

# SMLOUVA O DÍLO



uzavřená podle ust. § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/0480/2018

Číslo smlouvy zhotovitele: .....

## I. Smluvní strany

### 1. Statutární město Přerov


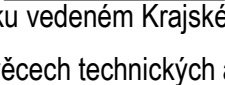
Se sídlem: Bratřská 34, 750 11 Přerov  
Zastoupené: Ing. Petr Měřínský, náměstek primátora, na základě pověření dle  
bodu 6. usnesení Rady města Přerova č. 3430/82/6/2017 ze dne  
14.12.2017  
IČ: 003 01 825  
DIČ: CZ00301825  
Bankovní spojení:   
Číslo transparentního účtu:   
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

a

### 2. Vodo – topo instalace s.r.o.

se sídlem: Sumínova 2353/13, Přerov  
zastoupena:  
ve věcech smlouvy Bc. Vladimíra Šístková, jednatelka společnosti  
ve věcech technických Vincenc Košár, vedoucí stavby  
ve věcech stavby Vincenc Košár, vedoucí stavby  
IČ: 286 03 575  
DIČ: CZ 286 03 575  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 44271  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

## II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s technickou dokumentací stavby a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

## III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „**Oprava 9 volných bytů**“, která je rozdělena na 9 stavebních objektů:
  1. ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, byt č. 4
  2. ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, byt č. 7
  3. ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, byt č. 9
  4. ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, byt č. 10
  5. ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, byt č. 11
  6. ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, byt č. 12
  7. ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, byt č. 13
  8. ul. Jižní čtvrť III čp. 2521/7, byt č. 2
  9. ul. Jižní čtvrť IV čp. 2527/3, byt č. 6

v rozsahu dle:

  - technické specifikace viz příloha č. 1 smlouvy a soupisu dodávek, služeb a stavebních prací jednotlivých stavebních objektů dle příloh č. 2 – 10 smlouvy, zpracované Ing. Jaroslavem Symerským, Partyzánská 1735/9, 750 02 Přerov, Přerov – I Město, IČ: 43603211 (dále také „technická dokumentace stavby“),
  - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy.

(dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
  - a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,

- b) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
  - c) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
  - d) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
  - e) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
  - f) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
  - g) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
  - h) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
  - i) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,
  - j) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
  - k) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
  - l) provedení veškerých případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
  4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
  5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
  6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
  7. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
  8. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu s vnitřním předpisem objednatele č. 16/2016, nebo se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.
  9. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech

stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.

10. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

#### IV.

##### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě

**Zahájení realizace díla: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště**

**Ukončení realizace díla: do 60 kalendářních dní ode dne zahájení realizace díla**

a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.

2. Místo plnění je Přerov, bytový dům ul. Františka Rasche, čp. 1949, č.or. 3, č.byť č. 4, 7, 9, 10, 11, 12, 13; bytový dům ul. Jižní čtvrť III čp. 2521, č.or. 7, byť č. 2; bytový dům ul. Jižní čtvrť IV čp. 2527, č.or. 3, byť č. 6.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací zhotovitel doloží odůvodnění vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon v dané technologii postupu. V předmětné dohodě oba účastníci smlouvy prohlásí, že nedochází k posunu lhůty ukončení realizace díla stanovené v odst. 1 tohoto článku.
5. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných odolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.
6. Dojde-li při postupu podle stavebních prací podle této smlouvy nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Pokud z tohoto důvodu dojde k přerušení stavebních prací, neocítá se zhotovitel v prodloužení s plněním díla.
7. Zhotovitel dále není v prodloužení s plněním díla v případě přerušení prací, které nastane z důvodů uvedených v čl. III odst. 8 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

**V.**  
**Cena za dílo**

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:  
cena bez DPH 2 123 768,7 Kč  
sazba DPH je 15 %

Cena za jednotlivé stavební objekty je stanovena dohodou smluvních stran takto:

p.č.	stavební objekt	cena bez DPH (Kč)
1.	ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 4	174 543,8 Kč
2.	ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 7	251 627,1 Kč
3.	ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 9	225 201,0 Kč
4.	ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 10	263 960,1 Kč
5.	ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 11	287 178,1 Kč
6.	ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 12	254 966,3 Kč
7.	ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 13	261 046,0 Kč
8.	ul. Jižní čtvrť III čp. 2521/7, č.b. 2	193 383,1 Kč
9.	ul. Jižní čtvrť IV čp. 2527/3, č.b. 6	211 863,4 Kč

Plnění dle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. **DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce** podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 zákona o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 8 této smlouvy, a to:
- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu

v důsledku méněprací vznikly.

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem.

## VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“). Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu v režimu přenesení daně podle § 92a odst. 2 zákona o DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění **k 1. dni následujícího měsíce po předání díla.**
3. Fakturace bude prováděna měsíčně dle jednotlivých stavebních objektů s tím, že splatnost faktur je **30 dnů**. V této smlouvě nejsou sjednána dílčí plnění (tj. jaká část díla má být uskutečněna do jaké doby), ale pouze měsíční zúčtovací období; dnem uskutečnění zdanitelného plnění je pak tedy den předání a převzetí díla jako celku, event. části díla.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
  - b) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na „Oprava 9 volných bytů“, označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
  - c) v případě, že bude akce financovaná v rámci dotačního programu, pak informaci o projektu
  - d) lhůtu splatnosti faktury,
  - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - f) soupis provedených prací schválený objednatelem,
  - g) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá bez výhrad, nebo s výhradami.
5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.
6. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
7. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem

Ministerstva financí č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

8. Doručení faktur se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
  - c) bude-li součástí ceny plnění DPH.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

Pokud v důsledku vrácení daňového dokladu objednatel pozdě odvede daň v režimu § 92a zákona o DPH, je zhotovitel povinen uhradit sankci, která mu bude z tohoto důvodu předepsána ze strany správce daně.

10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s technickou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

## VII.

### **Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.
2. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.

3. Dílo je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
4. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to

způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.

5. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

### **VIII. Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

### **IX. Staveniště**

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zasláné objednatelem. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zasláná e-mailem na adresu [REDAKCE], faxem na číslo - - -, či datovou schránkou (7dae686).
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.
3. Obvod staveniště je vymezen v protokolu o předání a převzetí staveniště. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení stavenišť, a za bezpečnost provozu v prostoru stavenišť.



9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

## **X. Provádění díla**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
  - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
  - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
  - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
  - c) zjistí-li v technické dokumentaci stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné technické dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle technické dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
6. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
7. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán

kontrolní a zkušební činnosti apod.).

9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
10. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
11. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
12. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.  
V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.  
Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
13. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
14. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
15. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
16. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
17. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 11 této smlouvy.
18. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
19. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet

na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

## **XI.**

### **Stavební deník, deník víceprací a méněprací**

#### **STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta.
3. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

#### **DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ**

5. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
6. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

## **XII.**

### **Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
  - a) označení předmětu díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - d) termín vyklizení staveniště,
  - e) datum ukončení záruky na dílo,
  - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,

- g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - h) seznam převzaté dokumentace,
  - i) prohlášení objednatele, že dílo přijímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
  - j) datum a místo sepsání protokolu,
  - k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
  - l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
  - m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
  4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
  5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

### XIII.

#### Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **3 let**.
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
  - a) faxové číslo: - - - nebo
  - b) e-mail: XXXXXXXXXX
  - c) adresu: Vodo – topo instalační s.r.o., Sumínova 2353/13, 750 02 PřerovJakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do **7 dnů** ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

#### **XIV. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **3.000.000,- Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadovanou pojištění při podpisu této smlouvy.

#### **XV. Sankční ujednání**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,1 %** z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
4. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 9 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 18 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
7. Při nesplnění povinnosti podle čl. X odst. 19 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý jednotlivě zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. l) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05%** z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

10. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
12. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

## **XVI. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
  - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
  - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
  - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
  - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;
  - c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušení prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.

## **XVII. Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smířčí cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Přílohou č. 1 smlouvy je technická specifikace předmětu plnění  
Přílohou č. 2 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr BD ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 4  
Přílohou č. 3 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr výměr BD ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 7  
Přílohou č. 4 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr BD ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 9  
Přílohou č. 5 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr BD ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 10  
Přílohou č. 6 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr BD ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 11  
Přílohou č. 7 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr BD ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 12  
Přílohou č. 8 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr BD ul. Františka Rasche, čp. 1949/3, č.b. 13  
Přílohou č. 9 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr BD ul. Jižní čtvrť III čp. 2521/7, č.b. 2  
Přílohou č. 10 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr BD ul. Jižní čtvrť IV čp. 2527/3, č.b. 6  
Přílohou č. 11 smlouvy je poddodavatelské schéma
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
  - zadávacích podkladech pro výběrové řízení z 20.12.2017
  - nabídce zhotovitele z 11.1.2018
  - technické dokumentaci stavby
  - zápisu o předání a převzetí staveništějimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl

poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7 a 8 tohoto článku smlouvy.

10. Příprava, realizace a financování akce se bude provádět podle vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel. Zároveň smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
14. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 86. schůzi konané dne 22. února 2018, usnesením č. 3617/86/6/2018 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově, dne 8.3.2018

V Přerově, dne 15.3.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Petr Měřínský, náměstek primátora

.....  
Bc. Vladimíra Šístková, jednatelka společnosti



## TECHNICKÁ SPECIFIKACE PRACÍ – OPRAVY 9 VOLNÝCH BYTŮ

---

- při realizaci bude zajištěno zakrytí a zajištění stávajících podlah bytů proti poškození při opravách
- obklady koupelen budou do výšky cca 1,8, pouze na stěny s umístěním vany a umyvadla
- obklad KK a kuchyní je uvažován pro užití kuch. linky (tj. cca od výšky 900 mm)

### Nám. Fr. Rasche 3 bč 4

---

#### plynoinstalace

- demontáž 2x plyn. topidlo do komínu
- dodání a montáž 3 plyn. topidlo (odtah spalin přes zeď), vč. nový rozvod plynu (koupelna)
- dodání a montáž plyn. sporáku, vč. plyn. hadice, demontáž a likvidace původní plyn. sporák

#### vodoinstalace, kanalizace

- úprava rozvodu vodoinstalace pro osazení el. ohřívače vody (KK)
- demontáž PO, vč. dodání a montáže el. ohřívač vody (KK)
- dodání a montáž umyvadlo koupelna, vč. demontáže původní umyvadlo

#### stavební práce

- demontáž obložení stoupací kanalizace, vč. dodání a montáž sádrokartonového obložení kanalizace, vč. revizních dvířek (koupelna)
- dodání a montáž sádrokartonové příčky (rozdělení na KK a zádveří), vč. úpravy pro osazení dveří a nadsvětlíku, vč. montáž provětrávací mřížky
- přemístění 1ks zásuvky

#### nátěry, malby, omítky

- nátěry dveřních křídel a zárubní
- kompletní malování stěn bytu a sádrokartonu, vč. škrabání a penetrace
- nátěry rozvody plynoinstalace
- úpravy stropů a stěn aktivním štukem, vč. začištění omítek kolem oken dveří apd.

#### okna, dveře (nutné zaměření před realizací)

- dodání a montáž okno plastové otevíravé, vč. vnitřní a vnější parapet (spíž, koupelna)
  - dodání a montáž okno plastové fix (nadsvětlík příčka – chodba)
  - dodání a montáž dveře skládací, vč. obložky (příčka chodba)
  - dodání a montáž, vč. demontáže původní dveřní kliky, štítky (chodba)
-

### plynoinstalace

- dodání a montáž plyn. sporáku, vč. plyn. hadice, demontáž a likvidace původní plyn. sporák
- dodání a montáž 2ks plyn. topidlo (odtah spalin přes zed'), vč. nový rozvod plynu (koupelna)

### vodoinstalace, kanalizace

- úprava rozvodu vodoinstalace pro osazení el. ohřívače vody (koupelna)
- demontáž PO, vč. dodání a montáže el. ohřívač vody
- dodání a montáž umyvadlo a vana (vč. revizní dvířka) koupelna, vč. demontáže původní umyvadlo a vana
- výměna vodoinstalace (koupelna, KK) se změnami pro umístění výtokových armatur
- dodání a montáž pákové baterie (dřezová, umyvadlová, vanová)
- osazení ventil pračka a odpad (spíž)

### stavební práce

- demontáž obložení stoupací kanalizace, vč. dodání a montáž sádrokartonového obložení kanalizace, vč. revizních dvířek
- dodání a montáž sádrokartonové příčky (rozdělení na KK a zádveří), vč. úpravy pro osazení dveří a nadsvětlíku, vč. montáž provětrávací mřížky
- dodání a montáž obklady (koupelna, KK), vč. demontáže původní
- oprava dlažba po výměně zárubní koupelna, vč. oprav podlahy, vč. hliníková lišta
- osazení větrací mřížky dveřní křídlo (spíž)

### nátěry, malby, omítky

- nátěry dveřních křídel a zárubní
- kompletní malování stěn bytu a sádrokartonu, vč. škrabání a penetrace
- nátěry rozvody plynoinstalace
- úpravy stropů a stěn aktivním štukem, vč. začištění omítek kolem oken dveří apd.
- vyrovnání stěn pod obklad

### okna, dveře (nutné zaměření před realizací)

- dodání a montáž okno plastové otevíravé, vč. vnitřní a vnější parapet (WC, spíž, koupelna, přední pokoj, zadní pokoj), nové venkovní parapety (spíž, koupelna), přechodové lišty na původní parapet (zadní pokoj, přední pokoj)
  - dodání a montáž okno plastové fix (nadsvětlík příčka – chodba)
  - dodání a montáž dveře skládací, vč. obložky (příčka chodba)
  - dodání a montáž dveře plné otevíravé s nadsvětlíkem (koupelna), vč. dodání a montáž (výměnou) obložkové zárubně
  - dodání a montáž, vč. demontáže původní dveřní kliky, štítky, zámek, vložka (chodba)
-

### plynoinstalace

- dodání a montáž plyn. sporáku, vč. plyn. hadice, demontáž a likvidace původní plyn. sporák
- dodání a montáž 3ks plyn. topidlo (odtah spalin přes zeď), vč. nový rozvod plynu (koupelna)vodoinstalace, kanalizace
- úprava rozvodu vodoinstalace pro osazení el. ohřívače vody (KK)
- demontáž PO, vč. dodání a montáže el. ohřívač vody
- dodání a montáž umyvadlo a vana (vč. revizní dvířka) koupelna, vč. demontáže původní umyvadlo a vana
- výměna vodoinstalace (koupelna, KK) se změnami pro umístění výtokových armatur
- dodání a montáž pákové baterie (dřezová, umyvadlová, vanová)
- osazení ventil pračka a odpad (koupelna)
- dodání a montáž, vč. demontáž původní WC mísa, vč. splachovače

### stavební práce

- demontáž obložení stoupací kanalizace, vč. dodání a montáž sádkartonového obložení kanalizace, vč. revizních dvířek
- dodání a montáž sádkartonové příčky (rozdělení na KK a zádveří), vč. úpravy pro osazení dveří a nadsvětlíku, vč. montáž provětrávací mřížky
- dodání a montáž obklady (koupelna, KK), vč. demontáže původní
- doplnění sokl koupelna po demontáži stávající obklady, vč. práh balkonové dveře
- přemístění vypínače zásuvky (KK)
- demontáž panty zárubeň koupelna

### nátěry, malby, omítky

- nátěry dveřních křidel a zárubní
- kompletní malování stěn bytu a sádkartonu, vč. škrabání a penetrace
- nátěry rozvody plynoinstalace
- úpravy stropů a stěn aktivním štukem, vč. začištění omítek kolem oken dveří apd.
- vyrovnání stěn pod obklad

### okna, dveře (nutné zaměření před realizací)

- dodání a montáž okno plastové otevíravé, vč. vnitřní a vnější parapet (koupelna, spíž), nové venkovní parapety (spíž, koupelna)
- dodání a montáž okno plastové fix (nadsvětlík příčka – chodba)
- dodání a montáž dveře skládací, vč. obložky (příčka chodba)
- dodání a montáž dveře plné otevíravé s nadsvětlíkem (koupelna), vč. dodání a montáž (výměnou) obložkové zárubně
- dodání a montáž dveře shrnovací (koupelna)
- dodání a montáž kukátko vstupní dveře
- dodání a montáž, vč. demontáže původní dveřní kliky, štítky, zámek, vložka (chodba)

### plynoinstalace

- dodání a montáž plyn. sporáku, vč. plyn. hadice, demontáž a likvidace původní plyn. sporák
- dodání a montáž 2ks plyn. topidlo (odtah spalin přes zed'), vč. nový rozvod plynu (koupelna)

### vodoinstalace, kanalizace

- úprava rozvodu vodoinstalace pro osazení el. ohřívače vody (koupelna)
- demontáž PO, vč. dodání a montáže el. ohřívač vody
- dodání a montáž umyvadlo a vana (vč. revizní dvířka) koupelna, vč. demontáže původní umyvadlo a vana
- výměna vodoinstalace (koupelna, KK) se změnami pro umístění výtokových armatur
- dodání a montáž pákové baterie (umyvadlová, vanová)
- osazení ventil pračka a odpad (spíž)

### stavební práce

- demontáž obložení stoupací kanalizace, vč. dodání a montáž sádrokartonového obložení kanalizace, vč. revizních dvířek
- dodání a montáž sádrokartonové příčky (rozdělení na KK a zádveří), vč. úpravy pro osazení dveří a nadsvětlíku, vč. montáž provětrávací mřížky
- dodání a montáž obklady koupelna, vč. demontáže původní
- oprava dlažba po výměně zárubní koupelna, vč. oprav podlahy (koupelna), vč. hliníková lišta
- zkrácení komínu (koupelna) pod strop, vč. přemístění odkapávací misky, vč. demontáže obložení komínu
- demontáž komínové konstrukce u stropu (koupelna)
- přemístění el. topidla, vypínače, zásuvky (koupelna, kuchyně)

### nátěry, malby, omítky

- nátěry dveřních křídel a zárubní
- kompletní malování stěn bytu a sádrokartonu, vč. škrabání a penetrace
- nátěry rozvody plynoinstalace
- úpravy stropů a stěn aktivním štukem, vč. začištění omítek kolem oken dveří apd.
- vyrovnání stěn pod obklad

### okna, dveře (nutné zaměření před realizací)

- dodání a montáž okno plastové otevíravé, vč. vnitřní a vnější parapet (WC, spíž, koupelna, přední pokoj, zadní pokoj), nové venkovní parapety (spíž, koupelna), přechodové lišty na původní parapet (zadní pokoj, přední pokoj)
- dodání a montáž okno plastové fix (nadsvětlík příčka – chodba)
- dodání a montáž dveře skládací, vč. obložky (příčka chodba)
- dodání a montáž dveře plné otevíravé s nadsvětlíkem (koupelna), vč. dodání a montáž (výměnou) obložkové zárubně

- dodání a montáž, vč. demontáže původní dveřní kliky, štítky, zámek, vložka (chodba)
- dodání a montáž obložkové zárubně, vč. dveřního křídla kuchyně

## **Nám. Fr. Rasche 3 bč 11**

---

### **plynoinstalace**

- demontáž stávající rozvod plynoinstalace, vč. spotřebičů
- dodání a montáž plyn. sporáku, vč. plyn. hadice, demontáž a likvidace původní plyn. sporák
- dodání a montáž 3ks plyn. topidlo (odtah spalin přes zeď), vč. nový rozvod plynu (koupelna)
- kompletní rozvod plynoinstalace

### **vodoinstalace, kanalizace**

- úprava rozvodu vodoinstalace pro osazení el. ohřívače vody (koupelna)
- demontáž PO, vč. dodání a montáže el. ohřívač vody
- dodání a montáž umyvadlo a vana (vč. revizní dvířka) koupelna, vč. demontáže původní umyvadlo a vana
- výměna vodoinstalace (koupelna, KK) se změnami pro umístění výtokových armatur
- dodání a montáž pákové baterie (dřezová, umyvadlová, vanová)
- osazení ventil pračka a odpad (spíž)

### **stavební práce**

- demontáž obložení stoupací kanalizace, vč. dodání a montáž sádrokartonového obložení kanalizace, vč. revizních dvířek
- dodání a montáž sádrokartonové příčky (rozdělení na KK a zádveří), vč. úpravy pro osazení dveří a nadsvětlíku, vč. montáž provětrávací mřížky
- dodání a montáž obklady (koupelna, KK), vč. demontáže původní
- oprava dlažba po výměně zárubní koupelna, vč. oprav podlahy, vč. hliníková lišta
- zkrácení komínu (koupelna) pod strop, vč. přemístění odkapávací misky, vč. demontáže obložení komínu
- demontáž komínové konstrukce u stropu (koupelna)
- doplnění soklu dlažby po demontáži stávajícího obkladu (koupelna, KK)
- osazení větrací mřížky dveřní křídlo (spíž)

### **nátěry, malby, omítky**

- nátěry dveřních křidel a zárubní
- kompletní malování stěn bytu a sádrokartonu, vč. škrabání a penetrace
- nátěry rozvody plynoinstalace
- úpravy stropů a stěn aktivním štukem, vč. začištění omítek kolem oken dveří apd.
- vyrovnaní stěn pod obklad

## **okna, dveře (nutné zaměření před realizací)**

- dodání a montáž okno plastové otevíravé, vč. vnitřní a vnější parapet (WC, spíž, koupelna, přední pokoj, zadní pokoj), nové venkovní parapety (spíž, koupelna), přechodové lišty na původní parapet (zadní pokoj, přední pokoj)
- dodání a montáž okno plastové fix (nadsvětlík příčka – chodba)
- dodání a montáž dveře skládací, vč. obložky (příčka chodba)
- dodání a montáž dveře plné otevíravé s nadsvětlíkem (koupelna), vč. dodání a montáž (výměnou) obložkové zárubně
- dodání a montáž, vč. demontáže původní dveřní kliky, štítky, zámek, vložka (chodba)

## **Nám. Fr. Rasche 3 bč 12**

---

### **plynoinstalace, topení**

- kompletní demontáž stávající rozvod etážového topení
- dodání a montáž plyn. sporáku, vč. plyn. hadice, demontáž a likvidace původní plyn. sporák
- dodání a montáž 3ks plyn. topidlo (odtah spalin přes zeď)
- kompletní rozvod plynoinstalace bytu

### **vodoinstalace, kanalizace**

- úprava rozvodu vodoinstalace pro osazení el. ohřívače vody (KK)
- demontáž PO, vč. dodání a montáže el. ohřívač vody
- dodání a montáž umyvadlo a vana (vč. revizní dvířka) koupelna, vč. demontáže původní umyvadlo a vana
- výměna vodoinstalace (koupelna, KK) se změnami pro umístění výtokových armatur
- dodání a montáž pákové baterie (dřezová, umyvadlová, vanová)
- osazení ventil pračka a odpad (koupelna)
- dodání a montáž, vč. demontáž původní WC mísa, vč. splachovače

### **stavební práce**

- demontáž obložení stoupací kanalizace, vč. dodání a montáž sádkartonového obložení kanalizace, vč. revizních dvířek
- dodání a montáž sádkartonové příčky (rozdělení na KK a zádveří), vč. úpravy pro osazení dveří a nadsvětlíku, vč. montáž provětrávací mřížky
- dodání a montáž obklady (koupelna, KK), vč. demontáže původní
- doplnění sokl KK po demontáži stávající obklady
- opravy dlažba po demontáži a montáži balkonových dveří

### **nátěry, malby, omítky**

- nátěry dveřních křidel a zárubní
- kompletní malování stěn bytu a sádkartonu, vč. škrabání a penetrace
- nátěry rozvody plynoinstalace
- úpravy stropů a stěn aktivním štukem, vč. začištění omítek kolem oken dveří apd.
- vyrovnání stěn pod obklad

## **okna, dveře (nutné zaměření před realizací)**

- dodání a montáž okno plastové otevíravé, vč. vnitřní a vnější parapet (koupelna, spíž), nové venkovní parapety (spíž, koupelna)
- dodání a montáž balkonové dveře s nadsvětlíkem, vč. parapetních desek
- dodání a montáž okno plastové fix (nadsvětlík příčka – chodba)
- dodání a montáž dveře skládací, vč. obložky (příčka chodba)
- dodání a montáž dveře plné otevíravé s nadsvětlíkem (koupelna), vč. dodání a montáž (výměnou) obložkové zárubně
- dodání a montáž dveře shrnovací (koupelna)
- dodání a montáž, vč. demontáže původní dveřní kliky, štítky, zámek, vložka

## **Nám. Fr. Rasche 3 bč 13**

---

### **plynoinstalace, topení**

- kompletní demontáž stávající rozvod etážového topení
- dodání a montáž plyn. sporáku, vč. plyn. hadice, demontáž a likvidace původní plyn. sporák
- dodání a montáž 3ks plyn. topidlo (odtah spalin přes zeď)
- kompletní rozvod plynoinstalace bytu

### **vodoinstalace, kanalizace**

- úprava rozvodu vodoinstalace pro osazení el. ohřívače vody (KK)
- demontáž PO, vč. dodání a montáže el. ohřívač vody
- dodání a montáž umyvadlo a vana (vč. revizní dvířka) koupelna, vč. demontáže původní umyvadlo a vana
- výměna vodoinstalace (koupelna, KK) se změnami pro umístění výtokových armatur
- dodání a montáž pákové baterie (dřezová, umyvadlová, vanová)
- osazení ventil pračka a odpad (koupelna)
- dodání a montáž, vč. demontáž původní WC mísa, vč. splachovače
- dodání a montáž WC mísy vč. splachovače

### **stavební práce**

- demontáž obložení stoupací kanalizace, vč. dodání a montáž sádrokartonového obložení kanalizace, vč. revizních dvířek
- dodání a montáž sádrokartonové příčky (rozdělení na KK a zádveří), vč. úpravy pro osazení dveří a nadsvětlíku, vč. montáž provětrávací mřížky
- dodání a montáž obklady (koupelna, KK), vč. demontáže původní
- doplnění sokl KK po demontáži stávající obklady
- opravy dlažba po demontáži a montáži balkonových dveří

### **nátěry, malby, omítky**

- nátěry dveřních křídel a zárubní
- kompletní malování stěn bytu a sádrokartonu, vč. škrabání a penetrace
- nátěry rozvody plynoinstalace

- úpravy stropů a stěn aktivním štukem, vč. začištění omítek kolem oken dveří apd.
- vyrovnání stěn pod obklad

### **okna, dveře (nutné zaměření před realizací)**

- dodání a montáž okno plastové otevíravé, vč. vnitřní a vnější parapet (koupelna, spíž), nové venkovní parapety (spíž, koupelna)
- dodání a montáž balkonové dveře s nadsvětlíkem, vč. parapetních desek
- dodání a montáž okno plastové fix (nadsvětlík příčka – chodba)
- dodání a montáž dveře skládací, vč. obložky (příčka chodba)
- dodání a montáž dveře plné otevíravé s nadsvětlíkem (koupelna), vč. dodání a montáž (výměnou) obložkové zárubně
- dodání a montáž dveře shrnovací (koupelna)
- dodání a montáž, vč. demontáže původní dveřní kliky, štítky, zámek, vložka

## **Jižní čtvrt' III/7 bč 2**

---

### **stavební práce**

- demontáž stávajících zárubní
- dodání a montáž ocelových, vč. dveřních křídel, kování klik apd (vstupní dveře do bytu protipožární)
- dodání a montáž, vč. demontáže stávající obklad kuchyně bytu pro kuch. linku
- výměna, tj. dodání a montáž větracích mříže
- přesun zásuvky kuchyně
- doplnění soklu dlažby kuchyně bytu
- úpravy, dodání a montáž prahů dveřních křídel
- opravy podlah po osazení zárubní

### **plynoinstalace, topení (zateplená fasáda domu)**

- dodání a montáž 3ks plyn. topidlo (odtah spalin přes zeď)
- dodání a montáž plyn. sporáku, vč. plyn. hadice, demontáž a likvidace původní plyn. sporák
- dodání a montáž rozvodu plynu ke spotřebičům, vč. úpravy a demontáže původního rozvodu
- demontáž stávající plynové topidlo do komínu (kuchyně)

### **nátěry, malby, omítky**

- nátěry zárubní
- kompletní malování stěn bytu, vč. škrabání (odstraňování tapet) a penetrace
- nátěry rozvody plynoinstalace
- úpravy stropů a stěn aktivním štukem, vč. začištění omítek kolem oken dveří apd.
- vyrovnání stěn pod obklad

### **vodoinstalace, kanalizace**

- dodání a montáž kohoutkové baterie (dřezová)



- dodání a montáž WC mísy a splachovače

## **Jižní čtvrt' IV/3 bč 6**

---

### **stavební práce**

- demontáž stávajících zárubní
- dodání a montáž dřevěných (lamino) obložkových zárubní, vč. dveřních křídel, kování klik, prahů
- dodání a montáž ocelových zárubní, vč. protipožární dveřní křídlo vstup do bytu (vč. klik, zámku, vložky zámku, kování, prahu)
- dodání a montáž, vč. demontáže stávající obklad kuchyně bytu pro kuch. linku
- výměna, tj. dodání a montáž větracích mřížek
- přesun zásuvky kuchyně
- doplnění soklu dlažby kuchyně bytu
- opravy podlah a pvc po osazení zárubní
- dodání a montáž revizní dvířka komín kuchyně
- úprava obkladu po osazení zárubní koupelny bytu

### **plynoinstalace, topení**

- dodání a montáž 3ks plyn. topidlo (odtah spalin přes zeď)
- dodání a montáž plyn. sporáku, vč. plyn. hadice, demontáž a likvidace původní plyn. sporák
- dodání a montáž rozvodu plynu ke spotřebičům, vč. úpravy a demontáže původního rozvodu
- demontáž stávající plynové topidlo do komínu (kuchyně)

### **nátěry, malby, omítky**

- nátěry zárubní
- kompletní malování stěn bytu, vč. škrabání (odstraňování tapet) a penetrace
- nátěry rozvody plynoinstalace
- úpravy stropů a stěn aktivním štukem, vč. začištění omítek kolem oken dveří apd.
- vyrovnání stěn pod obklad

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>BD Fr. Rasche 3 - byt č.4</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Revitalizace bytu	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Přerov	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.	IČ/DIČ: 28603575/CZ28603575
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 68
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 01.08.2016

## Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	11 699,60	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	50 768,89	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
<b>PSV</b>	Dodávky	20 640,05	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	88 129,41			Provozní vlivy	0,00		
<b>"M"</b>	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	250,00			NUS z rozpočtu	0,00		
<b>Ostatní materiál</b>		0,00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		3 055,81						
<b>ZRN celkem</b>		174 543,76	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00		

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>174 543,76</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>26 181,56</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>174 543,76</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>200 725,32</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>BD Fr. Rasche 3 - byt č.4</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: Revitalizace bytu	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: Přerov	Konec výstavby:	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.
JKSO:	Zpracováno dne: 01.08.2016	Zpracoval:

Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		<b>31</b>	<b>Zdi podpěrné a volné</b>				<b>208,07</b>	<b>265,93</b>	<b>474,00</b>		<b>0,09</b>	
1		310235241R00	Zazdívká otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm - zděř		kus	6,00	79	208,07	265,93	474,00	0,01	0,09
		<b>34</b>	<b>Stěny a příčky</b>				<b>2 177,26</b>	<b>3 636,64</b>	<b>5 813,90</b>		<b>0,14</b>	
2		342267111RT3	Obklad kanalizace sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m desky standard impreg. tl. 12,5 mm		m	3,15	623	416,89	1 545,56	1 962,45	0,01	0,04
3		342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2		kus	1,00	291	5,43	285,57	291,00	0,00	0,00
4		<b>28349015</b>	<b>Dvířka revizní rozměr 300x400 mm</b>		<b>kus</b>	<b>1,00</b>	<b>500</b>	<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
5		342012222R00	Příčka SDK,ocel.kce,1x oplášt. tl.100mm,RF 12,5mm s úpravou pro dveře a nadsvětílík		m2	3,49	705	1 197,47	1 262,98	2 460,45	0,03	0,10
6		342-01VD	Vyřezání otvoru v SDK příčce do 0,0225 m2		kus	2,00	150	30,43	269,57	300,00	0,00	0,00
7		342-02VD	Vyřezání otvoru v SDK příčce do 0,09 m2		kus	2,00	150	27,04	272,96	300,00	0,00	0,00
		<b>6</b>	<b>Úpravy povrchů,podlahy a osazování výplní otvorů</b>				<b>241,75</b>	<b>1 418,25</b>	<b>1 660,00</b>		<b>0,02</b>	
8		612401191R00	Omítka malých ploch stěn - zapravení otvorů		kus	4,00	415	241,75	1 418,25	1 660,00	0,00	0,02
		<b>61</b>	<b>Úprava povrchů vnitřní</b>				<b>6 910,23</b>	<b>28 941,75</b>	<b>35 851,98</b>		<b>2,32</b>	
9		611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm		m2	57,23	167	2 716,42	6 840,99	9 557,41	0,01	0,45
10		612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.		m2	203,82	113	3 546,47	19 485,19	23 031,66	0,01	1,34
11		612451121R00	Omítka vnitřní zdvia, cementová (MC), hladká - vyrovnání pod obklad		m2	10,79	229	534,70	1 936,21	2 470,91	0,05	0,49
12		612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi		m	14,40	55	112,64	679,36	792,00	0,00	0,03
		<b>72</b>	<b>Zdravotně technické instalace</b>				<b>0,00</b>	<b>62 888,20</b>	<b>62 888,20</b>		<b>0,00</b>	
13		720000001VD	Plynoinstalace - dle přílohy		kpl	1,00	45770,9	0,00	45 770,90	45 770,90	0,00	0,00
14		720000003VD	Kanalizace a vodoinstalace - dle přílohy		kpl	1,00	11877,3	0,00	11 877,30	11 877,30	0,00	0,00
15		720000004VD	Stavební výpomoci pro vnitřní kanalizaci - vybourání a zapravení rýhy 150/150 mm v cihle		m	6,00	390	0,00	2 340,00	2 340,00	0,00	0,00
16		720000006VD	Stavební výpomoci pro vnitřní vodovod - vybourání a zapravení rýhy 100/100 mm v cihle		m	10,00	290	0,00	2 900,00	2 900,00	0,00	0,00
		<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>1 257,27</b>	<b>311,51</b>	<b>1 568,78</b>		<b>0,01</b>	
17		764410491R00	Montáž oplechování parapetů Al		m	1,30	249	22,27	301,43	323,70	0,00	0,00
18		<b>55342103.A</b>	<b>Parapet vnější hliníkový š 150 mm řezaný</b>		<b>m</b>	<b>1,30</b>	<b>950</b>	<b>1 235,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 235,00</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>
19		998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m		t	0,01	1300	0,00	10,08	10,08	0,00	0,00
		<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>15 218,64</b>	<b>5 211,20</b>	<b>20 429,84</b>		<b>0,13</b>	
20		766670021R00	Montáž klíky a štítku		kus	1,00	244	0,00	244,00	244,00	0,00	0,00
21		<b>54914620</b>	<b>Dveřní kování nerez fab</b>		<b>kus</b>	<b>1,00</b>	<b>1000</b>	<b>1 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
22		766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2		kus	3,00	782	269,52	2 076,48	2 346,00	0,00	0,00
23		611-1VD	Okno plastové 60/120 cm , OS s příčkou, mikroventilace, bílé, U=max 1,2 W/m2K- ověřit rozměry		kus	2,00	3460	6 920,00	0,00	6 920,00	0,03	0,06
24		611-2VD	Okno vnitřní plastové 150/60 cm, fix, barva bílá, sklo kúra		kus	1,00	3600	3 600,00	0,00	3 600,00	0,04	0,04
25		766694121R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 100 cm		kus	2,00	172	10,11	333,89	344,00	0,00	0,00
26		<b>60780015</b>	<b>Parapet interiér komůrkový š. 400 mm s nosem včetně krytek</b>		<b>m</b>	<b>1,30</b>	<b>500</b>	<b>650,00</b>	<b>0,00</b>	<b>650,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,01</b>
27		766000001VD	Osazení skládacích dveří včetně obložkové zárubně do SDK tl. 100 mm		kus	1,00	2000	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
28		611-11VD	Dveře plně skládací, obložková zárubeň, CPL bílá hladká - 80/197 cm, kování mušle lamelová		kus	1,00	2500	2 500,00	0,00	2 500,00	0,02	0,02
29		766601212R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT páska+ PP páska		m	7,20	100	269,01	450,99	720,00	0,00	0,00
30		998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m		t	0,13	789	0,00	105,84	105,84	0,00	0,00
		<b>767</b>	<b>Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>				<b>900,00</b>	<b>302,12</b>	<b>1 202,12</b>		<b>0,00</b>	
31		767811100R00	Montáž větracích mřížek, typ VM		kus	4,00	75	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00
32		<b>42972802</b>	<b>Mřížka větrací 150x150 mm bílá</b>		<b>kus</b>	<b>2,00</b>	<b>150</b>	<b>300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
33		<b>42972814</b>	<b>Mřížka větrací 300x300 mm bílá</b>		<b>kus</b>	<b>2,00</b>	<b>300</b>	<b>600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
34		998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m		t	0,00	785	0,00	2,12	2,12	0,00	0,00
		<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>1 531,38</b>	<b>6 195,39</b>	<b>7 726,77</b>		<b>0,02</b>	
35		783624920R00	Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 2x +1x email +1x tm		m2	24,27	251	1 167,86	4 923,91	6 091,77	0,00	0,01

36	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	45,00	33	318,15	1 166,85	1 485,00	0,00	0,00	
37	783225900R00	Nátěr syntetický ocelových zárubní 1x email	kus	2,00	75	45,37	104,63	150,00	0,00	0,00	
	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>1 732,76</b>	<b>13 339,03</b>	<b>15 071,79</b>		<b>0,06</b>	
38	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m - stropy	m2	57,23	21	4,60	1 197,23	1 201,83	0,00	0,00	
39	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	57,23	12,5	152,88	562,50	715,38	0,00	0,00	
40	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	57,23	33	194,43	1 694,16	1 888,59	0,00	0,01	
41	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m - stěny	m2	203,82	6,4	17,11	1 287,34	1 304,45	0,00	0,00	
42	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	203,82	12,5	544,48	2 003,27	2 547,75	0,00	0,01	
43	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	203,82	33	692,45	6 033,61	6 726,06	0,00	0,03	
44	784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem sádrokarton 1x	m2	14,18	12,5	31,54	145,71	177,25	0,00	0,00	
45	784115412R00	Malba tekutá, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	14,18	36	95,27	415,21	510,48	0,00	0,00	
	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>1 897,46</b>	<b>2 566,48</b>	<b>4 463,94</b>		<b>0,07</b>	
46	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	57,23	78	1 897,46	2 566,48	4 463,94	0,00	0,07	
	<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>184,87</b>	<b>4 282,35</b>	<b>4 467,22</b>		<b>0,01</b>	
47	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	57,23	74	69,71	4 165,31	4 235,02	0,00	0,00	
48	953761131R00	Odvětrání trubami PVC kruhovými 140x2,8 mm přes SDK	m	0,15	583	25,23	62,22	87,45	0,01	0,00	
49	953761137R00	Odvětrání trubami PVC kruhovými 317x7,7 mm přes SDK	m	0,15	965	89,93	54,82	144,75	0,03	0,00	
	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>79,96</b>	<b>1 560,16</b>	<b>1 640,12</b>		<b>0,27</b>	
50	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	4,00	10,5	0,00	42,00	42,00	0,01	0,04	
51	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	1,44	281	72,46	332,18	404,64	0,08	0,11	
52	976074131R00	Vybourání kotevních želez zeď cihelná MC	kus	2,00	90	0,00	180,00	180,00	0,01	0,02	
53	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	1,89	79	0,00	149,31	149,31	0,02	0,05	
54	971033331R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.15cm, MVC pro topidlo	kus	1,00	54	7,50	46,50	54,00	0,03	0,03	
55	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	0,90	130	0,00	117,00	117,00	0,04	0,03	
56	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,27	350	0,00	94,11	94,11	0,00	0,00	
57	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,27	137	0,00	36,84	36,84	0,00	0,00	
58	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4,03	14,3	0,00	57,68	57,68	0,00	0,00	
59	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,27	299	0,00	80,40	80,40	0,00	0,00	
60	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,27	219	0,00	58,89	58,89	0,00	0,00	
61	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,27	9,5	0,00	2,55	2,55	0,00	0,00	
62	979999997R00	Poplatek za skládku - stavební suti	t	0,03	850	0,00	21,25	21,25	0,00	0,00	
63	979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo+kov+plasty	t	0,24	1400	0,00	341,45	341,45	0,00	0,00	
	<b>999VD</b>	<b>Ostatní náklady</b>				<b>0,00</b>	<b>8 790,50</b>	<b>8 790,50</b>		<b>0,00</b>	
64	999-1VD	Zařízení staveniště - procentem z celkové ceny stavby	%	2,50	1078	0,00	2 695,00	2 695,00	0,00	0,00	
65	999-2VD	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - procentem z celkové ceny stavby	%	3,00	1078	0,00	3 234,00	3 234,00	0,00	0,00	
66	999-3VD	Ochrana, zakrytí nových podlah při stavebních pracích	m2	57,23	50	0,00	2 861,50	2 861,50	0,00	0,00	
	<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>2 244,60</b>	<b>2 244,60</b>		<b>0,00</b>	
67	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,64	850	0,00	2 244,60	2 244,60	0,00	0,00	
	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>0,00</b>	<b>250,00</b>	<b>250,00</b>		<b>0,00</b>	
68	210000003VD	Přemístění zásuvky	kus	1,00	250	0,00	250,00	250,00	0,00	0,00	
<b>Celkem:</b>								<b>174 543,76</b>			

### Rasche 3 bc 4

č.	Plynoinstalace	jedn.	ks	jd.c.	celkem
1	Demontáž topidla do komína	ks	2	150,00 Kč	300,00 Kč
2	Přesekání otvoru pro topidlo přes zeď + osazení kouřovodu	ks	2	600,00 Kč	1 200,00 Kč
3	Vybourání nového otvoru + osazení kouřovodu	ks	3	800,00 Kč	2 400,00 Kč
4	Montáž topidel plynových přes zeď	ks	3	400,00 Kč	1 200,00 Kč
5	Topidlo přes zeď 2 kW	ks	1	6 965,50 Kč	6 965,50 Kč
6	Topidlo přes zeď 3 kW	ks	2	7 106,70 Kč	14 213,40 Kč
7	Odtah spalin 80 cm přes zeď	ks	3	876,50 Kč	2 629,50 Kč
8	Podložka pod topidlo nehořlavá	ks	2	2 090,00 Kč	4 180,00 Kč
9	Demontáž sporáku	ks	1	120,00 Kč	120,00 Kč
10	Montáž sporáku	ks	1	250,00 Kč	250,00 Kč
11	Hadice plynová 1,5 m	ks	1	550,90 Kč	550,90 Kč
12	Sporák plynový	ks	1	3 791,40 Kč	3 791,40 Kč
13	Opravy na zaslepení potrubí a úpravách	kpl.	1	300,00 Kč	300,00 Kč
14	Navážení na stávající potrubí	ks	2	300,00 Kč	600,00 Kč
15	Montáž rozvodu plynu DN 15	m	4	331,70 Kč	1 326,80 Kč
16	Dodání a montáž KK 15	ks	3	159,60 Kč	478,80 Kč
17	Chráničky DN 25	ks	1	171,90 Kč	171,90 Kč
18	Přípojky nerez k topidlům do 1 m	ks	3	415,90 Kč	1 247,70 Kč
19	Úřední tlaková zkouška	ks	1	980,00 Kč	980,00 Kč
20	Úřední revize plynoinstakace	ks	1	735,00 Kč	735,00 Kč
21	Servisní spuštění plynových spotřebičů	ks	4	420,00 Kč	1 680,00 Kč
22	Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
					<b>45 770,90 Kč</b>

### Vodoinstalace, kanalizace

1	Úprava rozvodu vody pro osazení el. boiler	kpl.	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
2	Demontáž PO, montáž nového ohřívače EO 95 l + připojení	kpl.	1	5 328,50 Kč	5 328,50 Kč
3	Výměna umyvadla + sifon / včetně dodání /	kpl.	1	1 098,80 Kč	1 098,80 Kč
4	Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
					<b>11 877,30 Kč</b>

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>BD Fr.Rasche , byt č.7</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Revitalizace bytu	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Přerov	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.	IČ/DIČ: 28603575/CZ28603575
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 114
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 01.08.2016

## Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	15 953,63	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	61 354,53	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
<b>PSV</b>	Dodávky	62 327,15	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	103 636,88			Provozní vlivy	0,00		
<b>"M"</b>	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00		
<b>Ostatní materiál</b>		0,00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		8 354,94						
<b>ZRN celkem</b>		251 627,13	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00		

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>251 627,13</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>37 744,07</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>251 627,13</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>289 371,20</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis







<b>999VD</b>	<b>Ostatní náklady</b>					<b>0,00</b>	<b>12 477,50</b>	<b>12 477,50</b>		<b>0,00</b>	
111 999-1VD	Zařízení staveniště - procentem z celkové ceny stavby	%	2,50	1765	0,00	4 412,50	4 412,50	0,00	0,00	0,00	
112 999-2VD	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - procentem z celkové ceny stavby	%	3,00	1765	0,00	5 295,00	5 295,00	0,00	0,00	0,00	
113 999-3VD	Ochrana, zakrytí podlah při stavebních pracích	m2	55,40	50	0,00	2 770,00	2 770,00	0,00	0,00	0,00	
<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>					<b>0,00</b>	<b>3 084,01</b>	<b>3 084,01</b>		<b>0,00</b>	
114 999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,63	850	0,00	3 084,01	3 084,01	0,00	0,00	0,00	
<b>Celkem:</b>								<b>251 627,13</b>			

Rasche 3 bc 7

č.	<u>Plynoinstalace</u>	j.	ks	j.c.	celkem
1	Demontáž topidla do komína	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
2	Přesekání otvoru pro topidlo přes zeď + osazení kouřovodu	ks	1	600,00 Kč	600,00 Kč
3	Vybourání nového otvoru + osazení kouřovodu	ks	1	800,00 Kč	800,00 Kč
4	Montáž topidel plynových přes zeď	ks	2	400,00 Kč	800,00 Kč
5	Topidlo přes zeď 2 kW	ks	1	6 965,50 Kč	6 965,50 Kč
6	Topidlo přes zeď 4 kW	ks	1	7 643,70 Kč	7 643,70 Kč
7	Odtah spalin 80 cm přes zeď	ks	2	876,50 Kč	1 753,00 Kč
8	Podložka pod topidlo nehořlavá	ks	2	2 090,00 Kč	4 180,00 Kč
9	Demontáž sporáku	ks	1	120,00 Kč	120,00 Kč
10	Montáž sporáku	ks	1	250,00 Kč	250,00 Kč
11	Hadice plynová 1,5 m	ks	1	550,90 Kč	550,90 Kč
12	Sporák plynový	ks	1	3 791,40 Kč	3 791,40 Kč
13	Opravy na zaslepení potrubí a úpravách	kpl	1	300,00 Kč	300,00 Kč
14	Navazování na stávající potrubí	ks	1	300,00 Kč	300,00 Kč
15	Montáž rozvodu plynu DN 15	m	10	331,70 Kč	3 317,00 Kč
16	Dodání a montáž KK 15	ks	2	159,60 Kč	319,20 Kč
17	Chráničky DN 25	ks	1	171,90 Kč	171,90 Kč
18	Přípojky nerez k topidlům do 1 m	ks	2	415,90 Kč	831,80 Kč
19	Úřední tlaková zkouška	ks	1	980,00 Kč	980,00 Kč
20	Úřední revize plynoinstalace	ks	1	735,00 Kč	735,00 Kč
21	Servisní spuštění plynových spotřebičů	ks	3	420,00 Kč	1 260,00 Kč
22	Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
					<b>36 269,40 Kč</b>

Vodoinstalace, kanalizace

Výměna bytového rozvodu vodoinstalace se změnami pro nové umístění výtokových armatur a spotřebičů /částečná demontáž, nový rozvod cca 18 m, vyústky 8 ks, armatury pro připojení ohřívače /					
1	Částečná výměna kanalizace bytu / potrubí DN 40,50 – 9 m, vyústky ks 4 /	kpl.	1	8 773,80 Kč	8 773,80 Kč
2	AP – podmítkový sifon + ventil ½“	kpl.	1	297,50 Kč	297,50 Kč
3	Demontáž PO, montáž nového ohřívače EO 95 l + připojení	kpl.	1	5 328,50 Kč	5 328,50 Kč
4	Výměna vany ocelové 160 cm	kpl.	1	1 380,00 Kč	1 380,00 Kč
5	Dodávka : vana ocelová 160 cm, nohy, sifon	kpl.	1	2 346,70 Kč	2 346,70 Kč
6	Výměna umyvadla + sifon / včetně dodání /	kpl.	1	1 173,80 Kč	1 173,80 Kč
7	Výměna baterie dřezové + dodání	kpl.	1	1 141,80 Kč	1 141,80 Kč
8	Výměna baterie umyvadlové + dodání	kpl.	1	1 098,80 Kč	1 098,80 Kč
9	Výměna baterie vanové + dodání	kpl.	1	1 238,30 Kč	1 238,30 Kč
10	Odstavení a zpětné připojení zařiz. předmětů stávajících	kpl.	1	300,00 Kč	300,00 Kč
11	Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
					<b>25 673,20 Kč</b>

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>BD Fr. Rasche 3 - byt č.9</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Revitalizace bytu	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Přerov	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.	IČ/DIČ: 28603575/CZ28603575
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 98
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 01.08.2016

## Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	14 170,72	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	59 397,83	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
<b>PSV</b>	Dodávky	28 688,16	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	114 402,50			Provozní vlivy	0,00		
<b>"M"</b>	Dodávky	250,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	250,00			NUS z rozpočtu	0,00		
<b>Ostatní materiál</b>		0,00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		8 041,74						
<b>ZRN celkem</b>		225 200,95	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00		

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>225 200,95</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>33 780,14</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>225 200,95</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>258 981,09</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>BD Fr. Rasche 3 - byt č.9</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: Revitalizace bytu	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: Přerov	Konec výstavby:	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.
JKSO:	Zpracováno dne: 01.08.2016	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
<b>31 Zdi podpěrné a volné</b>						<b>365,51</b>	<b>395,49</b>	<b>761,00</b>		<b>0,12</b>
1	310235241R00	Zazdívka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm - zděř	kus	3,00	79	104,03	132,97	237,00	0,01	0,04
2	310235251RT2	Zazdívka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 45 cm	kus	4,00	131	261,48	262,52	524,00	0,02	0,08
<b>34 Stěny a příčky</b>						<b>2 600,41</b>	<b>3 987,49</b>	<b>6 587,90</b>		<b>0,24</b>
3	342267111RT3	Obklad kanalizace sádkokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m desky standard impreg. tl. 12,5 mm	m	3,15	623	416,89	1 545,56	1 962,45	0,01	0,04
4	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,00	291	5,43	285,57	291,00	0,00	0,00
5	28349015	Dvířka revizní rozměr 300x400 mm	kus	1,00	500	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00
6	342012222R00	Příčka SDK,ocel.kce,1x oplášt'. tl.100mm,RF 12,5mm s úpravou pro dveře a nadsvětlík	m2	3,49	705	1 197,47	1 262,98	2 460,45	0,03	0,10
7	346244313R00	Obezdvíky van z desek porobetonových tl. 100 mm	m2	1,50	516	423,15	350,85	774,00	0,07	0,10
8	342-01VD	Výřezání otvoru v SDK příčce do 0,0225 m2	kus	2,00	150	30,43	269,57	300,00	0,00	0,00
9	342-02VD	Výřezání otvoru v SDK příčce do 0,09 m2	kus	2,00	150	27,04	272,96	300,00	0,00	0,00
<b>6 Úpravy povrchů,podlahy a osazování výplní otvorů</b>						<b>241,75</b>	<b>1 418,25</b>	<b>1 660,00</b>		<b>0,02</b>
10	612401191R00	Omítka malých ploch stěn - zapravení otvorů	kus	4,00	415	241,75	1 418,25	1 660,00	0,00	0,02
<b>61 Úprava povrchů vnitřní</b>						<b>7 833,33</b>	<b>31 173,08</b>	<b>39 006,41</b>		<b>2,61</b>
11	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	57,23	167	2 716,42	6 840,99	9 557,41	0,01	0,45
12	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	203,82	113	3 546,47	19 485,19	23 031,66	0,01	1,34
13	612451121R00	Omítka vnitřní zdíva, cementová (MC), hladká - vyrovnání pod obklad	m2	11,04	229	547,09	1 981,07	2 528,16	0,05	0,50
14	612473182R00	Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková - po obkladu	m2	9,86	313	909,15	2 177,03	3 086,18	0,03	0,28
15	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	14,60	55	114,20	688,80	803,00	0,00	0,03
<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>49,99</b>	<b>45,01</b>	<b>95,00</b>		<b>0,02</b>
16	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	0,19	500	49,99	45,01	95,00	0,12	0,02
<b>72 Zdravotně technické instalace</b>						<b>0,00</b>	<b>81 337,10</b>	<b>81 337,10</b>		<b>0,00</b>
17	720000001VD	Plynoinstalace - dle přílohy	kpl	1,00	47544,7	0,00	47 544,70	47 544,70	0,00	0,00
18	720000003VD	Kanalizace a vodoinstalace - dle přílohy	kpl	1,00	27972,4	0,00	27 972,40	27 972,40	0,00	0,00
19	720000004VD	Stavební výpomocí pro vnitřní kanalizaci - vybourání a zapravení rýhy 150/150 mm v cihle	m	6,00	390	0,00	2 340,00	2 340,00	0,00	0,00
20	720000006VD	Stavební výpomocí pro vnitřní vodovod - vybourání a zapravení rýhy 100/100 mm v cihle	m	12,00	290	0,00	3 480,00	3 480,00	0,00	0,00
<b>764 Konstrukce klempířské</b>						<b>217,27</b>	<b>311,51</b>	<b>528,78</b>		<b>0,01</b>
21	764410491R00	Montáž oplechování parapetů Al	m	1,30	249	22,27	301,43	323,70	0,00	0,00
22	55342103.A	Parapet vnější hliníkový š 150 mm řezaný	m	1,30	150	195,00	0,00	195,00	0,01	0,01
23	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,01	1300	0,00	10,08	10,08	0,00	0,00
<b>766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>17 065,82</b>	<b>7 103,55</b>	<b>24 169,37</b>		<b>0,16</b>
24	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	3,00	1092	376,36	2 899,64	3 276,00	0,00	0,00
25	611-1VD	Okno plastové 60/125 cm , OS s příčkou, mikroventilace, bílé, U=max 1,2 W/m2K- ověřit rozměry	kus	1,00	3460	3 460,00	0,00	3 460,00	0,03	0,03
26	611-1VD	Okno plastové 60/120 cm , OS s příčkou, mikroventilace, bílé, U=max 1,2 W/m2K- ověřit rozměry	kus	1,00	3460	3 460,00	0,00	3 460,00	0,03	0,03
27	611-2VD	Okno plastové 150/60 vnitřní, fixní, sklo kůra	kus	1,00	3600	3 600,00	0,00	3 600,00	0,05	0,05
28	766694121R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 100 cm	kus	2,00	321	18,87	623,13	642,00	0,00	0,00
29	60780014	Parapet interiér komůrkový š. 350 mm s nosem včetně krytek	m	1,30	450	585,00	0,00	585,00	0,00	0,01
30	766000001VD	Osazení skládacích dveří včetně obložkové zárubně do SDK tl. 100 mm	kus	1,00	2000	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
31	611-11VD	Dveře plně skládací, obložková zárubeň, CPL bílá hladká - 80/197 cm, kování mušle lamelová	kus	1,00	2500	2 500,00	0,00	2 500,00	0,02	0,02
32	766000002VD	Montáž shrnovacích dveří do ocelové zárubně	kus	1,00	1000	42,85	957,15	1 000,00	0,00	0,00
33	611-12VD	Dveře plně shrnovací pro světlost zárubně 110/197 cm	kus	1,00	2500	2 500,00	0,00	2 500,00	0,02	0,02

34	76669924R00	Oprava dveří - výměna kukátka	kus	1,00	43	0,00	43,00	43,00	0,00	0,00
35	54914636	Dveřní kukátko	kus	1,00	250	250,00	0,00	250,00	0,00	0,00
36	766601212R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT páska+ PP páska	m	7,30	100	272,74	457,26	730,00	0,00	0,00
37	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,16	789	0,00	123,37	123,37	0,00	0,00
	<b>767</b>	<b>Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>				<b>1 600,00</b>	<b>602,13</b>	<b>2 202,13</b>		<b>0,00</b>
38	767811100R00	Montáž větracích mřížek, typ VM	kus	4,00	75	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00
39	42972802	Mřížka větrací 150x150 mm bílá	kus	2,00	350	700,00	0,00	700,00	0,00	0,00
40	42972814	Mřížka větrací 300x300 mm bílá	kus	2,00	450	900,00	0,00	900,00	0,00	0,00
41	767000010VD	Odříznutí a zapravení 3 pantů na ocelové zárubni	kpl	1,00	300	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00
42	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,00	789	0,00	2,13	2,13	0,00	0,00
	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>150,50</b>	<b>846,01</b>	<b>996,51</b>		<b>0,01</b>
43	771120111R00	Kladení dlaždic na stupnice do tmele, jedna řada - balkonové dveře	m	0,90	143	0,00	128,70	128,70	0,00	0,00
44	597642030	Dlažba matná 300x300x9 mm	m2	0,10	350	35,00	0,00	35,00	0,02	0,00
45	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	3,00	150	0,00	450,00	450,00	0,00	0,00
46	597642030	Dlažba matná 300x300x9 mm	m2	0,33	350	115,50	0,00	115,50	0,02	0,01
47	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	3,90	66	0,00	257,40	257,40	0,00	0,00
48	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,01	1200	0,00	9,91	9,91	0,00	0,00
	<b>781</b>	<b>Obklady (keramické)</b>				<b>6 389,47</b>	<b>4 913,72</b>	<b>11 303,19</b>		<b>0,26</b>
49	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	11,04	37	231,07	177,41	408,48	0,00	0,00
50	781415013RT6	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 15x15 cm	m2	11,04	541	1 793,48	4 179,16	5 972,64	0,00	0,04
51	59781530	Obklad keramický	m2	12,14	350	4 249,00	0,00	4 249,00	0,02	0,21
52	781479705RT3	Přípl.za spárovací hmotu - plošně	m2	11,04	10,5	115,92	0,00	115,92	0,00	0,00
53	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	11,04	41	0,00	452,64	452,64	0,00	0,00
54	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,26	405	0,00	104,51	104,51	0,00	0,00
	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>1 532,34</b>	<b>6 199,45</b>	<b>7 731,79</b>		<b>0,02</b>
55	783624920R00	Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 2x +1x email +1x tm	m2	24,29	251	1 168,82	4 927,97	6 096,79	0,00	0,01
56	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	45,00	33	318,15	1 166,85	1 485,00	0,00	0,00
57	783225900R00	Nátěr syntetický ocelových zárubní 1x email	kus	2,00	75	45,37	104,63	150,00	0,00	0,00
	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>1 732,76</b>	<b>13 339,03</b>	<b>15 071,79</b>		<b>0,06</b>
58	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m - stropy	m2	57,23	21	4,60	1 197,23	1 201,83	0,00	0,00
59	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	57,23	12,5	152,88	562,50	715,38	0,00	0,00
60	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	57,23	33	194,43	1 694,16	1 888,59	0,00	0,01
61	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m - stěny	m2	203,82	6,4	17,11	1 287,34	1 304,45	0,00	0,00
62	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	203,82	12,5	544,48	2 003,27	2 547,75	0,00	0,01
63	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	203,82	33	692,45	6 033,61	6 726,06	0,00	0,03
64	784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem sádkokarton 1x	m2	14,18	12,5	31,54	145,71	177,25	0,00	0,00
65	784115412R00	Malba tekutá, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	14,18	36	95,27	415,21	510,48	0,00	0,00
	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>1 897,46</b>	<b>2 566,48</b>	<b>4 463,94</b>		<b>0,07</b>
66	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	57,23	78	1 897,46	2 566,48	4 463,94	0,00	0,07
	<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>1 023,84</b>	<b>4 477,38</b>	<b>5 501,22</b>		<b>0,04</b>
67	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	57,23	74	69,71	4 165,31	4 235,02	0,00	0,00
68	953941119R00	Osazení revizních dvířek	kus	2,00	117	38,97	195,03	234,00	0,02	0,03
69	55347582	Dvířka vanová magnetická MD 300x300 mm	kus	1,00	450	450,00	0,00	450,00	0,00	0,00
70	28349050	Dvířka plastová 150 x 150 mm	kus	1,00	350	350,00	0,00	350,00	0,00	0,00
71	953761131R00	Odvětrání troubami PVC kruhovými 140x2,8 mm přes SDK	m	0,15	583	25,23	62,22	87,45	0,01	0,00
72	953761137R00	Odvětrání troubami PVC kruhovými 317x7,7 mm přes SDK	m	0,15	965	89,93	54,82	144,75	0,03	0,00
	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>158,43</b>	<b>9 962,72</b>	<b>10 121,15</b>		<b>1,79</b>
73	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	20,90	113	0,00	2 361,70	2 361,70	0,07	1,42
74	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	1,90	170	71,56	251,44	323,00	0,03	0,06
75	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	4,00	6	0,00	24,00	24,00	0,01	0,04
76	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	1,47	281	73,97	339,10	413,07	0,08	0,11
77	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	1,89	79	0,00	149,31	149,31	0,02	0,05
78	713100811R00	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. do 2 cm	m2	23,50	49	0,00	1 151,50	1 151,50	0,00	0,01

79	766825811R00	Demontáž vestavěného stolku	kus	1,00	106	0,00	106,00	106,00	0,09	0,09
80	971033231R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15cm, MVC	kus	1,00	33	0,00	33,00	33,00	0,00	0,00
81	976072221R00	Vybourání revizních dvířek pl. 0,3 m2 ze zdi cih	kus	1,00	25	0,00	25,00	25,00	0,01	0,01
82	960000004VD	Dmt. větracích mřížek do 200/200 mm	kus	4,00	100	12,90	387,10	400,00	0,00	0,00
83	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,79	350	0,00	627,33	627,33	0,00	0,00
84	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,58	137	0,00	491,11	491,11	0,00	0,00
85	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,79	450	0,00	806,57	806,57	0,00	0,00
86	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	26,89	14,2	0,00	381,78	381,78	0,00	0,00
87	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,79	299	0,00	535,92	535,92	0,00	0,00
88	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	7,17	22	0,00	157,73	157,73	0,00	0,00
89	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,79	219	0,00	392,53	392,53	0,00	0,00
90	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,79	9	0,00	16,13	16,13	0,00	0,00
91	979999997R00	Poplatek za skládku - stavební suť	t	1,43	850	0,00	1 211,42	1 211,42	0,00	0,00
92	979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo+kov+plast+polystyren	t	0,37	1400	0,00	514,05	514,05	0,00	0,00
	<b>999VD</b>	<b>Ostatní náklady</b>				<b>0,00</b>	<b>10 506,50</b>	<b>10 506,50</b>		<b>0,00</b>
93	999-1VD	Zařízení staveniště - procentem z celkové ceny stavby	%	2,50	1390	0,00	3 475,00	3 475,00	0,00	0,00
94	999-2VD	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - procentem z celkové ceny stavby	%	3,00	1390	0,00	4 170,00	4 170,00	0,00	0,00
95	999-3VD	Ochrana, zakrytí nových podlah při stavebních pracích	m2	57,23	50	0,00	2 861,50	2 861,50	0,00	0,00
	<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>2 657,17</b>	<b>2 657,17</b>		<b>0,00</b>
96	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,13	850	0,00	2 657,17	2 657,17	0,00	0,00
	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>250,00</b>	<b>250,00</b>	<b>500,00</b>		<b>0,00</b>
97	210000001VD	Přemístění vypínače	kus	1,00	250	250,00	0,00	250,00	0,00	0,00
98	210000003VD	Přemístění zásuvky	kus	1,00	250	0,00	250,00	250,00	0,00	0,00
						<b>Celkem:</b>		<b>225 200,95</b>		

Plynoinstalace

č.	popis	j.	p.	j.c.	celkem
1	Demontáž topidla do komína	ks	2	150,00 Kč	300,00 Kč
2	Demontáž plynového ohřívače	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
3	Přesekání otvoru pro topidlo přes zeď + osazení kouřovodu	ks	2	600,00 Kč	1 200,00 Kč
4	Vybourání nového otvoru + osazení kouřovodu	ks	1	800,00 Kč	800,00 Kč
5	Montáž topidel plynových přes zeď	ks	3	400,00 Kč	1 200,00 Kč
6	Topidlo přes zeď 2 kW	ks	1	6 965,50 Kč	6 965,50 Kč
7	Topidlo přes zeď 4 kW	ks	2	7 643,70 Kč	15 287,40 Kč
8	Odtah spalin 80 cm přes zeď	ks	3	876,50 Kč	2 629,50 Kč
9	Podložka pod topidlo nehořlavá	ks	2	2 090,00 Kč	4 180,00 Kč
10	Demontáž sporáku	ks	1	120,00 Kč	120,00 Kč
11	Montáž sporáku	ks	1	250,00 Kč	250,00 Kč
12	Hadice plynová 1,5 m	ks	1	550,90 Kč	550,90 Kč
13	Sporák plynový	ks	1	3 791,40 Kč	3 791,40 Kč
14	Opravy na zaslepení potrubí a úpravách	kpl	1	300,00 Kč	300,00 Kč
15	Navaření na stávající potrubí	ks	2	300,00 Kč	600,00 Kč
16	Montáž rozvodu plynu DN 15	m	10	331,70 Kč	3 317,00 Kč
17	Dodání a montáž KK 15	ks	4	159,60 Kč	638,40 Kč
18	Chráničky DN 25	ks	1	171,90 Kč	171,90 Kč
19	Přípojky nerez k topidlům do 1 m	ks	3	415,90 Kč	1 247,70 Kč
20	Úřední tlaková zkouška	ks	1	980,00 Kč	980,00 Kč
21	Úřední revize plynoinstalace	ks	1	735,00 Kč	735,00 Kč
22	Servisní spuštění plynových spotřebičů	ks	4	420,00 Kč	1 680,00 Kč
23	Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
					<b>47 544,70 Kč</b>

Vodoinstalace,kanalizace

Výměna bytového rozvodu vodoinstalace se změnami pro nové umístění výtokových armatur a spotřebičů /částečná demontáž,nový rozvod cca 18 m,vyústky 8 ks, armatury pro připojení ohřívače /					
1	Částečná výměna kanalizace bytu / potrubí DN 40,50 – 9 m, vyústky ks 4 /	kpl.	1	8 773,80 Kč	8 773,80 Kč
2	AP – podmínkový sifon + ventil ½“	kpl.	1	297,50 Kč	297,50 Kč
3	Montáž nového ohřívače EO 95 l + připojení k	kpl.	1	5 328,50 Kč	5 328,50 Kč
4	Výměna vany ocelové 160 cm	kpl.	1	1 380,00 Kč	1 380,00 Kč
5	Dodávka : vana ocelová 160 cm,nohy,sifon	kpl.	1	2 346,70 Kč	2 346,70 Kč
6	Výměna umyvadla + sifon / včetně dodání /	kpl.	1	1 173,80 Kč	1 173,80 Kč
7	Výměna baterie dřezové + dodání	kpl.	1	1 141,80 Kč	1 141,80 Kč
8	Výměna baterie umyvadlové + dodání	kpl.	1	1 098,80 Kč	1 098,80 Kč
9	Výměna baterie vanové + dodání	kpl.	1	1 238,30 Kč	1 238,30 Kč
10	Výměna WC mísy + splachovače nízkopoloženého + dodání	kpl.	1	2 599,20 Kč	2 599,20 Kč
11	Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
12					
					<b>27 972,40 Kč</b>

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>BD Fr.Rasche - byt č.10</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Revitalizace bytu	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Přerov	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.	IČ/DIČ: 28603575/CZ28603575
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 117
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 02.08.2015

## Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	18 553,11	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	64 672,58	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
<b>PSV</b>	Dodávky	66 560,32	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	102 416,28			Provozní vlivy	0,00		
<b>"M"</b>	Dodávky	289,47			Ostatní	0,00		
	Montáž	1 710,53			NUS z rozpočtu	0,00		
<b>Ostatní materiál</b>		0,00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		9 757,80						
<b>ZRN celkem</b>		263 960,09	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00		

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>263 960,09</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>39 594,01</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>263 960,09</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>303 554,10</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis







99	962036412R00	DMTZ SDK konstrukce pod stropem, 1x kov.kce, 1x oplášt'.12,5 mm	m2	2,82	72,6	21,42	183,31	204,73	0,01	0,04
100	962036145R00	DMTZ příčky s obloukem	m2	2,42	130	18,51	296,09	314,60	0,01	0,02
101	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,94	350	0,00	678,05	678,05	0,00	0,00
102	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,87	137	0,00	530,81	530,81	0,00	0,00
103	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,94	450	0,00	871,78	871,78	0,00	0,00
104	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	29,06	14,2	0,00	412,64	412,64	0,00	0,00
105	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,94	299	0,00	579,25	579,25	0,00	0,00
106	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	7,75	22	0,00	170,48	170,48	0,00	0,00
107	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,94	219	0,00	424,26	424,26	0,00	0,00
108	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,94	9	0,00	17,44	17,44	0,00	0,00
109	979999997R00	Poplatek za skládku - stavební suť	t	1,01	850	0,00	861,14	861,14	0,00	0,00
110	979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo+kov+plast	t	0,92	1400	0,00	1 293,85	1 293,85	0,00	0,00
<b>999VD</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>0,00</b>	<b>13 165,00</b>	<b>13 165,00</b>		<b>0,00</b>
111	999-1VD	Zařízení staveniště - procentem z celkové ceny stavby	%	2,50	1890	0,00	4 725,00	4 725,00	0,00	0,00
112	999-2VD	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - procentem z celkové ceny stavby	%	3,00	1890	0,00	5 670,00	5 670,00	0,00	0,00
113	999-3VD	Ochrana, zakrytí nových podlah při stavebních pracích	m2	55,40	50	0,00	2 770,00	2 770,00	0,00	0,00
<b>H99</b>		<b>Ostatní přesuny hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>3 348,63</b>	<b>3 348,63</b>		<b>0,00</b>
114	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,94	850	0,00	3 348,63	3 348,63	0,00	0,00
<b>M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>289,47</b>	<b>1 710,53</b>	<b>2 000,00</b>		<b>0,00</b>
115	210000001VD	Přemístění vypínače	kus	1,00	250	250,00	0,00	250,00	0,00	0,00
116	210000002VD	Přemístění topidla	kus	1,00	250	39,47	210,53	250,00	0,00	0,00
117	210000003VD	Přemístění zásuvky	kus	6,00	250	0,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00
<b>Celkem:</b>								<b>263 960,09</b>		

Plynoinstalace

č.	popis	j.	p.j.	j.c.	celkem
1	Demontáž rozvodu plynoinstalace	m	8	30,00 Kč	240,00 Kč
2	Demontáž topidla	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
3	Demontáž plynového ohřivače	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
4	Vysekání otvoru pro topidlo přes zeď + osazení kouřovodu	ks	2	800,00 Kč	1 600,00 Kč
5	Montáž topidel plynových přes zeď	ks	2	400,00 Kč	800,00 Kč
6	Topidlo přes zeď 2 kW	ks	1	6 965,50 Kč	6 965,50 Kč
7	Topidlo přes zeď 4 kW	ks	1	7 643,70 Kč	7 643,70 Kč
8	Odtah spalin 80 cm přes zeď	ks	2	876,50 Kč	1 753,00 Kč
9	Podložka pod topidlo nehořlavá	ks	2	2 090,00 Kč	4 180,00 Kč
10	Demontáž sporáku	ks	1	120,00 Kč	120,00 Kč
11	Montáž sporáku	ks	1	250,00 Kč	250,00 Kč
12	Hadice plynová 1,5 m	ks	1	550,90 Kč	550,90 Kč
13	Sporák plynový	ks	1	3 791,40 Kč	3 791,40 Kč
14	Opravy na zaslepení potrubí a úpravách	kpl	1	300,00 Kč	300,00 Kč
15	Navaření na stávající potrubí	ks	1	300,00 Kč	300,00 Kč
16	Montáž rozvodu plynu DN 15	m	10	331,70 Kč	3 317,00 Kč
17	Dodání a montáž KK 15	ks	2	159,60 Kč	319,20 Kč
18	Chráničky DN 25	ks	1	171,90 Kč	171,90 Kč
19	Přípojky nerez k topidlům do 1 m	ks	2	415,90 Kč	831,80 Kč
20	Úřední tlaková zkouška	ks	1	980,00 Kč	980,00 Kč
21	Úřední revize plynoinstalace	ks	1	735,00 Kč	735,00 Kč
22	Servisní spuštění plynových spotřebičů	ks	3	420,00 Kč	1 260,00 Kč
23	Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
					<b>36 859,40 Kč</b>

Vodoinstalace,kanalizace

Výměna bytového rozvodu vodoinstalace se změnami pro nové umístění výtokových armatur a spotřebičů /částečná demontáž,nový rozvod cca 18 m,vyústky 8 ks, armatury pro připojení ohřivače /					
1	Částečná výměna kanalizace bytu / potrubí DN 40,50 – 9 m, vyústky ks 4 /	kpl.	1	8 773,80 Kč	8 773,80 Kč
2	AP – podmínkový sifon + ventil ½“	kpl.	1	297,50 Kč	297,50 Kč
4	Montáž nového ohřivače EO 95 l + připojení	kpl	1	5 328,50 Kč	5 328,50 Kč
5	Výměna vany ocelové 160 cm	kpl.	1	1 380,00 Kč	1 380,00 Kč
6	Dodávka : vana ocelová 160 cm,nohy,sifon	kpl.	1	2 346,70 Kč	2 346,70 Kč
7	Výměna umyvadla + sifon / včetně dodání /	kpl.	1	1 173,80 Kč	1 173,80 Kč
8	Výměna baterie umyvadlové + dodání	kpl.	1	1 098,80 Kč	1 098,80 Kč
9	Výměna baterie vanové + dodání	kpl.	1	1 238,30 Kč	1 238,30 Kč
10	Odstavení a zpětné připojení zařiz. předmětů stávajících	kpl.	1	300,00 Kč	300,00 Kč
11	Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
					<b>24 531,40 Kč</b>

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>BD Fr.Rasche 3 - byt č11</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Revitalizace bytu	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Přerov	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.	IČ/DIČ: 28603575/CZ28603575
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 117
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 02.08.2016

## Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	17 704,13	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	63 200,10	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
<b>PSV</b>	Dodávky	68 780,33	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	128 588,23			Provozní vlivy	0,00		
<b>"M"</b>	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00		
<b>Ostatní materiál</b>		0,00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		8 905,28						
<b>ZRN celkem</b>		287 178,07	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00		

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>287 178,07</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>43 076,71</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>287 178,07</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>330 254,78</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis





99	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00	152	0,00	152,00	152,00	0,00	0,00
100	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,36	152	77,58	433,14	510,72	0,07	0,23
101	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	1,89	79	0,00	149,31	149,31	0,02	0,05
102	786671130R00	Demontáž čalounění dveří s vatovou výplní 1 křídých - vlastní položka	m2	1,00	150	0,00	150,00	150,00	0,01	0,01
103	962036412R00	DMTZ SDK konstrukce pod stropem, 1x kov.kce, 1x oplášť.12,5 mm	m2	2,82	72,6	21,42	183,31	204,73	0,01	0,04
104	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,71	350	0,00	598,48	598,48	0,00	0,00
105	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,42	137	0,00	468,52	468,52	0,00	0,00
106	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,71	450	0,00	769,47	769,47	0,00	0,00
107	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,65	14,2	0,00	364,22	364,22	0,00	0,00
108	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,71	299	0,00	511,27	511,27	0,00	0,00
109	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	6,84	22	0,00	150,47	150,47	0,00	0,00
110	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,71	219	0,00	374,47	374,47	0,00	0,00
111	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,71	9	0,00	15,39	15,39	0,00	0,00
112	979999997R00	Poplatek za skládku - stavební sut'	t	0,87	850	0,00	737,92	737,92	0,00	0,00
113	979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo+kov+plast	t	0,84	1400	0,00	1 178,51	1 178,51	0,00	0,00
<b>999VD</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>0,00</b>	<b>13 385,00</b>	<b>13 385,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
114	999-1VD	Zařízení staveniště - procentem z celkové ceny stavby	%	2,50	1930	0,00	4 825,00	4 825,00	0,00	0,00
115	999-2VD	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - procentem z celkové ceny stavby	%	3,00	1930	0,00	5 790,00	5 790,00	0,00	0,00
116	999-3VD	Ochrana, zakrytí nových podlah při stavebních pracích	m2	55,40	50	0,00	2 770,00	2 770,00	0,00	0,00
<b>H99</b>		<b>Ostatní přesuny hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>3 175,95</b>	<b>3 175,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
117	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,74	850	0,00	3 175,95	3 175,95	0,00	0,00
<b>Celkem:</b>							<b>3 175,95</b>	<b>287 178,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



Plynoinstalace

č.	popis	j.	p.j.	j.c.	celkem
1	Mont. potrubí plyn 20	m	21	332,00 Kč	6 972,00 Kč
2	Mont. potrubí plyn 25	m	7	360,00 Kč	2 520,00 Kč
3	Demontáž rozvod plyn. byt	kpl.	1	600,00 Kč	600,00 Kč
4	Demontáž topidla do komína	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
5	Demontáž plynového ohříváče	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
6	Přesekání otvoru pro topidlo přes zeď + osazení kouřovodu	ks	1	600,00 Kč	600,00 Kč
7	Výbourání nového otvoru + osazení kouřovodu	ks	2	800,00 Kč	1 600,00 Kč
8	Montáž topidel plynových přes zeď	ks	3	400,00 Kč	1 200,00 Kč
9	Topidlo přes zeď 2 kW	ks	1	6 965,50 Kč	6 965,50 Kč
10	Topidlo přes zeď 4 kW	ks	2	7 643,70 Kč	15 287,40 Kč
11	Odtah spalin 80 cm přes zeď	ks	3	876,50 Kč	2 629,50 Kč
12	Podložka pod topidlo nehořlavá	ks	2	2 090,00 Kč	4 180,00 Kč
13	Demontáž sporáku	ks	1	120,00 Kč	120,00 Kč
14	Montáž sporáku	ks	1	250,00 Kč	250,00 Kč
15	Hadice plynová 1,5 m	ks	1	550,90 Kč	550,90 Kč
16	Sporák plynový	ks	1	3 791,40 Kč	3 791,40 Kč
17	Opravy na zaslepení potrubí a úpravách	kpl	1	300,00 Kč	300,00 Kč
18	Navaření na stávající potrubí	ks	1	300,00 Kč	300,00 Kč
19	Montáž rozvodu plynu DN 15	m	10	331,70 Kč	3 317,00 Kč
20	Dodání a montáž KK 15	ks	4	159,60 Kč	638,40 Kč
21	Chráničky DN 25	ks	2	171,90 Kč	343,80 Kč
22	Přípojky nerez k topidlům do 1 m	ks	3	415,90 Kč	1 247,70 Kč
23	Úřední tlaková zkouška	ks	1	980,00 Kč	980,00 Kč
24	Úřední revize plynoinstalace	ks	1	735,00 Kč	735,00 Kč
25	Servisní spuštění plynových spotřebičů	ks	4	420,00 Kč	1 680,00 Kč
26	Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
					<b>57 558,60 Kč</b>

Vodoinstalace,kanalizace

Výměna bytového rozvodu vodoinstalace se změnami pro nové					
1	umístění výtokových armatur a spotřebičů /částečná demontáž,nový rozvod cca 18 m,vyústky 8 ks, armatury pro připojení ohříváče /	kpl.	1	8 773,80 Kč	8 773,80 Kč
2	Částečná výměna kanalizace bytu / potrubí DN 40,50 – 9 m, vyústky ks 4 /	kpl.	1	2 144,00 Kč	2 144,00 Kč
3	AP – podmínkový sifon + ventil ½“	kpl.	1	297,50 Kč	297,50 Kč
4	Montáž nového ohříváče EO 95 I + připojení	kpl.	1	5 328,50 Kč	5 328,50 Kč
5	Výměna vany ocelové 160 cm	kpl.	1	1 380,00 Kč	1 380,00 Kč
6	Dodávka : vana ocelová 160 cm,nohy,sifon	kpl.	1	2 346,70 Kč	2 346,70 Kč
7	Výměna umyvadla + sifon / včetně dodání /	kpl.	1	1 173,80 Kč	1 173,80 Kč
8	Výměna baterie dřezové + dodání	kpl.	1	1 141,80 Kč	1 141,80 Kč
9	Výměna baterie umyvadlové + dodání	kpl.	1	1 238,30 Kč	1 238,30 Kč
10	Výměna baterie vanové + dodání	kpl.	1	1 238,30 Kč	1 238,30 Kč
11	Odstavení a zpětné připojení zařiz. předmětů stávajících	kpl.	1	300,00 Kč	300,00 Kč
12	Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
					<b>25 812,70 Kč</b>

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>BD Fr. Rasche 3 - byt č.12</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Revitalizace bytu	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Přerov	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.	IČ/DIČ: 28603575/CZ28603575
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 101
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 01.08.2016

## Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	13 561,95	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	57 115,98	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
<b>PSV</b>	Dodávky	42 472,43	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	134 293,11			Provozní vlivy	0,00		
<b>"M"</b>	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00		
<b>Ostatní materiál</b>		0,00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		7 522,78						
<b>ZRN celkem</b>		254 966,25	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00		

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>254 966,25</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>38 244,94</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>254 966,25</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>293 211,19</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>BD Fr. Rasche 3 - byt č.12</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: Revitalizace bytu	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: Přerov	Konec výstavby:	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.
JKSO:	Zpracováno dne: 01.08.2016	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
<b>31 Zdi podpěrné a volné</b>						<b>934,20</b>	<b>1 226,39</b>	<b>2 160,59</b>		<b>0,24</b>
1	310235241R00	Zazdívkva otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm - zděř	kus	7,00	173,39	532,78	680,95	1 213,73	0,01	0,10
2	319201317R00	Vyrovnaní zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 30 mm	m2	2,34	179	137,94	280,92	418,86	0,02	0,06
3	310235251RT2	Zazdívkva otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 45 cm	kus	4,00	132	263,48	264,52	528,00	0,02	0,08
<b>34 Stěny a příčky</b>						<b>2 350,41</b>	<b>3 987,49</b>	<b>6 337,90</b>		<b>0,24</b>
4	342267111RT3	Obklad kanalizace sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m desky standard impreg. tl. 12,5 mm	m	3,15	623	416,89	1 545,56	1 962,45	0,01	0,04
5	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,00	291	5,43	285,57	291,00	0,00	0,00
6	28349015	Dvířka revizní rozměr 300x400 mm	kus	1,00	250	250,00	0,00	250,00	0,00	0,00
7	342012222R00	Příčka SDK,ocel.kce,1x oplášt. tl.100mm,RF 12,5mm s úpravou pro dveře a nadsvětlík	m2	3,49	705	1 197,47	1 262,98	2 460,45	0,03	0,10
8	346244313R00	Obezdivky van z desek porobetonových tl. 100 mm	m2	1,50	516	423,15	350,85	774,00	0,07	0,10
9	342-01VD	Výřezání otvoru v SDK příčce do 0,0225 m2	kus	2,00	150	30,43	269,57	300,00	0,00	0,00
10	342-02VD	Výřezání otvoru v SDK příčce do 0,09 m2	kus	2,00	150	27,04	272,96	300,00	0,00	0,00
<b>6 Úpravy povrchů,podlahy a osazování výplní otvorů</b>						<b>59,42</b>	<b>348,58</b>	<b>408,00</b>		<b>0,02</b>
11	612401191R00	Omítka malých ploch stěn - zapravení otvorů	kus	4,00	102	59,42	348,58	408,00	0,00	0,02
<b>61 Úprava povrchů vnitřní</b>						<b>7 128,44</b>	<b>29 866,93</b>	<b>36 995,37</b>		<b>2,36</b>
12	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	57,23	167	2 716,42	6 840,99	9 557,41	0,01	0,45
13	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	203,82	113	3 546,47	19 485,19	23 031,66	0,01	1,34
14	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká - vyrovnání pod obklad	m2	10,02	229	496,55	1 798,03	2 294,58	0,05	0,46
15	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková - po obkladu	m2	1,44	313	132,78	317,94	450,72	0,03	0,04
16	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	30,20	55	236,22	1 424,78	1 661,00	0,00	0,07
<b>72 Zdravotně technické instalace</b>						<b>0,00</b>	<b>100 425,20</b>	<b>100 425,20</b>		<b>0,00</b>
17	720000001VD	Plynoinstalace - dle přílohy	kpl	1,00	61962,8	0,00	61 962,80	61 962,80	0,00	0,00
18	720000002VD	Ústřední topení - dle přílohy	kpl	1,00	3170	0,00	3 170,00	3 170,00	0,00	0,00
19	720000003VD	Kanalizace a vodoinstalace - dle přílohy	kpl	1,00	27972,4	0,00	27 972,40	27 972,40	0,00	0,00
20	720000004VD	Stavební výpomoci pro vnitřní kanalizaci - vybourání a zapravení rýhy 150/150 mm v cihle	m	6,00	390	0,00	2 340,00	2 340,00	0,00	0,00
21	720000005VD	Stavební výpomoci pro ústřední topení - dmt. a zapravení konzol	kpl	1,00	1500	0,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00
22	720000006VD	Stavební výpomoci pro vnitřní vodovod - vybourání a zapravení rýhy 100/100 mm v cihle	m	12,00	290	0,00	3 480,00	3 480,00	0,00	0,00
<b>764 Konstrukce klempířské</b>						<b>2 442,97</b>	<b>587,06</b>	<b>3 030,03</b>		<b>0,01</b>
23	764410491R00	Montáž oplechování parapetů Al	m	2,45	249	41,97	568,08	610,05	0,00	0,00
24	55342103.A	Parapet vnější hliníkový š 150 mm řezaný	m	2,45	980	2 401,00	0,00	2 401,00	0,01	0,01
25	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,01	1300	0,00	18,98	18,98	0,00	0,00
<b>766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>29 047,99</b>	<b>7 780,53</b>	<b>36 828,52</b>		<b>0,24</b>
26	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	4,00	244	0,00	976,00	976,00	0,00	0,00
27	54914620	Dveřní kování nerez dozické	kus	3,00	500	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00
28	54914620	Dveřní kování nerez fab	kus	1,00	1000	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00
29	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	3,00	782	269,52	2 076,48	2 346,00	0,00	0,00
30	611-1VD	Okno plastové 60/125 cm , OS s příčkou, mikroventilace, bílé, U=max 1,2 W/m2K- ověřit rozměry	kus	1,00	3460	3 460,00	0,00	3 460,00	0,03	0,03
31	611-1VD	Okno plastové 60/120 cm , OS s příčkou, mikroventilace, bílé, U=max 1,2 W/m2K- ověřit rozměry	kus	1,00	3460	3 460,00	0,00	3 460,00	0,04	0,04
32	611-2VD	Okno plastové 150/60 vnitřní, fixní, sklo kúra	kus	1,00	3600	3 600,00	0,00	3 600,00	0,05	0,05
33	766629304R00	Montáž balkónových dveří plastových s nadsvětlíkem	kus	1,00	1133	194,85	938,15	1 133,00	0,00	0,00
34	611-3VD	Balkónové dveře plastové s fixním nadsvětlíkem celoprosklené, 110/280, bílé,U=max 1,2W/m2K - ověřit rozměr	kus	1,00	7500	7 500,00	0,00	7 500,00	0,08	0,08
35	766694121R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 100 cm	kus	3,00	172	15,17	500,83	516,00	0,00	0,00
36	60780014	Parapet interier komůrkový š. 350 mm s nosem včetně krytek	m	2,45	400	980,00	0,00	980,00	0,00	0,01
37	766000001VD	Osazení skládacích dveří včetně obložkové zárubně do SDK tl. 100 mm	kus	1,00	2000	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00

38	611-11VD	Dveře plné skládací, obložková zárubeň, CPL bílá hladká - 80/197 cm, kování mušle lamelová	kus	1,00	2500	2 500,00	0,00	2 500,00	0,02	0,02
39	76600002VD	Montáž shrnovacích dveří do ocelové zárubně	kus	1,00	100	4,29	95,71	100,00	0,00	0,00
40	611-12VD	Dveře plné shrnovací koženkové pro světlost zárubně 80/197 cm	kus	1,00	2500	2 500,00	0,00	2 500,00	0,01	0,01
41	766669921R00	Oprava dveří - výměna zámku	kus	1,00	43	0,00	43,00	43,00	0,00	0,00
42	54926047	Zámek stavební vložkový typ fab	kus	1,00	1000	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00
43	766669922R00	Oprava dveří - výměna vložky Fab	kus	1,00	22	0,00	22,00	22,00	0,00	0,00
44	38229030	Vložka BKS 31/35 nikl	kus	1,00	500	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00
45	766601212R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT páska+ PP páska	m	15,10	100	564,16	945,84	1 510,00	0,00	0,00
46	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,23	789	0,00	182,52	182,52	0,00	0,00
<b>767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>						<b>1 600,00</b>	<b>452,13</b>	<b>2 052,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
47	767811100R00	Montáž větracích mřížek, typ VM	kus	6,00	75	0,00	450,00	450,00	0,00	0,00
48	42972802	Mřížka větrací 150x150 mm bílá	kus	2,00	350	700,00	0,00	700,00	0,00	0,00
49	42972814	Mřížka větrací 300x300 mm bílá	kus	2,00	450	900,00	0,00	900,00	0,00	0,00
50	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,00	789	0,00	2,13	2,13	0,00	0,00
<b>771 Podlahy z dlaždic</b>						<b>21,00</b>	<b>68,76</b>	<b>89,76</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
51	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	0,50	73,5	0,00	36,75	36,75	0,00	0,00
52	597642030	Dlažba matná 300x300x9 mm	m2	0,06	350	21,00	0,00	21,00	0,02	0,00
53	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	0,50	62,2	0,00	31,10	31,10	0,00	0,00
54	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,00	789	0,00	0,91	0,91	0,00	0,00
<b>781 Obklady (keramické)</b>						<b>5 786,01</b>	<b>4 430,68</b>	<b>10 216,69</b>	<b>0,23</b>	<b>0,23</b>
55	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	10,02	36	204,05	156,67	360,72	0,00	0,00
56	781415013RT6	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 15x15 cm	m2	10,02	538	1 618,75	3 772,01	5 390,76	0,00	0,03
57	59781530	Obklad keramický	m2	11,02	350	3 857,00	0,00	3 857,00	0,02	0,19
58	781479705RT3	Přípl.za spárovací hmotu - plošně	m2	10,02	10,6	106,21	0,00	106,21	0,00	0,00
59	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	10,02	41,1	0,00	411,82	411,82	0,00	0,00
60	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,23	385	0,00	90,18	90,18	0,00	0,00
<b>783 Nátěry</b>						<b>1 836,94</b>	<b>7 483,68</b>	<b>9 320,62</b>	<b>0,02</b>	<b>0,02</b>
61	783624920R00	Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 2x +1x email +1x tm	m2	30,62	251	1 473,42	6 212,20	7 685,62	0,00	0,01
62	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	45,00	33	318,15	1 166,85	1 485,00	0,00	0,00
63	783225900R00	Nátěr syntetický ocelových zárubní 1x email	kus	2,00	75	45,37	104,63	150,00	0,00	0,00
<b>784 Malby</b>						<b>1 737,52</b>	<b>13 359,79</b>	<b>15 097,31</b>	<b>0,06</b>	<b>0,06</b>
64	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m - stropy	m2	57,23	21	4,60	1 197,23	1 201,83	0,00	0,00
65	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	57,23	12,5	152,88	562,50	715,38	0,00	0,00
66	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	57,23	33	194,43	1 694,16	1 888,59	0,00	0,01
67	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m - stěny	m2	203,82	6,4	17,11	1 287,34	1 304,45	0,00	0,00
68	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	203,82	12,5	544,48	2 003,27	2 547,75	0,00	0,01
69	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	203,82	33	692,45	6 033,61	6 726,06	0,00	0,03
70	784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem sádkokarton 1x	m2	14,18	12,5	31,54	145,71	177,25	0,00	0,00
71	784115412R00	Malba tekutá, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	14,18	37,8	100,03	435,97	536,00	0,00	0,00
<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>1 897,46</b>	<b>2 566,48</b>	<b>4 463,94</b>	<b>0,07</b>	<b>0,07</b>
72	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	57,23	78	1 897,46	2 566,48	4 463,94	0,00	0,07
<b>95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>						<b>1 023,84</b>	<b>4 477,38</b>	<b>5 501,22</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>
73	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	57,23	74	69,71	4 165,31	4 235,02	0,00	0,00
74	953941119R00	Osazení revizních dvířek	kus	2,00	117	38,97	195,03	234,00	0,02	0,03
75	55347582	Dvířka vanová magnetická MD 300x300 mm	kus	1,00	450	450,00	0,00	450,00	0,00	0,00
76	28349050	Dvířka plastová 150 x 150 mm	kus	1,00	350	350,00	0,00	350,00	0,00	0,00
77	953761131R00	Odvětrání troubami PVC kruhovými 140x2,8 mm přes SDK	m	0,15	583	25,23	62,22	87,45	0,01	0,00
78	953761137R00	Odvětrání troubami PVC kruhovými 317x7,7 mm přes SDK	m	0,15	965	89,93	54,82	144,75	0,03	0,00
<b>96 Bourání konstrukcí</b>						<b>168,18</b>	<b>8 192,83</b>	<b>8 361,01</b>	<b>1,56</b>	<b>1,56</b>
79	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	11,18	113	0,00	1 263,34	1 263,34	0,07	0,76
80	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	4,00	6	0,00	24,00	24,00	0,01	0,04
81	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítych pl. 1 m2	m2	1,47	281	73,97	339,10	413,07	0,08	0,11
82	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	1,89	230	0,00	434,70	434,70	0,02	0,05
83	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	2,00	79	0,00	158,00	158,00	0,09	0,18
84	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	2,00	127	0,00	254,00	254,00	0,11	0,22
85	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	2,00	10,5	0,00	21,00	21,00	0,00	0,00

86	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,08	160	74,86	417,94	492,80	0,07	0,21	
87	960000004VD	Dmt. větracích mřížek do 200/200 mm	kus	4,00	150	19,35	580,65	600,00	0,00	0,00	
88	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,56	350	0,00	546,15	546,15	0,00	0,00	
89	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,12	137	0,00	427,56	427,56	0,00	0,00	
90	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,56	450	0,00	702,20	702,20	0,00	0,00	
91	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	23,41	14,2	0,00	332,37	332,37	0,00	0,00	
92	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,56	299	0,00	466,57	466,57	0,00	0,00	
93	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,68	22	0,00	102,99	102,99	0,00	0,00	
94	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,56	219	0,00	341,74	341,74	0,00	0,00	
95	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,56	9	0,00	14,04	14,04	0,00	0,00	
96	979999997R00	Poplatek za skládku - stavební sut'	t	0,76	850	0,00	646,20	646,20	0,00	0,00	
97	979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo+kov+plast	t	0,80	1400	0,00	1 120,28	1 120,28	0,00	0,00	
<b>999VD</b>	<b>Ostatní náklady</b>					<b>0,00</b>	<b>11 150,00</b>	<b>11 150,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
98	999-1VD	Zařízení staveniště - procentem z celkové ceny stavby	%	2,50	1507	0,00	3 767,50	3 767,50	0,00	0,00	
99	999-2VD	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - procentem z celkové ceny stavby	%	3,00	1507	0,00	4 521,00	4 521,00	0,00	0,00	
100	999-3VD	Ochrana, zakrytí nových podlah při stavebních pracích	m2	57,23	50	0,00	2 861,50	2 861,50	0,00	0,00	
<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>					<b>0,00</b>	<b>2 527,96</b>	<b>2 527,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
101	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,97	850	0,00	2 527,96	2 527,96	0,00	0,00	
<b>Celkem:</b>								<b>254 966,25</b>			

č. popis	j.	p.j.	j.c.	celkem
<u>Ustřední vytápění</u>				
1 Kompletní demontáž rozvodů ÚT bytu vč.těles	kpl.	1	1 170,00 Kč	1 170,00 Kč
2 Demontáž st. rozvod plynu	kpl.	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
				3 170,00 Kč
<u>Plynoinstalace – nový plynový rozvod bytu</u>				
1 Potrubí plynové DN 25	m	6	360,00 Kč	2 160,00 Kč
2 DN 20	m	24	332,00 Kč	7 968,00 Kč
3 DN 15	m	12	331,70 Kč	3 980,40 Kč
4 Vyvedení vyústek 15	ks	4	82,00 Kč	328,00 Kč
5 Vybourání nového otvoru + osazení kouřovodu	ks	3	800,00 Kč	2 400,00 Kč
6 Montáž topidel plynových přes zeď	ks	3	400,00 Kč	1 200,00 Kč
7 Topidlo přes zeď 4 kW	ks	2	6 965,50 Kč	13 931,00 Kč
8 Topidlo přes zeď 2 kW	ks	1	7 643,70 Kč	7 643,70 Kč
9 Výškové práce - zapravení odtahu spalin od topidla z vnější strany fasády do dvora	kpl.	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
10 Odtah spalin 80 cm přes zeď	ks	3	876,50 Kč	2 629,50 Kč
11 Podložka pod topidlo nehořlavá	ks	2	2 090,00 Kč	4 180,00 Kč
12 Demontáž sporáku	ks	1	120,00 Kč	120,00 Kč
13 Montáž sporáku	ks	1	250,00 Kč	250,00 Kč
14 Hadice plynová 1,5 m	ks	1	550,90 Kč	550,90 Kč
15 Sporák plynový	ks	1	3 791,40 Kč	3 791,40 Kč
16 Dodání a montáž KK 15	ks	4	159,60 Kč	638,40 Kč
17 Chráničky DN 25	ks	2	171,90 Kč	343,80 Kč
18 Přípojky nerez k topidlům do 1 m	ks	3	415,90 Kč	1 247,70 Kč
19 Úřední tlaková zkouška	ks	1	735,00 Kč	735,00 Kč
20 Úřední revize plynoinstalace	ks	1	735,00 Kč	735,00 Kč
21 Servisní spuštění plynových spotřebičů	ks	4	420,00 Kč	1 680,00 Kč
22 Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
				<b>61 962,80 Kč</b>

Vodoinstalace,kanalizace

Výměna bytového rozvodu vodoinstalace se změnami pro nové

1 umístění výtokových armatur a spotřebičů /částečná demontáž,nový rozvod cca 18 m,vyústky 8 ks, armatury pro připojení ohříváče /	kpl.	1	8 773,80 Kč	8 773,80 Kč
2 Částečná výměna kanalizace bytu / potrubí DN 40,50 – 9 m, vyústky ks 4 /	kpl.	1	2 144,00 Kč	2 144,00 Kč
3 AP – podmínkový sifon + ventil ½“	kpl.	1	297,50 Kč	297,50 Kč
4 Demontáž PO, montáž nového ohříváče EO 95 I + připojení	kpl.	1	5 328,50 Kč	5 328,50 Kč
5 Výměna vany ocelové 160 cm	kpl.	1	1 380,00 Kč	1 380,00 Kč
6 Dodávka : vana ocelová 160 cm,nohy,sifon	kpl.	1	2 346,70 Kč	2 346,70 Kč
7 Výměna umyvadla + sifon / včetně dodání /	kpl.	1	1 173,80 Kč	1 173,80 Kč
8 Výměna baterie dřezové + dodání	kpl.	1	1 141,80 Kč	1 141,80 Kč
9 Výměna baterie umyvadlové + dodání	kpl.	1	1 098,80 Kč	1 098,80 Kč
10 Výměna baterie vanové + dodání	kpl.	1	1 238,30 Kč	1 238,30 Kč
11 Výměna WC mísy + splachovače nízkopoloženého + dodání	kpl.	1	2 599,20 Kč	2 599,20 Kč
12 Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
				<b>27 972,40 Kč</b>

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>BD Fr. Rasche 3 - byt č.13</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Revitalizace bytu	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Přerov	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.	IČ/DIČ: 28603575/CZ28603575
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 105
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 01.08.2016

## Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	13 643,61	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	57 621,11	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
<b>PSV</b>	Dodávky	43 919,46	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	136 357,92			Provozní vlivy	0,00		
<b>"M"</b>	Dodávky	500,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00		
<b>Ostatní materiál</b>		0,00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		9 003,89						
<b>ZRN celkem</b>		261 045,99	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00		

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>261 045,99</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>39 156,90</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>261 045,99</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>300 202,89</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>BD Fr. Rasche 3 - byt č.13</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: Revitalizace bytu	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: Přerov	Konec výstavby:	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.
JKSO:	Zpracováno dne: 01.08.2016	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
<b>31 Zdi podpěrné a volné</b>						<b>375,93</b>	<b>566,59</b>	<b>942,52</b>	<b>0,15</b>	
1	310235241R00	Zazdívkva otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm - zděř	kus	5,00	79	173,39	221,61	395,00	0,01	0,07
2	319201317R00	Vyrovnaní zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 30 mm	m2	2,34	178	137,17	279,35	416,52	0,02	0,06
3	310235251RT2	Zazdívkva otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 45 cm	kus	1,00	131	65,37	65,63	131,00	0,02	0,02
<b>34 Stěny a přičky</b>						<b>2 600,41</b>	<b>3 987,49</b>	<b>6 587,90</b>	<b>0,24</b>	
4	342267111RT3	Obklad kanalizace sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m desky standard impreg. tl. 12,5 mm	m	3,15	623	416,89	1 545,56	1 962,45	0,01	0,04
5	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,00	291	5,43	285,57	291,00	0,00	0,00
6	28349015	Dvířka revizní rozměr 300x400 mm	kus	1,00	500	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00
7	342012222R00	Příčka SDK,ocel.kce,1x oplášt. tl.100mm,RF 12,5mm s úpravou pro dveře a nadsvětlík	m2	3,49	705	1 197,47	1 262,98	2 460,45	0,03	0,10
8	346244313R00	Obezdivky van z desek porobetonových tl. 100 mm	m2	1,50	516	423,15	350,85	774,00	0,07	0,10
9	342-01VD	Výřezání otvoru v SDK příčce do 0,0225 m2	kus	2,00	150	30,43	269,57	300,00	0,00	0,00
10	342-02VD	Výřezání otvoru v SDK příčce do 0,09 m2	kus	2,00	150	27,04	272,96	300,00	0,00	0,00
<b>6 Úpravy povrchů,podlahy a osazování výplní otvorů</b>						<b>59,42</b>	<b>348,58</b>	<b>408,00</b>	<b>0,02</b>	
11	612401191R00	Omítka malých ploch stěn - zapravení otvorů	kus	4,00	102	59,42	348,58	408,00	0,00	0,02
<b>61 Úprava povrchů vnitřní</b>						<b>7 571,90</b>	<b>31 027,33</b>	<b>38 599,23</b>	<b>2,60</b>	
12	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	57,23	167	2 716,42	6 840,99	9 557,41	0,01	0,45
13	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	203,82	113	3 546,47	19 485,19	23 031,66	0,01	1,34
14	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká - vyrovnání pod obklad	m2	11,64	229	576,82	2 088,74	2 665,56	0,05	0,53
15	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková - po obkladu	m2	7,32	230	495,97	1 187,63	1 683,60	0,03	0,20
16	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	30,20	55	236,22	1 424,78	1 661,00	0,00	0,07
<b>72 Zdravotně technické instalace</b>						<b>0,00</b>	<b>99 840,20</b>	<b>99 840,20</b>	<b>0,00</b>	
17	720000001VD	Plynoinstalace - dle přílohy	kpl	1,00	62207,8	0,00	62 207,80	62 207,80	0,00	0,00
18	720000002VD	Ústřední topení - dle přílohy	kpl	1,00	2340	0,00	2 340,00	2 340,00	0,00	0,00
19	720000003VD	Kanalizace a vodoinstalace - dle přílohy	kpl	1,00	27972,4	0,00	27 972,40	27 972,40	0,00	0,00
20	720000004VD	Stavební výpomoci pro vnitřní kanalizaci - vybourání a zapravení rýhy 150/150 mm v cihle	m	6,00	390	0,00	2 340,00	2 340,00	0,00	0,00
21	720000005VD	Stavební výpomoci pro ústřední topení - dmt. a zapravení konzol	kpl	1,00	1500	0,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00
22	720000006VD	Stavební výpomoci pro vnitřní vodovod - vybourání a zapravení rýhy 100/100 mm v cihle	m	12,00	290	0,00	3 480,00	3 480,00	0,00	0,00
<b>764 Konstrukce klempířské</b>						<b>2 369,47</b>	<b>587,06</b>	<b>2 956,53</b>	<b>0,01</b>	
23	764410491R00	Montáž oplechování parapetů Al	m	2,45	249	41,97	568,08	610,05	0,00	0,00
24	55342103.A	Parapet vnější hliníkový š 150 mm řezaný	m	2,45	950	2 327,50	0,00	2 327,50	0,01	0,01
25	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,01	1300	0,00	18,98	18,98	0,00	0,00
<b>766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>29 527,99</b>	<b>9 535,28</b>	<b>39 063,27</b>	<b>0,25</b>	
26	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	5,00	244	0,00	1 220,00	1 220,00	0,00	0,00
27	54914620	Dveřní kování nerez dozické	kus	4,00	500	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00
28	54914620	Dveřní kování nerez fab	kus	1,00	1000	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00
29	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	3,00	782	269,52	2 076,48	2 346,00	0,00	0,00
30	611-1VD	Okno plastové 60/125 cm , OS s příčkou, mikroventilace, bílé, U=max 1,2 W/m2K- ověřit rozměry	kus	1,00	3460	3 460,00	0,00	3 460,00	0,03	0,03
31	611-1VD	Okno plastové 60/120 cm , OS s příčkou, mikroventilace, bílé, U=max 1,2 W/m2K- ověřit rozměry	kus	1,00	3460	3 460,00	0,00	3 460,00	0,04	0,04
32	611-2VD	Okno plastové 150/60 vnitřní, fixní, sklo kúra	kus	1,00	3600	3 600,00	0,00	3 600,00	0,05	0,05
33	766629304R00	Montáž balkónových dveří plastových s nadsvětlíkem	kus	1,00	1133	194,85	938,15	1 133,00	0,00	0,00
34	611-3VD	Balkónové dveře plastové s fixním nadsvětlíkem celoprosklené, 110/280, bílé,U=max 1,2W/m2K - ověřit rozměr	kus	1,00	7500	7 500,00	0,00	7 500,00	0,08	0,08
35	766694121R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 100 cm	kus	3,00	172	15,17	500,83	516,00	0,00	0,00
36	60780014	Parapet interier komůrkový š. 350 mm s nosem včetně krytek	m	2,45	400	980,00	0,00	980,00	0,00	0,01
37	766000001VD	Osazení skládacích dveří včetně obložkové zárubně do SDK tl. 100 mm	kus	1,00	2000	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00



38	611-11VD	Dveře plné skládací, obložková zárubeň, CPL bílá hladká - 80/197 cm, kování mušle lamelová	kus	1,00	2500	2 500,00	0,00	2 500,00	0,02	0,02
39	76600002VD	Montáž shrnovacích dveří do ocelové zárubně	kus	1,00	100	4,29	95,71	100,00	0,00	0,00
40	611-12VD	Dveře plné shrnovací koženkové pro světlost zárubně 80/197 cm	kus	1,00	2500	2 500,00	0,00	2 500,00	0,01	0,01
41	766661912R00	Oprava dveřních křidel kompl., s výměnou prvků - vlastní položka	m2	3,69	386	0,00	1 424,34	1 424,34	0,00	0,00
42	766669921R00	Oprava dveří - výměna zámku	kus	1,00	43	0,00	43,00	43,00	0,00	0,00
43	54926047	Zámek stavební vložkový typ fab	kus	1,00	800	800,00	0,00	800,00	0,00	0,00
44	766669922R00	Oprava dveří - výměna vložky Fab	kus	1,00	22	0,00	22,00	22,00	0,00	0,00
45	38229030	Vložka BKS 31/35 nikl	kus	1,00	500	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00
46	766000003VD	Dodávka a montáž krycího plechu pod štítek ze strany schodiště	kus	1,00	250	180,00	70,00	250,00	0,00	0,00
47	766601212R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT páska+ PP páska	m	15,10	100	564,16	945,84	1 510,00	0,00	0,00
48	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,25	789	0,00	198,93	198,93	0,00	0,00
	<b>767</b>	<b>Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>				<b>1 600,00</b>	<b>302,13</b>	<b>1 902,13</b>		<b>0,00</b>
49	767811100R00	Montáž větracích mřížek, typ VM	kus	4,00	75	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00
50	42972802	Mřížka větrací 150x150 mm bílá	kus	2,00	350	700,00	0,00	700,00	0,00	0,00
51	42972814	Mřížka větrací 300x300 mm bílá	kus	2,00	450	900,00	0,00	900,00	0,00	0,00
52	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,00	789	0,00	2,13	2,13	0,00	0,00
	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>115,50</b>	<b>425,00</b>	<b>540,50</b>		<b>0,01</b>
53	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	3,00	74	0,00	222,00	222,00	0,00	0,00
54	597642030	Dlažba matná 300x300x9 mm	m2	0,33	350	115,50	0,00	115,50	0,02	0,01
55	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	3,00	66	0,00	198,00	198,00	0,00	0,00
56	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,01	789	0,00	5,00	5,00	0,00	0,00
	<b>781</b>	<b>Obklady (keramické)</b>				<b>6 736,80</b>	<b>5 180,77</b>	<b>11 917,57</b>		<b>0,27</b>
57	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	11,64	37	243,63	187,05	430,68	0,00	0,00
58	781415013RT6	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 15x15 cm	m2	11,64	541	1 890,95	4 406,29	6 297,24	0,00	0,04
59	59781530	Obklad keramický	m2	12,80	350	4 480,00	0,00	4 480,00	0,02	0,23
60	781479705RT3	Přípl.za spárovací hmotu - plošně	m2	11,64	10,5	122,22	0,00	122,22	0,00	0,00
61	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	11,64	41	0,00	477,24	477,24	0,00	0,00
62	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,27	405	0,00	110,19	110,19	0,00	0,00
	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>1 836,94</b>	<b>7 483,68</b>	<b>9 320,62</b>		<b>0,02</b>
63	783624920R00	Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 2x +1x email +1x tm	m2	30,62	251	1 473,42	6 212,20	7 685,62	0,00	0,01
64	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	45,00	33	318,15	1 166,85	1 485,00	0,00	0,00
65	783225900R00	Nátěr syntetický ocelových zárubní 1x email	kus	2,00	75	45,37	104,63	150,00	0,00	0,00
	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>1 732,76</b>	<b>13 339,03</b>	<b>15 071,79</b>		<b>0,06</b>
66	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m - stropy	m2	57,23	21	4,60	1 197,23	1 201,83	0,00	0,00
67	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	57,23	12,5	152,88	562,50	715,38	0,00	0,00
68	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	57,23	33	194,43	1 694,16	1 888,59	0,00	0,01
69	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m - stěny	m2	203,82	6,4	17,11	1 287,34	1 304,45	0,00	0,00
70	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	203,82	12,5	544,48	2 003,27	2 547,75	0,00	0,01
71	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	203,82	33	692,45	6 033,61	6 726,06	0,00	0,03
72	784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem sádkokarton 1x	m2	14,18	12,5	31,54	145,71	177,25	0,00	0,00
73	784115412R00	Malba tekutá, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	14,18	36	95,27	415,21	510,48	0,00	0,00
	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>1 897,46</b>	<b>2 566,48</b>	<b>4 463,94</b>		<b>0,07</b>
74	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	57,23	78	1 897,46	2 566,48	4 463,94	0,00	0,07
	<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>1 023,84</b>	<b>4 477,38</b>	<b>5 501,22</b>		<b>0,04</b>
75	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	57,23	74	69,71	4 165,31	4 235,02	0,00	0,00
76	953941119R00	Osazení revizních dvířek	kus	2,00	117	38,97	195,03	234,00	0,02	0,03
77	55347582	Dvířka vanová magnetická MD 300x300 mm	kus	1,00	450	450,00	0,00	450,00	0,00	0,00
78	28349050	Dvířka plastová 150 x 150 mm	kus	1,00	350	350,00	0,00	350,00	0,00	0,00
79	953761131R00	Odvětrání troubami PVC kruhovými 140x2,8 mm přes SDK	m	0,15	583	25,23	62,22	87,45	0,01	0,00
80	953761137R00	Odvětrání troubami PVC kruhovými 317x7,7 mm přes SDK	m	0,15	965	89,93	54,82	144,75	0,03	0,00
	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>114,65</b>	<b>9 165,03</b>	<b>9 279,68</b>		<b>2,10</b>
81	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	14,98	113	0,00	1 692,74	1 692,74	0,07	1,02
82	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	4,00	6	0,00	24,00	24,00	0,01	0,04
83	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	1,47	281	73,97	339,10	413,07	0,08	0,11
84	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikostí do 1,5 m2	m2	1,89	230	0,00	434,70	434,70	0,02	0,05
85	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	3,00	79	0,00	237,00	237,00	0,05	0,14

86	976074131R00	Vybourání kotevnic želez zeď cihelná MC	kus	2,00	90	0,00	180,00	180,00	0,01	0,02
87	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00	10,5	0,00	10,50	10,50	0,03	0,03
88	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,44	152	36,56	182,32	218,88	0,09	0,13
89	962081141R00	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl. 15 cm	m2	0,40	81	3,13	29,27	32,40	0,08	0,03
90	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	0,28	79	0,99	21,13	22,12	1,95	0,55
91	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,11	350	0,00	736,75	736,75	0,00	0,00
92	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	4,21	137	0,00	576,77	576,77	0,00	0,00
93	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,11	450	0,00	947,25	947,25	0,00	0,00
94	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	31,58	14,2	0,00	448,37	448,37	0,00	0,00
95	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,11	299	0,00	629,40	629,40	0,00	0,00
96	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	8,42	22	0,00	185,24	185,24	0,00	0,00
97	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	2,11	219	0,00	461,00	461,00	0,00	0,00
98	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	2,11	9	0,00	18,95	18,95	0,00	0,00
99	979999997R00	Poplatek za skládku - stavební sut'	t	1,70	850	0,00	1 447,24	1 447,24	0,00	0,00
100	979990162R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo+sklo+kov+plast	t	0,40	1400	0,00	563,30	563,30	0,00	0,00
<b>999VD</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>0,00</b>	<b>11 496,50</b>	<b>11 496,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
101	999-1VD	Zařízení stavenišť - procentem z celkové ceny stavby	%	2,50	1570	0,00	3 925,00	3 925,00	0,00	0,00
102	999-2VD	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - procentem z celkové ceny stavby	%	3,00	1570	0,00	4 710,00	4 710,00	0,00	0,00
103	999-3VD	Ochrana, zakrytí nových podlah při stavebních pracích	m2	57,23	50	0,00	2 861,50	2 861,50	0,00	0,00
<b>H99</b>		<b>Ostatní přesuny hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>2 654,39</b>	<b>2 654,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
104	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,12	850	0,00	2 654,39	2 654,39	0,00	0,00
<b>M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
105	210000001VD	Přemístění vypínače na keramický obklad	kus	2,00	250	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00
							<b>Celkem:</b>	<b>261 045,99</b>		

č. popis	j.	p.j.	j.c.	celkem
<u>Ustřední vytápění</u>				
1 Kompletní demontáž rozvodů ÚT bytu vč.těles	kpl.	1	1 170,00 Kč	1 170,00 Kč
2 Demontáž st. rozvod plynu	kpl.	1	1 170,00 Kč	1 170,00 Kč
				2 340,00 Kč
<u>Plynoinstalace – nový plynový rozvod bytu</u>				
1 Potrubí plynové DN 25	m	6	360,00 Kč	2 160,00 Kč
2 Potrubí plynové DN 20	m	24	332,00 Kč	7 968,00 Kč
3 Potrubí plynové DN 15	m	12	331,70 Kč	3 980,40 Kč
4 Vyvedení vyústek 15	ks	4	82,00 Kč	328,00 Kč
5 Vybourání nového otvoru + osazení kouřovodu	ks	3	800,00 Kč	2 400,00 Kč
6 Montáž topidel plynových přes zeď	ks	3	400,00 Kč	1 200,00 Kč
7 Topidlo přes zeď 4 kW	ks	2	6 965,50 Kč	13 931,00 Kč
8 Topidlo přes zeď 2 kW	ks	1	7 643,70 Kč	7 643,70 Kč
9 Výškové práce - zapravení odtahu spalin od topidla z vnější strany fasády do dvora	kpl.	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
10 Odtah spalin 80 cm přes zeď	ks	3	876,50 Kč	2 629,50 Kč
11 Podložka pod topidlo nehořlavá	ks	2	2 090,00 Kč	4 180,00 Kč
12 Demontáž sporáku	ks	1	120,00 Kč	120,00 Kč
13 Montáž sporáku	ks	1	250,00 Kč	250,00 Kč
14 Hadice plynová 1,5 m	ks	1	550,90 Kč	550,90 Kč
15 Sporák plynový	ks	1	3 791,40 Kč	3 791,40 Kč
16 Dodání a montáž KK 15	ks	4	159,60 Kč	638,40 Kč
17 Chráničky DN 25	ks	2	171,90 Kč	343,80 Kč
18 Přípojky nerez k topidlům do 1 m	ks	3	415,90 Kč	1 247,70 Kč
19 Úřední tlaková zkouška	ks	1	980,00 Kč	980,00 Kč
20 Úřední revize plynoinstalace	ks	1	735,00 Kč	735,00 Kč
21 Servisní spuštění plynových spotřebičů	ks	4	420,00 Kč	1 680,00 Kč
22 Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
				<b>62 207,80 Kč</b>
<u>Vodoinstalace, kanalizace</u>				
Výměna bytového rozvodu vodoinstalace se změnami pro nové				
1 umístění výtokových armatur a spotřebičů /částečná demontáž,nový rozvod cca 18 m,vyústky 8 ks, armatury pro připojení ohřívače /	kpl.	1	8 773,80 Kč	8 773,80 Kč
2 Částečná výměna kanalizace bytu / potrubí DN 40,50 – 9 m, vyústky ks 4 /	kpl.	1	2 144,00 Kč	2 144,00 Kč
3 AP – podmítkový sifon + ventil ½“	kpl.	1	297,50 Kč	297,50 Kč
4 Demontáž PO, montáž nového ohřívače EO 95 I + připojení	kpl.	1	5 328,50 Kč	5 328,50 Kč
5 Výměna vany ocelové 160 cm	kpl.	1	1 380,00 Kč	1 380,00 Kč
6 Dodávka : vana ocelová 160 cm,nohy,sifon	kpl.	1	2 346,70 Kč	2 346,70 Kč
7 Výměna umyvadla + sifon / včetně dodání /	kpl.	1	1 173,80 Kč	1 173,80 Kč
8 Výměna baterie dřezové + dodání	kpl.	1	1 141,80 Kč	1 141,80 Kč
9 Výměna baterie umyvadlové + dodání	kpl.	1	1 098,80 Kč	1 098,80 Kč
10 Výměna baterie vanové + dodání	kpl.	1	1 238,30 Kč	1 238,30 Kč
11 Výměna WC mísy + splachovače nízkopoloženého + dodání	kpl.	1	2 599,20 Kč	2 599,20 Kč
12 Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
				<b>27 972,40 Kč</b>

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>BD Jižní III/7 byt č.2</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Revitalizace bytu	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Přerov	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.	IČ/DIČ: 28603575/CZ28603575
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 75
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 01.08.2016

## Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	15 494,16	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	54 172,31	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
<b>PSV</b>	Dodávky	29 797,35	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	88 075,09			Provozní vlivy	0,00		
<b>"M"</b>	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	250,00			NUS z rozpočtu	0,00		
<b>Ostatní materiál</b>		0,00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		5 594,17						
<b>ZRN celkem</b>		193 383,08	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00		

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>193 383,08</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>29 007,46</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>193 383,08</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>222 390,54</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>BD Jižní III/7 byt č.2</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: Revitalizace bytu	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: Přerov	Konec výstavby:	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.
JKSO:	Zpracováno dne: 01.08.2016	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
	<b>31</b>	<b>Zdi podpěrné a volné</b>				<b>104,03</b>	<b>132,97</b>	<b>237,00</b>		<b>0,04</b>
1	310235241R00	Zazdívka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm - zděř	kus	3,00	79	104,03	132,97	237,00	0,01	0,04
	<b>34</b>	<b>Stěny a příčky</b>				<b>362,95</b>	<b>721,05</b>	<b>1 084,00</b>		<b>0,26</b>
2	349234831R00	Doplnění zdíva dveřního otvoru po vyloučení zárubní - vlastní položka	m	4,00	271	362,95	721,05	1 084,00	0,06	0,26
	<b>61</b>	<b>Úprava povrchů vnitřní</b>				<b>6 724,58</b>	<b>28 712,37</b>	<b>35 436,95</b>		<b>1,99</b>
3	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	56,87	163	2 634,68	6 635,13	9 269,81	0,01	0,45
4	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	185,86	113	3 233,96	17 768,22	21 002,18	0,01	1,22
5	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	76,80	55,2	602,91	3 636,45	4 239,36	0,00	0,18
6	612451121R00	Omítka vnitřní zdíva, cementová (MC), hladká - vyrovnání pod obklad	m2	2,22	230	110,49	400,11	510,60	0,05	0,10
7	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 s použitím suché maltové směsi - rozdíl mezi obklady	kus	1,00	415	142,54	272,46	415,00	0,04	0,04
	<b>64</b>	<b>Výplně otvorů</b>				<b>5 695,76</b>	<b>4 282,24</b>	<b>9 978,00</b>		<b>0,45</b>
8	642944121RT2	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60x197x11 cm	kus	2,00	1344	1 447,75	1 240,25	2 688,00	0,06	0,13
9	642944121RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm	kus	5,00	1344	3 678,01	3 041,99	6 720,00	0,06	0,32
10	640000010VD	Příplatek za protipožární zárubeň 80x197x11 cm	kus	1,00	570	570,00	0,00	570,00	0,00	0,00
	<b>72</b>	<b>Zdravotně technické instalace</b>				<b>0,00</b>	<b>53 559,00</b>	<b>53 559,00</b>		<b>0,00</b>
11	720000001VD	Plynoinstalace - dle přílohy	kpl	1,00	49461	0,00	49 461,00	49 461,00	0,00	0,00
12	720000003VD	Vodoinstalace - dle přílohy	kpl	1,00	4098	0,00	4 098,00	4 098,00	0,00	0,00
	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>23 018,00</b>	<b>5 554,67</b>	<b>28 572,67</b>		<b>0,17</b>
13	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřívacích 1kf.do 0,8 m	kus	6,00	399	0,00	2 394,00	2 394,00	0,00	0,00
14	61162103	Dveře vnitřní fóliované plné 1kf.80x197 cm - bílá perla	kus	1,00	2500	2 500,00	0,00	2 500,00	0,02	0,02
15	61162112	Dveře vnitřní fóliované 2/3 sklo 1kf. 80x197 cm - bílá perla	kus	3,00	2500	7 500,00	0,00	7 500,00	0,02	0,07
16	61160410	Dveře vnitřní fóliované 1/3 sklo 1kf. 60x197 cm - bílá perla	kus	2,00	2500	5 000,00	0,00	5 000,00	0,02	0,03
17	766661412R00	Montáž dveří protipožár.1kf.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,00	502	0,00	502,00	502,00	0,00	0,00
18	61165603	Dveře vnitřní protipožární EI30 80x197 cm fólie - bílá perla	kus	1,00	3500	3 500,00	0,00	3 500,00	0,03	0,03
19	766670021R00	Montáž klíky a štítku	kus	7,00	257	0,00	1 799,00	1 799,00	0,00	0,00
20	54914620	Dveřní kování PRAKTIK nerez dozický	kus	4,00	500	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00
21	54914623	Dveřní kování PRAKTIK nerez WC	kus	2,00	500	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00
22	54914620	Dveřní kování PRAKTIK nerez fab	kus	1,00	1000	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00
23	766669922R00	Montáž vložky stavební	kus	1,00	23	0,00	23,00	23,00	0,00	0,00
24	38229030	Vložka BKS 31/35 nikel	kus	1,00	500	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00
25	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	7,00	29,5	0,00	206,50	206,50	0,00	0,01
26	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	7,00	75	18,00	507,00	525,00	0,00	0,00
27	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,16	793	0,00	123,17	123,17	0,00	0,00
	<b>767</b>	<b>Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>				<b>200,00</b>	<b>148,00</b>	<b>348,00</b>		<b>0,00</b>
28	767811110R00	Montáž větracích mřížek, typ VM 2,vč.regulátorů	kus	2,00	74	0,00	148,00	148,00	0,00	0,00
29	28350291	Mřížka větrací PVC kulatá 100mm se sítkou bílá uzavíratelná	kus	2,00	100	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00
	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>59,50</b>	<b>6 054,91</b>	<b>6 114,41</b>		<b>0,15</b>
30	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	1,50	74,3	0,00	111,45	111,45	0,00	0,00
31	597642030	Dlažba matná 300x300x9 mm	m2	0,17	350	59,50	0,00	59,50	0,02	0,00
32	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	1,00	62,2	0,00	62,20	62,20	0,00	0,00
33	771000001VD	Úprava a doplnění dlažby po výměně zárubně	kpl	6,00	980	0,00	5 880,00	5 880,00	0,03	0,15
34	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,00	385	0,00	1,26	1,26	0,00	0,00

<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>					<b>300,00</b>	<b>1 200,00</b>	<b>1 500,00</b>		<b>0,03</b>
35	776000001VD Úprava a doplnění PVC po výměně zárubní včetně OSB podkladu	kpl	3,00	500	300,00	1 200,00	1 500,00	0,01	0,03	
<b>781</b>	<b>Obklady (keramické)</b>				<b>1 381,38</b>	<b>1 381,64</b>	<b>2 763,02</b>		<b>0,05</b>	
36	781101210R00 Penetrace podkladu pod obklady	m2	2,22	36	45,21	34,71	79,92	0,00	0,00	
37	781415013RT6 Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 15x15 cm	m2	2,22	538	358,64	835,72	1 194,36	0,00	0,01	
38	59781530 Obklad keramický	m2	2,44	350	854,00	0,00	854,00	0,02	0,04	
39	781479705RT3 Přípl.za spárovací hmotu - plošně	m2	2,22	10,6	23,53	0,00	23,53	0,00	0,00	
40	781479711R00 Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	2,22	41,1	0,00	91,24	91,24	0,00	0,00	
41	781000001VD Úprava obkladů pro osazení zárubní	kpl	1,00	500	100,00	400,00	500,00	0,00	0,00	
42	998781102R00 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,05	385	0,00	19,97	19,97	0,00	0,00	
<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>640,74</b>	<b>2 180,06</b>	<b>2 820,80</b>		<b>0,00</b>	
43	783225900R00 Nátěr syntetický ocelových 1kř zárubní 1x email - vlastní položka	kus	7,00	75,2	159,23	367,17	526,40	0,00	0,00	
44	783622900R00 Údržba, nátěr syntetický truhl. výrobků 2x	m2	1,08	180	31,60	162,80	194,40	0,00	0,00	
45	783424140R00 Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	35,00	60	449,91	1 650,09	2 100,00	0,00	0,00	
<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>4 197,73</b>	<b>17 788,81</b>	<b>21 986,54</b>		<b>0,05</b>	
46	784000001VD Desinfekce stěn, stropů a podlah před zahájením stavebních prací	m2	244,53	35	2 704,50	5 854,05	8 558,55	0,00	0,00	
47	784402801R00 Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m - stropy	m2	56,87	21	4,57	1 189,70	1 194,27	0,00	0,00	
48	784191101R00 Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	56,87	12,5	151,92	558,96	710,88	0,00	0,00	
49	784195212R00 Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	56,87	33	193,21	1 683,50	1 876,71	0,00	0,01	
50	784401801R00 Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m - stěny	m2	185,86	6,4	15,60	1 173,90	1 189,50	0,00	0,00	
51	784191101R00 Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	185,86	12,5	496,50	1 826,75	2 323,25	0,00	0,01	
52	784195212R00 Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	185,86	33	631,43	5 501,95	6 133,38	0,00	0,03	
<b>785</b>	<b>Tapetování</b>				<b>0,00</b>	<b>352,40</b>	<b>352,40</b>		<b>0,00</b>	
53	785411800R00 Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2	17,62	20	0,00	352,40	352,40	0,00	0,00	
<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>1 885,52</b>	<b>2 550,34</b>	<b>4 435,86</b>		<b>0,07</b>	
54	941955001R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	56,87	78	1 885,52	2 550,34	4 435,86	0,00	0,07	
<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>539,69</b>	<b>4 642,56</b>	<b>5 182,25</b>		<b>0,02</b>	
55	952901111R00 Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	56,87	75	70,21	4 195,04	4 265,25	0,00	0,00	
56	95000001VD Přemístění dvířek plastových 150/150 mm	kus	1,00	350	0,00	350,00	350,00	0,00	0,00	
57	953941119R00 Osazení plastových dvířek včetně demontáže původních	kus	1,00	117	19,48	97,52	117,00	0,02	0,02	
58	55347623 Dvířka revizní plastová se zámkem bílá 300x300 mm	kus	1,00	450	450,00	0,00	450,00	0,00	0,00	
<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>181,63</b>	<b>5 969,20</b>	<b>6 150,83</b>		<b>1,15</b>	
59	968061125R00 Vyborezení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	7,00	10,5	0,00	73,50	73,50	0,02	0,14	
60	968072455R00 Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	10,60	160	181,63	1 514,37	1 696,00	0,08	0,81	
61	978059521R00 Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	2,57	113	0,00	290,41	290,41	0,07	0,17	
62	976084111R00 Vybourání ochranných úhelníků z jakéhokoliv zdvia	m	3,00	350	0,00	1 050,00	1 050,00	0,01	0,03	
63	979011111R00 Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,15	137	0,00	157,60	157,60	0,00	0,00	
64	979081111R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,15	450	0,00	517,66	517,66	0,00	0,00	
65	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	17,26	14,2	0,00	245,03	245,03	0,00	0,00	
66	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,15	299	0,00	343,96	343,96	0,00	0,00	
67	979086112R00 Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	1,15	219	0,00	251,93	251,93	0,00	0,00	
68	979093111R00 Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	1,15	9	0,00	10,35	10,35	0,00	0,00	
69	979990162R00 Poplatek za skládku sutí - okna, dveře, zárubně	t	0,98	1400	0,00	1 365,84	1 365,84	0,00	0,00	
70	979999997R00 Poplatek za skládku - stavební suť	t	0,17	850	0,00	148,55	148,55	0,00	0,00	
<b>999VD</b>	<b>Ostatní náklady</b>				<b>0,00</b>	<b>10 202,50</b>	<b>10 202,50</b>		<b>0,00</b>	
71	999-1VD Zařízení staveniště - procentem z celkové ceny stavby	%	2,50	1338	0,00	3 345,00	3 345,00	0,00	0,00	
72	999-2VD Práce malého rozsahu, nevyzpočtovatelné detaily - procentem z celkové ceny stavby	%	3,00	1338	0,00	4 014,00	4 014,00	0,00	0,00	
73	999-3VD Ochrana, zakrytí nových podlah při stavebních pracích	m2	56,87	50	0,00	2 843,50	2 843,50	0,00	0,00	
<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>2 408,85</b>	<b>2 408,85</b>		<b>0,00</b>	
74	999281111R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,83	850	0,00	2 408,85	2 408,85	0,00	0,00	
<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>0,00</b>	<b>250,00</b>	<b>250,00</b>		<b>0,00</b>	
75	210000003VD Přemístění zásuvky	kus	1,00	250	0,00	250,00	250,00	0,00	0,00	

Celkem:

193 383,08

## Akce : Jižní Čtvrť III/7 byt č. 2

### Plynoinstalace

Demontáž topidla do komína	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
Demontáž topidla přes zeď	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
Přesekání otvoru pro topidlo přes zeď + osazení kouřovodu	ks	1	600,00 Kč	600,00 Kč
Vybourání nového otvoru + osazení kouřovodu	ks	2	800,00 Kč	1 600,00 Kč
Montáž topidel plynových přes zeď	ks	3	400,00 Kč	1 200,00 Kč
Topidlo přes zeď 4 kW	ks	1	7 643,70 Kč	7 643,70 Kč
Topidlo přes zeď 3 kW	ks	2	7 106,70 Kč	14 213,40 Kč
Odtah spalin 80 cm přes zeď	ks	3	876,50 Kč	2 629,50 Kč
Podložka pod topidlo nehořlavá	ks	3	2 090,00 Kč	6 270,00 Kč
Demontáž sporáku	ks	1	120,00 Kč	120,00 Kč
Montáž sporáku	ks	1	250,00 Kč	250,00 Kč
Hadice plynová 1,5 m	ks	1	550,90 Kč	550,90 Kč
Sporák plynový	ks	1	3 791,40 Kč	3 791,40 Kč
Opravy na zaslepení potrubí a úpravách	kpl	1	300,00 Kč	300,00 Kč
Navaření na stávající potrubí	ks	2	300,00 Kč	600,00 Kč
Montáž rozvodu plynu DN 15	m	11	331,70 Kč	3 648,70 Kč
Dodání a montáž KK 15	ks	3	159,60 Kč	478,80 Kč
Chráničky DN 25	ks	1	171,90 Kč	171,90 Kč
Přípojky nerez k topidlům do 1 m	ks	3	415,90 Kč	1 247,70 Kč
Úřední tlaková zkouška	ks	1	980,00 Kč	980,00 Kč
Úřední revize plynoinstalkace	ks	1	735,00 Kč	735,00 Kč
Servisní spuštění plynových spotřebičů	ks	4	420,00 Kč	1 680,00 Kč
Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
<b>Plynoinstalace celkem bez DPH</b>				<b>49 461,00 Kč</b>

### Vodoinstalace

Výměna baterie dřezové + dodávka	kpl.	1	1 098,80 Kč	1 098,80 Kč
Výměna WC mísy + dodávka	kpl.	1	1 746,40 Kč	1 746,40 Kč
Výměna splachovače včetně přípojky a uzávěru + dodávka	kpl.	1	1 252,80 Kč	1 252,80 Kč
<b>Vodoinstalace celkem bez DPH</b>				<b>4 098,00 Kč</b>

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>BD Jižní IV/3 byt č.6</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Revitalizace bytu	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Přerov	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.	IČ/DIČ: 28603575/CZ28603575
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 74
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 01.08.2016

## Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	35 136,20	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	52 385,79	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
<b>PSV</b>	Dodávky	26 388,87	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	91 288,49			Provozní vlivy	0,00		
<b>"M"</b>	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	250,00			NUS z rozpočtu	0,00		
<b>Ostatní materiál</b>		0,00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		6 414,04						
<b>ZRN celkem</b>		211 863,39	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00		

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>211 863,39</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>31 779,51</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>211 863,39</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>243 642,90</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis



## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>BD Jižní IV/3 byt č.6</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: Revitalizace bytu	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: Přerov	Konec výstavby:	Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.
JKSO:	Zpracováno dne: 01.08.2016	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
	<b>31</b>	<b>Zdi podpěrné a volné</b>				<b>173,39</b>	<b>221,61</b>	<b>395,00</b>		<b>0,07</b>
1	310235241R00	Zazdívka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm - zděř	kus	5,00	79	173,39	221,61	395,00	0,01	0,07
	<b>34</b>	<b>Stěny a příčky</b>				<b>362,95</b>	<b>721,05</b>	<b>1 084,00</b>		<b>0,26</b>
2	349234831R00	Doplnění zdiva dveřního otvoru po vybourání zárubní - vlastní položka	m	4,00	271	362,95	721,05	1 084,00	0,06	0,26
	<b>61</b>	<b>Úprava povrchů vnitřní</b>				<b>6 348,84</b>	<b>27 279,37</b>	<b>33 628,21</b>		<b>1,90</b>
3	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	52,29	163	2 422,50	6 100,77	8 523,27	0,01	0,41
4	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	176,46	113	3 070,40	16 869,58	19 939,98	0,01	1,16
5	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	76,80	55,2	602,91	3 636,45	4 239,36	0,00	0,18
6	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká - vyrovnání pod obklad	m2	2,22	230	110,49	400,11	510,60	0,05	0,10
7	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 s použitím suché maltové směsi - rozdíl mezi obklady	kus	1,00	415	142,54	272,46	415,00	0,04	0,04
	<b>64</b>	<b>Výplně otvorů</b>				<b>25 800,00</b>	<b>6 114,00</b>	<b>31 914,00</b>		<b>0,24</b>
8	642944121RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm	kus	1,00	1344	735,60	608,40	1 344,00	0,06	0,06
9	640000010VD	Příplatek za protipožární zárubeň 80x197x11 cm	kus	1,00	570	570,00	0,00	570,00	0,00	0,00
10	642952110RU2	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky obložkové zárubně 197 x 60 fólie	kus	2,00	5000	8 164,80	1 835,20	10 000,00	0,03	0,06
11	642952110RU4	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky obložkové zárubně 197 x 80 cm, fólie	kus	4,00	5000	16 329,60	3 670,40	20 000,00	0,03	0,12
	<b>72</b>	<b>Zdravotně technické instalace</b>				<b>0,00</b>	<b>65 661,80</b>	<b>65 661,80</b>		<b>0,00</b>
12	720000001VD	Plynoinstalace - dle přílohy	kpl	1,00	65661,8	0,00	65 661,80	65 661,80	0,00	0,00
	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>23 018,00</b>	<b>8 562,73</b>	<b>31 580,73</b>		<b>0,17</b>
13	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	6,00	399	0,00	2 394,00	2 394,00	0,00	0,00
14	61162103	Dveře vnitřní fóliované plné 1kř.80x197 cm - bílá perla	kus	2,00	2500	5 000,00	0,00	5 000,00	0,02	0,04
15	61162112	Dveře vnitřní fóliované 2/3 sklo 1kř. 80x197 cm - bílá perla	kus	2,00	2500	5 000,00	0,00	5 000,00	0,02	0,05
16	61160410	Dveře vnitřní fóliované 1/3 sklo 1kř. 60x197 cm - bílá perla	kus	2,00	2500	5 000,00	0,00	5 000,00	0,02	0,03
17	766661412R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,00	502	0,00	502,00	502,00	0,00	0,00
18	61165603	Dveře vnitřní protipožární EI30 80x197 cm fólie - bílá perla	kus	1,00	3500	3 500,00	0,00	3 500,00	0,03	0,03
19	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	7,00	257	0,00	1 799,00	1 799,00	0,00	0,00
20	54914620	Dveřní kování - nerez dozický	kus	4,00	500	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00
21	54914623	Dveřní kování - nerez WC	kus	2,00	500	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00
22	54914620	Dveřní kování - nerez fab	kus	1,00	1000	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00
23	766669922R00	Montáž vložky stavební	kus	1,00	23	0,00	23,00	23,00	0,00	0,00
24	38229030	Vložka BKS 31/35 nikel	kus	1,00	500	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00
25	766000011VD	Příplatek za úpravu dřevěných obložek na stávající stav	kpl	6,00	500	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00
26	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	7,00	29,5	0,00	206,50	206,50	0,00	0,01
27	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	7,00	75	18,00	507,00	525,00	0,00	0,00
28	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,17	793	0,00	131,23	131,23	0,00	0,00
	<b>767</b>	<b>Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>				<b>200,00</b>	<b>148,82</b>	<b>348,82</b>		<b>0,00</b>
29	767811110R00	Montáž větracích mřížek, typ VM 2,vč.regulátorů	kus	2,00	74	0,00	148,00	148,00	0,00	0,00
30	28350291	Mřížka větrací PVC kulatá 100mm se sítkou bílá uzavíratelná	kus	2,00	100	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00
31	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,00	793	0,00	0,82	0,82	0,00	0,00
	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>59,50</b>	<b>3 263,76</b>	<b>3 323,26</b>		<b>0,15</b>
32	771000001VD	Úprava a doplnění dlažby po výměně zárubně	kpl	6,00	500	0,00	3 000,00	3 000,00	0,03	0,15
33	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	1,50	74,3	0,00	111,45	111,45	0,00	0,00
34	597642030	Dlažba matná 300x300x9 mm	m2	0,17	350	59,50	0,00	59,50	0,02	0,00

35	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	1,50	62,2	0,00	93,30	93,30	0,00	0,00
36	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,15	385	0,00	59,01	59,01	0,00	0,00
	<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>300,00</b>	<b>1 210,38</b>	<b>1 510,38</b>		<b>0,03</b>
37	776000001VD	Úprava a doplnění PVC po výměně zárubní včetně OSB podkladu	kpl	3,00	500	300,00	1 200,00	1 500,00	0,01	0,03
38	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,03	346	0,00	10,38	10,38	0,00	0,00
	<b>781</b>	<b>Obklady (keramické)</b>				<b>1 381,38</b>	<b>1 381,64</b>	<b>2 763,02</b>		<b>0,05</b>
39	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	2,22	36	45,21	34,71	79,92	0,00	0,00
40	781415013RT6	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 15x15 cm	m2	2,22	538	358,64	835,72	1 194,36	0,00	0,01
41	59781530	Obklad keramický	m2	2,44	350	854,00	0,00	854,00	0,02	0,04
42	781479705RT3	Přípl.za spárovací hmotu - plošně	m2	2,22	10,6	23,53	0,00	23,53	0,00	0,00
43	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	2,22	41,1	0,00	91,24	91,24	0,00	0,00
44	781000001VD	Úprava obkladů pro osazení zárubní	kpl	1,00	500	100,00	400,00	500,00	0,00	0,00
45	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,05	385	0,00	19,97	19,97	0,00	0,00
	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>22,75</b>	<b>52,45</b>	<b>75,20</b>		<b>0,00</b>
46	783225900R00	Nátěr syntetický ocelových 1kř zárubní 1x email - vlastní položka	kus	1,00	75,2	22,75	52,45	75,20	0,00	0,00
	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>1 407,24</b>	<b>11 228,32</b>	<b>12 635,56</b>		<b>0,05</b>
47	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m - stropy	m2	52,29	21	4,20	1 093,89	1 098,09	0,00	0,00
48	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	52,29	12,5	139,69	513,94	653,63	0,00	0,00
49	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	52,29	33	177,65	1 547,92	1 725,57	0,00	0,01
50	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m - stěny	m2	176,46	6,4	14,81	1 114,53	1 129,34	0,00	0,00
51	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	176,46	12,5	471,39	1 734,36	2 205,75	0,00	0,01
52	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	176,46	33	599,50	5 223,68	5 823,18	0,00	0,03
	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>1 733,67</b>	<b>2 344,95</b>	<b>4 078,62</b>		<b>0,06</b>
53	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	52,29	78	1 733,67	2 344,95	4 078,62	0,00	0,06
	<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>434,04</b>	<b>3 954,71</b>	<b>4 388,75</b>		<b>0,02</b>
54	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	52,29	75	64,56	3 857,19	3 921,75	0,00	0,00
55	953941119R00	Osazení plastových dvířek	kus	1,00	117	19,48	97,52	117,00	0,02	0,02
56	55347615	Dvířka revizní se zámkem bílá 150x150 mm	kus	1,00	350	350,00	0,00	350,00	0,00	0,00
	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>283,31</b>	<b>5 799,94</b>	<b>6 083,25</b>		<b>1,25</b>
57	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	7,00	10,5	0,00	73,50	73,50	0,02	0,14
58	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	10,60	160	283,31	1 412,69	1 696,00	0,09	0,93
59	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	2,57	113	0,00	290,41	290,41	0,07	0,17
60	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,25	350	0,00	436,65	436,65	0,00	0,00
61	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,50	137	0,00	341,83	341,83	0,00	0,00
62	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,25	450	0,00	561,40	561,40	0,00	0,00
63	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	18,71	14,2	0,00	265,73	265,73	0,00	0,00
64	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,25	299	0,00	373,02	373,02	0,00	0,00
65	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	4,99	22	0,00	109,79	109,79	0,00	0,00
66	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	1,25	219	0,00	273,22	273,22	0,00	0,00
67	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	1,25	9	0,00	11,23	11,23	0,00	0,00
68	979990162R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo+sklo	t	1,07	1400	0,00	1 501,92	1 501,92	0,00	0,00
69	979999997R00	Poplatek za skládku - stavební suť	t	0,17	850	0,00	148,55	148,55	0,00	0,00
	<b>999VD</b>	<b>Ostatní náklady</b>				<b>0,00</b>	<b>9 973,50</b>	<b>9 973,50</b>		<b>0,00</b>
70	999-1VD	Zařízení staveniště - procentem z celkové ceny stavby	%	2,50	1338	0,00	3 345,00	3 345,00	0,00	0,00
71	999-2VD	Práce malého rozsahu, nevyrozpočovatelné detaily - procentem z celkové ceny stavby	%	3,00	1338	0,00	4 014,00	4 014,00	0,00	0,00
72	999-3VD	Ochrana, zakrytí nových podlah při stavebních pracích	m2	52,29	50	0,00	2 614,50	2 614,50	0,00	0,00
	<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>2 169,29</b>	<b>2 169,29</b>		<b>0,00</b>
73	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,55	850	0,00	2 169,29	2 169,29	0,00	0,00
	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>0,00</b>	<b>250,00</b>	<b>250,00</b>		<b>0,00</b>
74	210000003VD	Přemístění zásuvky	kus	1,00	250	0,00	250,00	250,00	0,00	0,00

Celkem:

211 863,39

Jižní čtvrť IV/3 bc 6

Plynoinstalace

Demontáž topidla do komína	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
Demontáž topidla přes zeď	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
Přesekání otvoru pro topidlo přes zeď + osazení kouřovodu	ks	1	600,00 Kč	600,00 Kč
Vybourání nového otvoru + osazení kouřovodu	ks	3	800,00 Kč	2 400,00 Kč
Montáž topidel plynových přes zeď	ks	4	400,00 Kč	1 600,00 Kč
Topidlo přes zeď 4 kW	ks	1	7 643,70 Kč	7 643,70 Kč
Topidlo přes zeď 3 kW	ks	2	7 106,70 Kč	14 213,40 Kč
Topidlo přes zeď 2 kW	ks	1	6 965,50 Kč	6 965,50 Kč
Odtah spalin 80 cm přes zeď	ks	4	876,50 Kč	3 506,00 Kč
Podložka pod topidlo nehořlavá	ks	3	2 090,00 Kč	6 270,00 Kč
Demontáž sporáku	ks	1	120,00 Kč	120,00 Kč
Montáž sporáku	ks	1	3 791,40 Kč	3 791,40 Kč
Hadice plynová 1,5 m	ks	1	550,90 Kč	550,90 Kč
Sporák plynový	ks	1	3 791,40 Kč	3 791,40 Kč
Opravy na zaslepení potrubí a úpravách	kpl.	1	300,00 Kč	300,00 Kč
Navaření na stávající potrubí	ks	3	300,00 Kč	900,00 Kč
Montáž rozvodu plynu DN 15	m	18	331,70 Kč	5 970,60 Kč
Dodání a montáž KK 15	ks	4	159,60 Kč	638,40 Kč
Chráničky DN 25	ks	1	171,90 Kč	171,90 Kč
Přípojky nerez k topidlům do 1 m	ks	4	415,90 Kč	1 663,60 Kč
Úřední tlaková zkouška	ks	1	980,00 Kč	980,00 Kč
Úřední revize plynoinstakace	ks	1	735,00 Kč	735,00 Kč
Servisní spuštění plynových spotřebičů	ks	5	420,00 Kč	2 100,00 Kč
Přesun hmot	kpl.	1	450,00 Kč	450,00 Kč
Plynoinstalace celkem bez DPH				65 661,80 Kč

## **Vodo - topo instalace s.r.o**

Sumínova 2353/13, 750 02 Přerov

IČO: 286 03575

DIČ: CZ 286 03575



Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Ostravě oddíl C, vložka 44271

---

## **Seznam subdodavatelů**

### **1. Zednické a stavební práce**

BIOMAROS s.r.o. - Slavíkova 1323/38, Pustkovec, 708 00 Ostrava

IČO: 02772353

DIČ: CZ02772353

### **2. Plynoinstalace**

Ing. Jan Nohava, Požárníků 318/2c, 767 01, Kroměříž - Vážany

IČO: 42627575

DIČ: CZ6612080475

*V Přerově 15.3.2018*

*Bc. Vladimíra Šístková  
Jednatelka společnosti*

