

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužícího k podnikání ze dne XXX**

### **Smluvní strany**

#### **Explosia a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1828

se sídlem: Semtín 107, 530 02 Pardubice

zastoupená: **XXX**

**XXX**

IČO: 25291581

DIČ: CZ25291581

(dále jen „Nájemce“)

**a**

**XXX**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **XXX**

se sídlem: **XXX**

Doručovací číslo: **XXX**

zastoupená: **XXX**

IČO: **XXX**

DIČ: **XXX**

(dále jen „Pronajímatel“)

společně jako smluvní strany uzavírají tento dodatek (dále jen „Dodatek“):

### **Článek 1**

#### **Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. 5 Smlouvy tak, že se cena za nájemné zvyšuje o částku **XXX** Kč měsíčně, tj. nově se stanovuje na částku **XXX** Kč (slovy: **XXX**) měsíčně, a to omezeně do konce roku **XXX**. Po této době se vrátí nájemné na původní výši, a to je **XXX** Kč měsíčně.
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají Dodatkem nedotčena.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem svého podpisu a účinnosti dne **XXX**.
4. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli prostou omylu, a dále že není uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Smluvní strany si všechna ujednání Dodatku přečetly, porozuměly jim a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne 28.2.2018

V **XXX** dne 28.2.2018

.....  
XXX

.....  
XXX

.....  
XXX