



EVIDENČNÍ ČÍSLO		
002803	2009	MP
poř. číslo	rok	zkr. odb.

Dodatek č.3 ke smlouvě o užívání objektu a úhradě nákladů

Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývající bude řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, § 51 zákona č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené primátorem
Ing. Petrem Kajnarem

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Výškovická 40, 700 30 Ostrava - Zábřeh
zastoupený krajským ředitelem
plk. Ing. Zdeňkem Nytrou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu:

IČ: 70884561
DIČ: není plátcem
Peněžní ústav: ČNB Ostrava
Číslo účtu:

dále jen městská policie

dále jen **HZS MSK**

Obsah dodatku

I.

- Smluvní strany uzavřely dne 7.1.2005 smlouvu o úhradě nákladů č. 9/2005 (HZS MSK) a poř. č. 0028/2005/MĚP (statutární město Ostrava) týkající se užívání prostorů v objektu integrovaného výjezdového centra – budovy č. p. 20 na ul. ČSA ve Slezské Ostravě – pobočná stanice Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje (dále jen „IVC“) zaměstnanci statutárního města Ostravy zařazenými do Městské policie Ostrava.
- Smluvní strany se dohodly, že od nabytí účinnosti tohoto dodatku dojde ke změně způsobu výpočtu nákladů spojených s užíváním objektu IVC, a z tohoto důvodu se ve výše uvedené smlouvě:
 - mění bod VI. odst. 1 takto: Statutární město Ostrava se zavazuje po dobu trvání této smlouvy hradit část nákladů spojených s užíváním IVC zaměstnanci statutárního města Ostravy zařazenými do Městské policie Ostrava. Rozsah těchto nákladů a způsob jejich výpočtu je stanoven v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

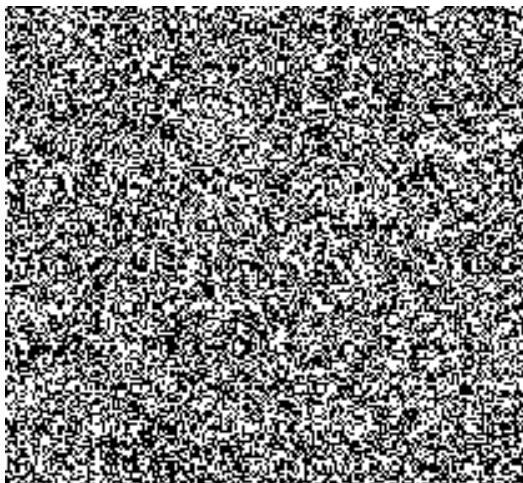
- b) doplňuje se příloha č. 1 ke smlouvě o úhradě nákladů. Tato příloha je připojena k tomuto dodatku a stává se nedílnou součástí výše uvedené smlouvy.
3. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy se nemění.

II.

1. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy o užívání objektu a úhradě nákladů zůstávají nezměněná.
2. Toto ujednání se vztahuje i na úhradu nákladů na období od 1.10.2009 do nabytí účinnosti tohoto dodatku.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smlouva o užívání objektu a úhradě nákladů ve znění dodatku č. 1 nabývá účinnosti uzavřením tohoto dodatku.
5. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. O uzavření tohoto dodatku rozhodla na straně statutárního města Ostrava rada města svým usnesením č.9112/RM0610/110 ze dne 03.11.2009.

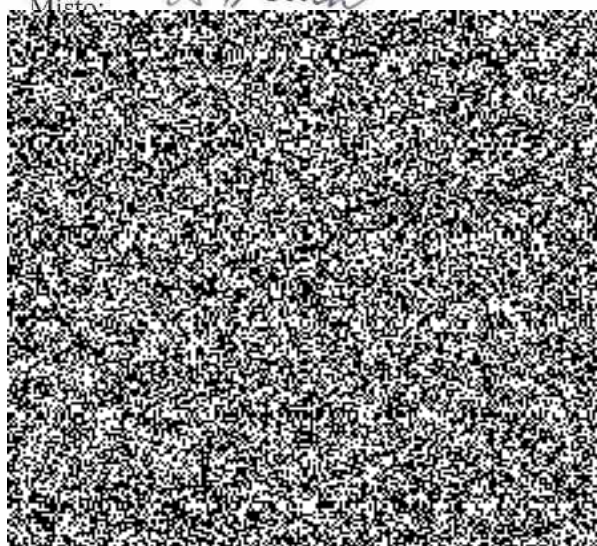
Za statutární město Ostrava

Za HZS MSK



Datum: 11.11.2009

Místo: Ostrava



Příloha č.1

IVC Slezská, ČS Armády 1892/20a

Výpis ploch jednotlivých uživatelů v m²

Výpis počtu služebních vozidel k mytí

	MPO	HZS	ZZS	SPOL P+Z	SPOL
I.NP	26,90	80,30	3,40	0,00	672,40
II.NP	0,00	106,90	41,90	17,90	156,60
Celkem jedn. složky	26,90	186,20	45,30	17,90	829,00
poměr v procentech	2,43	16,85	4,10	1,62	75,00
Poměr po přičtení podílu spol. ploch	28,24421726	41,8468591	29,9089237	100	
Po zaokrouhlení	28,2	41,8	29,9		
CELKEM	1 105,30 m²				

	MPO	HZS	ZZS
vozidel	1	5	1
poměr v procentech	14,3	71,4	14,3
CELKEM	7,00 vozidel		

LEGENDA: MPO Prostory Městské policie
HZS Prostory Hasičského záchranného sboru
ZZS Prostory Zdravotní záchranné služby
SPOL Společné prostory HZS, ZZS a MPO

Výpis počtu osob na směně

	MPO	HZS	ZZS
osob na směně	10	8	3
poměr v procentech	47,6	38,1	14,3
CELKEM	21,00 osob		

Výpis započitatelných podl. ploch na vytápění jednotlivých uživatelů v m²

Výpis % příkonu technologií

	MPO	HZS	ZZS	SPOL P+Z	SPOL
I.NP	31,92	96,36	3,40	0,00	667,54
II.NP	0,00	126,62	50,28	21,48	180,48
Celkem jedn. složky	31,92	222,98	53,68	21,48	868,02
poměr v procentech	2,66	18,61	4,48	1,79	72,45
Poměr po přičtení podílu spol. ploch	27,71100427	42,7617521	29,5272436	100	
Po zaokrouhlení	27,7	42,8	29,5	100,0	
CELKEM	1 198,08 m²				

	MPO	HZS	ZZS
% instalovaných tecl	45	45	10
poměr v procentech	45,0	45,0	10,0
CELKEM	100,00		

LEGENDA: MPO Prostory Městské policie
HZS Prostory Hasičského záchranného sboru
ZZS Prostory Zdravotní záchranné služby
SPOL Společné prostory HZS, ZZS a MPO

Výpis váhových koef. pro rozdělení spotř. vody a tepla pro výrobu TUV

dle počtu vozidel	dle podl. ploch	dle počtu osob
0,25	0,25	0,5

Výpis váhových koef. pro rozdělení spotř. elektřiny

dle podl. ploch	dle počtu osob	dle příkonu
0,1	0,8	0,1

Výpis telefonních linek

	MPO	HZS	ZZS
telefonních klapků	4	12	2
poměr v %	22,2	66,7	11,1
CELKEM	18,00 linek		



Rozdělení spotřeby plynu k výrobě tepla a TUV

Spotřeba tepla dle fakturačního měřidla - viz faktura SMP 1000,00 GJ

VYTÁPĚNÍ 60%

	podlah. ploch	GJ
Podíl HZS	42,8	256,57
Podíl MPO	27,7	166,27
Podíl ZS	29,5	177,16

VÝROBA TUV 40%

	vozidel	podl. ploch	osob	GJ
Podíl HZS	71,4	41,3	38,1	189,47
Podíl MPO	14,3	28,2	47,6	137,77
Podíl ZS	14,3	29,9	14,3	72,77
váhový koef.	0,25	0,25	0,5	

Celkem

		%
Podíl HZS	446,04 GJ	44,60
Podíl MPO	304,03 GJ	30,40
Podíl ZS	249,93 GJ	24,99
	1000,00	100,00

Rozdělení spotřeby vody

Spotřeba tepla dle fakturačního měřidla - viz faktura OVAK 1000,00 m³

	vozidel	podl. ploch	osob	m ³	%
Podíl HZS	71,4	41,8	38,1	473,66	47,37
Podíl MPO	14,3	28,2	47,6	344,42	34,44
Podíl ZS	14,3	29,9	14,3	181,92	18,19
váhový koef.	0,25	0,25	0,5	1000,00	100,00

Rozdělení spotřeby elektřiny

Spotřeba elektřiny - viz faktura ČEZ 1000,00 MWh

	podl. ploch	osob	% technologi	MWh	%
Podíl HZS	41,8	38,1	45,0	391,61	39,16
Podíl MPO	28,2	47,6	45,0	454,20	45,42
Podíl ZS	29,9	14,3	10,0	154,19	15,42
váhový koef.	0,1	0,8	0,1	1000,00	100

Rozdělení nákladů za plyn k vyr. tepla a TUV

Náklady za spotřebované teplo - částka viz faktura SMP 10000,00 Kč

VYTÁPĚNÍ 60%

	podlah. ploch	Kč
Podíl HZS	42,8	2565,71
Podíl MPO	27,7	1662,66
Podíl ZS	29,5	1771,63

VÝROBA TUV 40%

	vozidel	podl. ploch	osob	Kč
Podíl HZS	71,4	41,8	38,1	1894,66
Podíl MPO	14,3	28,2	47,6	1377,68
Podíl ZS	14,3	29,9	14,3	727,66
váhový koef.	0,25	0,25	0,5	4000,00

Celkem

		%
Podíl HZS	4480,36 Kč	44,60
Podíl MPO	3040,34 Kč	30,40
Podíl ZS	2499,30 Kč	24,99
	10000,00	100,00

Rozdělení nákladů za vodné + stočné

Vodné + stočné viz faktura OVAK 10000,00 Kč

	vozidel	podl. ploch	osob	Kč	%
Podíl HZS	71,4	41,8	38,1	4736,65	47,37
Podíl MPO	14,3	28,2	47,6	3444,20	34,44
Podíl ZS	14,3	29,9	14,3	1819,15	18,19
váhový koef.	0,25	0,25	0,5	10000,00	100,00

Rozdělení nákladů za elektřinu

Náklady za spotřebovanou elektřinu - částka viz faktura ČEZ 10000,00 Kč

	podl. ploch	osob	% technologi	Kč	%
Podíl HZS	41,8	38,1	45,0	3916,09	39,16
Podíl MPO	28,2	47,6	45,0	4541,97	45,42
Podíl ZS	29,9	14,3	10,0	1541,95	15,42
váhový koef.	0,1	0,8	0,1	10000,00	100



Rozdělení nákladů za deratizaci

Náklady viz faktura		Kč	
	podl. Ploch %	Kč	%
Podíl HZS	41,8	0,00	0,00
Podíl MPO	28,2	0,00	0,00
Podíl ZZS	29,9	0,00	0,00

Rozdělení nákladů za odvoz odpadu

Náklady viz faktura	1530,34	Kč	
	osob	Kč	%
Podíl HZS	38,1	582,99	1,88875
Podíl MPO	47,6	728,73	2,35844
Podíl ZZS	14,3	218,62	0,70753

Rozdělení nákladů za telefony

Náklady za provoz viz faktura	827,05	Kč	
	Kč	%	
Podíl HZS	551,37	605,89744	
Podíl MPO	33,08	36,35385	
Podíl ZZS	91,99	100,98291	

Rozdělení nákladů za úklid

Náklady budou rozděleny přímo na fakturu, tzn. každá ze složek užívajících objekt bude mít zvlášť uvedenou částku.

Výpočet ceny úklidu jednotlivých prostor vychází z údajů viz list "Plochy", tzn. z plochy dané místnosti a četnosti a náročnosti jejího úklidu.