

SMLOUVA O SPOLUUŽÍVÁNÍ STŘELNICE

uzavřená podle ustanovení § 27 odst. 3 a § 55 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu a § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi účastníky smlouvy

Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

sídlo : Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice

IČ: 72 05 02 50

zastoupené: ředitelem plk. Mgr. Janem Švejdarem

(dále jen „půjčitel“)

a

ZO ALFA SBTS SVITAVY, p.s.

sídlo: Felberova 684/25, Svitavy, PSČ 568 02

IČ: 70925534

zastoupená: Lubomírem Dostálem, předsedou a Ing. Radimem Broklem, místopředsedou

pobočný spolek je zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 51595

(dále jen „vypůjčitel“)

Článek I.

Prohlášení půjčitele a vypůjčitele

Česká republika je vlastníkem pozemku p.č. 2034 v k.ú. Čtyřicet Lánů určeného k výstavbě střelnice a Krajské ředitelství policie Pardubického kraje je dle zák. č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů příslušné hospodařit s tímto majetkem státu. Předpoklad dokončení výstavby vlastních objektů střelnice je do konce roku 2018.

SVAZ BRANNĚ-TECHNICKÝCH SPORTŮ ČESKÉ REPUBLIKY, z.s. je nepodnikatelskou organizací jehož zaměření je především:

- a) sportovní střelba z krátkých i dlouhých střelných zbraní podle pravidel SBTS ČR, SVZ, LOS a mezinárodních pravidel IPSC,
- b) v případě zájmu podpora výchovy mládeže v oblasti branných sportů.

Článek II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je spoluužívání pozemku p.č. 2034 včetně všech objektů střelnice - u hlavního objektu se jedná o prostory sociálního zázemí a skladu určeného pro potřeby vypůjčitele. Prostory kuchyňky a učebny budou vypůjčiteli poskytnuty jednorázově, po předchozím projednání, v souvislosti s pořádáním

sportovních akcí.

Pozemek p.č. 2034 je zapsán na LV 860 pro k. ú. Čtyřicet Lánů a obec Svitavy u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy. Celková účetní hodnota nemovitostí bude stanovena po nabytí účinnosti této smlouvy.

Článek III. Účel výpůjčky

Předmětné nemovitosti vypůjčitel využije za podmínek dále ve smlouvě uvedených výlučně :

- a) pro sportovní střelbu z krátkých i dlouhých střelných zbraní podle pravidel SBTS ČR, SVZ, LOS a mezinárodních pravidel IPSC,
- b) v případě zájmu pro podporu výchovy mládeže v oblasti branných sportů.

Článek IV. Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou pěti roků, prvním dnem běhu této lhůty je den její účinnosti.

Smluvní strany mohou vypovědět výpůjčku i před uplynutím sjednané doby bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 12 měsíců, a to od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Půjčitel může odstoupit od smlouvy, užívá-li vypůjčitel předmět smlouvy přes písemnou výstrahu takovým způsobem, že půjčiteli vzniká škoda nebo mu hrozí škoda. Odstoupení od smlouvy zašle půjčitel písemně vypůjčiteli s uvedením termínu, ke kterému odstupuje od smlouvy, a vypůjčitel je povinen ke stanovenému termínu předmět smlouvy vyklidit. a předat půjčiteli.

Smluvní strany se dohodly, že základní doba spoluužívání střelnice vypůjčitelem bude v kalendářním týdnu v následujícím čase :

- ve středu od 15.30 hodin do 20.00 hodin,
- v pátek od 15.30 hodin do 20.00 hodin.
- v sobotu a v neděli od 8.00 do 20.00 hodin.

Na počátku každého kalendářního roku (nejpozději do 15. ledna) předloží vypůjčitel půjčiteli návrh plánu své činnosti na střelnici v průběhu daného roku a případně tento svůj plán upraví tak, aby půjčitel přednostně zajistil potřebu provádění služebních střelb Policie ČR.

Tento plán může být v průběhu roku průběžně upřesňován, a to vždy nejpozději do 2 měsíců před předpokládanou změnou. Tímto způsobem může dojít i k úpravě základní doby spoluužívání střelnice vypůjčitelem, např. při přípravě a pořádání sportovních akcí.

Článek V. Práva a povinnosti smluvních stran

Půjčitel se zavazuje :

- umožnit vypůjčiteli bezplatné využívání střelnice pro sportovní střelbu členů jejich organizace, případně pro pořádání střeleckých závodů ve sportovní střelbě pod gescí vypůjčitele,
- umožnit vypůjčiteli, aby na střelnici měl vlastní uzamykatelnou místnost pro uložení vlastního střeleckého materiálu.

Vypůjčitel se zavazuje :

- nepřenechat předmět výpůjčky do užívání třetím osobám,
- užívat předmět výpůjčky jen dohodnutým způsobem a pouze k účelu, který je v souladu s čl. III této smlouvy,
- dodržovat na předmětu výpůjčky obecně závazné bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy; dodržovat veškeré předpisy týkající se ochrany životního prostředí a případné ekologické škody odstranit na vlastní náklady,
- odpovídat za škody, které způsobí sám nebo osoby, jimž vstup na předmět výpůjčky umožní,
- bez předchozího písemného souhlasu půjčitele neprovádět na předmětu výpůjčky stavební úpravy nebo jiné podstatné změny; provádět na své náklady běžnou údržbu,
- na své náklady zajistit průběžnou údržbu horizontálních pochůzných travnatých ploch na předmětu výpůjčky, tak aby zde nedocházelo ke vzniku stařin a průběžně zajišťovat odstranění náletových dřevin (údržbu lze po vzájemné dohodě provádět i nad rámec stanovené doby spoluzžívání uvedené v čl. IV. této smlouvy),
- zajistit, aby všichni, kteří budou na střelnici střílet, byli seznámeni s Provozním řádem střelnice,
- aby střelby byly pořádány výlučně za přítomnosti jmenovaného správce střelnice,
- organizovat veškerou činnost na střelnici tak, aby byla bezpečná,

Článek VI. Ostatní ujednání

Vypůjčitel bere na vědomí, že předmět výpůjčky není pojištěn a půjčitel neodpovídá za škodu vzniklou na věcech vnesených vypůjčitelem na předmět výpůjčky.

Fyzické předání nemovitostí ke spoluzívání, bude provedeno nejpozději do 10ti dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. O předání předmětu výpůjčky bude sepsán protokol o předání. Smluvní strany se dohodly, že součástí předání bude dokumentace ke střelnici a k provádění střeľeb a zástupce vypůjčitele výslovně potvrdí že se s touto dokumentací seznámil a zajistí její proškolení ve smyslu čl. V tohoto zápisu.

Vypůjčitel se zavazuje hradit podíl na nákladech spojených s provozem střelnice, tj. elektrickou energii a vodné a stočné. Výše těchto náhrad bude stanovena v dodatku k této smlouvě po uplynutí třech měsíců plného provozu střelnice výpočtem na základě doby užívání a počtu osob podílejících se na jednotlivých zaměstnáních.

Smluvní strany určují jako zástupce jednotlivých stran pro jednání ve věcech spojených s řádným užíváním předávaných prostor a ve věcech technických:

za půjčitele JUDr. Bohumil Šálek – odd. správy nemovitého majetku
[redacted]
nrap.. Radovan Pentek, DiS. – odboru služební přípravy
[redacted]

za vypůjčitele Lubomír Dostál, [redacted]

Pokud by v průběhu trvání doby užívání došlo ke změně v personálním obsazení tohoto zástupce, vyzoomí o této skutečnosti jedna strana druhou.

Článek VII. Závěrečná ujednání

Skutečnosti, které nejsou touto Smlouvou upraveny, se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Případné změny a doplňky této Smlouvy mohou být sjednány pouze formou písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.

Účastníci této Smlouvy shodně prohlašují, že Smlouvu uzavírají po společném projednání, na základě svobodné vůle.

Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami a v účinnost desátým dnem po vydání příslušného kolaudačního souhlasu, resp. právní mocí kolaudačního rozhodnutí vydané Stavebním úřadem Ministerstva vnitra na výstavbu střelnice.

V Pardubicích dne: 26. 02. 2018

Ve Svitavách dne: 16. 03. 2018



plk. Mgr. Jan Švejdar
ředitel



Lubomír Dostál - předseda
Ing. Radim Brokl - místopředseda

ZO ALFA SBTS Svitavy, p.s.
Felberova č.684/25
Svitavy 56802
IČ 70925534