

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Město Ivančice

Sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

Zastoupené: Milanem Bučkem, starostou

IČO: 00281859

DIČ: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen "objednatel")

a

Tomáš Sýkora

Sídlo: Bieblova 162/18, 613 00 Brno

IČO: 73313190

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen "zhotovitel")

Článek I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je **Prováděcí dokumentace pro rekonstrukci stoupacího potrubí ZTI a stavební úpravy koupelen a WC v bytových jednotkách, Komenského náměstí č.p. 21**, na pozemku p. č. st. 2 v k. ú. Ivančice, obec Ivančice dle Cenové nabídky zhotovitele ze dne 5. 3. 2018

Článek II. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo do 30. 4. 2018.

Předání díla bude na základě odsouhlaseného předávacího protokolu, kdy nebudou zjištěny žádné nedodělky nebo závady.

Článek III. Cena za dílo

Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí **155.122,- Kč** vč. DPH, (slovy: stopadesátpěttisícstodvacetdva korun českých).

Shora uvedená částka smí být překročena pouze v případě dodatečných změn a požadavků objednatele ohledně díla, a to pouze po předchozí písemné dohodě mezi stranami na základě příslušného dodatku k této smlouvě.

Smlouva o dílo

Článek IV. Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel na prováděné práce a dodávky nebude poskytovat zálohy.
2. Cena díla bude uhrazena po ukončení prací. Datum předání a převzetí díla, které bude uvedené na předávacím protokolu, bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění. K tomuto dni bude vystavena konečná faktura se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli.
3. Přílohou daňových dokladů bude odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále ZDPH) ve znění pozdějších předpisů.
4. Při nesplnění podmínek § 92 ZDPH je zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zřetelem na pravidla režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92 ZDPH, a to včetně kódu klasifikace daného plnění. Daň odvede objednatel.
5. Na daňovém dokladu bude uveden název akce, tj. **„Prováděcí dokumentace pro rekonstrukci stoupacího potrubí ZTI a stavební úpravy koupelen a WC v bytových jednotkách, Komenského náměstí č.p. 21,“**.
6. Při neúplnosti nebo nesprávnosti daňového dokladu je objednatel oprávněn doklad vrátit a běh splatnosti se zastaví. Nová doba splatnosti začne běžet od doručení dokladu nového nebo opraveného.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví smlouvy je uveden a zveřejněn u správce daně. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je uveden v této smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele, a tato skutečnost bude řešena Dodatkem smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, pokud se číslo bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy neshoduje s číslem bankovního účtu uvedeného na faktuře.
9. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli na požádání svého správce daně včetně bankovního spojení.

Článek V. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje záruční dobu 60 měsíců od sepsání protokolu o předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel odpovídá za případné vady díla po celou záruční dobu.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

Smlouva o dílo

Článek VI. Smluvní pokuty

1. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
2. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek VII. Zvláštní ujednání

1. Objednatel je oprávněn použít plnění zhotovitele ve smyslu této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
2. Objednatel je vlastníkem díla před jeho předáním zhotovitelem, neboť je vlastníkem pozemku uvedeném ve čl. I. smlouvy, na nichž zhotovitel provede dílo.

Článek VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran formou postupně očíslovaných Dodatků.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí. Smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, je uzavřena určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což obě smluvní strany stvrzují svým podpisem.

V Ivančicích dne 15. 3. 2018

Objednatel:

Milan Buček

V Brně dne 20. 3. 2018

Zhotovitel:

Tomáš Sýkora

D O L O Ž K A dle ust. § 41 zák. č.128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Schváleno Radou Města Ivančice č. 7, pod bodem 20, konané dne 14. 3. 2018.