


Smluvní strany:

obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
IČ: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ: 190 22
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
číslo účtu: 1930731349/0800
zapsaná v OR: dne 11.7.1991 u Městského soudu v Praze, spisová značka B 847
zastoupená: **Mgr. Martinem Gillarem**, předsedou představenstva a
JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva,

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné,

a

Obchodní společnost: **MONETA Money Bank, a.s.**
IČ: 25672720
DIČ: CZ699003117
Se sídlem: Vyskočilova 1422/1a, Praha 4, PSČ: 140 28
Korespondenční adresa: Vyskočilova 1422/1a, Praha 4, PSČ: 140 28
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s. Vyskočilova 1422/1a, Praha 4
Číslo účtu: 213217422/0600
Zapsaná v OR: 9. 6. 1998 u Městského soudu v Praze, spisová značka B 5403
Zastoupená: 
na základě pověření ze dne 3.8.2017 (**Příloha č. 1**)

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé,

společně též označovány jako „**Smluvní strany**“,

se ve smyslu ustanovení § 2302 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, a na základě vzájemného konsenzu o zúžení Předmětu nájmu o pronajatý Prostor č. PA 8/B, stanice Palmovka dohodly tak, jak stanoví tento

Dodatek č. 1

ke SMLouvě O Nájmu Prostoru Sloužícího Podnikání č. RS 000442 00 16 ze dne 10.10.2016

(dále jen „**Dodatek**“)

1 Předmět Dodatku

1.1 Dodatkem se mění znění článku **3 Předmět a účel nájmu** odst. 3.1 a nově zní:

„Pronajímatel přenechává za podmínek stanovených touto Smlouvou a v souladu s obecně závaznými právními předpisy Nájemci do užívání k provozování jeho podnikatelské činnosti Prostory sloužící podnikání nacházející se ve stanicích Metra (dále jen „**Předmět nájmu**“).


Trasa	č.	Stanice metra	vestibul	Ks
B	CM 7/B	Černý Most		1
B	AN 5/B	Anděl	Na Knížecí	1

Předmět nájmu je podrobně specifikován v situačním plánu obsahujícím grafické vymezení Předmětu nájmu. Situační plán tvoří **Přílohu č. 2**, která je nedílnou součástí této Smlouvy.“

1.2 Od 1.1.2018 se mění dodatkem znění článku **4 Nájemné a úhrada za služby** odst. 4.1 a nově zní: „Za užívání Předmětu nájmu se sjednává nájemné dohodou ve výši **57.802,- Kč/měsíc**, tj. celkem ročně **693.624,- Kč** (slovy: šest set devadesát tři tisíc šest set dvacet čtyři korun českých). K nájemnému bude připočítána zákonem stanovená daň z přidané hodnoty dle aktuální platné sazby.

Trasa	č.	Stanice metra	Kč/měsíc	Kč/rok
B	CM 7/B	Černý Most	28.901,-Kč	346.812,-Kč
B	AN 5/B	Anděl	28.901,-Kč	346.812,-Kč

2 Závěrečná ustanovení

- 2.1 Právní vztah mezi Pronajímatelem a Nájemcem se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 2.2 Nedílnou součástí Dodatku je **Příloha č. 1** - Pověření  ze dne 3.8.2017 a **Příloha č. 2**, která účinností tohoto dodatku nahrazuje dosavadní Přílohu č. 2 Smlouvy o nájmu prostor sloužícího podnikání č. RS 000442 00 16 ze dne 10.10.2016.
- 2.3 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění Dodatku Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí Pronajímatel.
- 2.4 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3., § 1765 a § 1766 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 2.5 Dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Nájemce a tři Pronajímatel.
- 2.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 2.7 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly, a shledaly,

že jeho obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto jej níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správný podepisují.

V Praze dne

V Praze dne

Za pronajímatele
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

Za nájemce
MONETA Money Bank, a.s.

.....
Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva



.....
JUDr. Jan Blecha
místopředseda představenstva