



TSKRP006V8YI

4120 ✓

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se uzavírá

SMLOUVA O DÍLO

„Mytí a čištění stavebních konstrukcí vtubusech tunelu a v odvodňovací štolě Strahovského automobilového tunelu, Praha 5 a 6“

č. objednatele: 3/18/4120/074

č. zhotovitele:

mezi

1. Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČ: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

zastoupena: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva
PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou představenstva
Filipem Neusserem, místopředsedou představenstva
Bc. Františkem Adámkem, členem představenstva
Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva. Při podpisu této Smlouvy a veškerých jejích Dodatků do 2 mil. Kč je oprávněn zastupovat objednatel v souladu s Maticí odpovědnosti na základě zmocnění uděleného představenstvem, PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA, místopředseda představenstva a náměstek generálního ředitele pro investiční výstavbu a speciální stavby.

Osoba zmocněná k jednání ve věcech technických:

Ing. Jiří Sládek, ředitel úseku speciálních staveb

dále jen jako „Objednatel“

2. Zhotovitel: MIRA expert s.r.o.

Na Vrchách 585

252 66 Libčice nad Vltavou

IČ: 01634305

DIČ: CZ01634305

Zápis v obchodním rejstříku: 16.05.2013, C209452, Městský soud v Praze

Bankovní spojení: Banka CREDITAS a.s.

zastoupena : Bc. Miroslav MATYÁŠ, jednatel

zmocnění jednat ve věcech technických: Pavel KADERÁBEK, technický ředitel

dále jen jako „Zhotovitel“

Smluvní strany dnešního dne uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“) na základě Zhotovitelem předložené nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu „**Mytí a čištění stavebních konstrukcí v tubusech tunelu a v odvodňovací štolě Strahovského automobilového tunelu, Praha 5 a 6**“ (dále jen „**Dílo**“), realizované Objednatelem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

I. Předmět a rozsah plnění

1. Předmětem této Smlouvy je **Mytí a čištění stavebních konstrukcí v tubusech tunelu a v odvodňovací štolě Strahovského automobilového tunelu** (dále jen „**SAT**“), v rozsahu dle přílohy č. 1 a 2 Smlouvy (soupis prací – SAT odvodňovací štola a soupis prací – SAT tubus tunelu).

2. Provedením mytí a čištění stavebních konstrukcí v tubusech tunelu a v odvodňovací štolě SO 8101 SAT během jarní uzávěry se rozumí pro účely této smlouvy provádění těchto prací:

Tubusy tunelu:

- čištění pochozích chodníků
- odstranění poteklin z vybraných desek ostění včetně aplikace nanotechnologie
- vyčištění SOS skříní včetně jejich konzervace
- pročištění a čištění žlabů a žlábků tlakovým vodním agregátem pod ostěním

Odvodňovací štola:

- mytí ostění a podlah
- čištění žlábků, jímky a odvodňovacích vrtů
- provedení běžné údržby vstupních dveří a poklopu nad jímkou

Podrobný popis prací je uveden v příloze č. 1 - soupis prací – SAT tubusy tunelu a č. 2 – soupis prací – SAT odvodňovací štola.

3. Dílo bude provedeno v souladu se zadáním Objednatele a cenovou nabídkou Zhotovitele.
4. Dodávkou Díla se pro účely této Smlouvy rozumí provedení všech prací nutných k řádnému provedení Díla. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba dočasně nebo trvale k zahájení, provedení, dokončení a předání Díla.
5. Zhotovitel se zavazuje dodat Objednateli Dílo specifikované v čl. I. odst. 1 a 2 a v příloze č. 1 a 2 této Smlouvy způsobem a ve lhůtách ujednaných touto Smlouvou.
6. Objednatel se zavazuje zaplatit platit za Dílo dohodnutou cenu.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla nezbytné.
8. Objednatel je povinen předložit Zhotoviteli veškeré podklady a dokumentaci technického charakteru související s výkonem předmětu Díla. Objednatel se dále zavazuje, že na vyzvání Zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu činnosti na Díle a z této Smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že Zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
9. Jakékoliv změny oproti sjednanému Dílu, jeho rozsahu a termínu dokončení, které vyplynou z dodatečných požadavků Objednatele nebo ze změny jím předaných podkladů, ze změny obecně

závazných předpisů, nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně Zhotovitele, budou řešeny formou dodatků k této Smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu Díla, doby plnění a ceny za Dílo.

10. Řešení věcných záležitostí souvisejících s provedením Díla bude dohodnuto za účasti zástupců zmocněných k jednání ve věcech technických obou smluvních stran uvedených v čl. II. odst. 7 Smlouvy.

II. Provádění Díla

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen předložit.
3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté ze strany Objednatele a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k porušení Smlouvy, má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné právní předpisy související s realizací Díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese odpovědnost a náhradu nákladu vzniklých škod Zhotovitel.
5. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných právních předpisů, českých technických norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli ke schválení písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty poddodavatele, se kterými má z předchozích staveb, děl nebo jednání špatné zkušenosti, případně ty, u kterých nemá jistotu kvalitního provedení Díla nebo u kterých zjistí negativní reference. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného poddodavatele.
7. Smluvní strany se dohodly, že kontaktními osobami, odpovědnými za řešení technických dotazů souvisejících s dílem jsou:

III. Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného Díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a této Smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a komponenty,

vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

2. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady dodávek a prací je Zhotovitel povinen odstranit na své náklady.

IV. Cena díla

1. Cena za provedení Díla dle čl. II. Smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran následovně:

Celková cena za Dílo bez DPH: =281 473,30 Kč

DPH 21% =59 109,39 Kč

Celková cena za Dílo včetně DPH: =340 582,69 Kč

Podrobnou specifikaci ceny Díla obsahuje Příloha č. 1 a 2 této Smlouvy.

2. Cena Díla je konečná a nejvýše přípustná za plnění celého předmětu této Smlouvy. Cena Díla pokrývá včetně zisku Zhotovitele veškeré jeho náklady souvisejícími s provedením a dodáním Díla, veškeré práce a dodávky, poplatky, platby, a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci sjednaného rozsahu Díla. Cena Díla může být navýšena pouze v případě dalších požadavků ze strany Objednatele nebo za podmínek odst. 3 tohoto článku, vždy však pouze za splnění podmínek zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Cena jednotlivých položek může být maximálně dle Ceníku Zhotovitele platného v době uzavření této Smlouvy.

V. Termíny plnění

Termín zahájení plnění: po zveřejnění SoD v registru smluv

Práce v tubusech tunelu budou prováděny při jarní uzávěře v termínu od 16.3.2018 do 28.3.2018 (6 nocí západní tunelová trouba, dále jen „ZTT“ a 6 nocí střední tunelová trouba, dále jen „STT, vždy od 23:00 hod do 5:00 hod.).

Práce v odvodňovací štole budou prováděny po zveřejnění SoD v registru smluv do 30.4.2018.

Termín ukončení plnění:

tubusy tunelu.....max. do 28.3.2018

odvodňovací štola..... do 30.4.2018

VI. Platební podmínky

1. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Fakturu, která neobsahuje uvedené náležitosti, nebo jsou-li uvedeny nesprávně či neúplně, je Objednatel oprávněn vrátit Zhotoviteli. Při nezaplacení takto vystavené a doručené faktury není Objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystavené faktury běží znovu sjednaná lhůta splatnosti.
2. Fakturace bude provedena na základě skutečně provedených prací. Splatnost účetních dokladů je 30 kalendářních dnů, přičemž budou Objednateli doručovány do 10 dnů od jejich vystavení. První dílčí faktura bude vystavena po ukončení mytí a čištění tubusů tunelu a druhá po ukončení mytí a čištění odvodňovací štoly.

3. Faktura bude zaslána na adresu TSK hl. m. Prahy, a. s. jako odběratel bude uvedeno ve faktuře:
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.
IČO: 03447286
DIČ: CZ03447286
Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059
4. Úhrada za plnění bude probíhat na základě oběma stranami odsouhlasených a potvrzených akceptačních protokolů se soupisem skutečně provedených prací, které budou tvořit přílohu faktury.
5. Faktura vystavovaná Zhotovitelem bude obsahovat text následujícího znění: **„Mytí a čištění stavebních konstrukcí v tubusech tunelu a v odvodňovací štole Strahovského automobilového tunelu, Praha 5 a 6“.**

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit odborné provedení díla dle čl. II. a přílohy č. 1 a 2 Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo v součinnosti s pověřenými zaměstnanci objednatele.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla objednateli či třetím osobám.

VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí potřebná DIO pro standardní situace dopravního omezení.
2. Kontrolu provedených prací provádí technik správy majetku – stavební, uvedený v čl. II. odst. 7 této smlouvy.

IX.

Smluvní pokuty a ukončení Smlouvy

1. Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědná, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany.
2. Sjednávají se následující smluvní pokuty:
 - a) smluvní pokuta za nesplnění povinností Zhotovitele provádět Dílo řádně, tj. zejména neprovedení mytí a čištění v dostatečném rozsahu v souladu se Smlouvou, s relevantními právními předpisy, technickými normami nebo rozhodnutím orgánů státní správy, a to ve výši 0,5 % ze sjednané celkové ceny díla za každé jednotlivé porušení povinnosti,
 - b) smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele se zahájením prací v termínu daném touto smlouvou, a to ve výši 1 000,- Kč za každou hodinu prodlení,
 - c) smluvní pokuta za nepředložení dokladů o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě Zhotovitelem na žádost Objednatele, a to ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení,

- d) smluvní pokuta za prodlení Objednatele s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení,
 - e) smluvní pokuta za změnu zajištění poddodavatelského systému bez písemného souhlasu Objednatele, a to ve výši 10 % ze sjednané celkové ceny za každý jednotlivý případ.
3. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která není v souladu s uzavřenou Smlouvou a zakládá právo účtovat smluvní pokutu. Na případnou pokutu jak je uvedeno výše, bude vystaven samostatný doklad. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formy zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.
 4. Celková výše smluvních pokut je omezena limitem 100 % výše ceny uvedené v čl. IV. Smlouvy a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
 5. Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezabavuje Objednatele práva k uplatnění případné náhrady vzniklé škody, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut do výše náhrady škody nezapočítává.
 6. Nedotčena zůstávají i práva Objednatele na ušlý zisk nad rámec smluvní pokuty podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku. Ohledně odpovědnosti z vad a odpovědnosti za škodu se smluvní strany řídí ustanoveními § 2615 a násl., Občanského zákoníku, společně s odkazem na § 2099 a násl., Občanského zákoníku.
 7. Obě smluvní strany jsou oprávněny s okamžitou platností odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. V tom případě je smluvní strana odstupující od Smlouvy povinna oznámit odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím podstatném porušení smluvních povinností dozvěděla. Za podstatné porušení smluvních povinností se rozumí zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele se splněním závazku zahájit či odevzdat Dílo Objednateli po dobu delší než 15 (slovy: patnáct) kalendářních dnů;
 - b) jestliže bylo vůči Zhotoviteli zahájeno řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů;
 - c) prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla o více než 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů,
 - d) případ, když Zhotovitel uvedl v nabídce do výběrového řízení informace nebo doklady, o kterých po uzavření smlouvy zjistil Objednatel, že neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
 8. Zakládá-li prodlení jedné ze smluvních stran nepodstatné porušení její smluvní povinnosti, může druhá strana od Smlouvy odstoupit poté, co smluvní strana v prodlení svoji povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou jí druhá smluvní strana poskytla výslovně nebo mlčky. Oznámí-li oprávněná smluvní strana povinné smluvní straně, že ji určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že jí již neprodlouží, platí, že marným uplynutím této lhůty oprávněná smluvní strana od Smlouvy odstoupila.
 9. Odstoupením od Smlouvy se závazky z této Smlouvy zrušují s účinky ve smyslu § 2004 OZ. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká licenčních ujednání, práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od Smlouvy ani zajištění.

X. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to tak, aby limit pojistného plnění, sjednaný zhotovitelem na základě takové pojistné smlouvy, činil pro jednu škodnou událost minimálně **1.000.000,- Kč**. Tento limit nelze nahradit kumulací pojistných plnění na základě více pojistných smluv.
2. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na předchozí žádost Objednatele uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti, které nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními právními předpisy.
2. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle Občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této Smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným anebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této Smlouvy zůstal zachován.
3. Dle § 1765 Občanského zákoníku na sebe Zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny Smlouvy v tomto smyslu u soudu.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), zajistí Objednatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a násl. Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Obě smluvní strany současně prohlašují, že všechna ustanovení této Smlouvy byla prohlášena za podstatná. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž jedna i druhá strana si ponechá 2 stejnopisy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.

9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
10. Změny a doplňky v této Smlouvě se činí písemně, a to formou dodatku ke Smlouvě.
11. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „CCP“), zveřejněných na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
12. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou Přílohy:
 - a) Příloha č. 1 - oceněný soupis prací – SAT tubusy tunelu
 - b) Příloha č. 2 - oceněný soupis prací – SAT odvodňovací štola
 - c) Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o poddodavatelích

V Praze dne 13. března 2018

objednatel
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.

zhotovitel
MIRA expert s.r.o.