

Kupní smlouva č. 1/2018

Uzavřena podle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Roman Tichý - stolařství

Sídlo: Krásné Pole, Bajgarova 130/28, 725 26 Ostrava
Jednající: Roman Tichý
tel:
Zastoupen: Roman Tichý

IČ: 48415511
DIČ: CZ7406175491
Peněžní ústav:
Číslo účtu:
VS:

dále jen „prodávající“

a

Mateřskou školou Ostrava, Špálova 32, příspěvkovou organizací

Sídlo: Špálova 1073/32, 702 00 Ostrava
Zastoupen: Jarmilou Karnovskou, ředitelkou

IČ: 66934885
DIČ: není plátcem DPH
Peněžní ústav:
Číslo účtu:
VS:

dále jen „kupující“

Obsah smlouvy

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto kupní smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu zahradní domek dle technické specifikace v příloze č. 1 (dále vše jen jako „předmět koupě“) této smlouvy a předat kupujícímu veškeré doklady, které se k předmětu koupě vztahují (zejm. záruční list, příslušné atesty, návod k obsluze, doklad o proškolení). Součástí závazku prodávajícího je doprava na místo plnění, sestavení, zabudování, zprovoznění, odzkoušení v místě plnění a zaškolení obsluhy.
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Kupující se zavazuje řádně dodaný předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
3. O předání a převzetí předmětu koupě bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.
4. Místem plnění závazku prodávajícího je objekt Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, příspěvkové organizace.

Čl. II.

Cena

1. Smluvní strany se dohodly na konečné a nepřekročitelné kupní ceně za předmět plnění dle čl. I této smlouvy ve výši 169884,- **včetně DPH**, slovy: stošedesátdevětosmsetosmdesátčtyři korun včetně DPH). Cenová kalkulace nabídky je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. V ceně dle odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s plněním jeho závazku dle této smlouvy.

Čl. III.

Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě, doklady vztahující se ke zboží a provést další související činnosti dle této smlouvy ve lhůtě 60 kalendářních dnů od uzavření této kupní smlouvy.
2. Odevzdáním se rozumí předání předmětu koupě, zabudování, zprovoznění všech jeho součástí a provedení zaškolení obsluhy.

Čl. IV.

Záruka jakosti

1. Prodávající odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost dodaného zboží a zaručuje se, že bude dodáno v souladu s podmínkami této smlouvy a v dohodnutých parametrech, a že jakost dodaného zboží jakož i provedených souvisejících prací bude odpovídat technickým normám a platným právním předpisům.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu na dodané zboží záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí předmětu plnění bez vad a nedodělků kupujícím.
4. Jestliže se v záruční době vyskytnou u zboží vady, je kupující povinen tyto u prodávajícího bez zbytečného odkladu písemně reklamovat a za účelem jejich odstranění poskytnout prodávajícímu odpovídající součinnost.

5. Zboží bude dodáno v I. jakosti, odpovídající platným technickým normám a standardům. Prodávající garantuje zajištění servisu na předmět koupě.

čl. V.

Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení kupní ceny je daňový doklad (dále jen „faktura“), která bude prodávajícím vystavena na základě sepsaného zápisu o převzetí a předání předmětu plnění bez vad a nedodělků, včetně všech certifikátů.
2. Lhůta splatnosti faktury je stanovena dohodou smluvních stran na 14 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícím.
3. Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat některou z náležitostí nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy. Důvod vrácení vyznačí kupující ve vrácené faktuře. Odesláním vadné faktury kupujícím přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené faktury kupujícím.
4. Povinnost kupujícího zaplatit smlouvenou kupní cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu kupujícího.
5. Zálohy se neposkytují.

čl. VI.

Sankční ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že prodávající nedodrží smlouvenou dobu plnění dle článku III. této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny za předmět plnění včetně DPH za každý byt i započatý den prodlení s plněním.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením sjednané kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Dohodnuté smluvní pokuty se nezapočítávají do náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Zaplacením smluvní pokuty se neruší povinnost dotčené smluvní strany závazek splnit.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
5. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.

čl. VII.

Odstoupení od smlouvy

Za podstatné porušení smluvní povinnosti prodávajícího se považuje, je-li v prodlení se splněním svého závazku o více než 10 dní. Kupující je v takovém případě oprávněn odstoupit od této smlouvy.

čl. VIII.

Další ujednání smluvních stran

1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě jeho převzetím od prodávajícího.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě dle čl. I této smlouvy nemá v době plnění faktické ani

právní vady.

3. Součástí závazku prodávajícího je úklid nečistot a jejich likvidace vzniklých při plnění dle této smlouvy.

Čl. IX.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - příloha č. 1 – cenová kalkulace nabídky.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
6. Kupující může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 14- ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
7. Prodávající se zavazuje účastnit se na základě pozvánky kupujícího všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
8. Prodávající nemůže bez písemného souhlasu kupujícího postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
9. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Vše, co bylo uvedeno ve Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 13. 11. 2017 nazvané „**Pořízení zahradního domku – dílny v rámci projektu PET**“ (dále jen „Výzva“) se považuje jako minimální technické nebo technologické vlastnosti dodávaného předmětu plnění této Smlouvy. Pokud jakákoli příloha této smlouvy neobsahuje technické parametry, považuje se, že tyto vlastnosti má, alespoň tak jak je uvedeno ve Výzvě.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden převzal kupující a jeden prodávající.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Za kupujícího

Datum: 26. 2. 2018

Místo: Ostrava

Karnovská Jarmila, ředitelka

Za prodávajícího

Datum: 26. 2. 2018

Místo: Ostrava

Roman Tichý, jednatel