

μ#851/BJI/2018-BJIM@ ( 5

851/BJI/2018-BJIM

Č.j.: UZSVM/BJI/881/2018-BJIM

**Státní veterinární ústav Praha,**

se sídlem Sídlištní 136/24, 165 00 Praha – Lysolaje,

který zastupuje MVDr. Kamil Sedlák, Ph.D., ředitel,

IČO: 00019305, DIČ: CZ00019305

**(dále jen „předávající“)**

a

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 818/11, 602 00 Brno,

IČO: 69797111

**(dále jen „přejímající“)**

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

**č. j. UZSVM/BJI/881/2018-BJIM**

### **ČI. I**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

**Pozemky:**

- **parc. č. 3514/25** o výměře 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, hodnota v účetnictví 19.800,00 Kč  
Na pozemku stojí stavba: Jihlava, č.e. 875, garáž, LV 4546
- **parc. č. 3514/55** o výměře 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, hodnota v účetnictví 18.900,00 Kč  
Na pozemku stojí stavba: Jihlava, č.e. 876, garáž, LV 2949
- **parc. č. 3514/56** o výměře 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, hodnota v účetnictví 18.900,00 Kč  
Na pozemku stojí stavba: Jihlava, č.e. 877, garáž, LV 3361
- **parc. č. 3514/57** o výměře 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, hodnota v účetnictví 18.000,00 Kč  
Na pozemku stojí stavba: Jihlava, č.e. 878, garáž, LV 4549
- **parc. č. 3514/58** o výměře 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, hodnota v účetnictví 19.800,00 Kč  
Na pozemku stojí stavba: Jihlava, č.e. 879, garáž, LV 4550
- **parc. č. 3514/178** o výměře 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 1.620,00 Kč
- **parc. č. 3514/194** o výměře 852 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, hodnota v účetnictví 470.396,00 Kč

- **parc. č. 3514/203** o výměře 33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 18.219,00 Kč
- **parc. č. 3514/205** o výměře 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 3.865,00 Kč
- **parc. č. 3514/206** o výměře 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, hodnota v účetnictví 19.800,00 Kč  
Na pozemku stojí stavba: Jihlava, č.e. 874, garáž, LV 21992
- **parc. č. 3521** o výměře 14 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, hodnota v účetnictví 7.560,00 Kč

zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 1950 pro kat. území Jihlava, obec Jihlava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava.

**(dále jen „majetek“)**

## Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti Rozhodnutím o trvalé nepotřebnosti majetku č. j. 1079/2017 ze dne 3. 11. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi (trvalé porosty). Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v Čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

## Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

## Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku jsou uzavřeny nájemní smlouvy:
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N12/POZ/J/2016 ze dne 24. 2. 2016 (xxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxx)
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N31/POZ/J/2016 ze dne 30. 1. 2016 (xxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx)
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N32/POZ/J/2016 ze dne 27. 2. 2016 (xxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxx)
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N13/POZ/J/2016 ze dne 28. 1. 2016 (xxxxxxxxxxxxxxxxxx)
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N7/POZ/J/2016 ze dne 1. 3. 2016 (xxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxx)
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N17/POZ/J/2016 ze dne 24. 2. 2016 (xxxxxxxxxxxxxxxxxx)
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N18/POZ/J/2016 ze dne 25. 2. 2016 (xxxxxxxxxxxxxxxxxx)
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N55/POZ/J/2016 ze dne 1. 2. 2016 (xxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxx)
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N54/POZ/J/2016 ze dne 25. 2. 2016 (xxxxxxxxxxxxxxxxxx)
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.

6. Předávající prohlašuje, že pozemek parc. č. 3514/25 užívá bez právního důvodu xxxxxxxx, vlastník stavby: Jihlava, č. e. 875, garáž, na pozemku stojící. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek (s výjimkou pozemku parc. č. 3514/25) neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by byl převáděný majetek zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
12. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
9. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
10. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy.
11. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v Čl. IV. této smlouvy.

12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 12. 3. 2018

V Brně dne 28. 2. 2018

.....  
MVDr. Kamil Sedlák, Ph.D.  
ředitel Státního veterinárního ústavu Praha  
(předávající)

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno  
(přejímající)

**Přílohy:**

Příloha č. 1

**Příloha č. 1 ke Smlouvě  
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/BJI/881/2018-BJIM**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

1. **Nabývací tituly** – nejsou předávány
2. **Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem** – nejsou předávány
3. **Stavebně technická dokumentace** – není předávána
4. **Dokumenty k soudním řízením** – nejsou předávány, není známo, že by bylo vedeno soudní řízení
5. **Dokumenty ke správním řízením** – nejsou předávány, není známo, že by bylo vedeno správní řízení
6. **Dokumenty k nájmním a pachtovním smlouvám**
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N7/POZ/J/2016 ze dne 1. 3. 2016
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N12/POZ/J/2016 ze dne 24. 2. 2016
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N13/POZ/J/2016 ze dne 28. 1. 2016
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N17/POZ/J/2016 ze dne 24. 2. 2016
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N18/POZ/J/2016 ze dne 25. 2. 2016
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N31/POZ/J/2016 ze dne 30. 1. 2016
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N32/POZ/J/2016 ze dne 27. 2. 2016
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N54/POZ/J/2016 ze dne 25. 2. 2016
  - Smlouva o nájmu pozemku č. N55/POZ/J/2016 ze dne 1. 2. 2016
7. **Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem** – není známo, že by převáděný majetek byl zatížen věcným právem
8. **Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu** – nejsou předávány
9. **Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům** – není známo, že by na převáděný majetek byly uplatněny restituční nároky
10. **Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem** – není známo, že by na převáděný majetek byl uplatňován zvláštní režim
11. **Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí** – nejsou předávány
12. **Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku** – není známo, že by převáděný majetek byl zatížen ekologickou zátěží
13. **Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
  - Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti majetku č. j. 1079/2017 ze dne 3. 11. 2017
  - Jmenování ředitele Státního veterinárního ústavu Praha ze dne 28. 7. 2016
  - Nabídka k převzetí nepotřebných hmotných nemovitých věcí č. j. 1086/2017 ze dne 6. 11. 2017

- Žádost o udělení souhlasu k vydání kolaudačního rozhodnutí a o majetkoprávní vypořádání části pozemku v k. ú. Jihlava pro akci: Chodník a komunikace ul. Wolkerova a Telečská, Jihlava“ č. j. MMJ/MO/135276/2017 ze dne 3. 11. 2017

V Praze dne 12. 3. 2018

V Brně dne 28. 2. 2018

.....  
MVDr. Kamil Sedlák, Ph.D.  
ředitel Státního veterinárního ústavu Praha  
(předávající)

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno  
(přejímající)