

Níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi sebou uzavřely v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následující smluvní strany

1. Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.

IČO: 475 35 865, DIČ: CZ47535865

se sídlem Černoleská 1600, 256 01 Benešov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. C 16659

zastoupená jednatelem: Manuel Jean Raymond Nivet

(dále jen „dárce“)

a

2. Město Vlašim

IČO: 002 32 947, DIČ: CZ00232947

se sídlem Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

zastoupené Mgr. Ludškem Jenišťou, starostou

(dále jen „obdarovaný“)

(dárce a obdarovaný mohou být dále společně označováni také jako „smluvní strany“ anebo každý z nich jednotlivě také jako „smluvní strana“)

tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

(dále jen „Smlouva“ nebo „tato smlouva“)

v následujícím znění:

ČI. I.

Vlastnické vztahy

- 1) Dárce tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví stavbu bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, zapsanou na LV č. 2725 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, k.ú. Vlašim (dále jen „Nemovitost“), stojící na pozemku ve vlastnictví obdarovaného p. č. st. 2833, zapsaném na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, k.ú. Vlašim.
- 2) Nemovitost je stavebně uzpůsobena k provozu ekologické myčky motorových vozidel a za tím účelem je také v současnosti provozována.

Čl. II. Předmět smlouvy

- 1) Dárce tímto bezplatně převádí obdarovanému do jeho vlastnictví Nemovitost a to se všemi právy a povinnostmi (dále jen „Dar“) a obdarovaný tímto Dar od dárce přijímá do svého vlastnictví.
- 2) Dárce poskytuje Dar a obdarovaný jej přijímá za účelem zlepšení ekologické situace a životního prostředí ve městě Vlašim s cílem minimalizovat mytí motorových vozidel jejich majiteli na veřejných prostranstvích a vozovkách za užití chemických prostředků určených k čištění.
- 3) Smluvní strany shodně konstatují, že hodnota Daru byla stanovena Znaleckým posudkem č. 2777-58/2017 dodatkem č 1/2018 ze dne 07.02.2018 o ceně myčky na auta na pozemku st. 2833 bez technologie, bez příslušenství a bez pozemků, ve Vlašimi, okres Benešov, kraj Středočeský, kdy výsledná cena po zaokrouhlení činí 553.310,- Kč (slovy: pětsetpadesáttřítisícťřistadeset korun českých).

Čl. III. Ostatní ujednání

- 1) Dárce prohlašuje, že jeho možnost disponovat s Darem není žádným způsobem omezena, že Dar není zatížen žádnými právy třetích osob, a že na něm nevážnou žádné dluhy.
- 2) Obdarovaný prohlašuje, že byl seznámen a sám se přesvědčil o faktickém i právním stavu Daru. Tento stav bere na vědomí a stvrzuje, že se seznámil i s aktuálním stavem zápisů v katastru nemovitosti, které se týkají Daru, že proti nim nevznáší žádné námitky, a Dar takto do svého vlastnictví od dárce přijímá.

Čl. IV. Předání Daru

- 1) Smluvní strany se dohodly, že dárce předá Dar obdarovanému nejdéle do 7 dnů od provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch obdarovaného dle této smlouvy do katastru nemovitostí. O předání Daru bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

Čl. V. Katastr nemovitostí

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k Daru přejde na obdarovaného vkladem vlastnického práva do veřejného seznamu vedeného příslušným katastrálním úřadem, a to k okamžiku, kdy bude návrh na vklad vlastnického práva k Daru doručen příslušnému katastrálnímu úřadu, a za tímto účelem sepisují a podepisují společný návrh na vklad změny vlastnického práva ve prospěch obdarovaného, který bude předán obdarovanému při podpisu této smlouvy.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch obdarovaného dle této smlouvy podá k příslušnému katastrálnímu úřadu obdarovaný do 30 dnů od podpisu této smlouvy.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch obdarovaného dle této smlouvy uhradí obdarovaný.

4) Smluvní strany sjednávají pro případ, že by katastrální úřad zamítl návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch obdarovaného dle této smlouvy do katastru nemovitostí nebo takové řízení přerušil, že si bez zbytečného odkladu poskytnout veškerou potřebnou součinnost k odstranění vad nebo nedostatků, v jejichž důsledku k takovému zamítnutí či přerušení došlo, tj. uzavřou novou Darovací smlouvu stejného obsahu nebo Dodatek k této smlouvě stejného obsahu, nebo vyhotoví nový návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, který splní zákonné podmínky pro provedení vkladu do katastru nemovitostí, případně, že bez zbytečného odkladu na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu či návrh na vklad práva dle této smlouvy náležitě doplní.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2) Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom takovém vyhotovení a třetí vyhotovení bude obdarovaným podáno společně s návrhem na vklad vlastnického práva k Daru dle této smlouvy k příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 4) Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat výhradně formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 5) Ukáže-li se jakékoli ustanovení této smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nebude tím ovlivněna platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit takové neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným tak, aby odpovídalo smyslu a účelu nahrazovaného ustanovení.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že obdarovaný je povinen při nakládání s veřejnými prostředky případně poskytovat informace třetím osobám v souladu se zákonem.
- 7) Tuto smlouvu povede obdarovaný pro vnitřní potřebu v evidenci a dárce toto střípí.
- 8) Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
- 9) Povinnost uveřejnit smlouvu a metadata v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, splní obdarovaný. Datum zveřejnění oznámí obdarovaný na e-mailovou adresu dárce do 3 pracovních dnů od doručení potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
- 10) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.
- 11) Ve smyslu platné právní úpravy byl převod Daru ve prospěch obdarovaného schválen Zastupitelstvem města Vlašimi (Usnesení z 1. zasedání Zastupitelstva města Vlašimi, konaného dne 26.02.2018). Tím byly ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, splněny zákonné podmínky nabytí nemovitého majetku obce.

V Praze dne 12.03.2018

Ve Vlašimi dne 05.03.2018

Dárce:
Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.

Obdarovaný:
město Vlašim

.....
Manuel Jean Raymond Nivet
jednatel

.....
Mgr. Luděk Jeništa
starosta