad soklem , z důvodu řádného ukončení omítky. Dále opravu opadané omítky pod oplechováním stříšků. Na žádost VU budou natřeny plechová dvířka rozvodných skříní a ocelová konstrukce nadvchodové stříšky, dodány 2 ks větracích fasádních mřížek. Vícepráce na budově č.8 spočívají v demontáži mříží a rámu na vchodových dveřích, demontáž silně zkorodované nadvchodové stříšky, dodávka 1 ks nadvchodové stříšky, včetně osvětlení, provedení rohové lišty začišťovací Al spodní nad soklem, z důvodu řádného ukončení omítky. Dále bylo zjištěno nevyhovující venkovní osvětlení nad vchodem budovy č.8, byla provedena výměna stávající elektroinstalace a dodávka nového svítidla. Vícepráce činí 3,7% z původní ceny díla. Tento dodatek zachycuje skutečně provedené práce (vícepráce/ méněpráce).  
Toto technické řešení je finančně méně nákladné a umožní provést dílo v řádné kvalitě.

## III.

### Předmět dodatku

1. Článek 3. Smlouvy „Cena za dílo“ odst.3.1. se mění takto:

Cena za dílo je určena podle přílohy č.1 tohoto dodatku (výkaz výměr) který je nedílnou součástí tohoto dodatku .

Původní cena celkem za dílo:	967 168,38 Kč
DPH 21%	203 105,36 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>1 170 273,74 Kč</b>

Cena celkem za dílo vč. dodatku č.1:	999 111,38 Kč
DPH 21%	209 813,38 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>1 208 924,76 Kč</b>

V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na straně zhotovitele, spojené s realizací předmětu plnění smlouvy. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikací prací a dodávek při ocenění díla v rozsahu uvedeném v čl. 2. smlouvy a čl.II tohoto dodatku.

Ostatní odstavce smlouvy zůstávají beze změny.

## IV.

### Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem se nahrazuje v plném rozsahu příloha č. 1 smlouvy, a to přílohou č.1 tohoto dodatku.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti.
3. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro potřeby objednavatele a třetí stejnopis je určen zhotoviteli.
4. Dodatek je nedílnou součástí původní smlouvy a je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy. Dodatek je platný okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami .

Přílohy: Příloha č.1 – cenová nabídka .

V Pardubicích dne 30.9.2016

V Pardubicích dne 29.9.2016

## VYKAZ VYMER - cenová nabídka (vícepráce/méněpráce)

Oprava střech a venkovních omítek na budovách č.2 a 8 - kasárna Semtín

## Budova č.002

p.č.	popis položky	mj.	množství
	<b>Oprava střechy</b>		
1.	demontáž stávající plechové krytiny	m2	392,00
2.	demontáž žlabů, svodů a háků	bm	72,00
3.	demontáž stávajícího latování	m2	392,00
4.	demontáž stávajícího hromosvodu (3 jímací tyče ,svody a nadstř.část)	kpl.	1,00
5.	dodávka a pokládka podstřešní difuzní folie např. Jutafof	m2	450,00
6.	dodávka a pokládka latí a kontralatí 60x40x6000mm	m2	392,00
7.	dodávka a pokládka poplastované lesklé plechové krytiny trapez. typu např. Satjam PE 25	m2	392,00
8.	dodávka a montáž poplastovaného hřebene např. Satjam vč.spoj.materiálu	bm	28,00
9.	dodávka a montáž poplastované závětrnné lišty např. Satjam vč.spoj.materiálu	bm	28,00
10.	dodávka a montáž vrchního a spodního těsnění do tvarovaného plechu	bm	112,00
11.	demontáž stávajícího dřevěného podbití (řimsa střechy)	m2	34,00
12.	dodávka a montáž dřevěného podbití ( palubky mořené vodouředitelnou lazurou)	m2	34,00
13.	dodávka a montáž žlabů rš.330mm včetně čel a háků - poplastovaný např. Satjam	bm	58,00
14.	dodávka a montáž svodů 100 mm vč. objímek- poplastovaný např. Satjam	bm	12,00
15.	dodávka a montáž kotlíků- poplastovaný např. Satjam	bm	4,00
16.	dodávka a montáž výtokového kolena a kolena "S" - poplastovaný např. Satjam	ks	8,00
17.	dodávka a montáž hrom. včetně veškerého podr. materiálu a 4ksbleskosvod. tyče	bm	56,00
18.	provedení uzemnění uzemňovací soustavy včetně materiálu	ks	4,00
19.	pomocné lešení	soubor	1,00
20.	provedení výchozí revize a projektové dokumentace hromosvodu	ks	1,00
21.	odvoz stavebního materiálu na skládku včetně uložení	t	0,50
22.	dodávka a montáž pásu proti ptákům 80 mm	bm	56,00
23.	odvoz a uložení vybouraného kovového materiálu v areálu do 500 m	t	2,50
	<b>Oprava omítek</b>		
1.	Broušení vnějších omítek	m2	235,00
2.	zakryvání venkovních otvorů a konstrukcí	m2	48,00
3.	Penetrace akrylát- silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	235,00
4.	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtalcením do tmele	m2	235,00
5.	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl.1,5mm včetně penetrace	m2	235,00
6.	KZS lišta rohová sténová AL	m	122,00
7.	KZS lišta začíšťovací AL u oken a dveří	bm	110,00
	<b>KZS lišta začíšťovací AL spodní</b>	<b>bm</b>	<b>80,00</b>
	<b>Nátěr rozvodné skříně (odstranění nátěru 1x základ, 2x vrch)</b>	<b>soubor</b>	<b>1,00</b>
	<b>zazdění stávajícího otvoru 150x150mm</b>	<b>ks</b>	<b>1,00</b>
	<b>Zednické začíštění nerovnosti štítové hrany stěny</b>	<b>bm</b>	<b>25,00</b>
	<b>Demontáž a montáž větrací mřížka fasádní 100x200mm</b>	<b>ks</b>	<b>2,00</b>
	<b>Dodávka a montáž větrací mřížky 300x300mm</b>	<b>ks</b>	<b>2,00</b>
	<b>Demontáž a montáž vchodové stříšky</b>	<b>ks</b>	<b>1,00</b>
	<b>oprava a nátěr ocelové konstrukce vchodové stříšky (broušení, 1 základ, 2 vrchní i</b>	<b>ks</b>	<b>1,00</b>
8.	Použití kozlového lešení do pracovní výšky do 3m	soubor	1,00
9.	úklid po veškeré činnosti	soubor	1,00
10.	dodávka a montáž protidešťové žaluzie 400x400 mm (do otvorů ve stítech místo stáv.oken)	ks	2,00

CELKOVÁ CENA b.č.2 BEZ DPH ČINÍ  
 DPH 21%  
 CELKOVÁ CENA S DPH 21%

482 350,94  
 101 293,70  
 583 644,64

### Budova č.008

p.č.	popis položky	mj.	množství
	<b>Oprava střechy</b>		
1.	demontáž stávající vlnité azbestocementové krytiny	m2	392
2.	demontáž žlabů, svodů a háků	bm	72,00
3.	<b>demontáž stávajícího latování</b>	<b>m2</b>	<b>392,00</b>
4.	demontáž stávajícího hromosvodu (3 jímací tyče, svody a nadstř.část)	ks	1,00
5.	dodávka a pokládka podstřešní difuzní fólie např. Jutafol	m2	450,00
6.	dodávka a pokládka latí a kontralatí 60x40x6000mm	m2	392,00
7.	dodávka a pokládka poplastované lesklé plechové krytiny trapez. typu např. Satjam PE 25 b	m2	392,00
8.	dodávka a montáž poplastovaného hřebene např. Satjam vč.spoj.materiálu	bm	28,00
9.	dodávka a montáž poplastované závětrmné lišty např. Satjam vč.spoj.materiálu	bm	28,00
10.	dodávka a montáž vrchního a spodního těsnění do tvarovaného plechu	bm	112,00
11.	demontáž stávajícího dřevěného podbití (římsy střechy)	m2	34,00
12.	dodávka a montáž dřevěného podbití ( palubky mořené lazurou)	m2	34,00
13.	dodávka a montáž žlabů rš.330mm včetně čel a háků - poplastovaný např. Satjam	bm	56,00
14.	dodávka a montáž svodů 100 mm vč. objímek- poplastovaný např. Satjam	bm	12,00
15.	dodávka a montáž kotlíků- poplastovaný např. Satjam	bm	4,00
16.	dodávka a montáž výtokového kolena a kolena "S" - poplastovaný např. Satjam	ks	8,00
17.	dodávka a montáž hrom. včetně veškerého podr. materiálu a 4ks bleskosvod. tyče	bm	56,00
18.	provedení uzemnění uzemňovací soustavy včetně materiálu	ks	4,00
19.	pomocné lešení	soubor	1,00
20.	provedení výchozí revize a projektové dokumentace hromosvodu	ks	1,00
21.	odvoz nebezpečného azbestocementového materiálu na skládku včetně uložení	t	5,90
22.	dodávka a montáž pásu proti ptákům 80 mm	bm	56,00
23.	odvoz a uložení vybouraného kovového materiálu v areálu do 500 m	t	1,50
	<b>Oprava omítek</b>		
1.	Broušení vnějších omítek	m2	226,00
2.	zakrývání venkovních otvorů a konstrukcí	m2	31,00
3.	Penetrace akrylát- silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	246,00
4.	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtalčením do tmele	m2	246,00
5.	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl.1,5mm včetně penetrace	m2	246,00
6.	KZS lišta rohová stěnová AL	m	88,00
7.	KZS lišta začíšťovací AL u oken a dveří	bm	76,00
8.	demontáž dřevěného štítu včetně oken (50x50 cm)	m2	20,00
9.	dodávka a montáž obkladu štítu deskou OSB 12 mm, polystyrenové desky tl.20mm vč.kotvícího materiálu	m2	20,00
10.	dodávka a montáž poplastovaného oplechování soklu např. Satjam	mb	28,00
	<b>KZS lišta začíšťovací AL spodní</b>	<b>bm</b>	<b>52,00</b>
	<b>Náter rozvodné skříně (odstranění náteru 1x základ, 2x vrch)</b>	<b>soubor</b>	<b>1,00</b>
	<b>demontáž mříže a rámu vchodových dveří včetně zapravení</b>	<b>ks</b>	<b>1,00</b>
	<b>Demontáž vchodové stříšky</b>	<b>ks</b>	<b>2,00</b>

	oprava a zpětná montáž vchodové stříšky ( broušení, 1 základ, 2 vrchní nátěr)	ks	1,00
	dodávka a montáž stříšky nad vchod 2400x750mm	ks	1,00
	odstranění vyrovnávacího betonu na soklu tl.40mm šíře 250mm, délka 28bm	m3	0,28
	ořlučení stávající omítky ze základového soklu	m2	11,20
	dodávka a montáž osvětlení zadního vchodu včetně podružného materiálu	ks	1,00
	dodávka a montáž LED osvětlení na výlož. včetně soumrakového spínače a podr. r	ks	1,00
11.	uložení a odvoz vybouraného dřeva na skládku	t	1,00
12.	Použití kozlového lešení do pracovní výšky do 3m	soubor	1,00
13.	úklid po veškeré činnosti	soubor	1,00
14.	dodávka a montáž protidešťové žaluzie 400x400 mm (do otvorů ve štítech místo stáv.oken)	ks	2,00

**CELKOVÁ CENA b.č.8 BEZ DPH ČINÍ**

**DPH 21%**

**CELKOVÁ CENA S DPH 21%**

**516 760,44**  
**108 519,69**  
**625 280,13**

**CELKOVÁ CENA b.č.2 a 8 BEZ DPH ČINÍ**

**DPH 21%**

**CELKOVÁ CENA S DPH 21%**

**999 111,38**  
**209 813,38**  
**1 208 924,76**