

Lesy České republiky, s.p.,  
se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08  
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka  
540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

Zastoupený Ing. Janem Sovákem, ředitelem Krajského ředitelství Jihlava, na základě Pověření  
ze dne 10. 12. 2015, uděleného Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem  
(dále jen „Lesy ČR“) na straně jedné

a

#### **Jihočeský kraj**

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČO: 70890650, DIČ: CZ70890650

Zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné  
moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

(dále jen „**Jihočeský kraj**“) na straně druhé

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví  
České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.  
dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
a ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku,  
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o státním podniku“)**

#### **I.**

##### **Úvodní ustanovení**

Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit s následující nemovitou věcí - pozemkem:

**KN p. č. 1034 ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 2216 m<sup>2</sup>,**

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního  
pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 214, pro katastrální území **Senotín**, obec Nová  
Bystřice (dále jen „předmět bezúplatného převodu“).

Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího částku  
6.648,- Kč (slovy: šesttisícšestsetčtyřicetosmkorunčeských).

#### **II.**

##### **Převod vlastnického práva**

1. Lesy ČR převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného  
vlastnictví Jihočeského kraje nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy, tj. pozemek:

**KN p. č. 1034 ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 2216 m<sup>2</sup>,**

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního  
pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 214, pro katastrální území **Senotín**, obec Nová  
Bystřice (dále jen „předmět bezúplatného převodu“).

Jihočeský kraj tento předmětný pozemek do výlučného vlastnictví přejímá.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641 je majetek, který je předmětem převodu jako pozemek v dosavadním vlastnictví České republiky předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl.VI.odst.1 zřizovací listiny.

Účelem převodu předmětu bezúplatného převodu je převod pozemku pod pozemní komunikací III. třídy.

Předmětný pozemek uvedený v čl. II. této smlouvy je převáděn bezúplatně, a to na základě ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o pozemek, který je v době realizace bezúplatného převodu zastavěn pozemní komunikací III. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje.

Bezúplatný převod předmětné nemovité věci, na které se nachází pozemní komunikace III. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje, je realizován na základě žádosti Jihočeského kraje, ze dne 15. 12. 2017.

Jihočeský kraj prohlašuje, že je předmětný pozemek v době realizace bezúplatného převodu prokazatelně zastavěn stavbou pozemní komunikace III. třídy, která je v jeho vlastnictví.

Skutečné zastavění předmětného pozemku stavbou pozemní komunikace III. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje, bylo potvrzeno příslušným silničním správním úřadem dne 7. 12. 2017.

### III.

#### Stav předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu bezúplatného převodu s jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem bezúplatného převodu nejsou pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezeny.
2. Lesy ČR prohlašují, že na předmětu bezúplatného převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
3. Jihočeský kraj prohlašuje, že byl ze strany Lesů ČR řádně seznámen se stavem předmětu bezúplatného převodu, a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovitých věcech přechází na Jihočeský kraj ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

### IV.

#### Platnost právního jednání

Lesy ČR prohlašují, že pro platnost tohoto právního jednání, tj. nakládání s pozemky ve vlastnictví státu, byl udělen předchozí souhlas zakladatele Lesů ČR, tj. Ministerstva zemědělství České republiky, k nakládání s majetkem dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, dle Statutu čj.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017.

### V.

#### Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu na základě této smlouvy o bezúplatném převodu se vlastníkem předmětu bezúplatného převodu stane Jihočeský kraj, a to na základě vkladu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podají Lesy ČR.

3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Jihočeský kraj.

## VI.

### Vrácení předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR jsou oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Lesy ČR jsou dále oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět převodu nesplňuje podmínky pro bezúplatný převod dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku.

## VII.

### Další ujednání

Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v článku II. této smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy ČR oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy ze strany Lesů ČR z jakýchkoliv důvodů není důvodem pro uplatnění jakýchkoliv sankcí proti Lesům ČR. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plní. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé strany.

## VIII.

### Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

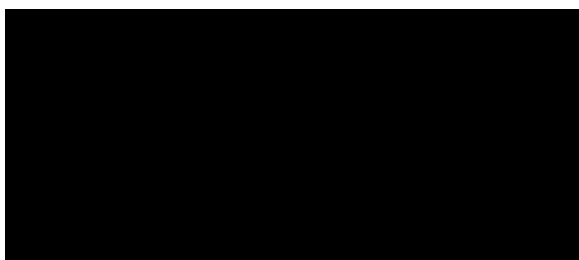
1. Jihočeský kraj prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Jihočeského kraje usnesením č. 408/2017/ZK - 9 dne 2. 11. 2017.
2. Lesy ČR jsou oprávněny zveřejnit tuto smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle

zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí Lesy ČR. Jihočeský kraj je se zveřejněním Smlouvy včetně metadat srozuměn.

3. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů s platností originálu, z nichž po dvou stejnopisech obdrží Lesy ČR a Jihočeský kraj a jeden stejnopis je určen pro řízení před katastrálním úřadem.
8. Smluvní strany prohlašují, že se její obsah shoduje s vážnými a svobodnými projevy vůle a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

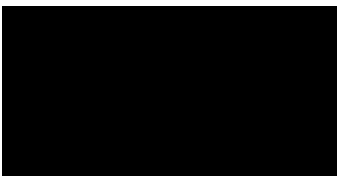
První smluvní strana:

V Jihlavě, dne - 5 -03- 2019



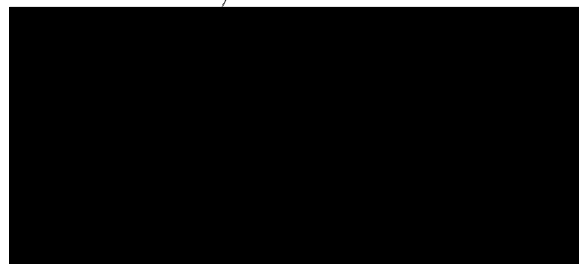
{08}  
Králové  
Jihlava

Ing. Jan Sovák  
ředitel Krajského ředitelství Jihlava



Druhá smluvní strana:

V Českých Budějovicích, dne 14 02 2019



Bc. Jiří Svec  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

