

SMLOUVA O DÍLO

kterou mezi sebou uzavřely následující smluvní strany:

1. Statutární město Havířov

IČO: 00297488

se sídlem Svornosti 86/2, 736 01, Město, Havířov

zastoupeno na základě plné moci společností:

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 19-3525220237/0100

zastoupeno na základě plné moci společností

Městská realitní agentura, s.r.o.

IČO: 64084744

DIČ: CZ64084744

se sídlem U Lesa 865/3a, 736 01, Město, Havířov

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. C 8631

zástupce: [REDAKCE], ředitel společnosti

dále též jako odběratel

2. Hornosušská stavební s.r.o.

IČO: 01573870

DIČ: CZ01573870

se sídlem Chrost 986/11, 735 35 Horní Suchá

zápis v obchodním rejstříku: zapsán v obchodním rejstříku u KS Ostrava , oddíl C, vložka 56096

zástupce: Bronislav Kobierský

bankovní spojení: Komerční Banka a.s., pobočka Havířov

číslo účtu: 107-4666870297/0100

dále též jako dodavatel

I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazek a vztahy z něj vyplývající, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též občanský zákoník).
2. Zástupci smluvních stran, kteří podepisují tuto smlouvu, prohlašují, že jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodavatel byl vybrán na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku odběratele sp. zn. EVZ/63/MRA-B/2016.
4. Dodavatel prohlašuje, že při uzavření této smlouvy je pojištěn pro případ způsobení škody při výkonu činností, prostřednictvím kterých bude provádět dílo sjednané touto smlouvou, přičemž pojistná částka činí alespoň 3,000.000,- Kč.
Dodavatel se zavazuje na základě předchozí písemné výzvy odběratele předložit mu doklad o trvajícím platném a účinném pojištění podle tohoto bodu.
5. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje níže uvedených podmínek provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro odběratele stavbu: oprava výměnou povrchu zpevněných ploch z asfaltu a betonu na betonovou zámkovou dlažbu vč. výměny obrubníků na ulici Tesařská 3/320, Havířov – Město, 736 01 dle předmětu veřejné zakázky EVZ/63/MRA-B/2016 obsaženého ve výzvě k podání nabídky a prokázání kvalifikace ze dne 12.09.2016.
2. Odběratel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dodavateli sjednanou cenu díla.

III. Místo plnění

1. Místem plnění je Tesařská 3/320, Havířov – Město, 736 01

IV. Termín plnění

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 90 kalendářních dní od předání staveniště odběratelem dodavateli.
2. Odběratel předá staveniště dodavateli do 07.10.2016 v místě plnění. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran, je nedílnou součástí stavebního deníku.
3. Dodavatel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem provedení díla.
4. V případě, že o to odběratel požádá, přeruší dodavatel provádění díla a termín pro provedení díla se prodlouží o dobu přerušení provádění díla.

V. Cena díla, vyúčtování

1. Cena díla činí částku 204 913,00 Kč bez daně z přidané hodnoty. Cena díla byla sjednána smluvními stranami. Cena díla je částkou pevnou a maximální, přičemž jsou v ní zahrnuty veškeré náklady dodavatele na provedení díla podle této smlouvy.
2. Cena díla vzešla z vyhodnocení nabídky dodavatele učiněné v zadávacím řízení, na základě které smluvní strany tuto smlouvu uzavřely.
3. Splatnost díla je 30 dní od provedení vyúčtování.
4. Cenu díla dodavatel vyúčtuje odběrateli do 15. dne po provedení díla, a to vystavenou fakturou, popř. vystaveným daňovým dokladem.
Přílohou vyúčtování bude kopie protokolu o předání díla.
5. V případě, že dodavatel provede vyúčtování ceny díla daňovým dokladem, musí takový daňový doklad obsahovat údaje podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v.z.p.p., a dále údaj „daň odvede zákazník“.
6. V případě, že dodavatel provede vyúčtování ceny díla fakturou, musí taková faktura obsahovat alespoň následující údaje:
 - a) označení „faktura“ a pořadové číslo;
 - b) jméno a příjmení nebo název dodavatele, jeho identifikační číslo a jeho sídlo;
 - c) název odběratele, jeho identifikační číslo jeho sídlo;
 - d) popis díla;
 - e) cenu díla;
 - f) datum vystavení faktury.
7. Nebude-li cena díla dodavatelem vyúčtována odběrateli řádným daňovým dokladem s příloženým soupisem provedených prací, nevzniká dodavateli právo na zaplacení ceny, resp. její části.
8. Smluvní strany se dohodly, že dodavateli nebude poskytnuta žádná záloha.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran, způsob provádění díla

1. Dodavatel provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase. Pro potřeby provedení díla si dodavatel obstará vše, co je k provedení díla potřeba, ledaže z této smlouvy plyne jinak.
2. Dodavatel povede ohledně provádění díla stavební deník, ledaže smluvní strany v zápise o předání a převzetí staveniště uvedou, že stavební deník nebude veden.
3. Odběratel předá staveniště dodavateli a dodavatel převezme od odběratele staveniště ve sjednaném termínu.
V případě, že dodavatel nepřevzme od odběratele staveniště ve sjednaném termínu, ač k tomu odběratel poskytl veškerou potřebnou součinnost, začíná doba pro provedení díla běžet od následujícího kalendářního dne.
O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany předávací protokol.
4. Dodavatel postupuje při provádění díla samostatně. Obdrží-li však dodavatel od odběratele příkaz ohledně způsobu provádění díla, je jím zhotovitel vázán. V případě, že je pokyn odběratele nevhodný, bude postupováno v souladu s ustanovením §2594 obč. zákoníku.
5. Odběratel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že dodavatel neprovádí dílo řádně a v souladu s touto smlouvou, může požadovat, aby dodavatel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
Neučiní-li tak dodavatel ani v přiměřené době, může odběratel odstoupit od této smlouvy.
6. V případě, že v rámci provádění díla budou dílčí práce zakrývány, vyzve dodavatel odběratele

k prověření všech zakrývaných prací minimálně 3 kalendářní dny před zakrytím.

7. Dodavatel zajistí na svůj náklad a v souladu s platnou a účinnou právní úpravou likvidaci všech odpadů.
8. Dílo provede dodavatel v souladu s doporučenými ČSN a tomu odpovídajícími technologickými předpisy. Zjistí-li dodavatel při plnění díla skryté překážky, které neumožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu odběrateli a navrhne mu odpovídající řešení – změnu díla.
9. Po celou dobu provádění díla dodavatel zajistí bezpečný přístup a příjezd ke stávajícím objektům a pozemkům.
10. Dodavatel provede na vlastní náklady úpravy terénu do původního stavu.
11. Dodavatel uhradí odběrateli spotřebu vody a elektrické energie při provádění prací.
12. Dodavatel bude při provádění díla postupovat tak, aby v co nejmenší míře svou činností obtěžoval třetí osoby.
13. Bez písemného souhlasu odběratele nesmí dodavatel použít jiné materiály nebo provést změny oproti sjednaným parametrům díla, popřípadě oproti dohodnutému technologickému postupu.

VII. Provedení díla

1. Dílo je provedeno, jakmile je dokončeno a předáno. K dokončení díla je zapotřebí, aby dodavatel předvedl odběrateli způsobilost díla sloužit svému účelu.
2. Dílo bude předáno jako celek, nikoliv po částech.
3. K předání díla vyzve dodavatel odběratele alespoň 3 kalendářní dny předem.
4. O předání a převzetí díla smluvní strany sepíší protokol o předání díla. V případě, že odběratel bude mít k dílu výhrady, není povinen dílo převzít, ledaže se bude jednat o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
5. Dodavatel do 3 dnů ode dne provedení díla vyklidí staveniště, ledaže se smluvní strany dohodnou na delší lhůtě.

VIII. Záruční doba

1. Na dokončené stavební práce se sjednává záruka v délce 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla.
2. Dodavatel je povinen odstranit vadu díla do 5 dnů od obdržení reklamace, popř. do termínu sjednaného mezi smluvní stranami. V případě havárie musí být vada odstraněna do 24 hodin od jejího nahlášení.
Po marném uplynutí těchto lhůt je odběratel oprávněn vady odstranit bez vlivu na záruční podmínky prostřednictvím třetího subjektu s tím, že náklady s tím spojené uhradí dodavatel.

IX. Smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení dodavatele s převzetím staveniště anebo s předáním díla dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny díla za každý den z prodlení.
2. Pro případ prodlení odběratele s úhradou ceny díla od dodavatele dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,03% z dlužné částky za každý započatý den prodlení
3. Pro případ prodlení dodavatele s odstraněním výhrad sepsaných při předání díla (je-li dílo s těmito výhradami převzato) do dohodnutého termínu, je dodavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
4. Pro případ prodlení dodavatele s odstraněním vad v záruční době v dohodnutých termínech je dodavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
5. Pro případ prodlení dodavatele s vyklizením staveniště je dodavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
6. Pro případ jiného porušení povinností dodavatele vyplývajících z této smlouvy dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takovéto porušení.
7. Případná smluvní pokuta nevyklučuje právo odběratele požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahovala, a to i v částce přesahující smluvní pokutu.

X. Závěrečná ujednání

1. Změnu obsahu této smlouvy lze provést na základě písemné dohody smluvních stran.
2. V záležitostech vztahující se k této smlouvě jsou kontaktními osobami:
odběratel:
ve věcech smluvních:
[redacted], ředitel společnosti Městská realitní agentura, s.r.o.
tel. č. 596 808 112, email: reditel@mra.cz
ve věcech technických:
[redacted], technik investic a oprav společnosti Městská realitní agentura, s.r.o. tel.č.
605 233 369, email: investice-4@mra.cz

dodavatel
ve věcech smluvních
Bronislav kobierský
tel.č. 608 663 920, email: info@hsstavebni.cz
ve věcech technických
Bronislav kobierský
tel.č. 608 663 920, email: info@hsstavebni.cz
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva náleží odběrateli a jeden dodavateli.
4. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou projevují svoji vážnou vůli, že k jejímu uzavření nebyly přinuceny vlastní tísí, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

V Havířově dne.....

V Horní Suché dne

.....
odběratel

Městská realitní agentura, s.r.o.
[redacted], ředitel společnosti

.....
dodavatel

Hornosušská stavební s.r.o.
Bronislav Kobierský, jednatel společnosti

Příloha č. 1

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Ród: tesarska3
 Stavba: Výměna povrchu chodníku na ulici Tesařská 3

JKSO: Havířov
 Místo: Havířov

Objednatel: Statutární město Havířov
 Zhotovitel: Hornosušická stavební s.r.o.
 Projektant:
 Zpracovatel:

CC-CZ: 21.9.2016
 Datum:
 IČ:
 DIČ:
 IČ:
 DIČ:
 IČ:
 DIČ:
 IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				204 913,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				204 913,00
DPH základní	21,00%	ze	204 913,00	43 031,73
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		▼ CZK		247 944,73

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Statutární město Havířov -3
 Zastoupené společností
 Městská realitní agentura, s.r.o.
 Svomostl 86/2, Město, 736 01 Havířov
 IČ: 00297488, DIČ: CZ00297488

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

HORNOSUŠICKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
 Chrost 986/11, 739 36 Hornosúšická
 IČ: 01573870, DIČ: CZ01573870

22.9.2016

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: tesarska3
Stavba: Výměna povrchu chodníku na ulici Tesařská 3
Místo: Havířov Datum: 21.9.2016
Objednatel: Statutární město Havířov Projektant:
Zhotovitel: Hornosušská stavební s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	204 913,00	247 944,73
tesarska3	Výměna povrchu chodníku na ulici Tesařská 3	204 913,00	247 944,73
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		204 913,00	247 944,73

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Výměna povrchu chodníku na ulici Tesařská 3

JKS0:
 Místo: Havířov

CC-CZ:
 Datum: 21.9.2016

Objednatel:
 Statutární město Havířov

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 Hornosušská stavební s.r.o.

IČ:
 DIČ:

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu					
Ostatní náklady				204 913,00	
					0,00
Cena bez DPH				204 913,00	
DPH základní	21,00%	ze	204 913,00		43 031,73
DPH snížená	15,00%	ze	0,00		0,00
Cena s DPH			v CZK		247 944,73

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

HORNOSUŠSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
 Chrost 98671, 735 25 Horní Suchá
 IČ: 01573870, DIČ: CZ01573870

20.9.2016

Datum a podpis: Razítko

ly

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Výměna povrchu chodníku na ulici Tesařská 3

Místo: Havířov

Datum: 21.9.2016

Objednatel: Statutární město Havířov
Zhotovitel: Hornosúšská stavební s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	204 913,00
HSV - Práce a dodávky HSV	190 673,00
1 - Zemní práce	106 232,00
2 - Zakládání	6 000,00
5 - Komunikace pozemní	56 441,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 000,00
8 - Trubní vedení	8 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	7 740,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 740,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	6 500,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	204 913,00

ROZPOČET

Stavba: Výměna povrchu chodníku na ulici Tosařská 3

Místo: Havířov Datum: 21.9.2016
 Objednatel: Statutární město Havířov Projektant:
 Zhotovitel: Hornosušská stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 204 913,00

HSV - Práce a dodávky HSV 190 673,00

1 - Zemní práce 106 232,00

1	K	13107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameňova drčeného tl 250 mm	m2	36,000	436,00	15 696,00
2	K	113107130	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 100 mm	m2	34,000	462,00	15 708,00
3	K	113107137	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu vyzručeného sítkem tl 300 mm	m2	2,000	964,00	1 928,00
4	K	113107141	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živých tl 50 mm	m2	34,000	82,60	2 809,40
5	K	113201112	Vytrhání obrub stínících ležatých	m	2,000	102,00	204,00
6	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	36,000	50,10	1 803,60
7	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	2,000	209,00	418,00
8	K	997221111	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů nošením do 50 m	t	36,000	189,00	6 804,00
9	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	36,000	41,00	1 476,00
10	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	540,000	10,10	5 454,00
11	K	997221611	Hotlářské sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	36,000	157,00	5 652,00
12	K	997221645	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů	t	36,000	1 340,00	48 240,00

2 - Zakládání 6 000,00

13	K	1278383127	Schod u vstupu	m2	2,000	3 000,00	6 000,00
----	---	------------	----------------	----	-------	----------	----------

5 - Komunikace pozemní 56 441,00

14	K	1564651111	Podklad ze strusky vysokopečnické tl 300 mm	m2	34,000	246,00	8 364,00
15	K	1596211110	Řízení zámkové dlažby komunikací pro pás tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	34,000	262,00	8 908,00
16	M	1592451100	dlažba 20x10x4 cm přírodní	m2	34,000	227,00	7 718,00
17	K	916231113	Osažení chodnikového obrubníku betonového ležatého s boční operou do lože z betonu prostého	m	2,000	229,00	458,00
18	M	992174660	obrubník betonový stíněcí nájezdový standard 100x15x15 cm	kus	2,000	125,00	250,00
19	K	916231213	Osažení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční operou do lože z betonu prostého	m	36,000	178,00	6 408,00
20	M	992174090	obrubník betonový chodníkový AED 16-10 100x25 cm	kus	37,000	109,00	4 033,00
30	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,000	2 500,00	2 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	090229112	Přesun linot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlažebním na vzdálenost do 50 m	t	46,000	367,00	17 002,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							8 000,00
22	K	632621125	odělicí pás	m	2,000	4 000,00	8 000,00
8 - Trubní vedení							8 000,00
23	K	099231111	Výšková úprava utličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením mříže + oprava vpustí + oprava napojení	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							6 000,00
24	K	952901111	úklid, označení, zabezpečení staveniště, úprava zeleně	m2	80,000	75,00	6 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV							7 740,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							7 740,00
25	K	721171914	Potrubí z PP propojení potrubí DN 75	kus	2,000	350,00	700,00
26	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odvodní systém IT DN 70	m	2,000	450,00	900,00
27	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	140,00	140,00
28	K	721212114	Odtokový žlab dělky 1000 mm s laticím roštěm	kus	2,000	3 000,00	6 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							6 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce							6 500,00
29	K	012002000	Geodetické práce - vyznačení sítí	soub	1,000	6 500,00	6 500,00