

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi:

INPROS F-M s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 8774

Sídlo: 28. října 1639, Místek, 738 01 Frýdek - Místek

IČ: 646 11 281

Zastoupena: Ing. Martin Fusek, jednatel

jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

a

VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2600

Sídlo: Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava

IČ: 259 11 368

Zastoupena: Mgr. Kamil Vrubl, předseda představenstva

Ing. Jaroslav Kovář, místopředseda představenstva

jako objednatel (dále jen „objednatel“)

I.

Předmět smlouvy

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo ve smyslu čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za to zhotoviteli cenu ve smyslu čl. IV. této smlouvy.

II.

Dílo

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že dílo spočívá ve zhotovení projektové dokumentace na dodání dieselagregátu, jehož technické parametry, účel, využití a případné další informace jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást. (dále jen jako „dílo“)

III.

Doba provedení díla

Zhotovitel prohlašuje a činí nesporným, že je povinen provést dílo řádně a včas, tj. projektovou dokumentaci dle této smlouvy dokončit a předat objednateli v jeho sídle nejpozději do 28.2.2018 a veškeré podklady potřebné pro vydání stavebního povolení na příslušný stavební úřad nejpozději do 31.3.2018.

IV.

Cena díla

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že se dohodly na pevně stanovené ceně díla, která činí částku ve výši 188.000,- Kč (slovy: jednoosmdesátosmtisíckorunčeských), která bude zhotoviteli zaplacená na základě faktury – daňového dokladu vystavené zhotovitelem bez zbytečného odkladu po předání a převzetí díla a všech potřebných podkladů pro vydání stavebního povolení ze strany příslušného stavebního úřadu bez vad a nedodělků se splatností čtrnácti dnů ode dne jejího doručení.

Smluvní strany dále prohlašují a činí nesporným, že sjednaná cena za provedení díla je pevná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné ke splnění povinností zhotovitele vč. případných nákladů na dopravu.

V. Provádění díla

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že zhotovitel je povinen provést dílo osobně prostřednictvím svých zaměstnanců a vzájemně oboustranně schválených subdodavatelů..

Smluvní strany dále prohlašují a činí nesporným, že objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli na jeho výzvu bez zbytečného odkladu potřebnou součinnost k provedení díla zejména zpřístupnit zhotoviteli příslušné prostory a sdělit informace týkající se provedení díla.

VI. Předání díla

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že předání díla, resp. projektové dokumentace bude zachyceno písemným protokolem, který bude obsahovat zejména:

- a) označení díla včetně jeho popisu,
- b) označení zhotovitele a objednatele,
- c) prohlášení objednatele, že dílo přejímá s výhradami nebo bez výhrad,
- d) soupis výhrad s termínem jejich odstranění,
- e) datum a místo sepsání předávacího protokolu,
- f) jména a podpisy zástupců smluvních stran.

VII. Pojištění zhotovitele

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že zhotovitel je povinen být pojištěn nejpozději ke dni podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami pro případ způsobení jakékoliv majetkové újmy (škody) objednateli v důsledku vady díla, a to až do konce záruční doby poskytnuté zhotovitelem na dílo dle této smlouvy, kdy za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho výzvu příslušnou fotokopii pojistné smlouvy nebo pojistky (potvrzení o uzavření pojistné smlouvy) s uvedením doby trvání pojištění a výše pojistného plnění.

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že výše pojistného plnění musí činit nejméně 4.000.000,- Kč (slovy: čtyřmilionykorunčeských).

VIII. Prohlášení zhotovitele a záruka

Zhotovitel prohlašuje a činí nesporným, že:

- a) odpovídá za správnost díla a navržené technické řešení dieselařegátu pro účely naplnění záměru objednatel ve smyslu této smlouvy a její přílohy č. 1, a
- b) je si vědom své případné povinnosti nahradit objednateli majetkovou újmu (škodu), která by objednateli vznikla v důsledku vady díla v záruční době.

Zhotovitel dále prohlašuje a činí nesporným, že poskytuje objednateli záruku na dílo se záruční dobou deseti let, která počíná běžet ode dne předání díla bez vad a nedodělků objednateli (včetně podkladů potřebných pro vydání stavebního povolení) s tím, že záruční doba neskončí dříve než po uplynutí pěti let ode dne převzetí dieselařegátu objednatel od vybraného dodavatele bez vad a nedodělků a provedení úspěšných zkoušek o jeho funkčnosti a naplnění záměrů a požadavků objednatel ve smyslu této smlouvy a přílohy č. 1 k této smlouvě.

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že pokud objednatel v záruční době zjistí vadu díla, je povinen ji bezodkladně oznámit zhotoviteli (dále jen „reklamace“) s tím, že zhotovitel je povinen vadu odstranit ve lhůtě deseti dnů a nahradit objednateli vzniklou majetkovou újmu (škodu) v plném rozsahu se splatností deseti dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

Smluvní strany dále prohlašují a činí nesporným, že doba od doručení reklamace zhotoviteli do doby odstranění vytýkané vady na základě reklamace se do záruční doby nezapočítává a o tuto dobu se záruční doba prodlužuje.

IX.

Autorský dozor

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že zhotovitel je povinen vykonávat pro objednatel v rámci dodávky dieselařegátu na základě díla po celou dobu až do okamžiku převzetí dieselařegátu objednatel od vybraného dodavatele bez vad a nedodělků a provedení úspěšných zkoušek o jeho funkčnosti a naplnění záměrů a požadavků objednatel ve smyslu této smlouvy a přílohy č. 1 k této smlouvě tzv. autorský dozor.

8

Smluvní strany dále prohlašují a činí nesporným, že cena za autorský dozor je součástí ceny díla, která je pevná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné ke splnění povinností zhotovitele vč. případných nákladů na dopravu.

X. Smluvní pokuty

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že v případě porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli za každý případ takového porušení zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) se splatností tří dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu majetkové újmy (škody) v plném rozsahu, kdy tímto smluvní strany vylučují ust. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

XI. Závěrečná ujednání

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že tuto smlouvu je možné změnit pouze písemně. Pro účely této smlouvy se za písemnou formu nepovažuje výměna emailových či jiných elektronických zpráv.

Zhotovitel prohlašuje a činí nesporným, že na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ust. § 1740 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy vzniklé z této smlouvy příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že tato smlouva byla sepsána dle jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho po jejím přečtení činí vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: technické parametry, účel, využití a případné další informace objednatele

ve Frýdku-Místku dne 12.2.2018

inpros s.r.o.

28. ŘÍJNA 1639
738 01 FRÝDEK-MÍSTEK
TEL. 558 436 785

IČ: 646 11 281 DIC: CZ64611281



INPROS F-M s.r.o.

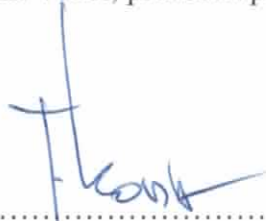
Ing. Martin Fusek, jednatel

V dne



VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

Mgr. Kamil Vrubl, předseda představenstva



VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

Ing. Jaroslav Kovář, místopředseda představenstva

Městský stadion v Ostravě Vítkovicích – Výměna dieselagregátu Energozentrum-Sever

Investor: VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.
Ruská 3077/135, Zábřeh
700 30 Ostrava

Vstupní podklady:

- 1) Dokumentace ve stupni Dokumentace provedení stavby, Revize 1 z 10/2012, vypracovala firma Hutní projekt Ostrava a.s.
- 2) Technická zpráva Požárně bezpečnostní řešení ke stupni Dokumentace pro stavební povolení + dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, Revize 1 z 12/2012, vypracovala firma NV-PRO PO, s.r.o.
- 3) Hluková studie ke stupni Dokumentace pro stavební povolení z 03/2012, vypracoval ing. Jaroslav Vrána
- 4) Zpráva o měření výkonu na Stadionu Vítkovice z 01/2018, vypracovala firma Schrack Technik, s.r.o.
- 5) Soupis spotřebičů napájených ze zálohovaných okruhů, které nebylo možné spustit během měření.
- 6) Potvrzení investora, že zůstane zachován systém osvětlení, klimatizací a nebudou dodávány žádné další spotřebiče zálohované z dieselagregátu.
- 7) Potvrzení investora o skutečnosti, že v režimu osvětlení č.2 – Fotbal 1400 lx je část svítidel napájená z nezálohovaných okruhů a tento způsob napájení bude zachován.
- 8) Potvrzení investora, že nový dieselagregát nenapájí požárně bezpečnostní zařízení.
- 9) Projekt řeší dodávku náhradního zdroje – dieselagregátu. Záložní zdroj UPS je stávající a jeho dodavatel garantuje jeho výkon a funkčnost ve všech požadovaných světelných režimech.
- 10) Provozovatel garantuje režimy provozu dle režimu spínání osvětlení, kdy maximální odběr svítidel v režimu Atletika 1000 lx nepřekročí 550 kW. Celkový odebíraný výkon z náhradního zdroje nepřekročí 640 kW (údaje z protokolů měření a údajů od dodavatele UPS). Provozovatel dále garantuje postupné spínání zátěží.
- 11) Potvrzení investora, že souhlasí se zachováním stávajícího systémů napájení, kdy při případné poruše záložního zdroje UPS a jeho přechodu na by-pass nebude dieselagregát funkční s ohledem na naměřené hodnoty odběru svítidel a tím spojené možné přetížení generátoru. Nový dieselagregát není dimenzovaný pro provoz v případě poruchy UPS (provozu na by-pass) a v tomto režimu bude blokován jeho provoz – podrobnější popis viz. dále
- 12) Potvrzení, že provozovatel chce zachovat stávající silové prvky (QF2 a QF3) na přepínání síti v rozvaděči HR1N, pole 1. Bude dodán nový ovládací a řídicí rozvaděč těchto prvků.
- 13) Objednatel potvrzuje, že zůstane zachován původní systém TOTAL STOPU a dojde pouze k jeho napojení na nový rozvaděč ovládací a řídicí a dieselagregát.
- 14) Objednatel si zajistí co možná nejrovnoměrnější rozložení zátěže na fáze L1-L3
- 15) Potvrzení o stávajících vratech do strojovny – útlum minimálně -38 dB(A)

Popis technického řešení:

Dieselagregát, instalovaný v Energocentrum-Sever slouží k napájení vybrané zátěže přes záložní zdroj UPS o celkovém výkonu 800 kVA (2x400 kVA). Tato koncepce zůstává zachována. Stávající dieselagregát neumožňuje plnohodnotný provoz ani při funkční UPS.

Nový dieselagregát musí zaručit, aby záložní napájení bylo plně funkční ve všech zadaných režimech osvětlení, které jsou napájeny přes UPS a rozvaděč HR1-N. Napájení zátěže se předpokládá pouze přes funkční UPS, nikoli přímo z dieselagregátu, přes by-pass UPS.

Technické parametry:

- Minimální jmenovitý proud dieselagregátu je 1250A
- Požadavek na výkonovou rezervu – doporučený výkon DA minimálně 900 kVA STBY
- Kapotované provedení
- Minimální výkon motoru dieselagregátu (BKW) 780 kW
- Generátor s permanentními magnety
- Třída provedení dle ISO 8528 – G2
- Palivová nádrž minimálně 1200 litrů
- Vizualizace provozních motorových a generátorových hodnot na dieselagregátu
- Ocelová odpadní vana – ekologická jímka - pod celým soustrojím
- Možnost chodu dieselagregátu na výkon 810 kVA po dobu minimálně 5 hodin v kuse
- Ovládání silových prvků v HR1-N (QF2 a QF3) musí být plně funkční i při případné poruše vlastní automatiky dieselagregátu. Toto ovládání musí umožňovat plně automatický provoz a nouzový ruční provoz na síť i na dieselagregát, se zachováním blokování paralelního provozu.

Hlučnosti dle Hlukové studie

- 1) Výfukové potrubí spalin nad střechou – hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 1 metr $L_{A024SPA}=72$ dB(A)
- 2) Před žaluziemi vzduchotechniky pro chlazení dieselu bude hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 1 metr $L_{Aeg024-DIZ-2}=75$ dB(A)
- 3) Vrata do místnosti dieselagregátu musí být zvukově izolační s útlumem zvuku minimálně 38 dB – předpokládá se zachování stávajících vrat a zaizolování otvorů ve vratech

Data k bodu 11)

Na základě provedených měření na Stadionu Vítkovice dne 8.1.2018 a zjištěných naměřených hodnot zatížení v režimu UPS on-line a UPS by-pass, byly osloveny dvě odborné firmy k posouzení a návrhu vhodného dieselagregátu.

Pro provoz stanovené zátěže přes by-pass UPS uvedla společnost SCHRACK TECHNIK spol. s r.o. jako minimální výkon dieselagregátu 1009 kVA STBY v konfiguraci MP900M2, společnost Zeppelin CZ s.r.o. navrhla jako nejvhodnější dieselagregát o minimálním výkonu 1100 kVA STBY v konfiguraci C32-1100.

Výkon dieselagregátu v projektu vychází z požadavku investora (provozovatele) a je limitován proudem 1250 A, což odpovídá hodnotě výkonu generátoru cca 860 kVA. Doporučený je minimálně 900 kVA STBY.

Tento požadovaný (navrhovaný) dieselagregát nezvládne současnou konfiguraci svítidel v režimu Atletika 1400 lx při provozu na by-pass UPS. Problémem je hlavně zatěžování a ovlivňování generátoru dieselagregátu harmonickými proudy při přímém napájení současných svítidel.

Tento požadovaný (navrhovaný) dieselagregát bude schopen zajistit spolehlivé napájení pouze přes UPS v režimu on-line.

Provoz po dobu stavby:

Po dobu stavby není požadováno náhradní napájení zálohovaných okruhů z externího náhradního zdroje. Provoz dotčených okruhů bude napájen pouze ze sítě.