Příloha č.2 technické specifikace zakázky

**Rozsah a obsah projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení**

Projektová dokumentace obsahuje části:

1. **Průvodní zpráva**
2. **Souhrnná technická zpráva**
3. **Situační výkresy**
4. **Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**
5. **Dokladová část**

Projektová dokumentace bude obsahovat části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu stavby - čistírně odpadních vod.

**A.** **Průvodní zpráva**

**A.1** Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě:

a) název stavby;

b) místo stavby (katastrální území, parcelní čísla pozemků);

c) předmět projektové dokumentace.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi.

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

1. jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě nebo ekvivalentní zahraniční, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace;
2. jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě nebo ekvivalentní zahraniční, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

**A.2** Seznam vstupních podkladů

**A.3** Údaje o území

a) rozsah řešeného území;

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (záplavové území apod.);

c) údaje o odtokových poměrech;

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas;

e) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území;

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů;

g) seznam souvisejících a podmiňujících investic;

h) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

**A.4** Údaje o stavbě

1. účel užívání stavby,
2. údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů;
3. údaje o dodržení technických požadavků na stavby;
4. údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů;
5. seznam výjimek a úlevových řešení;
6. navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
7. základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
8. základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
9. orientační náklady stavby.

**A.5** Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

**B. Souhrnná technická zpráva**

**B.1** Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku;

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.);

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma;

d) poloha vzhledem k záplavovému území apod.;

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území;

f) požadavky na demolice, kácení dřevin;

g) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).

**B.2** Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.

B.2.4 Bezpečnost při užívání stavby.

B.2.5 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení;

b) konstrukční a materiálové řešení;

c) mechanická odolnost a stabilita.

B.2.6 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

a) technické řešení;

b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.7 Požárně bezpečnostní řešení:

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků;

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti;

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí;

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest;

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru;

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst;

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty);

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení);

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními;

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

B.2.8 Zásady hospodaření s energiemi:

a) kritéria tepelně technického hodnocení;

b) energetická náročnost stavby.

B.2.9 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

B.2.10 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží;

b) ochrana před technickou seizmicitou;

c) protipovodňová opatření.

**B.3** Připojení na technickou infrastrukturu:

a) napojovací místa technické infrastruktury;

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

**B.4** Dopravní řešení:

a) popis dopravního řešení;

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

**B.5** Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:

a) terénní úpravy;

b) použité vegetační prvky.

**B.6** Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana:

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda;

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině;

c) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle relevantních právních předpisů.

**B.7** Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

**B.8** Zásady organizace výstavby:

**C. Situační výkresy**

**C.1** Situační výkres širších vztahů:

a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000;

b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu;

c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma;

d) vyznačení hranic dotčeného území.

**C.2** Celkový situační výkres stavby:

a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000;

b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura;

c) hranice pozemků;

d) hranice řešeného území;

e) základní výškopis a polohopis;

f) navržené stavby;

g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov (+- 0, 00) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb;

h) komunikace a zpevněné plochy;

i) plochy vegetace.

**C.3** Koordinační situace:

a) měřítko 1 : 200 nebo 1 : 1 000;

b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura;

c) hranice pozemků, parcelní čísla;

d) hranice řešeného území;

e) stávající výškopis a polohopis;

f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury;

g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov (+- 0, 00) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb;

h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu;

i) řešení vegetace;

j) okótované odstupy staveb;

k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu;

l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma;

m) maximální zábory (dočasné zábory / trvalé);

n) vyznačení geotechnických sond;

o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě;

p) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

**C.4** Katastrální situační výkres:

a) měřítko podle použité katastrální mapy;

b) zákres navrhované stavby;

c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

**D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

**D.1** Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva

b) Výkresová část (výkresy stavební jámy; půdorysy základů, půdorysy jednotlivých podlaží a střech s rozměrovými kótami hlavních dělících konstrukcí, otvorů v obvodových konstrukcích a celkových rozměrů hmoty stavby; s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; pohledy s vyznačením základního výškového řešení, barevností a charakteristikou materiálů povrchů; pohledy dokumentující začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny).

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva

b) Výkresová část (výkresy základů, pokud tyto konstrukce nejsou zobrazeny ve stavebních výkresech základů; tvar monolitických betonových konstrukcí; výkresy sestav dílců montované betonové konstrukce; výkresy sestav kovových a dřevěných konstrukcí apod.)

c) Statické posouzení (ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce; posouzení stability konstrukce; stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení; dynamický výpočet, pokud na konstrukci působí dynamické namáhání).

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

a) Technická zpráva

b) Výkresová část (situační výkres požární ochrany v měřítku 1 : 500 nebo 1 : 1 000, půdorysy jednotlivých podlaží s označením a popisem požárních úseků, v souladu s požadavky platného právního předpisu, který upravuje technické podmínky požární ochrany).

D.1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace jednotlivých profesí určí zařízení a systémy v technických podrobnostech dokládajících dodržení normových hodnot a právních předpisů. Vymezí základní materiálové, technické a technologické, dispoziční a provozní vlastnosti zařízení a systémů. Uvede základní kvalitativní a bezpečnostní požadavky na zařízení a systémy.

**D.2** Dokumentace technických a technologických zařízení

Dokumentace se zpracovává po jednotlivých provozních nebo funkčních souborech a zařízeních.

Následující obsah a rozsah dokumentace je uveden jako minimální a člení se na:

a) Technickou zprávu

b) Výkresovou část (umístění a uspořádání rozhodujících zařízení, strojů, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; základní vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě, základní přehledová schémata rozvodů a zařízení, půdorysy základních potrubních a kabelových rozvodů v jednočárovém zobrazení, případné řezy koordinačních uzlů, požadavky na stavební úpravy a řešení speciálních prostorů technologických zařízení, jejichž dispoziční řešení bývá obvykle součástí výkresů stavební části; základní technologická schémata dokladující účel a úroveň navrhovaného výrobního procesu, dispozice a umístění hlavních strojů a zařízení a způsob jejich zabudování - půdorysy, řezy, zpravidla v měřítku 1 : 100).

c) Seznam strojů a zařízení a technické specifikace (seznam rozhodujících strojů a zařízení, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis základních technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků).

**E. Dokladová část**

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle odpovídajících právních předpisů vydaných příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami oprávněnými podle platných právních předpisů.

**E.1** Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů.

**E.2** Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese

E. 2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů.

**E.3** Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace.