

Kupní smlouva č. D2 143/16

uzavřená dle ust. § 2085 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

SMLUVNÍ STRANY

Prodávající

ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 277 42 Obříství

zastoupená jednatelem Ing. Ivo Hánlem

k jednání ve věcech smluvních oprávněn na základě plné moci ze dne xxxxx xxxxx

IČ 27926826

DIČ CZ27926826

bankovní spojení xxxxx

prodávající je zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 127019

Kupující

Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

zastoupená ředitelem Ing. Jozefem Kasalou

IČ 62161521

DIČ CZ62161521

bankovní spojení xxxxx

kupující je zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 9

I.

Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu celkem **283 ks** rostlinného materiálu specifikovaného v příloze č. 1 (dále jen „rostlinný materiál“ nebo „zboží“).

Prodávající garantuje splnění veškerých níže uvedených požadavků na kvalitu dodaného rostlinného materiálu a odpovídá za pravost dodávaných druhů.

Požadavky na kvalitu rostlinného materiálu - viz příloha č. 1

- výška založení koruny minimálně 220 cm, v případě položky 71 minimálně 200 cm
- celková výška musí odpovídat druhu a kultivaru
- koruna musí odpovídat druhu a kultivaru, musí být pravidelně zavětvená a s průběžným a nepoškozeným terminálem u rostlinného materiálu s průběžným růstem
- kmen rovný, nepoškozený, s požadovaným obvodem ve výšce 100 cm nad zemí
- zavětvení od země, kmen průběžný, rovný, nepoškozený - položky č. 41 a 43
- rostlinný materiál bude dodán se zemním balem, kořenový bal musí být řádně vyvinutý, nepoškozený

K předání a převzetí zboží dojde v areálu kupujícího v Brně Přízřenicích při ulici Moravanské pracovních dnech zpravidla mezi 6⁰⁰ - 14³⁰ (v případě potřeby bude doba předání a převzetí dohodnuta odlišně). Případná změna místa plnění bude smluvními stranami předem dohodnuta.

Dobu a místo předání a převzetí dohodne s prodávajícím zástupce kupujícího xxxxx oprávněný jednat v technických věcech. Předání zboží bude potvrzeno na dodacím listě. Za kupujícího potvrdí převzetí svým podpisem buďto xxxxx příp. jiný kupující pověřený zaměstnanec. Podpisem dodacího listu přebírá kupující odpovědnost za dodané zboží.

Kupující se zavazuje zboží převzít, pokud toto nebude vykazovat zjevné vady a zaplatit vyfakturovanou kupní cenu dle čl. II. této smlouvy.

Nebude-li kterýkoliv z požadavků na kvalitu rostlinného materiálu splněn, je kupující oprávněn celou zásilku případně její část odmítnout převzít a prodávajícím musí být neprodleně zjednána náprava.

Povinností prodávajícího je umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k rostlinnému materiálu pro zřizovatele kupujícího v souladu s touto smlouvou. Vlastnické právo k rostlinnému materiálu přechází na zřizovatele kupujícího dnem, kdy bude kupujícím uhrazena celá kupní cena.

II. Cena plnění

Celková cena rostlinného materiálu činí **400 684,00** Kč bez DPH. K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.

Uvedená cena je nejvýše přípustná a nemůže být prodávajícím zvýšena. Prodávající garantuje její dodržení až do dodání posledního kusu rostlinného materiálu. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nezbytné k realizaci zakázky včetně dopravy do místa plnění.

Pokud bude rostlinný materiál dodán v obalech (přepravky, palety atd.), nebudou tyto obaly kupujícímu účtovány – jejich cena je již obsažena ve shora uvedené částce.

Kupní cena bude zaplacená na základě daňového dokladu - faktury (dále jen „faktura“) až po dodání zboží. Pokud bude dodávka probíhat po částech a v různých termínech, bude vystavena pouze jedna faktura, a to až po uskutečnění poslední dodávky. Faktura bude buďto předána kupujícímu v den odběru poslední dodávky zboží na základě podepsaného dodacího listu nebo bude zaslána kupujícímu nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (po odběru posledního ze stromů). Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a číslo kupní smlouvy. Lhůta splatnosti činí 21 dnů od vystavení faktury.

Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení z účtu kupujícího na účet prodávajícího.

V případě prodlení s placením faktury může prodávající účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení z dlužné částky.

III. Čas plnění

Dodání zboží se uskuteční nejpozději do 10.11.2016.

Prodávající prokazatelně sdělí kupujícímu (xxxxx tel. xxxxx, mail: xxxxx) minimálně 3 kalendářní dny předem přesný termín dovozu zboží resp. každé z dílčích dodávek zboží do místa plnění - areál kupujícího v Přízřenicích při ulici Moravanské.

V případě, že prodávající neumožní kupujícímu převzít zboží (např. v důsledku pozdní výzvy) v nejzazším termínu plnění (při variantě převzetí zboží kupujícím v areálu prodávajícího) nebo v případě nedodržení nejzazšího termínu dodání zboží prodávajícím (při variantě dovozu zboží prodávajícím do areálu kupujícího), může kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu 0,1% za každý den prodlení z ceny pozdě dodaného zboží. Nejzazším termínem plnění se pro tyto účely rozumí 11.11.2016.

IV. Odpovědnost za vady, záruka a reklamace

Záruka na dodávaný rostlinný materiál pro případ úhynu bude prodávajícím poskytnuta v délce 18 měsíců od předání a převzetí zboží, stvrzeného podpisem dodacího listu.

Kupujícímu vzniká právo nepřevzít rostlinný materiál v případě zjištění nedostatků při převzetí tzn. pokud neodpovídá počet, sortiment, kvalita apod. podle této smlouvy. O zjištěných nedostatcích musí být sepsán protokol, který potvrdí zástupce kupujícího i prodávajícího.

Při oprávněném odmítnutí převzetí rostlinného materiálu, tj. při splnění shora uvedených povinností kupujícím je prodávající povinen bezplatně dodat náhradu v poměru “kus za kus” v ceně 100% z ceny neodpovídajícího nebo chybějícího rostlinného materiálu podle smlouvy.

Kupujícímu vzniká právo na reklamaci v případě úhynu dodaného rostlinného materiálu do 18 měsíců od data předání. Musí být splněny následující podmínky:

- a) kupující vysadí rostlinný materiál, na který se vztahuje záruka, vlastními silami a bude po dobu trvání záruky provádět jeho údržbu,
- b) kupující povede o výsadbě a následné údržbě “stavební deník”; zvláštní pozornost je třeba věnovat záznamům o zálivce v letním období; (termínem “stavební deník” se pro účely této smlouvy míní elektronicky chronologicky vedená dokumentace, s uvedením alespoň těchto údajů: popis výsadbového stanoviště a výsadby, záznamy o venkovních teplotách a úhrnu srážek vedené alespoň jednou měsíčně a záznamy o četnosti a způsobu zálivky),
- c) kupující umožní prodávajícímu provádět technologickou kontrolu výsadby, řezu i následné údržby; výsledky těchto kontrol budou zapsány.
- d) kupující poskytne prodávajícímu seznam míst, kde byla provedena výsadba rostlinného materiálu.

Při oprávněné reklamaci, tj. při splnění shora uvedených povinností kupujícím, a při nezjištění zavinění ze strany kupujícího vyplývající z chybně provedené výsadby a následné péče o rostlinný materiál, je prodávající povinen bezplatně dodat náhradu v poměru “kus za kus” v ceně 100% z ceny uhynulého rostlinného materiálu podle této smlouvy.

Pokud bude zjištěno zavinění kupujícího na úhynu rostlinného materiálu, pozbývá kupující právo na bezplatné dodání náhradního rostlinného materiálu.

V nejednoznačných případech vstoupí obě smluvní strany neprodleně, nejpozději do 14 kalendářních dnů od odeslání reklamace kupujícím, v jednání. Předmětem jednání bude dohoda o způsobu narovnání reklamačního nároku kupujícího.

Pokud prodávající ani do 30 kalendářních dnů od obdržení reklamace písemně nesdělí kupujícímu, zda reklamaci uznává či ne a pokud ji neuznává, z jakých důvodů, má se za to, že prodávající uznává reklamaci v plném rozsahu.

Prodávající neodpovídá za vzniklé škody, resp. za úhyn dodaného rostlinného materiálu vzniklé neodborným zásahem kupujícího, event. jeho odběratele, za škody nebo úhyn způsobené vnějšími podmínkami (nevhodné výsadbové stanoviště, napadení rostlinného materiálu chorobami a škůdci až na stanovišti apod.) nebo třetí osobou včetně vandalismu. Prodávající nenese odpovědnost z poskytnuté záruky za jakost rostlinného materiálu dle ust. § 2113 až § 2117 ani za vady zboží dle ust. § 2099 až § 2112 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v případě, že kupující nesplní povinnosti uvedené v písm a) až d) tohoto článku nebo při škodách či úhynu rostlinného materiálu způsobeném mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na vůli subjektu (živelné pohromy, extrémní povětrnostní podmínky - mráz, sucho, krupobití, dále požáry, atd.).

Oprávněně reklamovaný rostlinný materiál musí prodávající dodat nejpozději do prvního termínu možné výsadby po odeslání písemné reklamace (výjimečně do druhého termínu), přičemž jednotlivým termínem možné výsadby se rozumí jaro, podzim. Pokud bude reklamováno na jaře a v létě, tj. od 1.4. do 31.8., musí být reklamovaný rostlinný materiál dodán do podzimu téhož roku, obvykle do 15.11., ve výjimečných případech do jara dalšího roku, obvykle do 20.4. Pokud bude reklamováno na podzim a v zimě tj. od 1.9. do 15.11., musí být reklamovaný rostlinný materiál dodán do jara dalšího roku, obvykle do 20.4., ve výjimečných případech do podzimu tohoto dalšího roku, obvykle do 15.11. Konkrétní datum, do kterého bude prodávající povinen reklamovaný rostlinný materiál dodat, bude upřesněno v rámci vyřizování konkrétní reklamace. Pokud nebude tento termín dodržen, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení z ceny pozdě dodaného rostlinného materiálu. Při výpočtu smluvní pokuty se vychází z ceny s DPH, uvedené prodávajícím ve faktuře.

Záruční doba u rostlinného materiálu dodaného v rámci reklamací činí stejně jako u původní dodávky 18 měsíců a začíná běžet od data předání.

V případě, že prodávající nebude moci dodat ani do druhého termínu možné výsadby po odeslání reklamace shodný druh reklamovaného rostlinného materiálu, je kupující oprávněn požadovat vrácení zaplacené kupní ceny vč. DPH. Reklamace může být prodávajícím řešena i dodáním jiného druhu rostlinného materiálu, ale pouze pokud se na tomto způsobu vyřízení reklamace obě smluvní strany dohodnou včetně dohody o úhradě případného rozdílu v kupní ceně.

V. Ostatní ujednání

Nebezpečí za škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.

Prodávající odpovídá za to, že rostlinný materiál bude dodán v optimální kvalitě, v živém stavu a bez zřejmých nemocí a škůdců.

Odpovědnost prodávajícího za zjevné i skryté vady a záruka za jakost se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. - zejména ustanoveními § 2099 - § 2117.

VI. Závěrečná ujednání

Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích příloh, včetně všech jejích změn a dodatků, na profilu kupujícího dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

Prodávající souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně příp. dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění kupující.

Prodávající nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jakékoliv změny a doplňky smlouvy lze učinit jen formou oboustranně potvrzených písemných dodatků.

Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno potvrzené vyhotovení.

Ve Smržicích dne 24.10.2016

V Brně dne 19.10.2016

xxxxx
na základě plné moci ze dne xxxxx

za prodávajícího

Ing. Jozef Kasala
ředitel

za kupujícího

