

# SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0320-2017-092

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

## 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: Zdeňka Suchá, technik PS 0320, [REDACTED]

- ve věcech BOZP: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0320, Štefánikovo nám. č.1, P.O.BOX 150, PSČ 304 50  
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

## 2. KESKO CZ, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 5781.

Sídlo: Plzeň, Motýlí 690/5, PSČ 326 00

IČO: 61776629

DIČ: CZ61776629

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: [REDACTED]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: n2efkdf

Adresa pro doručování: KESKO CZ, s.r.o., Motýlí 690/5, 326 00 Plzeň dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

### Článek 1

#### Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zabezpečení ochrany vojenského prostoru objektu, ve kterém došlo k havárii na oplocení – poškození spadlými stromy po víchřici.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je:**
- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „ PS 0320 – Havárie – odstranění padlých stromů, oprava poškozeného plotu, Kříženec-kasárna, Oplocení.“
  - b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

## Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč	99.124,00
21% DPH v Kč	20.816,04
Cena celkem s DPH v Kč	119.940,04

(slovy: jednostodevatenáctisícdevětsetčtyřicet 04/100 korun českých)

- 3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3.** Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce. To je takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně objednatele osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické (a současně provede zápis do stavebního a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placenou za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

## Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1.** Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0320 Plzeň, vojenské zařízení 695010, Kříženec-kasárna, Oplocení.
- vojenský objekt: [REDACTED]
  - stavební objekt: [REDACTED]

## Článek 5 Uznání závazku

- 5.1.** Práce byly zahájeny dne 1.11.2017. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 12.2.2018 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 5.2.** Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

## Článek 6

### Fakturační a platební podmínky

- 6.1.** Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích do 15 pracovních dnů objednateli.
- 6.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
  - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
  - cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
  - označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.
- 6.3.** K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.
- Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:
- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
  - název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
  - název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
  - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
  - předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
  - jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
  - jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5.** Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7.** Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8.** V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 35/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9.** Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

## Článek 7

### Ostatní ujednání

- 7.1.** Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2.** Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3.** Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 3 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

**Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:**

- č. 1 - Cenová nabídka - o počtu 2 listů  
č. 2 - Předávací protokol - o počtu 1 listu

V Praze dne: 19 -02- 2018

V Plzni dne:

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem



za zhotovitele

Jaroslav Kostečka  
jednatel





### Nabídková cena

Zakázka: PS 0320 havárie Kříženec plot

Objednatel: PS 0320 Plzeň

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: KESKO CZ, s.r.o.

IČ: 61776629

Motýli 690/5

DIČ:

32600 Plzeň

Vypracoval: [redacted]

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
<b>Celkem</b>			

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	
Snížená DPH	15 %	
Základ pro základní DPH	21 %	
Základní DPH	21 %	
Zaokrouhlení		

**Cena celkem s DPH**

**119 940,04 CZK**

v 702411 dne

12-02-2018

[redacted signature]

Za zhotovitele

[redacted stamp]

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			
2	Základy, zvláštní zakládání	HSV			
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			
97	Prorážení otvorů	HSV			
764	Konstrukce klempířské	PSV			
767	Konstrukce zámečnické	PSV			
VN	Vedlejší náklady	VN			
Cena celkem					

### Nabídková cena

S:	PS 0320 havárie Kříženec plot
----	-------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>						
<b>Zemní práce</b>						
1		Rozřezání stromů o průměru kmene 10-30 cm	kus			
2		Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 30 - 50 cm	kus			
3		Vod.přemístění větví , D 30 cm do 1000 m	kus			
4		Hloubení zapažených jam v hor.3 do 100 m3	m3			
5		Příplatek za lepivost - hloubení zapaž.jam v hor.3	m3			
6		Vodorovné přemíst.výkopku do 500 m	m3			
7		Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 20 m	m3			
8		Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3			
9		Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3			
10		Bourání konstrukcí z betonu prokl.kam.ve výkopávk.	m3			
11		Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně	m3			
12		Přehození výkopku z hor.1-4	m3			
13		Rozprostření ornice, rovina, tl. 40-50 cm,do 500m2	m2			
14		Přeložení nebo složení z hor.1-4, včetně dovozu chybějící zeminy po pařezech	m3			
<b>Díl: 2</b>						
<b>Základy,zvláštní zakládání</b>						
15		Zhotovení patky sloupku z betonu , včetně bednění, 30x20x80 cm	kus			
16		Řezivo SM středové tl. 18-32 jakost I, L=2-3,5 m	m3			
17		maxit ton 908 - bal. 30 kg, beton - potěr	t			
18		KALKODUR urychlovací přísada do betonu, s protimrazovým účinkem	kg			
<b>Díl: 3</b>						
<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>						
19		Demontáž a nové osazení beton. podhrabové desky	soubor			
<b>Díl: 97</b>						
<b>Prorážení otvorů</b>						
20		Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot, odvoz na skládku	t			
21		Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			
22		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			
23		Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t			
24		Poplatek za skládku sutí - směs betonu,dřeva	t			
<b>Díl: 764</b>						
<b>Konstrukce klempířské</b>						
25		Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm, atika budovy	m			
26		Oprava oplechování rohů zdí z Pz plechu,rš 330 mm	kus			
27		Spojovací prostředky pro montáž	kpl			
<b>Díl: 767</b>						
<b>Konstrukce zámečnické</b>						
28		Demontáž plotových panelů 1,83x2,48, AXIS	kus			
29		Odstranění plotových sloupků, AXIS	kus			
30		Montáž plotových sloupků do připravených patek, AXIS	kus			
31		Montáž oplocení plotový panel 1,83x2,48 AXIS	kus			
32		Demontáž a zpětná montáž ostnatého drátu , EXTRUDER 3x řada	m			
33		Demontáž a výměna bavoletu, oboustranného s příslušenstvím	kus			
34		Plotový panel AXIS C1 1,83x2,48 m, RAL 6005	kus			
35		Plotový sloupek AXIS dl. 2,9 m, RAL 6005	kus			
36		Plotový sloupek dělený AXIS dl. 2,9 m, RAL 6005	kus			
37		Plotový bavolet oboustranný 3/500 AXIS, RAL 6005	kus			
38		Rozpěrná tyč AXIS D38 2,49 m vč příslušenství, RAL 6005	kus			
39		Napínák č.3 Zn/PVC, RAL 6005	kus			
40		Drát EXTRUDER ostnatý 100 m, RAL 6005	kus			
41		Spona UNIVERS nerez 3.10	kus			
42		Příplatek zvětš. přesun, zámeč. konstr. do 100 m	t			
<b>Díl: VN</b>						
<b>Vedlejší náklady</b>						
43		Kompletní činnost zhotovitele a zaměření	-			
44		Mimostaveništní doprava materiálu	km			
45		Práce za stížených pracovních podmínek	-			
46		Doprava na místo montáže dodávkami	km			

## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla: „PS 0320 – Havárie – odstranění padlých stromů, oprava poškozeného plotu, Kříženec-kasárna, Oplocení“, ve vojenském objektu [REDAKCE] – Kříženec – kasárna, [REDAKCE] Oplocení, dle Smlouvy o dílo č. 6440-0320-2017-092.

### Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

### pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: [REDAKCE]

### Předávající:

KESKO CZ, s.r.o.

sídlo/ místo podnikání: Motýlí 690/5, 301 00 Plzeň

IČO: 61776629

DIČ: CZ61776629

jehož jménem jedná: [REDAKCE]

Datum skutečného zahájení prací: 01.11.2017

Datum skutečného ukončení prací: 09.02.2018

Datum uskutečnění předání a převzetí díla: 12.02.2018

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „PS 0320 – Havárie – odstranění padlých stromů, oprava poškozeného plotu, Kříženec-kasárna, Oplocení“, dle Smlouvy o dílo č. 6440-0320-2017-092, byla provedena v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele. Doba dokončení opravy byla limitována dodávkou druhu plotových dílců AXIS, přes tuzemského dodavatele, který je dováží z Francie (doba dodání je minimálně 6 týdnů mimo svátky).

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převímce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

### Seznam dodavatelem předaných dokladů:

- čestné prohlášení zhotovitele o shodě materiálů použitých na stavbě, likvidaci materiálu
- stavební deník

Předávací protokol je vyhotoven ve 3 výtiscích, 2 jsou určeny pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum předání: 12.2.2018

Předávající:  
Jaroslav KOSTEČKA [REDAKCE]

Přebírající:  
Zdeňka SUCHÁ [REDAKCE]



Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. B) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došla k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2018

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

Ing. Martina Ošmýková  
vedoucí oddělení provozu, příkazce operace