

SMLOUVA O DÍLO

Zakázka:

Projekční práce pro výstavbu bytových domů B3, B4, B5, B6 v areálu Prokopa Holého v Čáslavi

OBJEDNATEL:

Město Čáslav


Sídlo: Nám. J. Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
IČ: 002 36 021
DIČ: CZ00236021
zastoupené: Ing. Jaromírem Strnadem, starostou města

zástupce/oprávněný pracovník ve věcech technických: Ing. Dana Chrenková

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

Název: Ing. Vladimír Merenus
Sídlo: Nad Rezkovcem 1801
IČ: 158 47 608
DIČ: CZ 5906230836
zapsaný v živnostenském rejstříku-živnostenský úřad MÚ Čáslav

bankovní spojení: Moneta Money Bank
č. účtu: 
zastoupený: Ing. Vladimír Merenus

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. tuto smlouvu o dílo:

1 PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat dílo „Projekční práce pro výstavbu bytových domů B3, B4, B5, B6 v areálu Prokopa Holého v Čáslavi“, jehož rozsah je specifikován v bodě 1.2 (dále jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení díla cenu uvedenou v kapitole č. 4 této smlouvy.

1.2 Provedení díla zahrnuje:

- předprojektovou přípravu a zpracování studie stavby,
- zpracování projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DUR+DSP) a zpracování projektové dokumentace stavby (DPS) v rozsahu dle bodu 1.3 smlouvy včetně soupisu prací, dodávek a služeb a oceněného výkazu výměr (orientační rozpočet v cenové hladině pro rok 2018),
- zajištění vydání příslušného pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu včetně zajištění všech potřebných vyjádření dotčených orgánů státní správy – změna stavby před jejím dokončením na část objektu, který je předmětem projektové dokumentace,
- výkon autorského dozoru stavby včetně poskytování dodatečných informací k projektové dokumentaci v rámci zadávacího řízení na realizaci stavby – veřejné zakázky.

1.3 Rozsah projektové dokumentace pro provádění stavby; projektová dokumentace bude řešit:

- výstavbu bytových domů,
- řešení připojení areálu a areálových sítí (napojení na inženýrské sítě, dopravní infrastrukturu, kontejnerová stání, veřejné osvětlení).

1.4 Předmětem této smlouvy je dále zapracování případných změn vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů k projektové dokumentaci. Veškeré náklady Zhotovitele s tímto spojené jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v kapitole č. 4 této smlouvy.

1.5 Součástí plnění bude i inženýrská činnost se zajištěním potřebných průzkumů, rozborů a analýz (vyžádaných třetími osobami při jednotlivých řízeních), pokud tyto budou potřebné pro plnění zakázky, provedení průzkumných prací, rozborů a analýz nebude součástí nabídkové ceny projektové dokumentace, ale bude fakturováno samostatně.

1.6 Předmětem této smlouvy je dále také v případě realizace stavby pravidelný výkon autorského dozoru, který bude prováděn podle požadavku investora nebo technického dozoru investora. Dále v sobě zahrnuje poskytování dodatečných informací k projektové dokumentaci v rámci zadávacího řízení na realizaci stavby – veřejné zakázky. Veškeré náklady autorského dozoru jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v kapitole č. 4 této smlouvy. Autorský dozor bude prováděn po celou dobu realizace stavby až do doby řádného kolaudačního rozhodnutí.

2 DOBA A MÍSTO PROVEDENÍ

2.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel provede dílo podle této smlouvy v následujících termínech:

- a) Studie stavby **nejpozději do 31.05.2018.**
- b) Projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DUR + DSP) **nejpozději do 31.07.2018.**

Tento termín neplatí v případě změny zadání projektu a v případě vyžádaných úprav ze strany třetí osoby. Pro případné zapracování změn bude termín zapracování dohodnut s přihlédnutím k rozsahu změn.

- c) Inženýrská činnost pro získání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu – žádosti na všechny DOSS budou podány **nejpozději do 5 dnů od předání DUR+DSP.**
- d) Projektová dokumentace pro zadání stavby ve stupni dokumentace pro provádění stavby DPS **nejpozději do 30.09.2018.**

Tento termín neplatí v případě změny zadání projektu a v případě vyžádaných úprav ze strany třetí osoby. Pro případné zapracování změn bude termín zapracování dohodnut s přihlédnutím k rozsahu změn.

- e) Autorský dozor bude prováděn **dle požadavku** investora nebo technického dozoru investora a bude prováděn po celou dobu realizace stavby až do doby řádného kolaudačního rozhodnutí.

2.2 Místem provedení stavby je areál Prokopa Holého v Čáslavi, parcelní čísla 322/1, 3459, 3460 a 3462 zapsané na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Čáslav.

3 ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A PROTIPLNĚNÍ OBJEDNATELE

3.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným a včasným předáním Objednateli s tím, že dílo musí být provedeno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, podmínkami stanovenými touto smlouvou a v souladu s územním plánem obce.

3.2 Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu požadavků dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k místním podmínkám. Zhotovitel zajistí projednání dokumentace s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy za účelem získání jejich stanovisek, případně dopravuje dokumentaci dle jejich požadavků. Provedení dokumentace, její rozsah a úroveň zpracování bude odpovídat požadavkům vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a rovněž zákona č. 134/2016 Sb., o

zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace bude obsahovat komplexní řešení všech profesí dle platných norem.

- 3.3 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškeré informace a podklady, nezbytné pro výkon činnosti Zhotovitele, o které Zhotovitel požádá a které bude mít Objednatel k dispozici. Tuto součinnost poskytne Objednatel Zhotoviteli vždy bez zbytečného odkladu.
- 3.4 O předání každé části díla bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

4 CENA

- 4.1 Cena podle této smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny Zhotovitele jako nejvýše přípustná a její celková výše činí:

Druh prací	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. 21% DPH
a) Předprojektová příprava a studie stavby	243 000,-	51 030,-	294 030,-
b) Dokumentace pro vydání sloučeného územního a stavebního řízení DUR+DSP	754 000,-	158 340,-	912 340,-
c) Inženýrská činnost – povolení stavby	40 000,-	8 400,-	48 400,-
d) Projektová dokumentace ve stupni DPS včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb	454 000,-	95 340,-	549 340,-
e) Technická pomoc při výběru zhotovitele stavby	6 000,-	1 260,-	7 260,-
f) Výkon autorského dozoru stavby	70 000,-	14 700,-	84 700,-
Cena celkem	1 567 000,-	329 070,-	1 896 070,-

V ceně nejsou zahrnuty:

- jakékoliv poplatky a daně, které je povinen platit vlastník pozemku, popř. investor či které se k tomuto vlastnictví vztahují (např. vklad do katastru nemovitostí, vynětí ze zemědělského půdního fondu, zajištění věcných břemen, archeologický průzkum atd.)
- úhrada potřebných průzkumů, rozborů a analýz (vyžádaných třetími osobami při jednotlivých řízeních), pokud tyto budou potřebné pro plnění zakázky.

- 4.2 V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Zhotovitel povinen účtovat DPH v platné výši. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena dohodnutá v kapitole č. 4 této smlouvy bude Zhotoviteli zaplacená Objednatelům v šesti splátkách na základě faktur (daňových dokladů) vystavených Zhotovitelem po provedení díla:

- a) Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) za zpracování předprojektové příprava a studie stavby ve výši 294 030,- Kč včetně DPH nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí této dokumentace.

Podkladem a nutnou podmínkou pro vystavení této faktury (daňového dokladu) bude předávací protokol sepsaný dle bodu 3.4 této smlouvy.

- b) Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) za zpracování projektové dokumentace pro vydání sloučeného územního a stavebního řízení - DUR+DSP ve výši 912 340,- Kč včetně DPH nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí této dokumentace.

Podkladem a nutnou podmínkou pro vystavení této faktury (daňového dokladu) bude předávací protokol sepsaný dle bodu 3.4 této smlouvy.

- c) Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) za výkon inženýrské činnosti vedoucí k vydání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu ve výši 48 400,- Kč včetně DPH nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí příslušného pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu.

Podkladem a nutnou podmínkou pro vystavení této faktury (daňového dokladu) bude předávací protokol sepsaný dle bodu 3.4 této smlouvy.

- d) Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby DPS včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve výši 549 340,- Kč včetně DPH nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí této dokumentace.

Podkladem a nutnou podmínkou pro vystavení této faktury (daňového dokladu) bude předávací protokol sepsaný dle bodu 3.4 této smlouvy.

- e) Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) za technickou pomoc při výběru zhotovitele stavby ve výši 7 260,- Kč včetně DPH nejpozději do 10 pracovních dnů od ukončení výběrového řízení na zhotovitele stavby.

Podkladem a nutnou podmínkou pro vystavení této faktury (daňového dokladu) bude předávací protokol sepsaný dle bodu 3.4 této smlouvy.

- f) Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) za výkon autorského dozoru ve výši 84 700,- Kč včetně DPH nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu stavby.

Podkladem a nutnou podmínkou pro vystavení této faktury (daňového dokladu) bude protokol o naplnění všech úkonů a činností autorského dozoru vyplývajících Zhotoviteli z této smlouvy podepsaný zhotovitelem a investorem stavby.

- 5.2 Faktury (daňové doklady) budou obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.3 Pro faktury (daňové doklady) je stanovena lhůta splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 5.4 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli bez zaplacení fakturu (daňový doklad), která nebude obsahovat některou náležitost uvedenou v této smlouvě či obecně závazných právních předpisech, popřípadě bude mít jiné závady v obsahu nebo nebude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu Zhotovitele nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, a to s uvedením výhrad. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu (daňový doklad) opravit nebo nově vystavit.
- 5.5 Oprávněným vrácením faktury (daňového dokladu) přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury (daňového dokladu) Objednateli.
- 5.6 Faktura (daňový doklad) se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka odepsána z účtu Objednatele nejpozději v den splatnosti faktury (daňového dokladu).
- 5.7 Objednatel neposkytne Zhotoviteli žádnou zálohu na cenu dohodnutou v kapitole č. 4 této smlouvy.

6 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel má i při provádění díla jinou osobou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám, a odpovídá za neplnění či porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit svolání minimálně tří technických kontrolních dnů k rozpracovanému projektu, za účasti zhotovitele a objednatele a zástupce budoucího provozovatele.
- 6.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel na své náklady odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

- 6.4 Nebezpečí škody na díle nese Zhotovitel. Předáním a převzetím díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na Objednatele a tímto okamžikem Objednatel rovněž nabývá vlastnické právo k dílu.
- 6.5 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli řádně a včas cenu dohodnutou v kapitole č. 4 této smlouvy.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s investorem stavby, technickým dozorem investora a koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví po celou dobu fází přípravy a realizace stavby a k případné spolupráci s dodavatelem stavby na technickém řešení detailů.
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli operativní řešení problémů včetně řešení detailů vzniklých vadou, nedostatečnou podrobností projektu nebo činností účastníků stavby.
- 6.9 Zhotovitel se zavazuje provádět dohled nad průběhem zkušebních montáží, potřebných zkoušek a kontrol, v opodstatněných případech i s osobní účastí pracovníků Zhotovitele.
- 6.10 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby navrhovat kontrolní dny stavby, účastnit se kontrolních dnů stavby a provádět záznamy do stavebního deníku.
- 6.11 Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolu souladu vlastní realizace stavby s projektovou dokumentací.
- 6.12 Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolu použitých materiálů a technologických postupů.
- 6.13 Zhotovitel se zavazuje k případné spolupráci s dodavatelem stavby na zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.
- 6.14 Zhotovitel se zavazuje ke zpracování dokumentace schválené změny technického řešení a potřebných technických detailů, pokud změny nelze dostatečně popsat či zakreslit do stavebního deníku.

7 PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1 Veškerá výkresová i textová dokumentace bude vypracována v jazyce českém.
- 7.2 Konečné vyhotovení každého stupně dokumentace bude předáno Objednateli v následujících vyhotoveních:

Studie stavby – 2 paré v listinné podobě a 1x elektronická verze na CD-ROM. Studie bude digitálně předána ve formátu PDF a DWG.

Projektová dokumentace pro vydání sloučeného územního a stavebního řízení DUR+DSP – 3 paré v listinné podobě a 1x elektronická verze projektové dokumentace na CD-ROM. Projektová dokumentace bude digitálně předána ve formátu PDF a DWG.

Projektová dokumentace pro zadání realizace (provádění) stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, výkazu výměr a podrobného položkového rozpočtu – 6 paré v listinné podobě a 1x elektronická verze projektové dokumentace na CD-ROM. Projektová dokumentace bude digitálně předána ve formátu PDF a DWG, výkaz výměr bude předán ve formátu XLS.

8 ZÁRUKY A REKLAMACE

- 8.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla. Dílo má nedodělky, jestliže provedení díla není zcela dokončeno podle této smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání Objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla Objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo po dobu tří let ode dne protokolárního předání dokumentace. Záruka se nevztahuje na úpravu díla nebo jeho části během trvání záruční lhůty vyvolané změnou závazných právních předpisů a technických norem po řádném vyhotovení a předání díla dle této smlouvy.
- 8.4 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
- 8.5 Zhotovitel na své náklady odstraní vady či nedodělky díla do deseti kalendářních dnů ode dne uznání reklamace, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do dvaceti pracovních dnů.
- 8.6 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.

9 SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 V případě, že Zhotovitel nepředá projektovou dokumentaci pro vydání sloučeného územního a stavebního řízení Objednateli nejpozději do 31.07.2018 (s výjimkou uvedenou bodě 2.1), zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000 Kč.

- 9.2 V případě, že Zhotovitel nepředá projektovou dokumentaci pro provádění stavby Objednateli nejpozději do 30.09.2018 (s výjimkou uvedenou bodě 2.1), zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000 Kč.
- 9.3 V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě dohodnuté dle bodu 8.5 této smlouvy je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.4 V případě neúplného nebo vadného zpracování projektové dokumentace či výkazu výměr, které z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% z ceny dohodnuté v čl. V. této smlouvy včetně DPH.
- 9.5 V případě, že Objednatel neuhradí včas Zhotoviteli řádně vystavenou fakturu (daňový doklad) je povinen uhradit z dlužné částky úrok z prodlení ve výši 0,5% za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 9.6 Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne jejich uplatnění ve formě sankční faktury, a to na účet oprávněné strany.
- 9.7 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany domáhat se náhrady škody v plné výši.

10 Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li Zhotovitel podstatným způsobem svou smluvní povinnost. Podstatným porušením smluvní povinnosti ze strany Zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména neplnění smluvních termínů stanovených touto smlouvou, probíhající insolvenční řízení na majetek Zhotovitele včetně podání insolvenčního návrhu proti Zhotoviteli.
- 10.2 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li Zhotovitel svou smluvní povinnost jiným než podstatným způsobem a nesplní-li svou smluvní povinnost řádně ani v Objednatelem dodatečně poskytnuté lhůtě; upozornění Objednatele na porušení povinnosti Zhotovitele a poskytnutí dodatečné lhůty musí být učiněno prokazatelně (formou doporučeného dopisu). Pokud Zhotovitel prohlásí, že svůj závazek nesplní, může Objednatel odstoupit bez poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty k plnění nebo před jejím uplynutím.
- 10.3 Zhotoviteli budou v případě odstoupení uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi ve výši dle bodu 10.6 této smlouvy mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně Objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla ve stejném rozsahu a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení. Zhotovitel je povinen v případě odstoupení ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.

- 10.4 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li Objednatel podstatným způsobem svou smluvní povinnost. Podstatným porušením smluvní povinnosti ze strany Objednatele se pro účely této smlouvy rozumí zejména prodlení se zaplacením řádně vystavené faktury Zhotovitele po dobu delší než tři měsíce.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy tato smlouva zaniká, a to okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně; po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat či měnit bez souhlasu druhé smluvní strany. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokutu a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 10.6 V případě odstoupení některé ze smluvních stran od smlouvy, smluvní strany sepiší protokol o stavu plnění předmětu smlouvy ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných plnění předmětu smlouvy ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného plnění předmětu smlouvy. Návrh protokolu je povinen vypracovat Zhotovitel. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě poskytování služeb neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek společně určeným soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty plnění předmětu smlouvy.

11 PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

- 11.1 Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje Zhotovitel jako autor ode dne předání díla na neomezenou dobu Objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit dílo do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru Objednatele, přičemž Zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

12 DŮVĚRNOST INFORMACÍ

- 12.1 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích zjištěných o druhé smluvní straně při realizaci této smlouvy.
- 12.2 Smluvní strany jsou povinny nezveřejňovat takové informace bez předchozího písemného souhlasu dotčené smluvní strany.
- 12.3 Smluvní strany se zavazují nepoužívat takové informace ve svůj nebo cizí prospěch. To neplatí, je-li takové použití nezbytné pro plnění povinností dle této smlouvy.

13 ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 13.1 Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provedení díla nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.
- 13.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 13.3 Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem ve vztahu k zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a uchováním osobních dat, které budou použity v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.4 Zhotovitel si je vědom, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku, obchodních zvyklostí a zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcích vyhlášek a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 14.2 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána smluvní strana, která jej podala.

- 14.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních smlouvy.
- 14.5 Bude-li Zhotovitel k výkonu činnosti dle této smlouvy potřebovat plnou moc, zavazuje se Objednatel tuto plnou moc Zhotoviteli neprodleně vystavit.
- 14.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 14.7 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava platných obecně závazných právních předpisů ČR.
- 14.8 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejich příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 14.9 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. ... 106/2018 ze dne ... 12.03.2018 .

V Čáslavi dne 19-03-2018

V Čáslavi 19-03-2018

Objednatel: Ing. Jaromír Strnad, starosta

Zhotovitel: Ing. Vladimír Merenus : ..



STAVITELSTVÍ
MERENUS

Tel./fax:
327 314 6*1