



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

„Střední průmyslová škola elektrotechnická Mohelnice – rekonstrukce, stavební úpravy a modernizace konektivity školy“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v platném znění



I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc

IČ: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ladislavem Oklešťkem, hejmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: Ing. Petr Dlabal, vedoucí oddělení přípravy a realizace investic
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Ing. Helena Vránová, pracovník oddělení přípravy a realizace
investic Krajského úřadu Olomouckého kraje

telefon:

e-mail:

Bc. Renata Obšilová, pracovník oddělení projektového řízení
Krajského úřadu Olomouckého kraje

telefon:

e-mail:

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Olomouc

č.ú.:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. **Zhotovitel:** Sdružení 3 dodavatelů

Obchodní název: Stavitelství Pospíšil s.r.o.

Spisová značka: C 21401 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Se sídlem: Na zákopě 636/2b, Chválkovice, 779 00 Olomouc

IČ: 25844610

DIČ: CZ25844610

Zastoupený:

Obchodní název: LIKOSTAV spol. s r.o.

Spisová značka: C 43123 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Se sídlem: Žerotínovo nám. 163/12, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

IČ: 27834280

DIČ: CZ27834280

Zastoupený:



Obchodní název: ERGO - DAT spol. s r.o.

Spisová značka: C 15830 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Se sídlem: Smetanova 530/38, Hodolany, 779 00 Olomouc
IČ: 25368877
DIČ: CZ25368877
Zastoupený:

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických: Ing. Tomáš Pospíšil

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem
„Střední průmyslová škola elektrotechnická Mohelnice – rekonstrukce, stavební úpravy a modernizace konektivity školy“
(dále jen „dílo“)
a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Dílo je realizováno v rámci projektu „Pořízení vybavení pro odborné učebny – modernizace CNC zařízení a 3D zařízení včetně SW, rekonstrukce nové učebny programovatelných automatů, modernizace konektivity školy ve vazbě na odborné předměty“. Číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_049/0002529, spolufinancováno z Integrovaného regionálních operačního programu (dále jen „IROP“).
3. Dílo bude provedeno v souladu s výzvou Objednatele č.j. KUOK 11345/2018 ze dne 23. 1. 2018 a nabídkou Zhotovitele ze dne 8. 2. 2018 na tuto výzvu.
4. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem dle předložené projektové dokumentace zpracované společností ProkaStav, s.r.o., se sídlem nám. Svobody 21, Mohelnice. Projektant Ing. Zdeněk Nejezchleba, ČKAIT 1200886, se sídlem Palonín 85, 789 83, Loštice, v 02/2017.



Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy seznámil.

5. Místem provádění díla je Střední průmyslová škola elektrotechnická Mohelnice, na adrese ul. Gen. Svobody 183/2, 789 85 Mohelnice, IČ: 00843105.
6. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést stavební úpravy a rekonstrukce učeben školy, dle projektové dokumentace, pro provedení modernizace CNC zařízení a modernizaci konektivity školy ve vazbě na odborné předměty. Součástí projektu je také zajištění bezbariérového provozu všech tří budov školy: B 01 - hlavní budova, B 02 - odborné učebny a B 03 - dílny. V rámci zajištění bezbariérového provozu školy bude u hlavní budovy proveden nový výtah.

U budovy odborných učeben bude také proveden nový výtah a bude zde zřízeno nové WC pro ZTP, které bude sloužit i pro budovu dílen.

Výtah u hlavní budovy bude umístěn v prostoru mezi střední částí budovy a západním křídlem budovy. Nástupní stanice výtahu bude v úrovni venkovního chodníku, další stanice v jednotlivých podlažích budovy (I. - III. NP). Výtah u budovy odborných učeben je umístěn na severní straně objektu v rohovém prostoru vedle stávající dílny. Podrobný rozsah stavebních a montážních prací, které požaduje Objednatel realizovat, je blíže specifikován v předložené projektové dokumentaci a výkazu výměr.

7. Provádění stavebních prací bude koordinováno s vedením provozovatele školy a se zástupcem za Olomoucký kraj s paní Ing. Helenou Vránovou na základě porad a kontrolních dnů Zhotovitele. V době školního vyučování lze provádět práce najednou ve všech třech objektech vždy pouze dle pokynů provozovatele školy. Tento limit se nevztahuje na období prázdnin (kterýchkoliv), kdy lze práce provádět bez tohoto omezení. Montáž výtahu v objektu B01 lze provádět v období letních prázdnin. Montáž výtahu v objektu B02 lze provádět kdykoliv po topné sezóně. S provozovatelem lze sjednat i možnost práce do pozdních odpoledních hodin či o víkendech.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 18. 1. 2017 (dále jen „Obchodní podmínky“).



III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení stavebních prací : **19. 3. 2018**
2. Předpokládaný termín dokončení prací nejpozději do: **4. 10. 2018**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:
Cena díla bez DPH 6 732 242,35 Kč
21% DPH 1 413 770,91 Kč
Celkem cena díla včetně DPH 8 146 013,26 Kč
Celkem cena díla včetně DPH (slovy: osmmiliónůstočtyřicetšesttisícťinácet korun českých dvacetšest haléřů)
2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena dle článku IV. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.
3. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností Objednatele, jakožto kraje, při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy, při níž se Objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz. ustanovení § 5 odst. 3 zákona o DPH).

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Odchylně od bodu 6.2.2. Obchodních podmínek se stanoví:

Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotoviteli fakturu nejpozději do 15. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací podepsaný oprávněnými osobami



a elektronický soupis včetně elektronického výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu a struktuře shodné s formátem a strukturou smluvního rozpočtu. Bez tohoto soupisu není faktura způsobilým podkladem pro úhradu ceny.

Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

2. Odchylně od bodu 6.2.5 Obchodních podmínek se stanoví:

Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve ke dni předání a převzetí díla Objednatelem, nejpozději však do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla.

3. Odchylně od bodu 6.3.1 Obchodních podmínek se stanoví:

Z důvodu předfinancování projektu z revolvingového úvěru vedeného u Komerční banky a.s., musí být na nejbližší možné schůzi Rady Olomouckého kraje (dále jen „ROK“) předloženy jednotlivé dodavatelské faktury k úhradě a souběžně také předložena žádost o zapojení finančních prostředků z revolvingového úvěru na úhradu těchto faktur dle zákona č. 250/2000 Sb. Jelikož termíny ROK jsou obvykle stanoveny 2x za kalendářní měsíc, lhůty splatnosti uvedené v bodu 6.3.1. obchodních podmínek je nutné stanovit v délce 60 dnů.

4. Odchylně od bodu 6.3.3 Obchodních podmínek se stanoví:

Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 60 dnů, nebo pokud neuhradí 2 po sobě jdoucí faktury, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, pro kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou prodloužit termín dokončení díla.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele) v souladu s Přílohou č. 3 této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. V případě porušení povinnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.



VII. POJIŠTĚNÍ DÍLA

V návaznosti na bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8603141060 ve výši 20 000 000,- Kč se společností Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v článku IV. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VII. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VIII. BANKOVNÍ ZÁRUKA

1. Zhotovitel je povinen předat Objednateli záruční listinu vystavenou bankou - bankovní záruku - za řádné provedení díla, která bude vystavena:
 - a) na částku ve výši 2 % ze sjednané ceny díla bez DPH,
 - b) ve prospěch Objednatele za účelem zajištění splnění smluvních povinností Zhotovitele dle této smlouvy, zejména jakosti díla a termínů plnění,
 - c) a která bude platná po celou dobu plnění veřejné zakázky (zhotovení díla), a to do okamžiku dokončení díla dle bodu 4.2.5 Obchodních podmínek.
2. Objednatel bude čerpat finanční prostředky z bankovní záruky v případě, že během provádění díla poruší Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy, nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.
3. Bankovní záruku podle předchozího odstavce předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 5 pracovních dnů po zahájení prací.
4. V případě prodloužení s předložením záruční listiny vystavené bankou - bankovní záruky v termínu dle předchozího odstavce, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z částky dle odst. 1. písm. a) tohoto článku smlouvy za každý den prodloužení, celkem za celou dobu trvání prodloužení pak maximálně do výše hodnoty bankovní záruky dle odst. 1. písm. a) tohoto článku smlouvy. Objednatel má právo na zaplacení smluvní pokuty vedle náhrady škody, která by porušením povinností Objednateli případně vznikla. Současně je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení povinností Zhotovitele.



5. Originál záruční listiny vystavené bankou - bankovní záruky bude Objednatelům Zhotoviteli vrácen nejpozději do 30 dnů po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla do 30 dnů po jejich odstranění).

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VIII. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IX. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
2. **Zhotovitel musí uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od úhrady závěrečné platby objednateli (Olomouckému kraji), tj. odepsání z účtu Ministerstva pro místní rozvoj – poskytovatele dotace – (finančního ukončení projektu), nejméně však do 31. 12. 2030.** Zhotovitel je zejména povinen:
 - 2.1. uchovat dokumentaci projektu, veškeré originály účetních dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci. V případě, že legislativa ČR stanovuje lhůtu delší, platí tato stanovená lhůta,
 - 2.2. umožnit poskytovateli dotace (Ministerstvo pro místní rozvoj) nebo jím pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence za účelem použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy a samosprávy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a ES),
 - 2.3. poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace (Ministerstvo pro místní rozvoj) nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejících s realizací projektu,



- 2.4. umožnit na výzvu poskytovatele dotace (Ministerstvo pro místní rozvoj) kontrolu dokumentace a průběhu zadávání zakázek a poskytnout na výzvu poskytovatele dotace relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky,
- 2.5. poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropská komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platení a certifikační orgán, popř. jimi určení zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů ES. Těmto orgánům je zhotovitel dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jim pověřeným osobám.
- 2.6. každá faktura vystavená Zhotovitelem na základě této smlouvy musí být označena registračním číslem projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_049/0002529 a názvem projektu: Pořízení vybavení pro odborné učebny – modernizace CNC zařízení a 3D zařízení včetně SW, rekonstrukce nové učebny programovatelných automatů, modernizace konektivity školy ve vazbě na odborné předměty.
3. Změna osob v seznamu techniků podílejících se na plnění této smlouvy dle přílohy č. 4 této smlouvy podléhá prokázání jejich kvalifikace Objednateli dle požadavků uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků, s výjimkou změny Čl. 11., bodu 11.2. a 11.3. (poddodavatelé) Obchodních podmínek.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smlouva je vyhotovena ve 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.



5. Přílohy smlouvy:

Příloha č.1: „Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 18. 1. 2017“

Příloha č.2: „Čestné prohlášení příjemce (Objednatele) k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH“

Příloha č.3: „Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla“

Příloha č.4: „Seznam techniků“

Příloha č.5: „Položkový soupis prací“

Příloha č.6: „Harmonogram stavebních prací vč. finančního plnění“

6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/36/2/2018 ze dne 26. 2. 2018.

V Olomouci dne: 14.3.2018

V Olomouci dne: 16.3.2018

Za Objednatele:

Za Zhotovitele

.....
Olomoucký kraj
Ladislav Okleštěk
hejtman

.....
Stavitelství Pospíšil s.r.o.
Ing. Tomáš Pospíšil
jednatel společnosti,
na základě dohody o spolupráci