

# Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace  
se sídlem: Husova 2624, 580 22 Havlíčkův Brod  
zastoupená: Mgr. Davidem Rezničenkem, ředitelem  
IČ: 00179540  
DIČ: CZ 00179540  
bank. spojení: K.B. a.s., Havlíčkův Brod, č. ú. xxxxxxxxx  
zapsaná v OR Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr., vložka 876  
(dále jen objednatel)

a

Qatrosystem, spol. s r.o.  
se sídlem: Kyjovská 3578, Havlíčkův Brod 580 01  
zastoupená: Ing. Dušan Čapek  
IČ: 150 58 654  
DIČ: CZ15058654  
bank. spojení: K.B a.s. pobočka Havl. Brod; xxxxxxxxxx  
zapsaná v OR Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 530  
(dále jen zhotovitel)

na základě výsledku zadávacího řízení **veřejné zakázky malého rozsahu na stavební úpravu terasy v 6. NP budovy SO2 Nemocnice Havlíčkův Brod** (č. veřejné zakázky **VZ/2/2018**).

## I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se tímto zavazuje, že na vlastní náklad a vlastní nebezpečí provede pro objednatele dílo – stavební úpravy terasy v 6. NP budovy SO2 (interní pavilon) Nemocnice Havlíčkův Brod). Rozsah díla a podmínky plnění jsou sjednány níže.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla, dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli sjednanou cenu.

## II. Rozsah díla

1. Dílo zahrnuje:
  - vybourání stávající konstrukce podlahy (s výjimkou hydroizolace) při zachování konstrukce stropu
  - odvoz a uložení nepotřebného materiálu
  - vybudování nové podlahy
  - úpravy u stěn související s hydroizolací a zateplením
  - úpravy odvodňovacího žlabuza podmínek stanovených v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce.
2. Rozsah díla a jeho parametry jsou podrobně určeny
  - touto smlouvou,

- zadávací dokumentací k veřejné zakázce, zejména architektonickým a stavebně-technickým řešením
  - nabídkou zhotovitele podanou v rámci zadávacího řízení,
- Tyto dokumenty jsou nedílnou součástí smlouvy.

### **III. Místo plnění**

Místem plnění dle této smlouvy je budova č. 2624, konkrétně terasa 6. nadzemního podlaží budovy č. SO2 (interní pavilon) .

### **IV. Doba plnění**

Zhotovitel předá dílo ve smyslu čl. VI této smlouvy nejpozději do 30. 6. 2018.

### **V. Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla v částce 823 379,00 Kč s DPH (slovy: osm set dvacet tři tisíc tři sta sedmdesát devět korun českých).

Objednatel je dále povinen uhradit daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

2. Cena díla dle odst. 1 se sjednává jako úplná a konečná. Smluvní strany výslovně prohlašují, že uvedená částka zahrnuje celý rozsah díla, jak je vymezen touto smlouvou, zadávací dokumentací k veřejné zakázce, nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení a souvisejícími normami a předpisy. Zahrnuje i náklady na skladování a přepravu materiálu, cestovní náklady, pojištění provádění díla a veškeré další činnosti a náklady, které zhotoviteli s prováděním díla vzniknou.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí cenu díla ve lhůtě 60 dnů od předání díla, případně po odstranění závad a nedostatků, pokud budou při předání díla shledány.
4. Úhrada ceny díla proběhne bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel vystaví řádnou fakturu. K uvedeným částkám bude účtovat příslušnou sazbu DPH. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli bez zbytečného odkladu vrátit s uvedením zjištěných nedostatků. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury objednateli.
6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

## **VI. Předání díla**

1. Dílo bude předáno ve sjednané lhůtě za osobní účasti osoby odpovědné za provedení díla a za účasti pověřeného zaměstnance objednatele. O předání díla bude sepsán předávací protokol a obě smluvní strany jej potvrdí podpisem.
2. Případné nedostatky, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání bezpečnému provozu, budou specifikovány v protokolu o předání díla a bude dohodnuta lhůta pro jejich odstranění, která nepřesáhne 1 měsíc.

## **VII. Odpovědnost zhotovitele za vady, záruční a pozáruční servis**

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadné provedení díla v souladu s projektovou dokumentací schválenou objednatelem, se smlouvou a všemi jejími součástmi. Odpovědnost za vady se řídí ustanoveními občanského zákoníku o díle, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v záručním období 60 měsíců ode dne řádného předání díla. Záruční doba začíná plynout dnem následujícím po dni podepsání zápisu o úplném předání díla bez závad a nedostatků.
3. Objednatel v záruční lhůtě uplatní vadu vždy písemně nebo e-mailem.

## **VIII. Smluvní pokuty a náhrada škody**

1. Při nedodržení smluveného termínu předání díla podle čl. IV této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Při prodlení se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo smluvních stran uplatňovat náhradu škody vzniklé nedodržením smluvních povinností.

## **IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je zhotovitel v prodlení s dodávkou díla po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
2. O odstoupení od smlouvy uvědomí objednatel zhotovitele písemně, přičemž uvede důvod odstoupení. Odstoupení je účinné dnem jeho doručení zhotoviteli.

## **X. Závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu řádnou pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli při plnění díla nebo v důsledku jeho vad. Limit pro pojistné plnění nečiní méně než 10 000 000,- Kč (deset milionů korun českých).

2. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že úplný text smlouvy včetně ujednání o ceně bude v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a zákonem o registru smluv zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, a vyslovuje s tím svůj souhlas.
4. Zhotovitel se zavazuje předložit seznam subdodavatelů tohoto díla, jimž za plnění subdodávky uhradil víc než 10 % z celkové ceny díla. Tento seznam předkládá zhotovitel nejpozději do 60 dnů od předání díla. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu.
5. Obsah této smlouvy je možno měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je zadávací dokumentace k veřejné zakázce (č. VZ/2/2018) a nabídka zhotovitele podaná v rámci této veřejné zakázky.
7. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními platných a účinných právních předpisů České republiky, zejména § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
8. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Havlíčkově Brodě dne:

V Havlíčkově Brodě dne:

.....

.....

---

Mgr. David Rezničenko, MHA  
ředitel Nemocnice Havlíčkův Brod, p. o.  
(objednatel)

---

Ing. Dušan Čapek  
jednatel společnosti  
(zhotovitel)

+ přílohy

Název objektu :		JKSO :	
<b>Stavební úpravy terasy v 6.NP objektu SO 02 Nemocnice Havlíčkův Brod</b>			
Část stavby :		SKP :	
<b>Rozpočet</b>			
		Počet měrných jednotek :	0
<b>Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace, Husova 2624, 580 01 Havlíčkův Brod</b>		Náklady na MJ :	0
		Zakázkové číslo :	
		Zhotovitel :	Qatrosystem, spol. s r.o.
<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>			
Dodávka celkem	0	zařízení staveniště	5
Montáž celkem	0		
HSV celkem	0		
PSV celkem	0		
	648 074		
	0		
	648 074	Ostatní VRN	32 404
	680 478	VRN celkem	32 404
Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis:		Podpis :	
	0 % činí :		0 Kč
	15 % činí :		0 Kč
	15 % činí :		0 Kč
	21 % činí :		680 478 Kč
	21 % činí :		142 900 Kč
		<b>823 379 Kč</b>	

Zakázka:

**Terasa**

	Popis	Cena
<b>S:</b>	<b>Terasa</b>	<b>648 074,02</b>
	<b>SO_01: Stavební objekt 01</b>	<b>648 074,02</b>
	<b>SO_01_01: Podobjekt 01 SO 01</b>	<b>648 074,02</b>
	003: Svislé konstrukce	XXXX
	006: Úpravy povrchu	XXXX
	009: Ostatní konstrukce a práce	XXXX
	099: Přesun hmot HSV	XXXX
	712: Povlakové krytiny	XXXX
	713: Izolace tepelné	XXXX
	764: Konstrukce klempířské	XXXX
	771: Podlahy z dlaždic	XXXX
	<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>648 074,02</b>