

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

1. Smluvní strany :

O b j e d n a t e l	:	Město Hustopeče
Se sídlem	:	Dukelské nám. 2, Hustopeče 693 17
Jednatel ve věcech smluvních	:	starostkou PaedDr. Hanou Potměšilovou
ve věcech technických	:	Ing. Radkem Krušinou
Bankovní spojení objednatele	:	[redacted]
IČ	:	00283193
DIČ	:	CZ 00283193
zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno		

a

Z h o t o v i t e l	:	Ing.Schwarz Libor
		Stavební projekční kancelář
Se sídlem	:	Dlouhá 2, 693 01 Hustopeče
Bankovní spojení zhotovitele	:	[redacted]
IČ	:	10563229
DIČ	:	CZ 5710080948
Oprávnění k podnikání	:	Zivnostenský rejstřík č.j.:MZU/820/2013/308/3

2. Předmět díla :

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele následující dílo a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a za toto dílo zaplatit zhotoviteli cenu v této smlouvě uvedenou a poskytnout ve smlouvě sjednané spolupůsobení:
Vypracování projektu stavby

„Rekonstrukce Mateřské školy Školní – Hustopeče, 3. etapa“.

2.2 Doplnění a úprava projektu bude provedena podle aktuálních požadavků Krajské hygienické stanice Břeclav a vedení mateřské školy.

2.3 Projekt nebude vyžadovat změnu stavebního povolení. Změny budou projednány s dotčenými úřady (KHS a HZS Břeclav).

2.4 Součástí díla bude:

- samostatný projekt vzduchotechniky, napojení VZT na zdroj tepla (topení), změny dispozice místností sanitárních zařízení, skladů, prádelny a úklidové místnosti s odpovídajícími změnami ÚT a elektroinstalace
- položkové výpisy prací a materiálů pro výběrové řízení

2.5 Dokumentace bude předána ve 4 paré + digitálně na CD v dwg i pdf..

2.6 Dokumentace bude obsahovat technické podklady pro zadání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a vyhl. č. 169/2016 Sb., o rozsahu

dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. V projektové dokumentaci budou uvedeny kvalitativní parametry, podle kterých bude projektované dílo provedeno (např. platné ČSN, zákony apod.).

2.7 Zhotovitel se tímto zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, s odbornou péčí, v kvalitě a rozsahu dle čl. 1.2 této smlouvy a objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení níže dohodnutou cenu.

2.8 Při vypracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy, zápisy a dohody smluvních stran na statutární úrovni a vyjádření veřejnoprávních orgánů.

2.9 Pokud v průběhu zpracování dokumentace bude objednatel požadovat změny, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vztahu na změnu předmětu plnění. Povinností zhotovitele je dodatek na změnu dokumentace uzavřít.

3. Termín plnění:

3.1 Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá předmět díla dojednaný v rozsahu čl. 1.1 této smlouvy v termínu:

Zahájení:	neprodleně po podpisu smlouvy
Dokumentace pro zadání veřejné zakázky	do 30.04.2018.

3.2 Předmět díla je splněn řádným vypracováním a předáním dokumentace objednateli. V případě, že objednatel součinnost potřebnou k převzetí díla neposkytne, je předmět smlouvy zhotovitelem splněn v okamžiku, kdy dílo nabídne objednateli k převzetí.

4. Cena díla :

4.1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za dohodnutou smluvní cenu, ve výši:

Cena bez DPH	63.000,- Kč
DPH 21 %	13.230,- Kč
Celkem	76.230,- Kč

slovy: sedmdesát šest tisíc dvě sta třicet korun českých

4.2 Tato cena díla je stanovena dle zákona č. 526/90 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodou jako cena nejvýše přípustná.

4.3 Cena díla zahrnuje veškeré práce v rozsahu předmětu díla dle čl. 1 této smlouvy o dílo.

5. Financování a fakturace :

5.1 Úhrada ceny předané projektové dokumentace bude objednatelem provedena na základě daňového dokladu (dále jen faktura), vystaveného zhotovitelem, doručeným na adresu objednatele a předávacího protokolu, jež je její nedílnou součástí. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu (dle § 12 odst. 2 zák. č. 588/1992 Sb.).

5.2 Fakturace proběhne po předání a převzetí díla se splatností do 30 dnů. Zálohy se neposkytují. Splatnost faktury je splněna dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

6. Záruky a odpovědnost za vady, smluvní pokuty:

6.1 Záruční doba počíná běžet od předání díla a činí 60 měsíců od dokončení stavby dle projektové dokumentace, která je předmětem této nabídky. Po dobu záruční lhůty zodpovídá zhotovitel dokumentace za to, že projektová dokumentace je zhotovena dle SOD a v souladu s požadavky objednatele.

6.2 V případě zaviněného prodlení zhotovitele s nesplněním dohodnutého termínu dokončení díla má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny (bez DPH) za každý započatý den prodlení. V případě zaviněného prodlení objednatele s proplacením faktury má zhotovitel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné ceny (bez DPH) za každý započatý den prodlení. Povinný k úhradě smluvní pokuty tuto uhradí oprávněnému do 10 dnů ode dne obdržení výzvy oprávněného k úhradě této pokuty.

6.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

6.4 Každá smluvní strana je oprávněná odstoupit od smlouvy, jestliže druhá smluvní strana poruší zvláště hrubým způsobem podmínky smlouvy, čímž se rozumí prodlení s termínem dodávky zhotovitelem a prodlení s úhradou sjednané ceny objednatelem delším než 30 kalendářních dnů od sjednaného data, byla na tuto skutečnost písemně upozorněna a nesjednala ani v poskytnuté lhůtě nápravu.

7. Závěrečná ujednání:

7.1 Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy po zaplacení, výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele.

7.2 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

7.3 Smluvní strany se dohodly, že z důvodu nutnosti naplnění zákonné povinnosti zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, zveřejní tuto smlouvu objednatel. Zveřejněním smlouvy nejsou dotčena práva druhé smluvní strany ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění a oprávněná smluvní strana dává tímto souhlas objednateli ke zpracování a zveřejnění svých osobních údajů, dle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Nebude-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

7.4 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.

7.5 Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

7.6 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

7.7 Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

7.8 Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit. Kvitance za částečné plnění a vracení dlužných úpisů s účinky kvitance jsou vyloučeny.

7.9 V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích dne 31.01.2018

Ing. Libor SCHWARZ
stavební projekční kancelář

[redacted]
[redacted]

za z

Město Hustopeče
Lukalské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ 00281192

za objednatele

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Hustopečích dne 31.01.2018

Město Hustopeče
Lukalské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ 00281192

PaedDr. Hana Polmšilova
starostka