



**JIHOMĚSTSKÁ
MAJETKOVÁ**

SMLOUVA O DLOUHODOBÉM PODNÁJMU - fotbalového hřiště Hrabákova 2001 č. PN/20180047

Jihoměstská majetková a.s.

se sídlem Ocelíkova 672/1, PSČ 149 00 Praha 4 - Háje

zastoupená panem Ing. Vladimírem Červíčkem, prokuristou a ředitelem akciové společnosti
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12900

IČ: 28199081

DIČ: CZ28199081

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

ul. Budějovická 1912, 140 00 Praha 4

číslo účtu:

e-mail:

- na straně jedné

dále jen „Nájemce“

a

PSMF, z.ú.

zastoupený panem Zdeňkem Hopfingerem, ředitelem ústavu

U Nových vil 945/26

Praha 10 100 00

IČ: 03721647

DIČ: CZ03721647

číslo účtu:

kontakt:

- na straně druhé

dále jen „Podnájemce“

uzavírají

v souladu s ustanoveními § 2215 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

smlouvu o podnájmu (dále také „smlouva“):

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1.1 Nájemce je z titulu nájemní smlouvy uzavřené dne 31. 12. 2015 mezi Nájemcem jako Nájemcem na straně jedné a Městskou částí Praha 11 se sídlem Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4, IČ: 00231126 jako pronajímatelem na straně druhé (dále také „Pronajímatelem“) oprávněn užívat budovu č. p. 2001 stojící na parcele parc.č. 3341/47, pozemek parc. č. 3341/46 a část pozemku parc. č. 3341/45, vše zapsáno na LV č. 1639 pro k.ú. Chodov, obec Praha, vedeném

Kontakty

tel: 226 801 200

fax: 226 801 201

e-mail: info@jihomestska.cz

web: www.jihomestska.cz

Sídlo

Jihoměstská majetková a.s.

Ocelíkova 672

149 00 Praha 4 - Háje

Provozovny

Tererova 1356/6a, Praha 4

Hráského 1902, Praha 4

IČO: 28199081

DIČ: CZ28199081

Bankovní spojení

Česká spořitelna a.s., Praha 4

Č. účtu: 108735359/0800



JIHOMĚSTSKÁ MAJETKOVÁ

Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „Sportovní areál“). Ve sportovním areálu se nachází předmět podnájmu vymezený a specifikovaný v příloze č. 1 (dále jen „Předmět podnájmu“). Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II.

Předmět smlouvy a předmět podnájmu

- 2.1** Nájemce přenechává Podnájemci Předmět podnájmu do užívání za podmínek stanovených v této smlouvě. Podmínky podnájmu v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Podnájemce podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že se seznámil s právním i faktickým stavem Předmětu podnájmu, nemá k němu žádné připomínky a v tomto stavu jej přijímá do podnájmu.
- 2.2** Nájemce přenechává Předmět podnájmu uvedený v článku 1.1 této smlouvy Podnájemci do užívání k účelu: **tréninky a zápasy malého a velkého fotbalu** (dále jen „Účel podnájmu“), Podnájemce jej takto do podnájmu přijímá.
- 2.3** Podnájemce není oprávněn provozovat v Předmětu podnájmu jinou činnost nebo změnit podmínky jejího výkonu, než jak to vyplývá z v předchozím odstavci uvedeném Účelu podnájmu. Podnájemce se výslovně zavazuje užívat předmět podnájmu jen k výše uvedenému Účelu podnájmu.

Čl. III.

Doba trvání smlouvy a podnájmu

- 3.1** Podnájemní smlouva se sjednává na období: **od 19. 3. 2018** (dále jen „Termín počátku podnájmu“) **do 27. 6. 2018** (dále jen „Termín skončení podnájmu“), (dále také společně „Doba podnájmu“), a to v rozsahu, který je určen jednotlivými termíny a časy určenými podrobně v příloze č. 2 smlouvy – rozpis termínů jednotlivých tréninků a cenový rozpis jednotlivých položek (dále též „Termín podnájmu“).
- 3.2** Podnájemce je povinen předat Předmět podnájmu zpět Nájemci nejpozději k okamžiku Termínu skončení podnájmu, a to ve stavu, ve kterém mu byl předán. V případě prodloužení Podnájemce se splněním této povinnosti má Nájemce právo na náhradu ve výši ujednaného nájemného až do dne, kdy Podnájemce Nájemci Předmět podnájmu skutečně odevzdá.
- 3.3.** Nájemce si vyhrazuje právo změny či zrušení Termínu podnájmu Podnájemce dle přílohy č. 3 této smlouvy, a to v rozsahu nejvýše 3x (slovy: *tříkrát*) za dobu trvání smlouvy dle odst. 3. 1. tohoto článku smlouvy s tím, že Nájemce oznámí tuto skutečnost Podnájemci nejpozději 5 dnů před Termínem podnájmu, který má být změněn či zrušen. Nad tento rozsah je oprávněn Nájemce jít jen z důvodů závažných technický problémů nebo skutečností způsobených vyšší mocí, které ohrožují bezproblémový a bezrizikový provoz Sportovního areálu. V případě rozporu ohledně závažnosti problému se má za to, že jde o závažný technický problém či nepříznivé počasí.
- 3.4** Podnájemce výslovně prohlašuje, že si je vědom, že v důsledku ukončení nájemního vztahu mezi Nájemcem a Pronajímatelem zaniká rovněž právní vztah mezi Nájemcem a Podnájemcem zřízený touto smlouvou. Nájemce se pro tento případ zavazuje vyrozumět Podnájemce o ukončení nájemního a tudíž i podnájemního vztahu nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti na jisto dozví. Nájemce ze zároveň zavazuje předat rezervované termíny - Městské části Praha 11.

Kontakty
tel: 226 801 200
fax: 226 801 201
e-mail: info@jihomestska.cz
web: www.jihomestska.cz

Sídlo
Jihoměstská majetková a.s.
Oceľkova 672
149 00 Praha 4 - Háje

Provozovny
Tererova 1356/6a, Praha 4
Hráského 1902, Praha 4
IČO: 28199081
DIČ: CZ28199081

Bankovní spojení
Česká spořitelna a.s., Praha 4
Č. účtu: 108735359/0800



Čl. IV.

Podnájemné

- 4.1** Celkové podnájemné za podnájem Předmětu podnájem po Dobu podnájem podle této smlouvy bylo sjednáno dohodou smluvních stran na částku v celkové výši **83.125,- Kč bez DPH** (slovy: *osmdesát tři tisíc sto dvacet pět korun českých*), (dále jen „Podnájemné“). Osvětlení hrací plochy bude hrazeno Podnájemcem měsíčně na základě vystavené faktury Nájemce dle skutečné doby využití osvětlení.
- 4.2.** Podnájemce bere na vědomí, že Nájemce je plátcem daně z přidané hodnoty, a že k ceně sjednané v předchozím odstavci bez DPH bude vždy účtována aktuálně platná sazba DPH (dále jen „**Podnájemné s DPH**“).
- 4.3** Podnájemné s DPH je Podnájemce povinen zaplatit Nájemci jednorázově na základě vystavené faktury, a to nejpozději do 15. 4. 2018, na účet Nájemce č.ú. **108735359/0800** vedený u České spořitelny, a. s. (dále jen „Účet nájemce“) **pod variabilním symbolem dle čísla aktuálně vydané faktury** s tím, že za den úhrady Podnájemného s DPH se považuje den připsání celé výše Podnájemného s DPH na Účet Nájemce.
- 4.4** Nezaplatí-li Podnájemce v příslušném termínu splatnosti nájemné nebo úhrady za služby (osvětlení), jejichž poskytování je s užíváním Předmětu podnájem spojeno, zavazuje se platit smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužného Nájemného nebo úhrady za služby za každý den prodlení.
- 4.5.** Podnájemce výslovně prohlašuje, že si je vědom, že Nájemce je oprávněn od této smlouvy odstoupit s okamžitou platností a účinností v případě, kdy by byl Podnájemce v prodlení s jakoukoliv platbou z této smlouvy vyplývající, zejména tedy se splátkami Podnájemného s DPH dle vystavené faktury. Zároveň je Nájemce oprávněn v plném rozsahu informovat Městskou část Praha 11 a její orgány, včetně poradních orgánů, o případném nedoplatku Podnájemce.

Čl. V.

Další povinnosti Podnájemce

- 5.1** Podnájemce se zavazuje užívat Předmět podnájem ke sjednanému Účelu podnájem, podle platných právních předpisů a takovým způsobem, aby nedošlo k narušení chodu a provozu objektu a ostatních uživatelů sportovního areálu, ve kterém se Předmět podnájem nachází. Podnájemce se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou obtěžoval jiného, nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho práv. Zejména nesmí nad míru přiměřenou poměrům obtěžovat jiné hlukem, prachem, kouřem, pachy, pevnými a tekutými odpady, světlem, stíněním a vibracemi. Podnájemce odpovídá za dodržování bezpečnostních opatření, zejména protipožárních předpisů Předmětu podnájem a návštěvního řádu objektu, který je přílohou č. 3 smlouvy.
- 5.2** Podnájemce se zavazuje po Dobu podnájem provádět běžnou údržbu, jako např. hrubý úklid nepořádku (zejména odpadky, PET lahve apod.) Předmětu podnájem. Neodstraní-li Podnájemce závady a poškození, které na Předmětu podnájem způsobil ani v náhradní lhůtě stanovené mu Nájemcem, má Nájemce právo odstranit závady a poškození na vlastní náklady a úhradu takto vynaložených nákladů požadovat po Podnájemci. Podnájemce se takto vynaložené náklady na odstranění závad a poškození zavazuje uhradit do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejich náhradě. Podnájemce odpovídá za škodu způsobenou jinému svojí činností.
- 5.3** Nezaplatí-li Podnájemce takto vynaložené náklady do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejich náhradě, zavazuje se platit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Nájemce na úhradu vzniklé újmy. Smluvní strany výslovně vylučují z užití ust. § 2050 občanského zákoníku.
- 5.4** Při skončení podnájem, resp. k okamžiku Termínu skončení podnájem, je Podnájemce povinen odevzdat Nájemci Předmět podnájem ve stavu v jakém ho převzal nehledě na běžné opotřebení při běžném užívání a uvede Předmět

Kontakty

tel: 226 801 200
fax: 226 801 201
e-mail: info@jihomestska.cz
web: www.jihomestska.cz

Sídlo

Jihoměstská majetková a.s.
Oceľkova 672
149 00 Praha 4 - Háje

Provozovny

Tererova 1356/6a, Praha 4
Hráského 1902, Praha 4
IČO: 28199081
DIČ: CZ28199081

Bankovní spojení

Česká spořitelna a.s., Praha 4
Č. účtu: 108735359/0800



JIHOMĚSTSKÁ MAJETKOVÁ

podnájmu do původního stavu.

- 5.5 Nájemce má právo vstupu do Předmětu podnájmu ke kontrole objektivních skutečností způsobu a rozsahu smlouveného užívání Předmětu podnájmu. Podnájemce je dále povinen strpět a umožnit vstup těm, kteří jsou na základě platných právních předpisů oprávněni vykonávat preventivní a kontrolní činnost.
- 5.6 Podnájemce je povinen provést před skončením podnájmu, tj. k Termínu skončení podnájmu, obvyklý úklid Předmětu podnájmu a jím využívaných společných prostor sportovního areálu, ve kterém se Předmět podnájmu nachází.
- 5.7 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je Podnájemce povinen ukončit každou svou tréninkovou či zápasovou jednotku nejpozději dle Přílohy č. 2 Rozpis termínů jednotlivých zápasů a tréninků a to tak, aby mohl řádně a včas využívat předmět podnájmu další podnájemce. V případě porušení této povinnosti je Podnájemce povinen uhradit Nájemci výši následujícího podnájmu se 100% přírůžkou. Při vícečetných porušení této povinnosti je Nájemce oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to s okamžitou účinností.
- 5.8 Podnájemce je oprávněn zrušit/stornovat Termín podnájmu dle přílohy č. 2 této smlouvy, a to v rozsahu nejvýše 3x (slovy: *tříkrát*) za dobu trvání této smlouvy s tím, že Podnájemce písemně oznámí tuto skutečnost Nájemci nejpozději 5 dnů před Termínem podnájmu, který má být zrušen/stornován. Při dodržení oznamovací povinnosti dojde k odúčtování zrušeného/stornovaného Termínu podnájmu maximálně však do výše tří termínů.
- 5.9 Podnájemce výslovně prohlašuje, že si je vědom, že Nájemce je oprávněn přerušit účinnost této smlouvy na nezbytně nutnou dobu nebo od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě závažných technických problémů (zejména nefunkčního osvětlení či nemožnosti využití šaten), nařízení orgánů státní správy nebo skutečností způsobených vyšší mocí (např. nepříznivé počasí), které ohrožují bezproblémový a bezrizikový provoz Sportovního areálu. V případě pochybností ohledně závažnosti problému se má za to, že jde o závažný technický problém či nepříznivé počasí.
- 5.10 Podnájemce výslovně prohlašuje, že si je vědom, že Nájemce neodpovídá a nenese žádnou odpovědnost za věci uložené v šatně či jinde v prostoru Předmětu podnájmu vyjma případu, kdy se prokáže, že se na odcizení podílel zaměstnanec Nájemce.
- 5.11 Podnájemce je dále povinen respektovat pokyny správců a dalších zástupců a pověřených pracovníků Nájemce stejně jako ustanovení Návštěvního řádu. Nerespektování této povinnosti může být sankcionováno pokutou až do výše 5.000,-Kč. Tuto pokutu lze udělit i opakovaně. Při vícečetných porušení této povinnosti je Nájemce oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to s okamžitou účinností. Respektování pokynů správců je povinen zajistit Podnájemce u všech účastníků jeho Termínu podnájmu.
- 5.12 Podnájemce je povinen:
- a) užívat Předmět podnájmu řádně a pouze v souladu s touto smlouvou,
 - b) dodržovat veškeré technické normy, hygienické, požární a další předpisy, které se vztahují k Předmětu podnájmu,
 - c) dodržovat provozní řád a seznámit uživatele Předmětu podnájmu, kterým do něj umožní vstup, provozním řádem a zajistit dodržování provozního řádu těmito uživateli,
 - d) zdržet se všeho, čím by poškozoval nebo ničil Předmět podnájmu
 - e) neprovádět bez předchozího písemného souhlasu Nájemce stavební úpravy nebo podstatné změny Předmětu podnájmu
 - f) strpět úpravu Předmětu podnájmu, popřípadě jejich přestavbu nebo jinou změnu,

Kontakty
tel: 226 801 200
fax: 226 801 201
e-mail: info@jihomestska.cz
web: www.jihomestska.cz

Sídlo
Jihoměstská majetková a.s.
Oceľkova 672
149 00 Praha 4 - Háje

Provozovny
Tererova 1356/6a, Praha 4
Hráského 1902, Praha 4
IČO: 28199081
DIČ: CZ28199081

Bankovní spojení
Česká spořitelna a.s., Praha 4
Č. účtu: 108735359/0800



JIHOMĚSTSKÁ MAJETKOVÁ

- g) oznámit ihned Nájemci poškození nebo vadu Předmětu podnájmu,
- h) platit včas a řádně Podnájemné dle této smlouvy.

5.13 Podnájemce není oprávněn poskytnout Předmět podnájmu do podnájmu jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu Nájemce, ani není oprávněn učinit podnájemní právo předmětem vkladu do společnosti, tiché společnosti, svěřenského fondu, obchodní korporace nebo jiné právnické osoby.

5.14 Podnájemce výslovně souhlasí s tím, že Nájemce je oprávněn na svém webu a jiných propagačních materiálech uvádět a zveřejňovat akce pořádané Podnájemcem v Předmětu podnájmu, a to zejména ve smyslu uvádění referencí o proběhlých akcích v Předmětu podnájmu.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

6.1 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právními předpisy České republiky, především občanským zákoníkem.

6.2 Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

6.3 Smlouva je veřejně přístupnou listinou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

6.4 Smluvní strany se výslovně dohodly, že k platnosti a účinnosti oznamovací povinnosti a nové objednávky dle této smlouvy postačí forma e-mailu zaslaného na elektronickou adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, což však nevylučuje písemnou formu oznámení.

6.5 V případě ukončení nájemního vztahu mezi Nájemcem a Pronájemcem, odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v této smlouvě ze strany Nájemce nebo v důsledku přerušení provozu sportovního areálu (zejména osvětlení a šaten) pro závažné technické problémy či skutečnosti způsobené vyšší mocí (např. nepříznivé počasí), které ohrožují jeho bezproblémový a bezrizikový provoz nenese Nájemce žádnou odpovědnost za případné náklady či případně vzniklou škodu na straně Podnájemce a Podnájemce se pro případy uvedené v tomto odstavci vzdává práva na náhradu vzniklé újmy s výjimkou případů uvedených v odst. § 2898 občanského zákoníku.

6.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

6.7 Smlouva se vyhotovuje ve dvou autorizovaných stejnopisech, z nichž Nájemce obdrží jedno a Podnájemce jedno v vyhotovení. Přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy.

6.8 Smluvní strany prohlašují, že je tato smlouva sepsána podle jejich svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím zněním připojují své podpisy.

6.9 Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Kontakty
tel: 226 801 200
fax: 226 801 201
e-mail: info@jihomestska.cz
web: www.jihomestska.cz

Sídlo
Jihoměstská majetková a.s.
Oceľkova 672
149 00 Praha 4 - Háje

Provozovny
Tererova 1356/6a, Praha 4
Hráského 1902, Praha 4
IČO: 28199081
DIČ: CZ28199081

Bankovní spojení
Česká spořitelna a.s., Praha 4
Č. účtu: 108735359/0800



**JIHOMĚSTSKÁ
MAJETKOVÁ**

Seznam příloh:

- č. 1 Specifikace a vymezení Předmětu podnájmu
- č. 2 Rozpis termínů jednotlivých tréninků
- č. 3 Návštěvní řád

V Praze dne 12. 3. 2018

V Praze dne 12. 3. 2018

Nájemce:

Podnájemce:

.....
Jihoměstská majetková a.s.
zastoupená Ing. Vladimírem Červíčkem,
prokuristou a ředitelem akciové společnosti

.....
PSMF, z.ú.
zastoupený panem Zdeňkem Hopfingerem,
ředitelem ústavu

Kontakty
tel: 226 801 200
fax: 226 801 201
e-mail: info@jihomestska.cz
web: www.jihomestska.cz

Sídlo
Jihoměstská majetková a.s.
Oceľkova 672
149 00 Praha 4 - Háje

Provozovny
Tererova 1356/6a, Praha 4
Hráského 1902, Praha 4
IČO: 28199081
DIČ: CZ28199081

Bankovní spojení
Česká spořitelna a.s., Praha 4
Č. účtu: 108735359/0800



JIHOMĚSTSKÁ MAJETKOVÁ

Příloha č. 1

Specifikace a vymezení Předmětu podnájmu:

Ve sportovním areálu Hrabákova 2001:

umělá travnatá plocha-velké fotbalové hřiště (dále jen „UTP“), rozdělené na tři adekvátně specifické hrací plochy pro Pražský svaz malého fotbalu (dále jen „PSMF“), včetně branek. Ostatní sportovní plochy nejsou součástí této smlouvy.

Příslušenstvím k Předmětu podnájmu je šest branek o velikosti, kterou upravují pravidla PSMF.

Předmětem podnájmu je dále i umělé osvětlení, které je podnajímcem plně k dispozici dle potřeby řádného provozu a plnění této smlouvy.

Cena osvětlení je 326,- Kč bez DPH/hod. Fakturace osvětlení bude probíhat měsíčně.

Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, má se za to, že počátek doby účtování osvětlení je nejpozději doba západu slunce. Doba západu slunce se zaokrouhlí na půl hodinu ve prospěch Nájemce.

Předmětem podnájmu jsou dvě šatny, včetně sociálního vybavení v objektu Hrabákova 2001.

Parkovací plochy nejsou součástí smlouvy.

Termín od 19. 3. 2018 do 27. 6. 2018

Kontakty

tel: 226 801 200
fax: 226 801 201
e-mail: info@jihomestska.cz
web: www.jihomestska.cz

Sídlo

Jihoměstská majetková a.s.
Ocelíkova 672
149 00 Praha 4 - Háje

Provozovny

Tererova 1356/6a, Praha 4
Hráského 1902, Praha 4
IČO: 28199081
DIČ: CZ28199081

Bankovní spojení

Česká spořitelna a.s., Praha 4
Č. účtu: 108735359/0800

Přehled termínů: objednávka č. 00886

05.03.18

Klient: PSMF, z.ú., IČO:

Sportoviste: Fotbalové hřiště

Datum	Začátek	Konec	Cena/hod	Příplatky	Celkem
19.03.2018 (Po)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
20.03.2018 (Út)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
21.03.2018 (St)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
26.03.2018 (Po)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
27.03.2018 (Út)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
28.03.2018 (St)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
03.04.2018 (Út)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
04.04.2018 (St)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
09.04.2018 (Po)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
10.04.2018 (Út)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
11.04.2018 (St)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
16.04.2018 (Po)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
17.04.2018 (Út)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
18.04.2018 (St)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
23.04.2018 (Po)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
24.04.2018 (Út)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
25.04.2018 (St)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
01.05.2018 (Út)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
02.05.2018 (St)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
07.05.2018 (Po)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
08.05.2018 (Út)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
09.05.2018 (St)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
14.05.2018 (Po)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
15.05.2018 (Út)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
16.05.2018 (St)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
21.05.2018 (Po)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
22.05.2018 (Út)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
23.05.2018 (St)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
28.05.2018 (Po)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
29.05.2018 (Út)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
30.05.2018 (St)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
04.06.2018 (Po)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
05.06.2018 (Út)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
06.06.2018 (St)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
27.06.2018 (St)	18:00	20:30	950.00	0.00	2375.00
				Celkem	83125.00

Měsíc	Termínů	Celkem
03/2018	6	14250.00
04/2018	11	26125.00
05/2018	14	33250.00
06/2018	4	9500.00



**JIHOMĚSTSKÁ
MAJETKOVÁ**

Návštěvní řád sportovního areálu Hrabákova

Provozní doba:

Zimní provoz: (prosinec-únor) areál uzavřen; užívání sportovišť pouze na vlastní nebezpečí

Letní provoz: (březen-listopad)

8:00 hod. - 16:00 hod. výuka Základní školy, Praha 4, Pošepného náměstí 2022 a školní družiny

16:00 hod. - 21:30 hod. komerční podnájem

Sportovní areál je přednostně ve výše uvedené době využíván Základní školou, Praha 4, Pošepného náměstí 2022.

UPOZORNĚNÍ: Veřejnosti je vstup umožněn, pokud areál není využíván k určeným účelům viz výše, ale nejedná se o hřiště veřejné!

Každý uživatel areálu je povinen:

Užívat jednotlivá sportoviště/hřiště pouze k účelu, ke kterému jsou určena.

Udržovat čistotu.

Na sportovní plochu vstupovat v příslušné sportovní obuvi.

Respektovat pokyny správců hřiště, provozovatele a zaměstnanců Základní školy, Praha 4, Pošepného náměstí 2022, kteří jsou oprávněni při poškozování nebo ničení hřiště nebo nevhodném chování uživatele z areálu vykázat.

Chovat se slušně a ukázněně tak, aby neohrožoval ostatní a sám sebe.

Nahlásit vzniklou újmu neprodleně provozovateli.

Děti mají vstup do areálu povolen pouze v doprovodu rodičů či školního nebo odborného dohledu.

Ve sportovním areálu je zakázáno:

Vstupovat na sportoviště/hřiště při sněhu či náledí.

Jíst, kouřit, konzumovat alkoholické nápoje, užívat (aplikovat) omamné, návykové či psychotropní látky a jedy, nosit skleněné lahve (obaly) do areálu.

Užívat herní a sportovní zařízení a nářadí při zjištění jeho poškození.

Provádět atletické disciplíny (zejména skok o tyči, disk, oštěp a vrh koulí) bez odborného dohledu.

Vodit na sportoviště zvířata.

Vjíždět do areálu na kole, koloběžce, kolečkových bruslích a skateboardu.

Poškozovat umělý povrch sportovišť/hřišť, sítě, oplocení a další zařízení areálu.

Za případné poškození lze uložit podle ust. § 50 z. č. 200/1990 Sb., o přestupcích, v platném a účinném znění, pokutu až do výše 15.000,- Kč, poškození může být navíc posouzeno i jako trestný čin podle ust. § 228 z. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, v platném a účinném znění.

Důležitá telefonní čísla:

Policie: 158; Městská policie: 156; Záchraná služba: 155; Hasiči: 150; Tísňová linka: 112

Správce hřiště je pověřen pan Jan Hegedüs, mobil: +420 733 348 477.

Provozovatel hřiště: Jihoměstská majetková a.s., se sídlem Ocelíkova 672/1, Praha 4, PSČ 14900, IČ: 28366115

Jihoměstská majetková a.s. Jihoměstská majetková a.s.

Ocelíkova 672/1

zastoupená Ing. Vladimírem Červíčkem, prokuristou a ředitelem

149 00 Praha 4 - Háje

IČ: 28199081, DIČ: CZ28199081

e-mail: info@jihomestska.cz

Kontakty
tel: 226 801 200
fax: 226 801 201
e-mail: info@jihomestska.cz
web: www.jihomestska.cz

Sídlo
Jihoměstská majetková a.s.
Ocelíkova 672
149 00 Praha 4 - Háje

Provozovny
Tererova 1356/6a, Praha 4
Hráského 1902, Praha 4
IČO: 28199081
DIČ: CZ28199081

Bankovní spojení
Česká spořitelna a.s., Praha 4
Č. účtu: 108735359/0800