

Kupní smlouva

2018/OSM/0/02/DKUM

Smluvní strany:

Městská část Praha 9, Úřad městské části Praha 9

se sídlem Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9

IČ: 00063894 DIČ: CZ 00063894

bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú. [REDAKCE]

zastoupená: Ing. Janem Jarolímem - starostou

kontaktní osoba: Ing. Stanislav Goller – vedoucí OIÚ

(dále jen „**kupující**“)

a

GEMINSTER s.r.o

se sídlem: Baškirská 1405/3, Praha 10 – Vršovice 10 100

IČ: 27383628 DIČ: CZ 27383628

bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú. [REDAKCE]

zastoupená: Ing. Petr Šesták - jednatel

kontaktní osoba: Ing. Petr Šesták

(dále jen „**prodávající**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto

Kupní smlouvu

(dále jen „**Smlouva**“)

Čl. I

Úvodní ustanovení

- 1.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží, které bude použito na montáž při vybavení interiéru v objektu nového pavilonu ZŠ Špitálská (dále jen „**Předmět koupě**“). Prodávající dále prohlašuje, že není v nakládání s předmětem koupě nijak omezen a že jej může bez omezení prodávat.

Čl. II **Předmět Smlouvy**

- 2.1 Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě a umožnit mu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 2.2 Spolu s předmětem koupě předá prodávající kupujícímu veškerou dokumentaci s ním související. Předmět koupě je drobné vybavení interiéru, viz příloha č. 1

Čl. III **Kupní cena a platební podmínky**

- 3.1 Celková kupní cena Předmětu koupě činí 252 266,00 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH bude připočtena v zákonné výši platné v době vystavení daňového dokladu prodávajícím.
- 3.2 Kupní cena včetně DPH bude uhrazena po převzetí předmětu koupě kupujícím, a to na základě daňového dokladu (faktury), který prodávající odešle kupujícímu na adresu jeho sídla do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu oběma stranami.
- 3.3 Lhůta splatnosti kupní ceny je sjednána na 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu.
- 3.4 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pokud by faktura neobsahovala předepsané nebo správné údaje, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu k opravě či doplnění. Do doby obdržení nové faktury lhůta splatnosti kupní ceny neběží; po obdržení nové faktury počíná běžet lhůta splatnosti dle odstavce 3 tohoto článku znovu.
- 3.5 Příjemce zdanitelného plnění uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu par. 109a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen ZDPH) ve sjednané lhůtě splatnosti. Důvodem je skutečnost, že dodavatel je ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně podle par.106a ZDPH, popř. naplnění kritérií uvedených v par. 109 odst. 1 a 2 ZDPH.

Čl. IV **Místo a doba plnění, předání a převzetí Předmětu koupě**

- 4.1 Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě do 30ti dnů od účinnosti této smlouvy. Místem dodání je nový pavilon ZŠ Špitálská v Novoškolské ulici, Praha 9.
- 4.2 Předmět koupě se považuje za předaný podpisem předávacího protokolu oběma stranami.
- 4.3 Kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě dnem předání předmětu koupě. Stejným dnem přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci.

Čl. V **Záruka za jakost**

- 5.1 Prodávající kupujícího výslovně ujišťuje, že předmět koupě je bez vad. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě bude po záruční dobu 24 měsíců způsobilý k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby vada, může kupující

požadovat dle své volby dodání nové věci bez vad nebo přiměřenou slevu nebo opravu věci nebo může odstoupit od smlouvy, a to ve vztahu k celému předmětu koupě nebo částečně ohledně jednotlivé položky.

- 5.2 Záruční doba počíná běžet ode dne předání Předmětu zboží kupujícímu.
- 5.3 Práva z vady se uplatňují u prodávajícího, a to do konce záruční doby. Prodávající vadu odstraní do 10 dnů od jejího uplatnění.

Čl. VI

Smluvní pokuty

- 6.1 Nesplní-li prodávající svoji povinnost dodat zboží, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve 0,01 % z kupní ceny za každý i jen započatý den prodlení s plněním této povinnosti.
- 6.2 Nesplní-li prodávající povinnost odstranit vadu zboží, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i jen započatý den prodlení s plněním této povinnosti.
- 6.3 Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy kupující písemně uplatní právo na smluvní pokutu u prodávajícího.

Čl. VII

Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy.
- 7.2 Tuto smlouvu lze ukončit jen písemným právním jednáním. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze pořizovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků. Nesplňují-li dodatky podmínky uvedené v předchozí větě, jsou neplatné. Každá smluvní strana může namítnout neplatnost smlouvy nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Vyžaduje-li tato smlouva nebo zákon pro platnost právního jednání písemnou formu, nemůže být podpis nahrazen mechanickými prostředky.
- 7.3 Odpověď strany této smlouvy podle ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků k této Smlouvě.
- 7.4 Doručováno bude na adresu stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se písemnost považuje za doručenu i v případě, že si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne. Doručující orgán po marném uplynutí této lhůty vhodí písemnost do schránky. Písemnost se v takovém případě považuje za doručenu desátým dnem úložní doby. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do 3 pracovních dnů. Neoznámí-li druhá strana změnu adresy, platí, že zmařila úmyslně dojití projevu vůle.
- 7.5 Ustanovení 1765; 1766; § 1793; 2110; a § 2050 občanského zákoníku se na práva a povinnosti smluvních stran nepoužijí.

- 7.6 Smluvní strany po řádném přečtení této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle, při respektování principů poctivosti, spravedlnosti a rovnosti stran, a ani jedna ze stran se necítí být slabší stranou.
- 7.7 Kupující je obeznámen se skutečností, že převádějíci je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s tím, aby informace obsažené v této smlouvě byly v rozsahu zákonem stanoveným poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Kupující bere na vědomí, že převádějíci zařadí text této smlouvy do elektronické databáze smluv vedené převádějícím a do registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Kupující též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství. Kupující tímto dává převádějícímu dobrovolný souhlas s uveřejněním údajů, týkajících se plnění závazků plynoucích z této smlouvy v příslušné databázi.
- 7.8 Tato Smlouva je uzavřena ve třech stejnopisech, z nichž kupující strana obdrží dvě vyhotovení a prodávající strana jedno vyhotovení.

Nedílnou součástí Smlouvy je:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

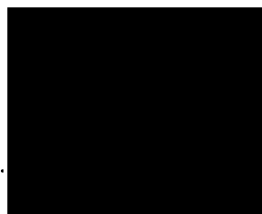
Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Prodávající: GEMINSTER s.r.o

Kupující: MČ Praha 9

V Praze dne 12. 3. 19

V Praze dne 12. 3. 19



GEMINSTER s.r.o. ©
Baškirská 1405/3,
101 00 Praha 10 Vršovce
IČO: 27383628, DIČ: CZ27383628

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR SPRÁVY MAJETKU
Sokolovská 14/324
180 49 Praha 9

GEMINSTER s.r.o., Baškirská 1405/3, 10100 Praha 10 - Vršovice IČ: 27383628

Akce: – „Výstavba pavilonu ZŠ Špitálská-výroba nábytkové sestavy,čistící zona,zarážky,okopové rohy,zásobníky na papír,zásuvky linky, obklad...“

Pol.č.	Popis - název položky	Sloupec					
		1	2	3	4	5	6
		m.j.	množství	j.cena bez DPH	DPH k jedn. ceně 21%	j.cena za pol. s DPH	cena celkem za pol.s DPH
1	Nábytková sestava š/v/h - 4000/1800/400mm (příloha)	ks	4	46729	9813	56542	226168
2	Čistící zona na dlažbu ve vstupu do budovy a před recepcí vč.montáže	m2	18	650	137	787	14157
3	Zarážky na interierové dveře vč.montáže	ks	44	30	6	36	1597
4	Okopové rohy v šatnách a u výtahů vč.montáže	ks	25	150	32	182	4538
5	Zásobník na WC papír-na chodbách velké mezi vstupem na chlapecké a dívčí WC vč.montáže	kus	3	1400	294	1694	5082
6	Zásobník na WC papír-na učitelské a invalidní WC vč.montáže	kus	5	800	168	968	4840
7	Pumpičky s mýdlem k umývadlům vč.montáže	kus	40	50	11	61	2420
8	Dodávka a montáž zásuvek na kuchyňské linky vč.rozvodu elektro	ks	3	6400	1344	7744	23232
9	Obklad za kuchyňskou linkou, vč.lepidla,spárování...	m2	2	920	193	1113	2226
10	Zarážecí lišta na stůl proti pádu PC š/v/h - 1600/20/30mm na stůl katedra	ks	13	630	132	762	9910
11	Zarážecí lišta na stůl proti pádu PC š/v/h - 1500/20/30mm učebna PC	ks	15	610	128	738	11072

Celkem bez DPH
DPH21%

252266
52976

CELKEM S DPH

305242

Cena ve sloupci 5 je jednotková cena položky včetně montáže, kompletační činnosti, ochranného balení, uskladnění, inženýrské činnosti související s dodávkou položky a včetně DPH 21%.

Zpracoval 19.2.2018 ing.Jiří Šesták

GEMINSTER s.r.o. ⓘ
Baškirská 1405/3,
101 00 Praha 10 Vršovice
IČO: 27383628, DIČ: CZ27383628

1.NP + 2.NP 1.08 + 1.10 + 2.05 + 2.07 (TRÍDY + ŠD)
Katedra + kancelář + ... 4x

Městská část Praha 9
Útvar:
 Zveřejněno od do
 Schváleno usnesením RMČ č. 925/15
 Schváleno usnesením ZMČ č. [REDACTED]
 Vyhotovil: [REDACTED]

4x

