

Cenová nabídka

Infrastruktura, Ivančice Ke Karlovu Lokalita A

zpracováno pro:

Město Ivančice
Milan Buček - starosta
Palackého nám. 196/6
Ivančice

zpracovatel nabídky:

Arch.Design, s.r.o.
Sochorova 23
616 00 Brno
tel.: ■■■■■

04. května 2017

Předmět nabídky:

Předmětem této nabídky je vypracování projektové dokumentace (dále jen PD) a výkon inženýrské činnosti na akci „**Lokalita Ke Karlovu - A, Ivančice – INFRASTRUKTURA**“. Město Ivančice má v této lokalitě zájem realizovat sítě a komunikaci v intencích stávající zástavby a dle územní studie zpracované společností Arch.Design, s.r.o.

Rozsah prací a cena díla:

Zajištění dokumentace pro územní rozhodnutí Lokalita A

Infrastrukturu zajišťující Město Ivančice v rozsahu grafické přílohy

Dokumentace bude řešena v rozsahu:

- **PD pro územní rozhodnutí včetně inženýrské činnosti**
 - v rozsahu dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.
 - vypracování PD pro vyjádření dotčených orgánů
 - projednání a odsouhlasení PD investorem
 - dopracování PD k územnímu rozhodnutí (zpracování požadavků dotčených orgánů)
 - zajištění vyjádření IČ

Součástí řešení DUR je:

- komunikace včetně chodníků a dopravního značení
 - plyn přípojky včetně prodloužení hlavního řádu v řešené části pozemků
 - elektřina – silnoproud, slaboproud
 - zeleň
 - veřejné osvětlení
 - uliční prostor
 - PBŘ
 - Dešťová kanalizace
- **PD pro získání stavebního povolení a vodoprávního rozhodnutí včetně inženýrské činnosti**
 - v rozsahu nutném pro vydání stavebního povolení
 - vypracování PD pro vyjádření DO
 - projednání a odsouhlasení PD investorem
 - dopracování PD ke stavebnímu řízení (zpracování požadavků DO)
 - zajištění vyjádření DO a správců sítí
 - podání žádosti o stavební povolení
 - zajištění vydání stavebních a vodoprávních povolení s vyznačením nabytí právní moci

Součástí řešení DSP je:

- komunikace včetně chodníků a dopravního značení
- plyn přípojky včetně prodloužení hlavního řádu v řešené části pozemků
- elektřina – silnoproud, slaboproud
- zeleň
- veřejné osvětlení
- uliční prostor
- PBŘ
- Dešťová kanalizace

Nabídková cena:**Zajištění dokumentace pro územní rozhodnutí Lokalita A**

CELKEM PD pro územní rozhodnutí	
Dokumentace	155.000,-Kč
Inženýrská činnost	30.000,-Kč
CELKEM PD pro získání stavebního povolení	
Dokumentace	317.500,-Kč
Inženýrská činnost	50.000,-Kč

+ DPH v zákonem stanovené výši platné ke dni fakturace**V ceně je zahrnuto:**

Předání projektové dokumentace v následujících počtech paré:

- projektová dokumentace ve 2 vyhotoveních + elektronicky + nutná paré pro zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy
- pravidelné výrobní výbory s investorem pro odsouhlasení navrženého řešení

Cena nezahrnuje:

- PD inž. sítí mimo hranice řešeného území
- průzkumy a expertízy (dopravní expertízy, hlukové studie.....)
- geodetické zaměření pozemku a zaměření sítí
- zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s výstavbou (zabezpečení a doložení majetkoprávního vztahu investora k předmětným pozemkům, podpis smluv o smlouvách budoucích, apod.)
- uzavření smluvních vztahů se správci sítí, poplatky správcům sítí
- dopravní průzkumy intenzity dopravy
- opakované přepracování odsouhlaseného technického řešení

Lhůty plnění:

PD pro UR (DUR)	2 měsíce od závazného objednání
Inženýrská činnost	dle správních lhůt (předpoklad 3 měsíce dotčené orgány 4 měsíců stavební úřad)
PD pro SP (DSP)	2 měsíce od nabytí právní moci
Inženýrská činnost	dle správních lhůt (předpoklad 3 měsíce dotčené orgány, 3 + 1 měsíců stavební úřad, vč. NPM)

Zahájení i průběh projektových prací musí probíhat současně s akcí „Lokalita Ke Karlovu - A, Ivančice – VODOVOD A SPLAŠKOVÁ KANALIZACE“, dle smlouvy s objednatelem Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice.

Spolupůsobení zadavatele:

Zadavatel poskytne zhotoviteli následující součinnost:

- dodání dostupných podkladů
- zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s výstavbou (zabezpečení a doložení majetkoprávního vztahu investora k předmětným pozemkům, podpis smluv o smlouvách budoucích, zajištění souhlasu sousedů, smlouvy s dodavateli energií, apod.)
- zhotovitel obdrží do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy zplnomocnění pro výkon inženýrské činnosti
- případné doměření stávajícího stavu a polohy pozemku
- předání všech potřebných průzkumů a expertíz (IG průzkum včetně zatřídění zemin, hydro-geologický průzkum, dendrologický průzkum, radonový průzkum, studie osvětlení a oslunění, měření bludných proudů,)
- zhotovitel se zavazuje k pravidelnému svolávání kontrolních porad a objednatel k účasti na nich odpovědnou a kompetentní osobou
- nastavení velikosti a typu RD dle předpokládané výstavby

Platební podmínky:

Platební podmínky budou následně dohodnuty ve smlouvě o dílo.

Platnost nabídky:

Nabídka je platná 30 dní ode dne předání zadavateli.

.....
■■■■■■■■■■
Arch.Design, s.r.o.