DODATEK č. 1

ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1004C16/40

**Smluvní strany:**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, který zastupuje Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, adresa Liberec 3, U Nisy 6a, PSČ 460 57

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 150017-3723001/0710

(dále jen „budoucí povinný“)

- na straně jedné -

a

**Vodohospodářské sdružení Turnov**

Dobrovolný svazek obcí registrovaný v Registru zájmových sdružení právnických osob a svazků obcí vedeném Krajským úřadem Libereckého kraje pod č.j.: P/KO/437/95 a č.r.: ZS/2/95

Sídlo: Antonína Dvořáka 287, Turnov, PSČ 511 01

IČO: 49295934, DIČ: CZ49295934

Zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení

(dále jen „budoucí oprávněný“)

- na straně druhé -

**uzavírají tento Dodatek č. 1**, kterýmse reaguje na novou situaci, která v mezidobí od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1004C16/40 ze dne 3. 6. 2016 (dále jen „**Smlouva**“) nastala.

1) Smluvní strany se dohodly, že se mění znění článku II. Smlouvy, a to následovně:

***II.***

***Pozemky, k nimž bude věcné břemeno zřízeno***

1. *Budoucí povinný je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví České republiky, a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k těmto pozemkům věcné břemeno:*

*pozemky* ***parc. č. 3697/3*** a ***3697/9****, v obci Turnov,* ***katastrální území Turnov****,**které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily na listu vlastnictví č. 10002.*

1. *Tyto pozemky budou dále označovány bez ohledu na jejich počet jako „****budoucí služebný pozemek****“.*

2) Smluvní strany se dohodly, že se v článku III. Smlouvy mění celkový předpokládaný maximální rozsah věcného břemene z„99 m“na nových*„99,5 m“*.

3) Smluvní strany se dohodly, že se do článku V. Smlouvy nově doplňují odstavce 5. a 6. následujícího znění:

1. *Budoucí povinný konstatuje, že níže uvedený budoucí služebný pozemek je propachtován tomuto pachtýři:*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Obec*** | ***Katastrální území*** | ***Parc. č.*** | ***Druh evidence*** | ***Jméno/obch. firma pachtýře*** | ***Adresa/sídlo*** | ***IČO*** |
| ***Turnov*** | ***Turnov*** | ***3697/9*** | ***Katastr nemovitostí - pozemkové*** | ***AGRO Český ráj a.s.*** | ***č.p. 124, 512 65 Všeň*** | ***25920421*** |

1. *Budoucí oprávněný se zavazuje, že stavbu specifikovanou v čl. I. této smlouvy bude realizovat až v okamžiku, kdy se dohodne s pachtýřem na podmínkách realizace stavby a eventuální úhradě škod vzniklých v důsledku realizace stavby. Pokud budoucí oprávněný dohodu neuzavře a stavbu bude realizovat, odpovídá v plné výši za případné škody nebo jiná plnění uplatňovaná pachtýřem.*

4) Smluvní strany se dohodly, že se v Příloze č. 1 Smlouvy mění znění článku II. odstavec 1., a to následovně:

***II.***

***Pozemky, k nimž se věcné břemeno vztahuje***

1. *Pozemky* ***parc. č.******3697/3*** a ***3697/9****, v obci Turnov,* ***katastrální území Turnov****,**které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily na listu vlastnictví č. 10002. Tyto pozemky budou dále označovány bez ohledu na jejich počet jako „****služebný pozemek****“.*

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá budoucí povinný a dva jsou určeny pro budoucího oprávněného. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jeho příloha:

Příloha č. 1 - Snímek katastrální mapy se zákresem rozsahu věcného břemene.

Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčeny.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí  
a že tento Dodatek č. 1 je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne ..................................... V..............................dne....................

........................................................... ............................................................

Česká republika - Státní pozemkový úřad Vodohospodářské sdružení Turnov

Ing. Bohuslav Kabátek Ing. Milan Hejduk

ředitel Krajského pozemkového úřadu předseda Rady sdružení

pro Liberecký kraj budoucí oprávněný

budoucí povinný

Za věcnou a formální správnost zodpovídá:

...........................................................

Česká republika **-** Státní pozemkový úřad

Bc. Miloš Šolc, DiS.

vedoucí oddělení správy majetku Krajského

pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

Za správnost: Bc. Miloš Šolc, DiS. ...........................