



4865/ONJ/2017-ONJM

Č.j.: UZSVM/ONJ/6210/2017-ONJM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Jan Hlisenkovský, ředitel odboru Odloučené pracoviště Nový Jičín
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Město Nový Jičín

se sídlem Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín,
které zastupuje PhDr. Jaroslav Dvořák, starosta města
IČ: 00298212, DIČ: CZ00298212

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. UZSVM/ONJ/6210/2017-ONJM SBP 17/2017-Tr

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: 7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Loučka u Nového Jičina**, obec Nový Jičín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín,
(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí ve veřejném zájmu ve smyslu ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997

Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na něm nachází těleso místní komunikace III. třídy, evidované v pasportu místních komunikací pod evidenčním číslem 159 c, ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady, než je uvedeno v odst. 3. až 6. tohoto článku smlouvy.
3. Nabyvateli je známo, že převáděný majetek je zatížen vedením nadzemní sítě NN do 1 kV ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
4. Nabyvateli je známo, že převáděný majetek je zatížen vedením sítí elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.
5. Nabyvateli je známo, že převáděný majetek je zatížen vedením STL plynovodu a přípojky plynu ve vlastnictví nebo správě společnosti GasNet, s.r.o.
6. Nabyvateli je známo, že převáděný majetek je zatížen vedením vodovodu DN 80 GG a DN 32 PE ve vlastnictví společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Při splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, neboť reálná hodnota převáděného majetku činí 54.330,- Kč.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Novém Jičíně dne

V Novém Jičíně dne

.....
 Ing. Jan Hlisenkovský
 ředitel odboru
 Odloučené pracoviště Nový Jičín
(převodce)

.....
 PhDr. Jaroslav Dvořák
 starosta města
(nabyvatel)

Příloha

doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů

**Příloha č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci
č. UZSVM/ONJ/6210/2017-ONJM SBP 17/2017-Tr**

Doložka platnosti právního jednání obce

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Město Nový Jičín ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/ONJ/6210/2017-ONJM SBP 17/2017-Tr byly ze strany nabyvatele splněny veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod pozemku parcela č. 7, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Loučka u Nového Jičína, obec Nový Jičín, do vlastnictví města Nový Jičín, byl schválen na zasedání Zastupitelstva města Nový Jičín ze dne 2018.

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/ONJ/6210/2017-ONJM SBP 17/2017-Tr.

V Novém Jičíně dne

PhDr. Jaroslav Dvořák
starosta města