

# Smlouva o dílo č. ....

uzavřená podle § 2586 a následných ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

## Článek I.

### Smluvní strany

**1. Obec Chotěšov**

se sídlem Plzeň, Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov  
IČ 00256706,  
zastoupená: Luděk Rosenbergerem – starostou obce

na straně jedné jako „objednatel“

**2. DYBS Plzeň s.r.o.**

se sídlem Prvomájová 39, 322 00 Plzeň - Křimice  
IČ 62621033,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6205,  
zastoupená: Dobroslavem Boříkem - jednatelem

na straně druhé jako „zhotovitel“

## Článek II.

### Základní ustanovení

- 2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.
- 2.2. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být provedeny písemnou formou s uvedením, že se jedná o dodatek k této smlouvě. Je-li dodatků více, musí být vzestupně číslovány a účinnosti nabývají k datu uvedenému v dodatku.
- 2.3. Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

## Článek III.

### Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci „**Hořkovice – oprava Husího rybníka**“ dle cenové nabídky ze dne 15.02.2018, která je přílohou č. 1 této smlouvy a jež obsahuje i specifikaci prováděných stavebních prací.

## Článek IV.

### **Cena díla**

- 4.1. Na základě dohody stran je stanovena cena díla jako cena pevná v částce:

<b>CENA CELKEM</b>	<b>bez DPH</b>	<b>686 829,00 - Kč</b>
	<b>DPH 21%</b>	<b>144 234,09, - Kč</b>
<b>CELKOVÁ CENA</b>	<b>vč. DPH</b>	<b>831 063,09, - Kč</b>

- 4.2. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty všechny práce a dodávky, které jsou nutné k úplnému a bezvadnému provedení předmětu díla dle výkazu výměr objednatele a skutečností známých zhotoviteli v době podpisu této smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě požadavku objednatele na vícepráce bude cena dohodnutá v prvním odstavci tohoto článku upravena o cenu provedených víceprací, a to v dodatku k této smlouvě o dílo. Obdobně bude dodatkem upravena dohodnutá cena o neprovedené méně práce, pokud tento stav na základě požadavku objednavatele dle v průběhu provádění díla nastane.

## Článek V.

### **Platební podmínky**

Smluvní strany se dohodly na těchto platebních a fakturačních podmínkách:

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla.
- 5.2. Fakturace do výše 90 % ceny díla bude provedena po dokončení stavebních prací, tj. po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 5.3. Fakturace zbylých 10 % ceny díla bude provedena po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu.
- 5.4. Podkladem pro vystavení konečné faktury s vyúčtováním DPH z celkové ceny díla bude protokol o dokončení a předání díla, který bude podepsán oběma smluvními stranami s uvedením, zda je dílo převzato s výhradami nebo bez výhrad.
- 5.5. Splatnost faktur je 15 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 5.6. Zadavatel připouští i fakturaci formou dílčích faktur za ucelené odevzdané části díla.

## Článek VI.

### **Termín zhotovení díla**

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo **nejpozději do 31.10.2018.**
- 6.2. V případě rozšíření rozsahu prací nebo odložení nástupu zhotovitele se úprava doby plnění stanoví dodatkem k této smlouvě, jinak zůstávají v platnosti termíny stanovené touto smlouvou.
- 6.3. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit účelu sjednanému v této smlouvě o dílo.

## Článek VII.

### **Záruční doba-odpovědnost za vady**

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění k výkonu činností nezbytných pro provádění dohodnutých prací a zodpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
- 7.2. Záruční doba je stanovena na 60 měsíců a počíná plynout dnem předání díla objednateli.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
- 7.4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla, zejména v případě jeho užívání v rozporu s účelem, pro který byl vyprojektován, nebo v nedostatečné údržbě.

## Článek VIII.

### **Závazky zhotovitele**

- 8.1. Zhotovitel provede práce dle projektové dokumentace objednatele, dohodnutých změn a podmínek stavebního povolení.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje dodržet bezpečnostní, ekologické, protipožární a hygienické předpisy při provádění díla, vč. zajištění vlastního dozoru.
- 8.3. Zhotovitel po seznámení se s riziky na pracovišti objednatele proškolí a upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 8.4. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při provádění díla k ohrožení života a zdraví pracovníků nebo třetích osob nebo které by mohly vést k ohrožení provozu nebo zařízení stavby.
- 8.5. Odpovědnost za vady díla se řídí obsahem této smlouvy a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník v rozsahu podmínek § 53 vyhl. 378/92 Sb.
- 8.7. Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni respektovat oprávněné požadavky ze strany objednatele.

## Článek IX.

### **Závazky objednatele**

- 9.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději 7 dnů před zahájením prací veškerou potřebnou projektovou dokumentaci. Zajistí vytyčení všech podzemních vedení dotčených prováděním prací zhotovitele.

## Článek X.

### **Odevzdání a převzetí díla**

- 10.1. Zhotovitel písemně oznámí 2 dny předem objednateli datum dokončení díla a možnost jeho převzetí.

- 10.2. O předání a převzetí díla bude vypracován písemný předávací protokol, který vyhotoví zhotovitel a podepíší zástupci obou smluvních stran.
- 10.3. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla dle této smlouvy pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V případě výhrad k provedení díla se zhotovitel zavazuje odstranit vytknuté vady způsobem a v termínu uvedeném v předávacím protokolu.

## Článek XI.

### **Porušení smluvních ujednání - sankce**

- 11.1. V případě nedodržení dohodnutých termínů dokončení díla, se zhotovitel zavazuje ke smluvní pokutě ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 11.2. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla v termínech a výši dle čl. IV. je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## Článek XII.

### **Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Na právní vztahy touto smlouvou neřešené se vztahují příslušná ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
- 12.2. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží objednatel a dva výtisky obdrží zhotovitel

V Plzni dne: 16.3.2018

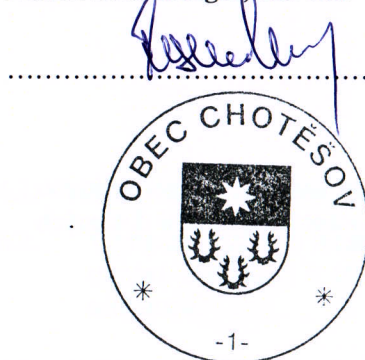
V Plzni dne: 16.3.2018

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

Luděk Rosenberger, starosta

Dobroslav Bořík, jednatel



**DYBS** Plzeň s.r.o.  
Prvomájová 39, 322 00 PLZEŇ  
IČO: 62621033  
DIČ: CZ62621033

**Přílohy:** 1) Cenová nabídka

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	<b>Hoříkovice - Oprava Husího rybníka</b>
-----------	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>254 706,50</b>
1	11120-1102	Odstranění křovin	m2	755,00000	45,00	33 975,00
2	11120-1401	Spálení křovin	m2	755,00000	24,00	18 120,00
3	11510-1201	Čerpání vody 500 l	hr	60,00000	150,00	9 000,00
4	11500-1103	Převedení vody potr. 200	m	10,00000	450,00	4 500,00
5	11510-1301	Pohotovostní soupr.	d	14,00000	150,00	2 100,00
6	18195-1102	Úprava pl. se zhut.	m2	437,50000	12,00	5 250,00
7	CM	Travní semeno	kg	15,00000	120,00	1 800,00
8	11110-1104	Odstranění rákosu	ha	0,07000	50 000,00	3 500,00
9	R	Prořezání vzr. Stromů	ks	55,00000	750,00	41 250,00
10	11210-1101	Kácení stromů do 30	ks	25,00000	450,00	11 250,00
11	11120-1501	Spálení větví stromů	ks	25,00000	180,00	4 500,00
12	12430-3101	Vykopávky koryt vdt, hor. 4	m3	297,76000	190,00	56 574,40
13	12110-1102	Sejmutí ornice	m3	43,75000	78,00	3 412,50
14	18230-1121	Rozprostření ornice	m2	437,50000	35,00	15 312,50
15	18040-1211	Oseti ploch trav. sem.	m2	437,50000	22,00	9 625,00
16	13230-1101	Hloubení rýh do 60, hor. 4	m3	6,15000	290,00	1 783,50
17	16230-1101	Vodorovné přem. do 500	m3	297,76000	70,00	20 843,20
18	17120-1101	Uložení do násypu nezhut.	m3	297,76000	40,00	11 910,40
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé konstrukce</b>				<b>39 360,00</b>
1	32931-1114	Konstrukce z bet. C25/30	m3	6,15000	4 000,00	24 600,00
2	32935-1010	Obednění ploch	m2	12,30000	800,00	9 840,00
3	32935-2010	Obednění ploch	m2	12,30000	400,00	4 920,00
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>348 882,50</b>
1	46251-1270	Záhaz z lom. Kam. do 200 kg	m3	322,50000	841,00	271 222,50
2	46251-9002	Příplatek za urovnání líce	m2	645,00000	66,00	42 570,00
3	46321-2111	Rovnanina z lom. kam. s vyklínováním	m3	10,35000	1 600,00	16 560,00
4	46551-2227	Dlažba z lom kam tl. 250 na c.m.	m2	10,90000	1 450,00	15 805,00
5	45131-1521	Podklad bet. pod dlažbu tl. 150	m2	10,90000	250,00	2 725,00
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>10 500,00</b>
1	57270-1111	Vyspravení výtluků šterkem	m3	15,00000	700,00	10 500,00
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce</b>				<b>6 980,00</b>
1	38513-1111	Očištění ploch tlak. vodou	m2	7,00000	50,00	350,00
2	38514-1111	Vyčištění dutin do hl. 150	m	2,00000	1 200,00	2 400,00
3	38531-1111	Reprofilave sanač. malt. do 10	m2	7,00000	350,00	2 450,00
4	38532-4211	Ochranný nátěr betonu akryl	m2	7,00000	190,00	1 330,00
5		Osazení drob. ocel. kotev	ks	3,00000	150,00	450,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>26 400,00</b>
1	9833-2011	Rybníky	t	660,00000	40,00	26 400,00

<b>Celkem stavba</b>	<b>686 829,00 Kč</b>
----------------------	----------------------

**DYBS Plzeň s.r.o.**  
Prvomájová 39, 322 00 PLZEŇ  
IČO: 62621033  
DIČ: CZ00021033