

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 16N17/80

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná ing. Jiří Veselý ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl.město Praha

adresa: nám. Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Agrodružstvo Brázdím

Sídlo : Starý Brázdím 36, 250 63 Brázdím

IČ : 463 53 917

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr., vložka 767

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva pan Jaroslav Hraba a člen představenstva pan Martin Šídlo

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č.16N17/80 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V. smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 16 565 Kč (slovy: šestnácttisícpětsetšedesátpět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude *zvýšeno* z důvodu přidání pozemku od 1.4.2018 na částku 16 750 Kč (slovy: šestnácttisícsemsetpadesát korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Veleň	Veleň	KN	502/4	502m ²	Orná půda

Dále v pachtovní smlouvě dochází na základě Oznámení o sloučení parcel z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha východ ke změně pronajímaných pozemků v katastrálním území Veleň.

Pozemky KN 486 o výměře 1222m², KN 487 o výměře 836m², KN 488 o výměře 683m², KN 588 o výměře 572 m² v katastrálním území Veleň se nově sloučí do pozemku

obec	kat.území	druh evidence	Parcela č.	výměra	druh pozemku
Veleň	Veleň	KN	486	3313m ²	Orná půda

K 1.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 14 654 Kč (slovy: čtrnácttisícšestsetpadesátčtyři korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek je vyhotoven v dvou. stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.4.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

V Praze dne 12.3.2018

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel
Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hl.město Praha

propachtovatel

.....
Jaroslav Hraba
předseda představenstva
Agrodružstvo Brázdim

pachtýř

.....
Martin Šídlo
Člen představenstva
Agrodružstvo Brázdim

pachtýř

Za správnost: Novotná Naděžda

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl (uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha k nájemní smlouvě č. 16N17/80

Agrodružstvo Brázdim

Variabilní symbol:1611780

Uzavřeno: 18.4.2017

Roční nájem:

Starý Brázdim 36

Datum tisku: 8.3.2018

Účinná od:1.5.2017

16 750 Kč

Brázdim

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bořanovice										
část	191	0	0	2	14	10 002	170 100	6 155	2,2	2 303,32
								6 155		2 303,32
Hovorčovice										
část	110	1	0	2	2	10 002	171 500	187	2,2	70,56
								187		70,56
Jenštejn										
část	39	6	0	2	2	10 002	129 100	261	2,2	74,13
část	297	0	0	2	2	10 002	129 100	6 180	2,2	1 755,24
								6 441		1 829,37
Podolanka										
	133	0	0	2	2	10 002	155 900	237	2,2	81,29
	144	0	0	2	2	10 002	155 900	270	2,2	92,60
	192	0	0	2	2	10 002	155 900	760	2,2	260,66
	212	2	0	2	14	10 002	167 700	2 316	2,2	854,47
								3 583		1 289,02
Přezletice										
soutěž	355	11	0	2	2	10 002	158 600	2 963	3,8	1 799,84
	423	34	0	2	2	10 002	158 600	9 062	2,2	3 161,91
								12 025		4 961,75
Veleň										
soutěž	129	0	0	2	2	10 002	167 700	1 967	4,5	1 499,90
	234	45	0	2	14	10 002	167 700	25	2,2	9,22
	380	2	0	2	2	10 002	167 700	1 489	2,2	549,35
	443	4	0	2	2	10 002	167 700	7 670	2,2	2 829,77
	486	0	0	2	2	10 002	167 700	3 313	2,2	1 222,30
	502	4	0	2	2	10 002	167 700	502	2,2	185,21
								14 966		6 295,75
CELKEM:								43 357		16 750 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 16N17/80

Datum tisku: 8.3.2018

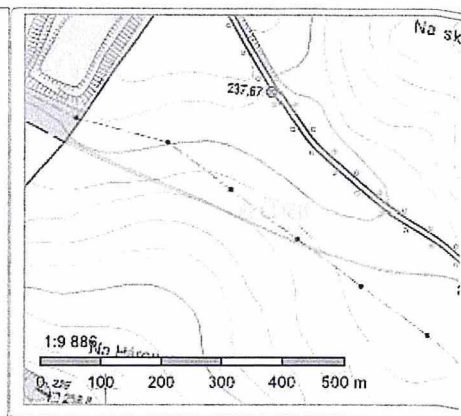
Spočítáno ke dni: 1.10.2018

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Bořanovice						
191 0 0	2	6 155	1.1.2018		273	1 722,76
6 155						1 722,76
Hovorčovice						
110 1 0	2	187	1.1.2018		273	52,78
187						52,78
Jenštejn						
39 6 0	2	261	1.1.2018		273	55,45
297 0 0	2	6 180	1.1.2018		273	1 312,82
6 441						1 368,27
Podolanka						
133 0 0	2	237	1.1.2018		273	60,80
144 0 0	2	270	1.1.2018		273	69,26
192 0 0	2	760	1.1.2018		273	194,96
212 2 0	2	2 316	1.4.2017		365	854,47
3 583						1 179,49
Přezletice						
355 11 0	2	2 963	1.1.2018		273	1 346,18
423 34 0	2	9 062	1.4.2017		365	3 161,91
12 025						4 508,09
Veleň						
129 0 0	2	1 967	1.1.2018		273	1 121,84
234 45 0	2	25	1.1.2018		273	6,90
380 2 0	2	1 489	1.4.2017		365	549,35
443 4 0	2	7 670	1.4.2017		365	2 829,77
486 0 0	2	1 222	1.4.2017		365	0,00
486 0	2	3 313	1.4.2017		365	1 222,30
487 0 0	2	836	1.4.2017		365	0,00
488 0 0	2	683	1.4.2017		365	0,00
502 4	2	502	1.4.2018		183	92,86
588 0 0	2	572	1.4.2017		365	0,00
18 279						5 823,02
46 670						14 654,40
CELKEM:						Kč 14 654



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	486
Obec:	Veleň [538965]
Katastrální území:	Veleň [777757]
Číslo LV:	10002
Výměra [m ²]:	3313
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název	zemědělský půdní fond
-------	-----------------------

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
20100	3313

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

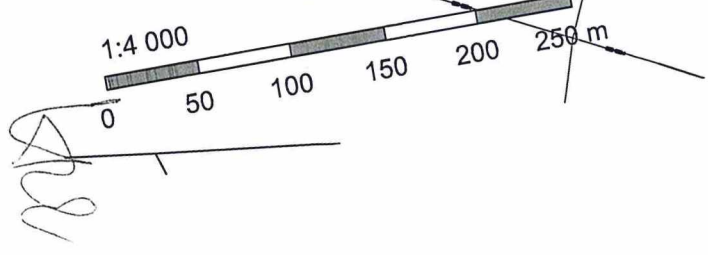
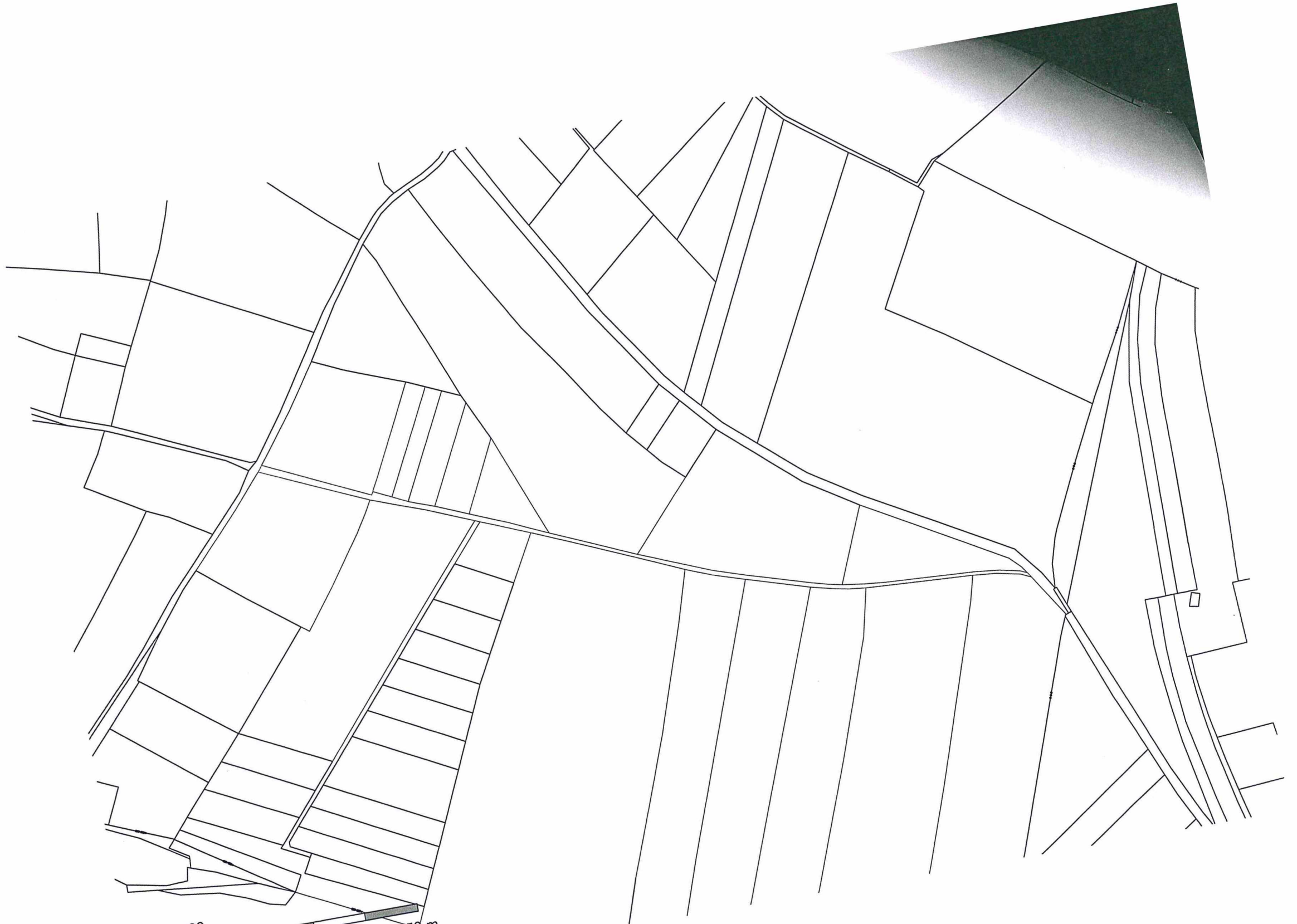
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.03.2018 10:00:00.



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>502/4</u>	
Obec:	<u>Veleň [538965]</u>	
Katastrální území:	<u>Veleň [777757]</u>	
Číslo LV:	<u>10002</u>	
Výměra [m ²]:	502	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	KMD	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	orná půda	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>20100</u>	502

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.03.2018 10:00:00.

Handwritten initials or signature.

