

## SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: DOD20150193

Číslo smlouvy zhotovitele: .....

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

se sídlem:

Ostrava

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

číslo 1104

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

jednající:

oprávněn jednat ve věcech smluvních:

oprávněn jednat ve věcech technických:

#### Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00

akciová společnost

vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka

61974757

CZ61974757 plátce DPH

XXX

XXX

Ing. Roman Kadlučka, Ph.D., předseda představenstva

XXX

XXX

XXX

XXX

XXX

XXX

(dále jen „objednatel“)

na straně jedné

a

#### 2. Zhotovitel:

se sídlem/místem podnikání:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

jednající:

kontaktní doručovací adresy:

fax:

e-mail:

pisemné doručení:

(dále jen „zhotovitel“)

na straně druhé

#### RPE, s.r.o.

Heršpická 993/11b, 639 00 Brno

společnost s ručením omezeným

vedena u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 82306

02811600

CZ02811600

XXX

XXX

XXX

XXX

Heršpická 993/11b, 639 00 Brno

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Nový občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo**.

### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen SOD) je zpracování projektových dokumentací (dále jen PD) pro rekonstrukci rozvodny Dopravního podniku Ostrava a. s.

Rekonstrukce rozvodny 400 V v budově dílen EKOVA Elektrik v Areálu dílny Martinov

- PD pro vydání stavebního povolení (dále jen DSP)
  - PD pro provádění stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr (dále jen DPS)
2. Zadavatel poskytne vítěznému uchazeči součinnost pro zjištění stávajícího stavu. Zaměření a zakreslení stávajícího stavu rozvodny, která je předmětem plnění, provede zhotovitel.
  3. Předmětem plnění díla je rovněž výkon autorského dozoru dle § 152, odstavce 4 stavebního zákona č 183/2006 Sb. v platném znění pro stavbu Rekonstrukce rozvodny 400 V v budově dílen EKOVA Elektrik v Areálu dílny Martinov. Rozsah výkonu autorského dozoru je stanoven v příloze č. 2 této smlouvy. Výkon autorského dozoru bude probíhat po dobu realizace stavby do vydání kolaudačního souhlasu (předpoklad realizace akce r. 2016 – 2017). Objednatel vyzve zhotovitele k zahájení činnosti autorského dozoru 10 dnů před předáním staveniště zhotoviteli stavby.
  4. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu přílohy č. 5 a 6 vyhlášky č. 146/2008 Sb., v platném znění, v souladu s požadavky zák. č. 183/2006 Sb., v platném znění, a dalších na něj navazujících vyhlášek a dále v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, a vyhl. č. 230/2012 Sb., v platném znění.
  5. Soupis prací nesmí obsahovat komplety, agregace a obdobné kumulované položky, pokud tyto kumulované položky nebudou v příloze popsány a ohodnoceny dle jednotlivých komponentů, z nichž jsou složeny, nebo u nich nebude odkaz na výkresovou dokumentaci.
  6. PD staveb ve všech stupních bude vypracována v českém jazyce, a to vždy:
    - 6 x v tištěné podobě - dokumentace budou opatřeny příslušnými autorizačními razítky.
    - 1 x na el. nosiči – výkresová dokumentace ve formátu DWG v editovatelné verzi, textová část ve formátu WORD, tabulková část ve formátu EXCEL, rozpočtová část v programu KROS+ (cenová úroveň 2015).
    - 1 x na el. nosiči – výkresová dokumentace, textová část, tabulková část ve formátu PDF, rozpočtová část ve formátu EXCEL.
  7. Zhotovitel svolá v průběhu zpracovávání projektu minimálně co 14 dní výrobní výbor. Prostory pro konání výrobních výborů (na území města Ostravy) zajistí na své náklady zhotovitel a z těchto výrobních výborů pořídí písemný zápis.
  8. Vypracovaná projektová dokumentace bude splňovat technické specifikace a standardy podle českých technických norem, které přejímají evropské normy, podle evropských norem, evropských technických schválení, technických specifikací zveřejněných v Úředním věstníku Evropské unie, podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.
  9. Projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na stavbu. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně poskytovat informace k dotazům uchazečů týkajících se projektové dokumentace, a to e-mailem ve lhůtě do 2 dnů od obdržení žádosti, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 5. této smlouvy.

### III. Technické požadavky na rozsah předmětu díla

**Rekonstrukce rozvodny 400V v budově dílen EKOVA Elektrik v Areálu dílny Martinov** (projekt celkové rekonstrukce)

- Jmenovitá napětí sítě: 3 NPE 400/230V AC 50Hz TN-C-S,  
2 x suchý dílenský transformátor 1x1600 kVA/22kV/400V, 1x1600 kVA/22kV/400V - v trafokobkách budovy dílen s napojením na rozvodnu 400V
- Rozvodna 400V – rekonstrukce stávajících rozvaděčů s přepojovací, odpojovací se signalizací včetně stavebních úprav a výměny krytů a dveří.

- Výměna rozvaděčových skříní,
- Z důvodu navýšení výkonu transformátoru vyměnit napájecí kabely, rozvodnice od transformátoru až po rozvodnu 400V (ověřit výpočtem)
- Doplnění řídicího systému a dálkového rozvodny dle zavedených standardů DPO, úprava vizualizace na energetickém dispečinku, místní řídicí PC
- V polích rozvodny, která jsou nově vybavena zachovat, sjednotit technologii s ostatními poli rozvodny a doplnit o dálkové ovládání.
- Rekonstrukce elektroinstalace celé rozvodny,
- Rekonstrukce stavební části budovy potřebné pro celkovou rekonstrukci technologie minimálně v tomto rozsahu:
  - Úprava kabelového prostoru včetně stavebních prací
  - Oprava vstupních ramp do rozvodny.
  - Malování celého objektu rozvodny a přiléhajících prostor.
  - Oprava vnitřních omítek
  - Bourací práce v kabelovém prostoru, nové kabelové trasy a lávky
  - Doplnění (zabetonování, zazdění) stávajících otvorů ve stropu a ve zdech
  - 2x Sanace olejové jímky pod dílenskými transformátory. zabetonování +úprava podlah
  - Vyrovnání stávající podlahy v rozvodně samonivelační stěrkou + položení nové krytiny PVC
  - Úprava stávajících betonových podlah v kabelovém prostoru nátěrem
  - Nátěry nových a stávajících zámečnických konstrukcí
- Zpracování požární bezpečnostního řešení celého objektu rozvodny
  - Zpracovat požadavky vyplývající z požární bezpečnostního řešení, požárními přepážkami, dveře, ucpávky, poklopy do projektu
- Provedení veškerých potřebných stavebně technických průzkumů nutných ke zpracování PD.
- Zpracování soupisu prací vč. výkazu výměr pro všechny SO a PS.
- Zajištění souhlasného stanoviska Hasičského záchranného sboru a Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje.
- Doplnění a přemístění dálkového měření spotřeb elektrické energie na každý vývod do systému, který je používán v DPO.
- Přemístění napájecího pole rozvodny sloužícího pro předávací stanici tepla (nyní umístěno v dílně haly EKOVA Elektrik) – přeložení a zapojení - výluku z provozních důvodu naplánovat v letních měsících, z důvodu zajištění kontinuální dodávky tepla a teplé užitkové vody.
- Zajištění souhrnného kladného stanoviska objednatele k PD.

#### IV. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy byla smluvními stranami sjednána dohodou a činí:

##### **Rekonstrukce rozvodny 400V v budově dílen EKOVA Elektrik**

Cena za DSP .....	106 000,- Kč
Cena za DPS .....	227 000,- Kč
<u>Výkon autorského dozoru.....</u>	<u>65 000,- Kč</u>
<b>Cena celkem za celý předmět díla (bez DPH).....</b>	<b>398 000,- Kč</b>

2. Cena kryje veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci předmětu smlouvy a je stanovena jako cena nejvýše přípustná (vč. veškerých poplatků nutných k získání potřebných vyjádření a provedení veškerých potřebných stavebně technických průzkumů nutných ke zpracování PD).

3. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

#### **V. Opce a vícepráce**

1. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o další technické požadavky - technologická zařízení nebo stavební řešení.

V případě, že objednatel využije tohoto opčního práva, proběhne v této věci jednání s tím, že objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele k jednání o využití opčního práva nejpozději do 30. 12. 2017.

Objednatel předpokládá, že finanční objem hodnoty opčního práva nepřesáhne 30% z ceny předmětu plnění.

2. Dodatečné služby (vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění, a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních služeb. Celkový rozsah těchto prací nesmí překročit v součtu 30 % z původní ceny díla.

#### **VI. Doba a místo plnění**

1. Termín plnění:

**DSP: do 150 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.**

**DPS: do 100 kalendářních dnů od data nabytí právní moci stavebního povolení**

2. Místem předání díla se sjednává oddělení příprava a realizace investic, Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava. Předání bude provedeno osobně.

#### **VII. Platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování celé akce.
2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas zhotovené dílo zaplatit.
3. Na realizaci tohoto díla objednatel neposkytne žádnou finanční zálohu.
4. Platbu za provedené dílo uskuteční objednatel na základě faktury – daňového dokladu. Faktura pro bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a to pro každou měnirnu a každý jednotlivý stupeň PD samostatně. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí kompletní projektové dokumentace. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli, v pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.
5. Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené na faktuře.
6. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy objednatele.
7. Platbu za výkon autorského dozoru stavby dle ustanovení čl. II.3, této smlouvy, uskuteční objednatel na základě faktury – daňového dokladu. Faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tímto dnem bude den vydání posledního kolaudačního souhlasu stavby. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli, v pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.

#### **VIII. Sankční ujednání**

1. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele s dodáním předmětu plnění.

2. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
3. Dohodnutý smluvní úrok v případě prodlení úhrady faktury činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. V případě, že projektová dokumentace nebude obsahovat všechny náležitosti dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a nebude zpracována v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny díla včetně DPH.
5. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost dle čl. II. odst. 9. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.

#### **IX. Záruční podmínky**

1. Zhotovitel poskytuje záruku, že podle PD, vypracované na základě této smlouvy, bude možno vydat stavební povolení a provést realizaci vlastní stavby. Délka této záruky se stanovuje na dobu 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla dle předmětu této smlouvy.

#### **X. Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele**

1. Objednatel umožní zhotoviteli vstup do rozvodny, která je předmětem plnění díla. Žádost o umožnění vstupu do objektu musí zhotovitel prokazatelně objednateli doručit alespoň 3 pracovní dny předem, včetně seznamu osob a jejich údajů, které budou do areálu vstupovat. Vstup do objektu rozvodny je možný pouze s doprovodem pracovníka DPO, střediska trakční měřírny nebo energie a ekologie.
2. Objednatel umožní zhotoviteli přístup i na další oplocené pozemky v užívání objednatele, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy dotčeny. Žádost o umožnění vstupu na tyto pozemky musí zhotovitel prokazatelně objednateli doručit alespoň 3 pracovní dny předem.

#### **XI. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel a jeho zaměstnanci a experti, kteří jsou v jiném než zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli, jsou povinni zachovávat důvěrné informace po celou dobu trvání smlouvy a rovněž i po jejím skončení. Veškeré zprávy a dokumenty vypracované či obdržené jsou důvěrné. V případě způsobné škody porušením tohoto ustanovení bude objednateli zhotovitelem uhrazena prokazatelně vzniklá škoda.
2. Věcí neupravené touto smlouvou o dílo se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména pak Novým občanským zákoníkem a prováděcími předpisy v platném znění.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel uvede, zda dílo přijímá či nikoliv.
4. Vady díla, které jej činí neupotřebitelnými nebo pokud nemá vlastnosti, které si objednatel vymínil nebo o kterých ho zhotovitel ujistil, se považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel může z tohoto důvodu od smlouvy okamžitě odstoupit.
5. Zhotovitel se zavazuje při vypracování PD postupovat s odbornou péčí tak, aby při provádění díla podle jim vypracované PD nedošlo ke škodám, mající původ v této PD.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy o dílo má uzavřenou pojistnou smlouvu, resp. pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s činnostmi zhotovitele, a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou o dílo uvedená pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržívat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění této smluvní povinnosti zhotovitelem. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto odstavce

se považuje částka minimálně 2 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celkový limit pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč.

7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Zhotovitel je zodpovědným za dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů vč. zásad BOZP a PO vydaných objednatelem tvořící přílohu č. 1 této smlouvy, a to až do doby předání díla objednateli.
9. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a. s. podléhá režimu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu lze jen formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
13. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
15. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

.....  
XXX  
XXX  
XXX

.....  
Ing. Rozália Gergelyová  
Jednatel společnosti

Příloha č. 1 – Základní požadavky k zajištění BOZP

Příloha č. 2 – Minimální rozsah výkonu autorského dozoru