

Smlouva o dílo – stavební práce
"II/204 Dolní Bělá - průtah"

(dále „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „občanský zákoník“ nebo „o.z.“)

číslo smlouvy objednatele č. 1: 8500001750

číslo smlouvy objednatele č. 2:

číslo smlouvy objednatele č. 3:

číslo smlouvy objednatele č. 4::

číslo smlouvy zhotovitele: 004/18/0377/I

smlouva je uzavřena na základě výsledku otevřeného řízení veřejné zakázky evidované na profilu zadavatele pod systémovým číslem: P17V00000224 (dále jen „zadávací řízení“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel č.1:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Škroupova 18, 306 13 Plzeň

statutární orgán: xxxxxxxxxxxxxxxx, generální ředitel

IČO: 72053119

DIČ: CZ72053119

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

datová schránka:xxxxxxxxxx

telefon: xxxxxxxxxxxxx

kontaktní osoba ve věcech technických:

xxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxx., telxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxx

(dále jen „kontaktní osoba objednatele č.1“)

korespondenční adresa: Koterovská 162, 326 00 Plzeň

dále jen „objednatel č.1“

1.2. Objednatel č.2:

Obec Dolní Bělá

sídlo: Dolní Bělá 31, 331 52 Dolní Bělá

zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxx, starostou obce

IČO: 00257681

DIČ: neplátce DPH

tel: xxxxxxxxxxxxx

datová schránka: xxxxxxxxxxxxxxxx.

kontaktní osoba ve věcech technických:

xxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „kontaktní osoba objednatele č.2“)

dále jen „objednatel č.2“

1.3. Objednatel č.3:

Vodárenská a kanalizační a.s.

sídlo: Nerudova 982/25, 305 92 Plzeň
zastoupený: xxxxxxxxxxxxxx, statutárním ředitelem
IČO: 49786709
DIČ: CZ49786709
tel: xxxxxxxx
datová schránka: xxxxxxxxxxxxxx
kontaktní osoba ve věcech technických:
xxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „kontaktní osoba objednatele č.3“)

dále jen „objednatel č.3“

1.4. Objednatel č.4:

Bělská skupina

sídlo: Horní Bělá 124, 331 52 Dolní Bělá
zastoupený: xxxxxxxxxxxxxx, jednatelem sdružení
IČO: 67106455
DIČ: CZ67106455
Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
kontaktní osoba ve věcech technických:
xxxxxxxxxxxxxx (dále jen „kontaktní osoba objednatele č.4“)

dále jen „objednatel č.4“

Pod pojmem „objednatel“ uvedeným níže se rozumí všichni čtyři objednatelé, není-li výslovně uvedeno jinak.

1.5. Zhotovitel:

název zhotovitele:

EUROVIA CS, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: oddíl B, vložka 1561,
vedenou u Městského soudu v Praze
sídlo: Národní138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1
zastoupená: xxxxxxxxxxxxxx, ředitel závodu Plzeň, na základě plné moci
IČO: 45274924
DIČ: CZ75274924
telefon: xxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxx
datová schránka: xxxxxxxxxxxxxxxx
kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxx
tel. xxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxx
korespondenční adresa, je-li odlišná od sídla:
EUROVIA CS, a.s., závod Plzeň, Lobežská 74, 326 00 Plzeň

dále jen „zhotovitel“

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací, dodávek a služeb, tj. zejm.:

a) zhotovení stavby „**II/204 Dolní Bělá - průtah**“ dle podkladů pro provedení díla dle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy

b) zpracování dokumentace dle čl. II. odst. 2.3 této smlouvy

(dále jen „dílo“)

2.1.1. Stavba zahrnuje tyto stavební objekty, realizované pro objednatele č.1:

- SO 110, I. etapa, komunikace - Úsek 1 - SÚSPK
- SO 110, I. etapa, komunikace - Úsek 2 - SÚSPKSO 110, I. etapa, komunikace - Úsek 3 - SÚSPK
- SO 110, II. etapa, komunikace - Úsek 4 - SÚSPK
- SO 110, II. etapa, komunikace - Úsek 5 - SÚSPK
- SO 110, II. etapa, komunikace - Úsek 6 - SÚSPK
- SO 110, II. etapa, komunikace - Úsek 7 - SÚSPK
- SO 310, I. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 1 - kanalizační stoka 50%
- SO 310, I. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 2 - kanalizační stoka 50%
- SO 310, I. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 3 - kanalizační stoka 50%
- SO 310, II. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 4 - kanalizační stoka 50%
- SO 310, II. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 5 - kanalizační stoka 50%
- SO 310, II. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 6 - kanalizační stoka 50%
- SO 310, II. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 7 - kanalizační stoka 50%
- DIO, I. etapa, DIO - úsek 1-3
- DIO, II. etapa, DIO - úsek 4-7

(dále jen „část díla pro objednatele č. 1“)

2.1.2. Stavba zahrnuje tyto stavební objekty, realizované pro objednatele č.2:

- SO 110, I. etapa, komunikace - Úsek 1 - Dolní Bělá
- SO 110, I. etapa, komunikace - Úsek 2 - Dolní Bělá
- SO 110, I. etapa, komunikace - Úsek 3 - Dolní Bělá
- SO 110, II. etapa, komunikace - Úsek 4 - Dolní Bělá
- SO 110, II. etapa, komunikace - Úsek 5 - Dolní Bělá
- SO 110, II. etapa, komunikace - Úsek 6 - Dolní Bělá
- SO 110, II. etapa, komunikace - Úsek 7 - Dolní Bělá
- SO 310, I. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 1 - kanalizační stoka 50%
- SO 310, I. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 1 - kanalizační přípojky
- SO 310, I. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 2 - kanalizační stoka 50%
- SO 310, I. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 2 - kanalizační přípojky
- SO 310, I. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 3 - kanalizační stoka 50%
- SO 310, I. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 3 - kanalizační přípojky
- SO 310, II. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 4 - kanalizační stoka 50%
- SO 310, II. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 4 - kanalizační přípojky
- SO 310, II. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 5 - kanalizační stoka 50%
- SO 310, II. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 5 - kanalizační přípojky
- SO 310, II. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 6 - kanalizační stoka 50%
- SO 310, II. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 6 - kanalizační přípojky
- SO 310, II. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 7 - kanalizační stoka 50%
- SO 310, II. etapa, dešťová kanalizace - Úsek 7 - kanalizační přípojky
- SO 410, I. etapa, veřejné osvětlení - úsek 1
- SO 410, I. etapa, veřejné osvětlení - úsek 2
- SO 410, I. etapa, veřejné osvětlení - úsek 3
- SO 410, II. etapa, veřejné osvětlení - úsek 4
- SO 410, II. etapa, veřejné osvětlení - úsek 5

- SO 410, II. etapa, veřejné osvětlení - úsek 6
- SO 410, II. etapa, veřejné osvětlení - úsek 7

(dále jen „část díla pro objednatele č. 2“)

2.1.3. Stavba zahrnuje tyto stavební objekty, realizované pro objednatele č.3:

- SO 330, I. etapa, vodovod - úsek 1 - vodovodní řad
- SO 330, I. etapa, vodovod - úsek 1 - vodovodní přípojky
- SO 330, I. etapa, vodovod - úsek 2 - vodovodní řad
- SO 330, I. etapa, vodovod - úsek 2 - vodovodní přípojky
- SO 330, I. etapa, vodovod - úsek 3 - vodovodní řad
- SO 330, I. etapa, vodovod - úsek 3 - vodovodní přípojky
- SO 330, II. etapa, vodovod - úsek 4 - vodovodní řad
- SO 330, II. etapa, vodovod - úsek 5 - vodovodní řad
- SO 330, II. etapa, vodovod - úsek 5 - vodovodní přípojky
- SO 330, II. etapa, vodovod - úsek 6 - vodovodní řad
- SO 330, II. etapa, vodovod - úsek 6 - vodovodní přípojky
- SO 330, II. etapa, vodovod - úsek 7 - vodovodní řad
- SO 330, II. etapa, vodovod - úsek 7 - vodovodní přípojky

(dále jen „část díla pro objednatele č. 3“)

2.1.4. Stavba zahrnuje tyto stavební objekty, realizované pro objednatele č. 4:

- SO 320, I. etapa, splašková kanalizace - Úsek 1 - kanalizační stoka
- SO 320, I. etapa, splašková kanalizace - Úsek 1 - kanalizační přípojky
- SO 320, I. etapa, splašková kanalizace - Úsek 2 - kanalizační stoka
- SO 320, I. etapa, splašková kanalizace - Úsek 2 - kanalizační přípojky
- SO 320, I. etapa, splašková kanalizace - Úsek 3 - kanalizační stoka
- SO 320, I. etapa, splašková kanalizace - Úsek 3 - kanalizační přípojky
- SO 320, II. etapa, splašková kanalizace - Úsek 4 - kanalizační stoka
- SO 320, II. etapa, splašková kanalizace - Úsek 4 - kanalizační přípojky
- SO 320, II. etapa, splašková kanalizace - Úsek 5 - kanalizační stoka
- SO 320, II. etapa, splašková kanalizace - Úsek 5 - kanalizační přípojky
- SO 320, II. etapa, splašková kanalizace - Úsek 6 - kanalizační stoka
- SO 320, II. etapa, splašková kanalizace - Úsek 6 - kanalizační přípojky
- SO 320, II. etapa, splašková kanalizace - Úsek 7 - kanalizační stoka
- SO 320, II. etapa, splašková kanalizace - Úsek 7 - kanalizační přípojky
- SO 320, I. etapa, splašková kanalizace - Úsek MK1 - kanalizační stoka
- SO 320, I. etapa, splašková kanalizace - Úsek MK1 - kanalizační přípojky
- SO 320, I. etapa, splašková kanalizace - Úsek MK2 - kanalizační stoka
- SO 320, I. etapa, splašková kanalizace - Úsek MK2 - kanalizační přípojky
- SO 320, I. etapa, splašková kanalizace - Úsek MK3 - kanalizační stoka
- SO 320, I. etapa, splašková kanalizace - Úsek MK3 - kanalizační přípojky
- SO 320, II. etapa, splašková kanalizace - Úsek MK4 - kanalizační stoka
- SO 320, II. etapa, splašková kanalizace - Úsek MK4 - kanalizační přípojky

(dále jen „část díla pro objednatele č. 4“)

2.1.4. Vzhledem k rozsahu stavby, nutnosti zachování dopravní obslužnosti v obci, a dále v návaznosti na zajišťování finančních prostředků všech objednatelů bude stavba realizována po částech díla ve více stavebních obdobích. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, stavba bude realizována po částech a ve více stavebních obdobích následovně:

- a) část díla 1 - úsek 1 a 2 z I. Etapy dle projektové dokumentace - realizace v roce 2018
- b) část díla 2 - úsek 3 z I. Etapy a úsek 4, 5, z II. Etapy dle projektové dokumentace – realizace 2019 je podmíněna získáním finančních prostředků objednatelů
- c) část díla 3 - úsek 6 a 7 z II. Etapy dle projektové dokumentace – realizace 2020 je podmíněna získáním finančních prostředků objednatelů

- 2.1.5. Smluvní strany se dohodly, resp. zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že realizace části díla 2 a části díla 3 je podmíněna získáním finančních prostředků objednatelů. Objednatel č. 1 oznámí skutečnost o získání finančních prostředků nezbytných na realizaci části díla 2 nejpozději do 30.03.2019 a pro realizaci části díla 3 nejpozději do 30.03.2020.
- 2.1.6. V případě, že objednatel nezíská nezbytné finanční prostředky na realizaci části díla 2 nebo 3 je objednatel oprávněn od této smlouvy v rozsahu části na níž nebyly získány prostředky a na všechny následující nerealizované části díla odstoupit.
- 2.1.7. V případě, že objednatel neoznámí získání nezbytných finančních prostředků na realizaci části díla 2 nebo 3, ve lhůtě dle výše uvedeného odstavce této smlouvy, zanikají závazky smluvních stran této smlouvy v rozsahu týkajícím se předmětných částí díla, resp. všech nerealizovaných částí díla.
- 2.1.8. Sloučení nebo přeskupení jednotlivých částí díla, resp. úseků stavby, je možné v návaznosti na vývoji a postupu prací a současně na zajištění finančních prostředků objednatelů. Toto sloučení nebo přeskupení částí díla, resp. úseků stavby, lze dohodnout mezi smluvními stranami písemně bez nutnosti uzavření dodatku smlouvy o dílo.
- 2.2. Dílo bude provedeno podle a v souladu s
- a) projektovou dokumentací zpracovanou společností MENE Industry s.r.o., se sídlem: Lobežská 47/53, Lobzy, 326 00 Plzeň, IČO: 61171344, zpracovanou 01/2017 (dále jen „PDPS“, „projektová dokumentace“ nebo „projekt stavby“), která byla poskytnuta zhotoviteli v rámci zadávacích podmínek na výběr zhotovitele díla;
 - b) soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet stavby), který je součástí této smlouvy;
 - c) pravomocným stavebním povolením OV/7715/16Pech ze dne 19.4.2016 vydaným Odborem výstavby MěÚ Kralovice, dále povolením stavby dešťové kanalizace č.j.: OŽP/12252/15Stur ze dne 30.7.2015 vydaným odborem životního prostředí MěÚ Kralovice, povolením stavby vodovodu č.j.: OŽP/25040/14Stur ze dne 26.2.2015 vydaným odborem životního prostředí MěÚ Kralovice a povolením stavby splaškové kanalizace 2.část č.j.:OŽP/12254/15/Stur vydané odborem životního prostředí MěÚ Kralovice dne 3.8.2015 a povolením veřejného osvětlení č.j. SU-Čás/4608/2014, ve znění vydaných rozhodnutí o prodloužení doby platnosti jednotlivých povolení, jsou-li tato rozhodnutí o prodloužení doby platnosti relevantní.
- (všechny uvedené doklady dále jen jako „podklady pro provedení díla“).
- 2.3. Předmětem díla je rovněž zpracování a předání následující dokumentace objednateli:
- 2.3.1. Geodetické zaměření skutečného stavu, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému Bpv. 3. třídě přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem. Kresba (tzn. výkres) bude vyhotovena v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předána na CD nosiči a to v počtu 2 CD. Zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou.
 - 2.3.2. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby dle příl. 7 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu ve 4 vyhotoveních.
 - 2.3.3. Vyhotovení geometrického plánu pro majetkoprávní vypořádání potvrzeného příslušným katastrálním úřadem v 10 vyhotoveních; geometrický plán bude v souladu s příslušnou technickou mapou daného území, je-li technická mapa vyhotovena.
 - 2.3.4. Vyhotovení geometrických plánů pro vymezení rozsahu věcných břemen.
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- a) poskytnutí nezbytné součinnosti směřující zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro vydání kolaudačního souhlasu, případně pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
 - b) provedení inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby;
 - c) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby (včetně jejich řádného vytyčení), odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich správcům;
 - d) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek a příjezdových cest, dodržování platných předpisů;
 - e) zajištění povolení k užívání veřejných prostranství a rozkopávkám, vč. poplatků a případných pokut za delší než dohodnutý čas užívání;
 - f) umístění či přemístění dopravního značení, souvisejícího s prováděním stavby, dle předpisů o pozemních komunikacích, tj. zajištění stanoveného značení, povolení uzavírek a stanovení objízdných tras, včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby;
 - g) vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek, zpracování plánu BOZP a protipožární ochrany;
 - h) ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování, zabezpečení stavby v zimních měsících, provádění zimních opatření. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací;
 - i) zpracování kontrolního a zkušebního plánu (dále jen „KZP“) před zahájením stavebních prací, jeho předání ke schválení objednateli nejpozději v den předání staveniště a provádění zkoušek v souladu s tímto plánem;
 - j) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě;
 - k) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - l) účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby, na kolaudačním řízení apod.;
 - m) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů - prohlášení o shodě) a ostatních dokladů, výsledků a protokolů o provedených měřeních a zkouškách dle schváleného KZP, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
 - n) provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů, měření, zkoušek, ověření, revizí, zaškolení obsluhy a dále dodání certifikátů a atestů použitých materiálů, manuálů a návodů k obsluze dodaných zařízení, což je nezbytnou součástí díla, to vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR;
 - o) označení stavby informačními tabulemi o provádění oprav vyhotovenými v souladu s grafickým manuálem, který byl zhotoviteli poskytnut v rámci zadávacích podmínek na výběr zhotovitele díla, v celkovém počtu 4 kusů umístěných v místě a čase stanoveným objednatelem při předání staveniště, nebude-li dohodnuto jinak;
- 2.5. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a uvedení díla do řádného provozu. Zhotovitel je dále povinen zajistit splnění podmínek stavebních povolení, stanovisek a vyjádření všech účastníků řízení a správců dotčených inženýrských sítí a objektů.
- 2.6. Zhotovitel je povinen průběžně po celou dobu realizace díla provádět podrobnou fotodokumentaci stavby, jejíž výstupy se zavazuje předat objednateli v jednom vyhotovení na el. nosiči spolu s předáním díla. Objednatel je oprávněn požadovat poskytnutí pořízené fotodokumentace již

- v průběhu provánění díla. Zhotovitel je povinen poskytnout pořízenou fotodokumentaci nejpozději do 3 dnů od výzvy objednatele k jejímu poskytnutí.
- 2.7. Dílo bude provedeno a dodáno komplexně a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební či jiné práce, včetně dodávky materiálů, zařízení, vzorků, zařízení staveniště, veškerých vedlejších a režijních nákladů, tj. všeho potřebného k vlastnímu provedení díla dle projektové dokumentace, za podmínek stanovených touto smlouvou, projektovou dokumentací, a pokynů ze strany objednatele. Pro zajištění kvality prací je zhotovitel povinen provést stavbu v souladu s platnými technickými kvalitativními podmínkami (TKP) schválenými Ministerstvem dopravy (viz např. <http://www.pjpk.cz/tkp.htm>), platnými ČSN, platnými technickými podmínkami (TP) schválenými Ministerstvem dopravy (viz např. http://www.pjpk.cz/te_po.htm) a technologickými předpisy a postupy platnými pro použité technologie (všechny uvedené normy, předpisy a podmínky dále jen jako „Technologické předpisy“). V případě nesouladu mezi jednotlivými Technologickými předpisy dle předchozí věty tohoto odstavce má přednost ten Technologický předpis, který je uveden v objednávce odsouhlaseném KZP, nebude-li dohodnuto jinak.
 - 2.8. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že již před podpisem této smlouvy převzal od objednatele veškeré podklady pro provedení díla.
 - 2.9. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi podklady pro provedení díla a rovněž tak s místními podmínkami, rozsahem a povahou díla dle objednatelovým předloženou dokumentací, provedl kontrolu obsahu podkladů a jejich vzájemného souladu a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné. Dále rovněž potvrzuje, že k podkladům pro provedení díla nemá žádných připomínek a že je z hlediska své odbornosti schopen provést dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě a rozsahu. Zhotovitel není oprávněn činit nárok na úhradu víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku neprovedení důsledné kontroly obsahu podkladů pro provedení díla a jejich vzájemného souladu ve smyslu tohoto ustanovení.
 - 2.10. Vlastnosti použitých materiálů jsou stanoveny v projektové dokumentaci pro provádění stavby. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity materiály jiných vlastností či jiné technologie nebo provedeny změny oproti projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a musí splňovat podmínky dle zákona číslo č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.
 - 2.11. Zhotovitel se zavazuje pověřit provedením části díla výhradně poddodavatelem uvedeným v seznamu poddodavatelů, který objednateli předložil v rámci své nabídky v zadávacím řízení a dále je povinen objednateli předem oznámit jakoukoli změnu tohoto seznamu poddodavatelů s uvedením druhu a rozsahu prací, jež mají být poddodavatelem provedeny.
 - 2.12. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal splnění některého z kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, je možná pouze ve zcela výjimečném případě za kumulativního splnění následujících podmínek:
 - ke změně poddodavatele jsou dány objektivní podmínky, které zhotovitel prokázal a
 - nový poddodavatel disponuje kvalifikací minimálně ve stejném rozsahu, v jakém jí disponoval původní poddodavatel a zhotovitel tuto skutečnost doloží.
 - 2.13. Zhotovitel nesmí umožnit, aby se jeho poddodavatelem, není-li uveden v seznamu poddodavatelů, který zhotovitel předložil v rámci své nabídky v zadávacím řízení, stal dodavatel, který jako účastník zadávacího řízení (nebo jeden z dodavatelů, v případě společné nabídky více dodavatelů) v zadávacím řízení, podal nižší nabídkovou cenu než zhotovitel. Pokud tak neučiní, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající rozdílu mezi celkovou nabídkovou cenou zhotovitele v Kč bez DPH a celkovou nabídkovou cenou poddodavatele v Kč bez DPH, kterou tento poddodavatel nabídl jako účastník zadávacího řízení.
 - 2.14. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavbyvedoucí a zástupce stavbyvedoucího hovořili plynně českým jazykem anebo aby byl každému jednání těchto osob s oprávněnými zástupci objednatele,

stavebního dozoru, autorského dozoru, koordinátora BOZP, úředními osobami apod. přítomen tlumočnick, který zajistí nezbytný odborný překlad. Náklady na tlumočení nese v plném rozsahu zhotovitel.

2.15. Změna v osobě hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokázal splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je možná pouze ve zcela výjimečném případě za kumulativního splnění následujících podmínek:

- ke změně stavbyvedoucího (zástupce) jsou dány objektivní podmínky, které zhotovitel prokázal objednateli a
- nový stavbyvedoucí (zástupce) disponuje kvalifikací minimálně ve stejném rozsahu, v jakém jí disponoval původní stavbyvedoucí (zástupce) a zhotovitel tuto skutečnost objednateli doloží.

III. CENA DÍLA

3.1. Cena za řádně a včas dokončené dílo, definované v čl. II. této smlouvy, byla stanovena na základě rozpočtu - oceněného soupisu prací předloženého v nabídce zhotovitele v rámci zadávacího řízení a činí:

a) **Celkem za dílo bez DPH: 58 763 201,38 Kč**

dále jen „cena díla“

b) Cena díla za část díla pro objednatele č.1 činí bez DPH: **29 358 040,94 Kč**

c) Cena díla za část díla pro objednatele č.2 činí bez DPH: **14 590 544,83 Kč**

d) Cena díla za část díla pro objednatele č.3 činí bez DPH: **7 001 197,37 Kč**

e) Cena díla za část díla pro objednatele č.4 činí bez DPH: **7 813 418,24 Kč**

3.2. DPH bude účtováno dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

3.3. Závazným podkladem pro stanovení ceny je podrobný položkový rozpočet, který je jako součást nabídky zhotovitele pod názvem oceněný soupis prací přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“ nebo „položkový rozpočet“).

3.4. Smluvní strany prohlašují, že k položkovému rozpočtu nemají výhrad.

3.5. Zhotovitel je povinen pro účely uplatňování DPH postupovat v souladu s čl. XI. odst. 11.5. této smlouvy.

3.6. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které je nutno vynaložit zhotovitelem v souvislosti s řádným provedením díla, splněním povinností zhotovitele dle této smlouvy a plněním povinností zhotovitele dle příslušných právních předpisů a technických norem.

3.7. Zhotovitel po prostudování všech podkladů k provedení díla dle této smlouvy zaručuje správnost rozpočtu a jeho soulad s projektovou dokumentací.

3.8. Zhotovitel nese veškeré náklady a poplatky související s provedením díla, i když nejsou výslovně uvedeny (např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady na zpracování projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla, náklady na zpracování geometrického plánu, náklady související s kompletací díla apod.).

3.9. Není-li dále stanoveno jinak, je změna ceny díla možná, byla-li potřeba změny vyvolána nepředvídatelnými okolnostmi a tato změna neovlivní celkovou povahu díla.

3.10. Objednatel je oprávněn snížit sjednaný rozsah díla a to i bez uvedení důvodu.

3.11. V případě, že zhotovitel v průběhu provádění díla shledá nebo při dodržení odborné péče shledat měl a mohl, že pro kompletní provedení díla v souladu s projektem stavby není nezbytné poskytnutí určitého plnění, jež je součástí předmětu díla, resp. by bylo jeho poskytnutí zhotovitelem pro objednatele z objektivního hlediska neúčelné a nadbytečné, je zhotovitel povinen objednatele

- na takové plnění upozornit a neprovádět takové plnění bez písemného pokynu objednatele k jeho provedení.
- 3.12. Smluvní strany se dohodly, že sjednaný rozsah díla se snižuje v rozsahu položky či části položky (odpovídající množství jednotek) uvedené v rozpočtu o měněpráce dle odst. 3.11. tohoto článku smlouvy. Cena díla bude snížena o cenu méněprací v souladu s jednotkovými cenami z položkového rozpočtu. Toto ustanovení neplatí v případě, že zhotovitel splní povinnost dle odst. 3.11. tohoto článku smlouvy a zhotovitel na provedení díla v nezměněném rozsahu trvá.
 - 3.13. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací dle odst. 3.10. až 3.12. tohoto článku včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k projednání.
 - 3.14. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení víceprací, jež zhotovitel jednajícím s odbornou péčí měl a mohl předvídat, resp. jejichž potřebu měl sledovat při kontrole podkladů pro provedení díla dle čl. II. odst. 2.9. této smlouvy a tyto vícepráce jsou nezbytné pro provedení díla dle projektu stavby, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis vč. ocenění postupem dle násl. věty předložit objednateli. Jednotková cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje na částku odpovídající 50% jednotkové ceny dané položky uvedené v soupisu prací a není-li v soupisu prací příslušná položka obsažena anebo přesahuje-li její výše cenu stejné položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrovou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydaném společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČO 47115645 (dále jen „ÚRS“), pak se cena vícepráce určí součinem koeficientu 0,5 a ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrovou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydaném společností ÚRS
 - 3.15. Při požadavku objednatele nebo při potřebě provedení jiných víceprací z jiných důvodů než dle odst. 3.14. tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis vč. ocenění postupem dle násl. věty předložit objednateli. Jednotková cena víceprací v ocenění dle věty první bude odpovídat jednotkové ceně dané položky uvedené v soupisu prací a není-li v soupisu prací příslušná položka obsažena anebo přesahuje-li její výše cenu dané položky dle ÚRS pro období, v němž jsou práce realizovány, pak cena vícepráce nepřesáhne cenu dané položky dle ÚRS.
 - 3.16. Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany dohodly, že změna rozsahu díla bude vždy písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě.
 - 3.17. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu a ceny provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. **Termín předání a převzetí staveniště:** nejpozději do dvou (2) týdnů od výzvy objednatele, nebude-li dohodnuto jinak v souladu s čl. V. odst. 5.4. této smlouvy.
- 4.2. **Konečný termín pro provedení díla, tj. předání a převzetí dokončeného kompletního díla včetně všech dokladů:** nejpozději do 30.11.2020 v souladu s čl. V. odst. 5.4. této smlouvy.
- 4.3. **Termín pro vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště:** nejpozději do 7 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- 4.4. Zhotovitel předloží objednateli harmonogram realizace stavebních prací (tzv. „časový a finanční harmonogram“).

V. STAVENIŠTĚ

- 5.1. Objednatel č. 1 vyzve zhotovitele k převzetí staveniště písemně (formou emailu kontaktní osoby objednatele kontaktní osobě zhotovitele) s dostatečným předstihem k tomu, aby zhotovitel mohl staveniště převzít ve sjednaném termínu dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen, v případě, že to bude s ohledem na charakter stavby možné a bude-li zařízení staveniště v místě stavby zřízeno, na své náklady řádně zabezpečit zařízení staveniště řádným uzamčením stavebních buněk, oplocením staveniště a označením zařízení. Zhotovitel je

povinen zajistit, aby staveniště bylo řádně označeno s výstrahou zákazu vstupu nepovolaným osobám.

- 5.3. Zhotovitel si je povinen na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistit vytyčení staveniště a jednotlivých stavebních objektů, během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a dále dodržovat podmínky správců a vlastníků inženýrských sítí po celou dobu výstavby. Za tím účelem je v případě potřeby zhotovitel povinen zajistit si na vlastní náklady aktuální podklady k vedení sítí.
- 5.4. Staveniště bude předáváno pro jednotlivé části díla dle čl. 2 odst. 2.1.4. smlouvy samostatně s tím, že zrealizované části díla dle čl. 2 odst. 2.1.4. smlouvy lze na základě vzájemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem přebírat samostatně a to za podmínek a v souladu s jednotlivými ustanoveními této smlouvy, která platí pro dílo jako celek.
- 5.5. Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit je do původního stavu.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě předpokládané podklady pro provedení díla.
- 6.2. Objednatel, poskytovatel dotace nebo jimi pověřeni zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně (formou emailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatel) ke kontrole a k prověření prací, které mají být v dalším postupu prací zakryty a to min. 3 pracovní dny před jejich plánovaným zakrytím nebo před tím než se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je zhotovitel povinen na žádost objednatel odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad, případně má objednatel právo požadovat po zhotoviteli a na jeho náklady provedení příslušných zkoušek nebo měření, kterými bude prokázána kvalita a rozsah provedených zakrytých prací (volba mezi nároky tj. odkrytím nebo provedení zkoušek náleží objednateli).
- 6.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřeni zástupci ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 6.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 6.6. Zhotovitel je povinen dbát výzev koordinátora BOZP a poskytovat mu veškerou součinnost. Dále je povinen se podílet na zpracování plánu BOZP, bude-li plán BOZP vyhotovován.
- 6.7. Veškeré odborné práce je zhotovitel povinen vykonávat prostřednictvím pracovníků majících příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatel povinen předložit.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý či nebezpečný.
- 6.9. Zhotovitel je při provádění díla povinen provést veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 6.10. Zhotovitel je povinen na písemnou žádost objednatel nebo jím pověřené osoby provést kontrolní měření či zkoušku kvality díla laboratoří určenou objednatel.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje písemně (formou emailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatel) přizvat příslušného objednatel k účasti na provedení zkoušek kvality díla, a to

nejméně 2 pracovní dny před provedením každé jednotlivé zkoušky. Při nesplnění povinnosti dle věty první má příslušný objednatel právo výsledky takto provedené zkoušky odmítnout akceptovat, přičemž v případě odmítnutí akceptace se k výsledkům zkoušky nepřihlíží.

- 6.12. Smluvní strany si sjednávají, že kontrolní dny (dále jen „KD“) budou probíhat zpravidla 1 x za 14 dní, minimálně však 1 x za měsíc, nebude-li dohodnuto jinak. Plán kontrolních dnů anebo první kontrolní den stanoví objednatel č. 1 či osoba vykonávající technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) objednatele č. 1 (např. zápisem při předání a převzetí stavby). Písemný zápis o KD zajistí objednatel či TDS a to např. ohledně projednávaných skutečností, zejména ohledně zjištěného stavu stavby, zjištěných problémů, požadavků zhotovitele či pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v den konání KD účast svého stavbyvedoucího nebo jeho zástupce. KD dny budou probíhat za účasti účastníků, jejichž účast je nezbytná vzhledem k předpokládanému průběhu kontrolního dne, resp. stavu a postupu provádění díla, případně těch, které stanoví objednatel. Zhotovitel je oprávněn přizvat na KD osoby, jejichž účast považuje za nutnou.
- 6.13. Úkoly stanovené v zápise z KD jsou závazné.
- 6.14. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla 1 x měsíčně zpracovávat soupisy provedených prací a dodávek, které musí obsahovat souhrn všech provedených dílčích prací a dodávek, tj. řádnou specifikaci provedené části díla a dále přesně stanovené období, ve kterém byla tato část provedena. Zhotovitel je povinen v soupisu provedených prací a dodávek užívat názvy položek uvedené v položkovém rozpočtu – oceněném soupisu prací, který je přílohou této smlouvy. Soupisy provedených prací je zhotovitel povinen předkládat k odsouhlasení TDS a následně je předávat objednateli, a to vždy nejpozději do 7. kalendářního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který byl soupis proveden.
- 6.15. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nejsou oprávněni vykonávat funkci TDS v rámci stavby, která je předmětem díla dle této smlouvy.

VII. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI

- 7.1. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele již v průběhu zhotovování díla bez toho, že by docházelo k jeho předání.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci k autorským dílům vzniklým v souvislosti s prováděním díla, a to bezúplatně, bez časového a územního omezení.
- 7.3. Zhotovitel nesmí sjednat ve smlouvách se svými poddodavateli výhradu vlastnictví ve smyslu ustanovení § 2132 o.z., ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.
- 7.4. Bez ohledu na přechod vlastnictví dle čl. VII. odst. 7.1. této smlouvy zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla dle této smlouvy od předání staveniště až do okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma objednateli.
- 7.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu neplnění podmínek vyplývajících z platných právních norem, Technologických předpisů nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, ač už nedbalostí či úmyslně, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za veškeré prokázané škody, které způsobí objednateli nebo jiným osobám v souvislosti s prováděním díla včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností díla, nedodržením garantovaných hodnot nebo vzniklých v důsledku jiných vad díla. Zhotovitel nese odpovědnost i za škodu způsobenou vnějšími vlivy na nedokončeném díle, a to v jakékoliv fázi rozestavěnosti díla.
- 7.7. Zhotovitel je povinen uhradit škodu, která vznikne tím, že zhotovitel nedodrží konečný termín pro dokončení díla dle čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy a zapříčiní touto skutečností nepříznání dotačních prostředků nebo krácení dotačních prostředků poskytnutých objednateli nebo určených k financování provedení díla poskytovatelem dotace.
- 7.8. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně škod způsobených jeho pracovníky.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději od zahájení provádění stavebních prací až do jejich úplného

ukončení bude mít sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu pro veškerá obvykle pojistitelná rizika (tzv. all risk), které kryje zejména škody na věcech a na zdraví, a to s limitem pojistného plnění min. ve výši 10 milionů Kč.

- 7.10. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději od zahájení provádění stavebních prací až do jejich úplného ukončení bude mít současně sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu stavebně montážních rizik v rozsahu pro veškerá obvykle pojistitelná rizika (tzv. all risk), které se zejména vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla v jakékoliv fázi rozestavěnosti před jeho dokončením, na technologických celcích, na montážních a stavebních strojích a na zařízeních staveniště, a to s limitem pojistného plnění min. ve výši 70 mil. Kč.
- 7.11. Zhotovitel se zavazuje sjednat následující podmínky pojištění. Maximální spoluúčast zhotovitele na jednotlivé pojistné události může činit 10% z pojistného limitu.
- 7.12. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli nejpozději ke dni zahájení provádění stavebních prací kopii certifikátu (osvědčení o pojištění) k pojistné smlouvě osvědčující účinnost pojistných smluv a jejich soulad s podmínkami de čl. VII. odst. 7.8. až 7.11. této smlouvy.
- 7.13. Zhotovitel je k výzvě objednatele, učiněné kdykoliv v době od zahájení provádění stavebních prací až do jejich úplného ukončení, povinen předložit k nahlédnutí originál certifikátu a originál pojistných smluv a předložit nový certifikát k pojistné smlouvě v případě kdy doba provádění díla zhotovitelem přesáhne dobu trvání pojištění dle certifikátu k pojistné smlouvě, předloženého dle čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů od výzvy objednatele.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, **stavební deník** (stavební deníky) v souladu se stavebním zákonem a příslušným prováděcím předpisem. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě (staveništi). Objednatel a TDS jsou oprávněni do stavebního deníku nahlížet a činit do něj zápisy a zhotovitel je povinen jim toto umožnit.
- 8.2. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku každodenně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo, zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod.
- 8.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího mohou do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, TDS, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 8.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, TDS, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.5. Jde-li o zápis, ke kterému se má dle požadavku zhotovitele objednatel nebo jím pověřený zástupce vyjádřit, musí zhotovitel učinění takového zápisu včetně jeho znění objednateli písemně oznámit (formou emailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatele). Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k takovému zápisu ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů od jeho oznámení.
- 8.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro možné vypracování písemných dodatků smlouvy o dílo.
- 8.7. Stavební deník je zhotovitel povinen vést až do odstranění poslední vady a nedodělku z protokolu o předání a převzetí díla.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel je povinen objednateli písemně (formou emailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatele č.1) oznámit nejpozději 7 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání, nebude-li dohodnuto jinak. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit převjímací řízení a řádně v něm pokračovat, nebude-li dohodnuto

jinak. Přejímací řízení vede v zastoupení objednatelů objednatel č.1, resp. TDS objednatelů, nebude-li dohodnuto jinak.

- 9.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit nejpozději do skončení přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a dále doklady o provedených zkouškách.

Zhotovitel je povinen nejpozději do skončení přejímacího řízení předat objednateli č.1 zejména tyto doklady:

- a) stavební deník – originál
- b) dokumentace skutečného provedení stavby
- c) fotodokumentace stavby dle čl. II. odst. 2.6. této smlouvy
- d) doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, atesty apod., doklady dle zák. č. 22/1997 Sb., a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. (ve dvou vyhotoveních)
- e) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách sjednaných v KZP včetně protokolů z nich (v jednom originálním vyhotovení a jedné kopii)
- f) doklad o likvidaci a třídění odpadu a výkopku (ve dvou vyhotoveních)
- g) geodetické zaměření stavby se soutiskem s Katastrální mapou, v členění a počtu dle čl. II. odst. 2.3. této smlouvy; včetně samostatného zaměření pro vpusti a jejich přípojky (ve dvou vyhotoveních), jsou-li vpusti součástí díla
- h) geometrický plán stavby pro majetkoprávní vypořádání (v počtu dle čl. II. odst. 2.3. této smlouvy), případně jeho návrh
- i) geometrické plány, případně jejich návrhy pro vymezení rozsahu věcných břemen
- j) souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti díla (ve dvou vyhotoveních)

- 9.3. **Bez předání všech dokladů vyjmenovaných v čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy nelze považovat dílo za dokončené.**

- 9.4. Dílo je považováno za dokončené za předpokladu ukončení všech prací, splnění všech povinností uvedených zejména v čl. II. odst. 2.1. až 2.7. této smlouvy, prokázání úspěšného provedení všech zkoušek uvedených v KZP a po předání dokladů uvedených v čl. IX. odst. 9.2 této smlouvy a dalších dokladů potřebných pro řádné užívání díla.

- 9.5. O předání dokončeného díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, potvrzený ze strany všech objednatelů a zhotovitele.

- 9.6. Uzavření dohody o předčasném užívání části díla se nepovažuje za převzetí této části díla.

- 9.7. Zhotovitel odpovídá za to, že dokončené dílo bude funkční, provozuschopné, způsobilé sloužit svému účelu a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Tam, kde nejsou parametry stanoveny projektem, musí dokončené dílo nebo jeho části dosahovat parametrů obvyklých.

- 9.8. Povrch všech pozemků tvořících staveniště bude vyčištěn a uveden do předepsaného stavu v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 4.3. této smlouvy.

- 9.9. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2605 o.z. a ust. § 2628 o.z. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky nebo v případě, že zhotovitel nepředal veškeré doklady dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy.

- 9.10. Objednatel nemá povinnost dílo převzít ve lhůtě jednoho týdne od předání dokladů dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy.

- 9.11. Převezme-li objednatel dílo s vadami, nedodělky či jinými výhradami (např. nepředání některých dokladů), zavazuje se zhotovitel tyto odstranit nejpozději do termínu uvedeného v předávacím protokolu.

- 9.12. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí jakákoliv odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a Technologickými předpisy.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA DÍLO

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti dle této smlouvy. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

- 10.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. této smlouvy **záruku v délce 5 let**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.
- 10.3. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla, uvedeného v předávacím protokolu dle čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.
- 10.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:
- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.)
 - požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny
 - odstoupit od smlouvy
- 10.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. V případě požadavku objednatele na odstranění vady musí zhotovitel současně písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, přičemž je tak povinen učinit nejpozději do jednoho týdne, nebude-li dohodnuto jinak.
- 10.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.7. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady včas, i když ji neuznal, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1 písm. a) této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- 10.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 pracovních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech.
- 10.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 10.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1 písm. a) této smlouvy za každý i započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.
- 10.11. Právo uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla náleží kromě objednatele též budoucímu vlastníku jednotlivých částí díla. Práva vady díla reklamovat a provést volbu mezi nároky je delegováno na správce jednotlivých objektů, který bude vlastníka díla v rámci reklamačních řízení zastupovat.

XI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 11.1. Cena díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy bude uhrazena za splnění níže uvedených platebních podmínek.
- 11.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy na cenu díla v rozsahu neprovedených prací.
- 11.3. Cena díla bude hrazena oběma objednateli, každým samostatně ve vazbě na předmět fakturace dle rozpisu finančních podílů na díle, který je součástí položkového rozpočtu, na základě dílčích, měsíčních faktur vystavených zhotovitelem za uplynulý kalendářní měsíc dle skutečného provedení prací na základě s příslušným objednatelem vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek k termínu uskutečnění zdanitelného plnění dle čl. XI. odst. 11.4. této smlouvy.
- 11.4. Smluvní strany sjednávají, že den uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, za nějž je fakturováno. Zhotovitel je povinen doručit faktury za jednotlivé kalendářní měsíce objednateli vždy nejpozději do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za který je předmětná faktura vystavena. V případě, že nebude řádná faktura doručena

objednateli do 10. dne následujícího kalendářního měsíce není objednatel povinen takovou fakturu přijmout a proplatit. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn uplatnit tuto fakturaci společně s fakturací za následující měsíc.

- 11.5. Objednatel bude vystupovat jako osoba povinná k dani a na základě toho dochází k ujednání se zhotovitelem o uplatnění režimu přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ – CPA v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“) a Pokynem Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Pokud v souvislosti s poskytnutím stavebních nebo montážních prací klasifikovaných dle předcházející věty, dojde zároveň ke zdanitelnému plnění souvisejícímu s těmito pracemi, bude i toto zdanitelné plnění v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 11.6. Každý daňový doklad vystavený zhotovitelem (dále jen „faktura“) bude vystaven ve čtyřech originálních vyhotoveních a musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle ZDPH a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést v každé faktuře i tyto údaje:
- a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) přesný název stavby
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - d) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu
 - e) označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v „Registru plátců DPH a identifikovaných osob“ (dle § 96 ZDPH)
 - f) lhůta splatnosti faktury 30 dní
 - g) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
- 11.7. Nedílnou součástí každé faktury je soupis provedených prací a dodávek na díle dle čl. VI. odst. 6.14 této smlouvy, odsouhlasený osobami k tomu oprávněnými za příslušného objednatele. Bez ze strany TDS příslušného objednatele odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek je fakturace dle čl. XI. odst. 11.3. této smlouvy neoprávněná a nárok na úhradu ceny účtované části díla vznikne až po provedení díla jako celku.
- 11.8. Soupis provedených prací a dodávek musí obsahovat souhrn všech řádně provedených dílčích prací a dodávek, tj. řádnou specifikaci provedené části díla a dále stanovené období, ve kterém byla tato část provedena. Zhotovitel je povinen v soupisu provedených prací a dodávek užívat názvy položek uvedené v položkovém rozpočtu.
- 11.9. Soupis provedených prací a dodávek se považuje za odsouhlasený ze strany příslušného objednatele pouze v případě, je-li podepsán TDS příslušného objednatele.
- 11.10. Konečné vyúčtování ceny díla je zhotovitel oprávněn provést pouze na základě předávacího protokolu odsouhlaseného a potvrzeného oběma objednateli v souladu s čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.
- 11.11. Podmínkou úhrady konečných faktur je splnění všech povinností a závazků zhotovitele, které má na základě této smlouvy vůči oběma objednatelům do dne řádného a úplného provedení díla. V případě, že dojde k vystavení a doručení konečných faktur před splněním všech závazků zhotovitele, prodlužuje se její splatnost do okamžiku splnění všech závazků zhotovitele, které pro něj plynou z této smlouvy do dne řádného a úplného provedení díla.
- 11.12. Splatnost dílčích faktur za provedené práce a dodávky a splatnost konečných faktur se stanovuje v délce 30-ti dnů ode dne doručení každé oprávněně vystavené faktury mající všechny stanovené náležitosti příslušnému objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odeslána z účtu objednatele.
- 11.13. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat náležitosti dle čl. XI. odst. 11.6. a čl. XI. odst. 11.7. věty první této smlouvy, nebo jejichž věcný obsah nebude v souladu s písemně odsouhlaseným soupisem provedených prací a dodávek, ve lhůtě splatnosti vrátit, aniž tím bude v prodloužení se zaplacením. Objednatel musí uvést důvod vrácení. Zhotovitel je povinen vystavit

novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové (opravené) faktury objednateli.

- 11.14. Vystavení ani úhrada dílčích faktur nemá vliv na záruky zhotovitele ani na odpovědnost zhotovitele za případné škody na zhotoveném díle a neznamená předání části díla.
- 11.15. Neuskutečněné hmotné dodávky, práce nebo výkony vč. spotřeby vstupního materiálu není zhotovitel oprávněn fakturovat a objednatel není povinen uhradit.
- 11.16. Faktury musí být doručeny na adresu objednatele dle čl. XVII. této smlouvy.
- 11.17. Jednotlivé dílčí faktury dle čl. XI. odst. 11.3. této smlouvy budou hrazeny v plné výši, v souhrnu však pouze do výše 90 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Smluvní strany si sjednávají zádržné pro objednatele (pozastávku) ve výši 10% z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy.
- 11.18. Sjednané zádržné bude uvolněno do třiceti (30) dní od podpisu protokolu o předání a převzetí díla a předání finanční záruky za řádné plnění záručních podmínek. V případě převzetí díla s výhradami, je sjednané zádržné splatné do třiceti (30) dní po odstranění výhrad vytčených v protokole o předání a převzetí díla a předání finanční záruky za řádné plnění záručních podmínek.
- 11.19. O uvolnění zádržného (pozastávky) požádá zhotovitel objednatele písemně. Přílohou této žádosti bude kopie protokolu, ve kterém bude uvedeno, že dílo nevykazuje žádné vady a nedodělky, resp. že veškeré případné výhrady objednatele byly odstraněny. Protokol bude podepsán zástupci ve věcech technických všech smluvních stran.
- 11.20. Nedojde-li mezi účastníky smlouvy k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 11.21. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly součinnost a poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací díla dle této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Za účelem řádného splnění této povinnosti je zhotovitel povinen smluvně zavázat i všechny své případné poddodavatele.
- 11.22. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

XII. FINANČNÍ ZÁRUKY

- 12.1. **Finanční záruky dle tohoto článku XII. smlouvy budou vystaveny zhotovitelem formou bankovní záruky ve prospěch objednatele č. 1 .**
- 12.2. **Finanční záruka za řádné provedení díla:**
- kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhrady škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla dle této smlouvy,
 - zhotovitel je povinen nejpozději do dne zahájení stavebních prací poskytnout objednateli originál finanční záruky ve sjednané výši, platné a účinné po celou dobu provádění díla dle této smlouvy,
 - dojde-li ke změně termínu dokončení díla, je zhotovitel povinen finanční záruku prodloužit o takovou dobu, aby záruka byla platná a účinná za nezměněných podmínek po celou dobu provádění díla dle této smlouvy.
- 12.3. Výše finanční záruky za řádné provedení díla se stanovuje na **5 %** z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. písm. a) této smlouvy (ve znění platném ke dni uzavření této smlouvy – tj. v případě uplatňování méněprací či víceprací v době realizace díla se výše finanční záruky nemění). Objednatel pozbývá

nárok na její uplatnění dnem předání a převzetí díla dle čl. IX. této smlouvy v případě, že dílo bylo převzato bez výhrad objednatele, případně dnem odstranění poslední výhrady uvedené v předávacím protokolu dle čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.

12.4. Neprodouzení finanční záruky za řádné provedení díla v případě změny termínu dokončení díla, ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy ze strany zhotovitele, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

12.5. Finanční záruka za řádné plnění záručních podmínek:

- kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele,
- musí být platná a účinná ode dne jejího předání objednateli do konce záruční doby dle čl. X. odst. 10.2. této smlouvy

12.6. Výše finanční záruky za řádné plnění záručních podmínek se stanovuje na **3 %** z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. písm. a) této smlouvy ve znění platném ke dni předání díla. Objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem uplynutí posledního dne záruční doby.

12.7. Finanční záruku za řádné plnění záručních podmínek je zhotovitel povinen objednateli předat. Zhotovitel bere na vědomí, že před splněním povinností dle věty první tohoto článku smlouvy nebude uvolněno zádržné dle čl. XI. odst. 11.17. této smlouvy.

12.8. Výplatu peněžních prostředků z finanční záruky může objednatel uplatnit jen v případě nesplnění povinností zhotovitele dle této smlouvy.

12.9. Každá finanční záruka podle této smlouvy musí být neodvolatelná a nepodmíněná a vystavená v souladu s podmínkami objednatele dle této smlouvy.

XIII. SMLUVNÍ POKUTY

13.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. písm. a) této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení s provedením díla oproti lhůtě sjednané v čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy.

13.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. písm. a) této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení se splněním povinností dle čl. IX. odst. 9.11. této smlouvy, tj. s odstraněním vady, nedodělkou nebo jiné výhrady uvedené v předávacím protokolu.

13.3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. písm. a) této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení se splněním povinností dle čl. VII. odst. 7.12. (nepředložení osvědčení o pojištění) nebo čl. VII. odst. 7.13. této smlouvy (nevyhovění výzvě objednatele).

13.4. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z limitu pojistného plnění uvedeného v čl. VII. odst. 7.9. této smlouvy v případě, že pojistná smlouva dle čl. VII. odst. 7.9. této smlouvy nebude platná a účinná po celou dobu stanovenou touto smlouvou, a to za každý den, po který bude pojistná smlouva ve smyslu tohoto odstavce neplatná či neúčinná.

13.5. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z limitu pojistného plnění uvedeného v čl. VII. odst. 7.10. této smlouvy v případě, že pojistná smlouva dle čl. VII. odst. 7.10 této smlouvy nebude platná a účinná po celou dobu stanovenou touto smlouvou, a to za každý den, po který bude pojistná smlouva ve smyslu tohoto odstavce neplatná či neúčinná.

13.6. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. písm. a) této smlouvy za každý jednotlivý případ porušení povinností uvedených v těchto článcích smlouvy: čl. II. odst. 2.10., čl. II. odst. 2.11., čl. II. odst. 2.12., čl. IV. odst. 4.3., čl. VI. odst. 6.10., čl. VIII. odst. 8.1. této smlouvy. Jednotlivým případem porušení povinností se rozumí porušení kterékoliv, jedné či více, z povinností uvedených v jednotlivých článcích smlouvy.

13.7. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. písm. a) této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení s předáním finanční záruky dle čl. XII. odst. 12.2 této smlouvy.

- 13.8. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplacené pohledávky odpovídající finančním nárokům z této smlouvy (smluvní pokuty, slevy, náhrada škody apod.) vůči jakékoliv splatné či nesplacené pohledávce zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, vzniklé z této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.9. Smluvní pokuty dle této smlouvy se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 13.10. Ustanovením o smluvních pokutách v této smlouvě ani jejich zaplacením nejsou dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 13.11. V případě nároků na smluvní pokuty dle tohoto článku se stanoví, že tyto může každý z objednatelů uplatnit samostatně, pokud dojde ze strany zhotovitele k porušení povinnosti souvisejícímu s částí díla náležící do jeho vlastnictví či správy anebo k porušení povinnosti sjednané vůči každému z objednatelů samostatně. V případě ostatních povinností zhotovitele je nárok na zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem společným a nerozdílným nárokem obou objednatelů a zhotovitel se zproští povinnosti úhradou tomu objednateli, který nárok uplatní, případně úhradou smluvní pokuty oběma objednatelům **v poměru 48:25:12:15 (objednatel č.1 :objednatel č.2: objednatel č.3: objednatel č.4).**

XIV. ZMĚNA SMLOUVY

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uzavřena v písemné podobě a že ji lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 582 odst. 2 o.z. Tímto ustanovením není dotčeno právo stran o změně smlouvy v případech touto smlouvou výslovně stanovených (zejm. dovětkem „nebude-li dohodnuto jinak“).
- 14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhá straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných ve věcech smluvních.

XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.
- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. od této smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího porušení zhotovitelem.
- 15.3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:
- a) zhotovitel bez právního důvodu přeruší zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů;
 - b) zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované projektovou dokumentací, Technologickými předpisy a touto smlouvou;
 - c) zhotovitel pověří provedením díla poddodavatelem v rozsahu, který tato smlouva nepřipouští;
 - d) zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení díla nebo v rozporu s pokyny objednatele nebo v rozporu s Technologickými předpisy;
 - e) zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
 - f) příslušný soud pravomocně rozhodne, že zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek zhotovitele nebo hrozící úpadek zhotovitele), nebo ve vztahu k zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
 - g) je podán návrh na zrušení zhotovitele podle zák. č. 90/2012 sb., zákona o obchodních korporacích nebo je zahájena likvidace zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 15.4. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2595 a § 2591 o.z. ve vztahu k možnosti odstoupení od smlouvy.

- 15.5. Objednatel si v případě odstoupení od smlouvy na provedení díla před jeho úplným dokončením, vyhrazuje právo uzavřít smlouvu na dílo v rozsahu jeho nesplněné části s dalším účastníkem zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplynulo z původního hodnocení nabídek. Ust. § 125 ZZVZ v tomto případě platí obdobně. Smlouva s novým zhotovitelem bude uzavřena v podobě shodné s touto smlouvou, tj. jednotkové ceny plnění budou odpovídat cenám dle této smlouvy, s výjimkou termínů stanovených pro provádění a dokončení díla, které mohou být v nové smlouvě prodlouženy až o dobu, která odpovídá celkové době pro provedení díla dle původní smlouvy. Již realizované části díla nebudou předmětem nové smlouvy, cena díla dle nové smlouvy bude o již realizované části díla snížena.

XVI. SALVATORNÍ KLAUZULE

- 16.1. V případě neplatnosti kteréhokoli ujednání smlouvy nemá tato neplatnost vliv na ujednání ostatní.
- 16.2. Smluvní strany se zavazují případné neplatné ujednání bezodkladně nahradit formou písemného dodatku ujednáním platným a co nejvíce se blížícím svým smyslem a účelem ujednání původnímu.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. Smluvní strany se zavazují nejpozději ke dni předání staveniště předat si vzájemně seznamy osob oprávněných za ně jednat ve věcech této smlouvy, a to v rozsahu pověření ve věcech technických, TDS (potvrzení soupisu provedených prací) a dále seznam osob odpovědných za koordinaci prací na stavbě, koordinátora BOZP apod. Seznamy mohou být součástí zápisu o předání a převzetí staveniště stavby. V případě změny v osobách uvedených v seznamech oznámí změnou dotčená strana neprodleně a písemně takovou změnu straně druhé.
- 17.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému zveřejnění zejm. podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
- 17.3. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že **objednatel zveřejní úplné znění této smlouvy vč. příloh**, tj. tato smlouva bude uveřejněna v podobě obsahující i případné osobní údaje nebo údaje naplňující parametry obchodního tajemství, pokud zhotovitel nejpozději do uzavření této smlouvy nesdělí objednateli ty údaje, resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno (např. osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství nebo důvěrné informace ve smyslu ust. § 218 ZZVZ), spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.
- 17.4. Splnění povinnosti uveřejnit smlouvu dle zák. č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel č. 1.
- 17.5. Obě smluvní strany se zavazují dbát dobrého jména strany druhé a zavazují se vyvarovat veškerých činností, které by mohly dobré jméno druhé strany poškodit.
- 17.6. V případě, že objednatel č. 1 nezíská předpokládané finanční prostředky z důvodů, které nemohl ovlivnit nebo které nezavinil, zejména z dotačních programů či rozpočtu Plzeňského kraje, ruší se tato smlouva od počátku. Objednatel naplnění této podmínky oznámí a doloží zhotoviteli písemnou formou.
- 17.7. Objednatel je oprávněn převádět svá práva a povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby a zhotovitel je povinen takový převod bez výhrad respektovat.
- 17.8. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 o.z. s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 17.9. Smlouva je vyhotovena v deseti stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.
- 17.10. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) nestanoví jinak.

XVIII. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou součástí této smlouvy a účastníci podpisem smlouvy potvrzují, že jsou s jejich obsahem seznámeni:

- položkový rozpočet (oceněný soupis prací včetně výkazu výměr), který byl součástí nabídky zhotovitele, na CD
- seznam poddodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele

objednatel č. 1 :
V Plzni dne _____

zhotovitel:
V Plzni dne _____

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
generální ředitel

EUROVIA CS, a.s.
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitel závodu Plzeň,
na základě plné moci

objednatel č. 2 :
V Dolní Bělé dne _____

Obec Dolní Bělá
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
starosta

objednatel č. 3 :
V Plzni dne _____

Vodárenská a kanalizační, a.s.
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
statutární ředitel

objednatel č.4:
V Dolní Bělé dne _____

Bělská skupina
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
jednatel sdružení