

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, (dále jen NOZ)

č. u kupujícího: 028/200/2018  
č. u prodávajícího: KS\_NAKL\_2018\_00168

## I. SMLUVNÍ STRANY

Prodávající:	AGROTEC a.s.
se sídlem:	Brněnská 74, 693 01 Hustopeče
zapsán:	u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 138
IČ:	00544957
DIČ:	CZ00544957
zastoupen:	
• ve smluvních záležitostech:	Ing. Robert Labík – na základě pověření
• v technických záležitostech	Ing. Pavel Hrachovina
bankovní spojení:	ČSOB
číslo účtu:	8010-0403301553/0300
tel.:	606 802 163
fax:	
e-mail:	labik@agrotec.cz

a

Kupující:	TS a.s.
se sídlem:	17. listopadu 910, Frýdek-Místek, PSČ 738 01
zapsán:	v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1076
IČ:	60793716,
DIČ:	CZ60793716
zastoupen:	
• ve smluvních záležitostech:	Ing. Jaromír Kohut, předseda představenstva
• v technických záležitostech:	Bc. Michal Rylko, místopředseda představenstva
• k převzetí předmětu koupě:	Ing. Radim Svoboda, vedoucí provozu Zeleň,
bankovní spojení:	ČSOB a.s.
číslo účtu:	198232455/0300
tel.:	558 443 211
e-mail:	<a href="mailto:sekretariat@tsfm.cz">sekretariat@tsfm.cz</a>

## II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.
2. Smluvní strany ve vzájemné shodě konstatují, že kupující je právnickou osobou, v níž má převážnou majetkovou účast obec s rozšířenou působností (statutární město Frýdek-Místek, 100 % majetkový podíl) a v důsledku toho mají smluvní strany s účinností od 1. 7. 2016 povinnost tuto smlouvu podle § 2, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejnit prostřednictvím registru smluv.

3. V zájmu splnění povinností uvedených výše v odstavci 2 se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu (případně její dodatky) prostřednictvím registru smluv uveřejní kupující a prodávající mu k tomu poskytnou veškerou potřebnou součinnost.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě ujednáno něco jiného, bude se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy řídit § 2079 a násl. NOZ ve znění pozdějších předpisů, jako výsledek realizace veřejné zakázky na **dodávku jednoho kusu nového užitkového automobilu s nástavbou jednoramenného nosiče kontejneru**, a to v souladu s podmínkami, uvedenými ve Výzvě k podání nabídky a prokázání kvalifikace ze dne 8. 2. 2018.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání za dotčenou smluvní stranu oprávněny.
6. Účelem této smlouvy je vybavit kupujícího novým užitkovým automobilem s nástavbou tak, aby tento mohl sloužit k údržbě veřejné i neveřejné zeleně na území statutárního města Frýdku-Místku.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT KOUPE

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu 1 ks nového užitkového automobilu s nástavbou nosiče kontejneru dle Technické specifikace - viz příloha č. 1 k této smlouvě, (dále jen „**předmět koupě**“) a umožnit kupujícímu nabytí vlastnické právo k předmětu koupě v souladu s touto smlouvou a dále závazek kupujícího předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je nový, plně provozuschopný a způsobilý k užívání v rozsahu daném výrobcem, který vyhovuje účelu sjednanému v článku II. této smlouvy.
3. Součástí dodávky podle předchozího odstavce 1. je i dodání
  - a) dokladů nutných k užívání předmětu koupě (zejména technický průkaz, servisní knížku, návod na obsluhu a údržbu, jakož i obdobných dokladů potřebných k legálnímu užívání; to vše v českém jazyce ),
  - b) provedení bezplatného základního seznámení kupujícího s obsluhou a provozem,
  - c) Předmětem plnění prodávajícího podle této kupní smlouvy je i splnění všech povinností, ke kterým se zavázal ve své nabídce ze dne 16.2.2018, na jejímž základě mu bylo přiděleno plnění této zakázky, jako výsledku zadávacího řízení vyhlášeného kupujícím dne 8. 2. 2018 a které je nedílnou, nikoli nedělitelnou, součástí této kupní smlouvy.
  - d) Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou práva třetích osob a nemá žádné věcné ani právní vady. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti dodaného zboží.
- e) Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### IV. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena za splnění této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou prodávající nabídl v rámci výběrového řízení a činí pro:

**1 ks nového užitkového automobilu včetně nástavby jednoramenného nosiče kontejneru:**

značka: IVECO

modelová řada: Eurocargo MLC120E19

Cena bez DPH: 1.327.000,- Kč

DPH: 278.670,- Kč

Cena vč. DPH: 1.605.670,- Kč

(slovy: jeden milion šest set pět tisíc šest set sedmdesát korun českých)

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s právními předpisy.
3. Kupní cena bez DPH je sjednána jako závazná, pevná a nejvýše přípustná. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné plnění všech jeho závazků plynoucích z této smlouvy.
4. Ve sjednané kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s dopravou předmětu koupě do sídla kupujícího, případná kompletace, uvedení do provozu a základní seznámení s obsluhou.
5. Dále kupní cena bez DPH obsahuje zejména náklady na pořízení zařízení, náklady na jeho výrobu, náklady na dopravu zařízení do místa plnění včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, náklady na pojištění zařízení, ostrahu zařízení do jeho předání a převzetí, daně, poplatky a cla spojené s dodávkou zařízení (kromě DPH).
6. Ve sjednané kupní ceně **nejsou** zahrnuty ceny záručního a pozáručního servisu, k jehož zajištění se dodavatel zavázal níže v čl. VIII této smlouvy.
7. Prodávající prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem svého plnění podle této kupní smlouvy a potvrzuje, že dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním této smlouvy.

**V.**

**PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE**

1. Celková kupní cena za plnění podle článku IV. odst. 1 je splatná v Kč, převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, po úplném dodání předmětu zakázky - jeho dodání do místa určení podle této smlouvy, a to na základě příslušného účetního dokladu vystaveného prodávajícím.
2. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu na základě vzájemně, zejména oprávněnou osobou kupujícího podepsaného, protokolu o předání a převzetí, který prodávající předá kupujícímu při předání a převzetí předmětu koupě a kterým kupující potvrdí úplnost dodávky, jakož i skutečnost, že dodávka nemá v okamžiku jejího převzetí zjevné vady. K tomu blíže viz čl. VII této smlouvy.
3. Faktura bude mj. obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je druhá smluvní strana povinna vyznačit i tyto náležitosti:
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - jméno, příjmení, funkci a podpis vystavitele včetně kontaktního telefonu,
  - kopii kupujícím potvrzeného předávacího protokolu.

4. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí kupující důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li kupující vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
5. Splatnost faktury činí 14 dnů od jejího obdržení kupujícím. Termín splatnosti pro druhou smluvní stranu i kupujícího při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.) je 14 dnů.
6. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury má prodávající právo účtovat kupujícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení.

## **VI. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě uvedený v článku III. této smlouvy kupujícímu a provést všechny ostatní činnosti a dodávky, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy nejpozději **do 120 dnů** ode dne platnosti a účinnosti smlouvy. Prodávající je oprávněn plnit i dříve, musí však o tom včas uvědomit kupujícího tak, aby se kupující mohl na převzetí dodávky připravit (stačí alespoň jeden/dva pracovní dny dopředu).
2. Místem plnění dodávky je sídlo kupujícího, uvedené v článku I. této smlouvy.

## **VII. DODÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPE**

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě kupujícímu způsobilý k užívání ke sjednanému účelu, v dohodnutém množství, jakosti a provedení.
2. Předmět koupě bude prodávajícím dodán a kupujícím převzat v místě plnění. Za kupujícího je oprávněna předmět koupě převzít osoba uvedená v záhlaví této smlouvy nebo písemně kupujícím pověřená, která potvrdí převzetí na příslušném dokladu – Předávacím protokolu.
3. Potvrzením Předávacího protokolu přechází na kupujícího jak vlastnictví, tak nebezpečí škody na věci.
4. Prodávající současně s novým užitkovým automobilem a jednoramenným nosičem kontejneru předá u předávacího řízení veškeré doklady potřebné k jeho přihlášení do evidence a následnému provozu dle zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, tj. zejména osvědčení o registraci vozidla (velký technický průkaz), výpis technického osvědčení (pro přídatná zařízení), veškeré příslušenství, povinnou výbavu, apod. Úplným splněním dodávky se rozumí dodání jednoho kusu nového užitkového automobilu včetně jednoramenného nosiče kontejneru, vše specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy, jejich předvedení a seznámení s obsluhou, předání dokladů potřebných k jejich řádnému užívání a podepsání zápisu o předání a převzetí dodávky (Předávacího protokolu) v místě plnění.

## **VIII. SERVISNÍ PODMÍNKY**

1. Prodávající se zavazuje, na objednávku kupujícího, zajišťovat pro dodaný předmět koupě, který se stane vlastnictvím kupujícího, veškeré výrobce požadované servisní práce nutné k platnosti záruky, jakož servisní práce doporučené výrobcem k řádnému fungování předmětu koupě po uplynutí záruční doby.

2. Cenu za servisní práce a cenu vyměněných opotřebovaných kapalin, filtrů a pod, na které se nevztahuje záruka, si kupující hradí sám dle aktuálního sazebníku servisních prací, který prodávající doložil ke své nabídce.
3. Dodavatel se zavazuje pro servisní práce v záruční době používat pouze originální díly.
4. Proávající zajistí záruční a pozáruční servis s reakcí do 48 hodin od nahlášení závady, (objednání).
5. V případě záručních oprav se servisní hodiny ani vyměněné díly neúčtují.

## IX. VADY A ZÁRUKA

1. Proávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě v době předání kupujícímu a dále za ty, které se na zařízení vyskytnou v záruční době sjednané v tomto článku smlouvy. Dále odpovídá prodávající za veškeré vady předmětu koupě, které se na něm vyskytnou po době předání kupujícímu či po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením povinností prodávajícího. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či technických kvalifikačních podmínek zadavatele (kupujícího) nebo jeho částí, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy České republiky či Evropské unie nebo českými technickými normami. Kupující je povinen prohlédnout předmět koupě v den předání a převzetí. V případě zjištěných vad může kupující odmítnout převzetí předmětu koupě.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době **24 měsíců**. Veškeré opravy v rámci záruky budou prováděny zdarma.
3. Záruční doba začíná plynout dnem předání předmětu koupě kupujícímu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže kupující předmět koupě řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
4. V případě, že se na předmětu koupě vyskytne v záruční době vada v jakosti nebo právní vada, je kupující povinen ji uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu.
5. Reklamacce musí mít písemnou formu a musí v ní být uvedeno, jakým způsobem se vady projevují. Kupující v případě závady oznámí tuto skutečnost prodávajícímu telefonicky i písemně (email).
6. V případě, že prodávající obdrží reklamaci kupujícího, je povinen se k ní bez zbytečného odkladu vyjádřit, to je uvést, zda vadu uznává nebo v případě, že ji neuznává, uvést, z jakého důvodu tomu tak je.
7. Proávající uhradí škodu, která kupujícímu vznikla vadným plněním. Proávající uhradí kupujícímu náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

## X. NÁROKY Z VAD

1. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má kupující právo
  - a) na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
  - b) na odstranění vady opravou věci,
  - c) na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
  - d) odstoupit od smlouvy.

2. Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. Neodstraní-li prodávající vady v přiměřené lhůtě či oznámí-li kupujícímu, že vady neodstraní, může kupující požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo může od smlouvy odstoupit.
3. Nezvolí-li kupující své právo včas, má práva z vad jako při nepodstatném porušení smlouvy.
4. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, má kupující právo na odstranění vady, anebo na přiměřenou slevu z kupní ceny.
5. Dokud kupující neuplatní právo na slevu z kupní ceny nebo neodstoupí od smlouvy, může prodávající dodat to, co chybí, nebo odstranit právní vadu. Jiné vady může prodávající odstranit podle své volby opravou věci nebo dodáním nové věci; volba nesmí kupujícímu způsobit nepřiměřené náklady.
6. Neodstraní-li prodávající vadu věci včas nebo vadu věci odmítne odstranit, může kupující požadovat slevu z kupní ceny, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího.

## **XI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

1. Prodávající neodpovídá za škody a vady na předmětu koupě vzniklé použitím v rozporu s návodem k použití.
2. Prodávající neodpovídá za škody a vady na předmětu koupě způsobené nezaškolenou obsluhou. Zaškolení obsluhy (jedné nebo více osob – dle potřeb odběratele) provede dodavatel zdarma při dodání předmětu koupě. Cena zaškolení je započtena již v ceně dodávky.
3. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem převzetí zboží kupujícím.

## **XII. MOŽNOST Odstoupení OD SMLOUVY**

1. Pokud má předmět koupě vady, které jej činí neupotřebitelným, může kupující od smlouvy odstoupit. Tuto možnost má kupující i v případě, že předmět koupě nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých prodávající kupujícího ujistil.
2. Smluvní strany dohodly, že za podstatné porušení smlouvy pokládají prodlení s dodáním předmětu koupě delší dvou týdnů a dále nezaplacení faktury s prodlením delším jednoho měsíce.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit v případě prodlení jedné nebo druhé smluvní strany. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou a musí být druhé straně doručeno.
4. Po doručení úkonu odstoupení musí smluvní strana, které je odstoupení určeno, bez zbytečného odkladu sdělit smluvní straně, která odstoupení vyhotovila, zda odstoupení od smlouvy uznává či nikoli.
5. V případě, že bude odstoupení uznáno či bude pravomocně rozhodnuto o tom, že odstoupení je účinné, vrátí si smluvní strany zatím zaplacené finanční prostředky odpovídající dodanému předmětu koupě proti dodanému předmětu koupě, a to do pěti dnů od odstoupení, lépe řečeno do pěti dnů poté, co bude úkon odstoupení postaven právně najisto.

## **XIII. SMLUVNÍ POKUTY**

1. V případě, že prodávající bude v prodlení s dodáním předmětu koupě, či jej z toho dodá vadně, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý den prodlení s dodáním. Při

opožděném nebo vadném dodání předmětu koupě nebo jeho části, které nepřesáhne 14 dnů od dohodnutého termínu, bude výše smluvní pokuty snížena na 1.000,-Kč za každý den prodlení.

2. Sjednává se sankce za nenastoupení k opravě reklamované vady nebo neplnění jiného dohodnutého termínu, a to 500,- Kč/den prodlení.
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí prodávající nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne kupujícímu v této souvislosti škoda, kterou může kupující uplatňovat a vymáhat samostatně, tzn., aniž by se zaplacená smluvní pokuta do nároku na náhradu škody započítávala.

#### **XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
2. Na právní vztahy mezi smluvními stranami, vzniklé před uzavřením této smlouvy se pohlíží jako na právní vztahy touto smlouvou neupravené.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
4. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
5. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
6. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.
7. Prodávající se vzdává práva domáhat se zrušení závazku z této smlouvy podle § 2000 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
10. Pro účely doručování zpráv mezi stranami se namísto § 573 občanského zákoníku uplatní následující pravidla:
  - a) písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní,
  - b) pro takové případy se strany dohodly na tom, že právní fikce doručení písemnosti nastane třetím dnem ode dne odeslání alespoň doporučené zásilky k rukám druhé smluvní strany na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
11. Pro vyloučení pochybností strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku (neúměrné zkrácení) ani § 1796 občanského zákoníku (lichva).
12. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku (pravidlo contra proferentem) na tuto smlouvu. Strany dále výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a svými podpisy.

14. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
15. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinností nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Nebyla-li tato smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

Příloha č. 1 - Technická specifikace

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Ve Frýdku-Místku dne: 20.03.2018

V Hustopečích dne: 15.03.2018

.....  
Ing. Jaromír Kohut,  
předseda představenstva

.....  
Ing. Robert Labík  
na základě pověření

---