

Smlouva o dílo

číslo smlouvy objednatele: 2 – 21/ 2017 / 17 041.2
číslo smlouvy zhotovitele: 0050462018 (SmP – VO 01 2018)

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Objednatel: **MIROS MAJETKOVÁ a.s.**
se sídlem: Hradecká 545, Pardubice – Polabiny, 533 52 Staré Hradiště
IČ: 275 23 934
DIČ: CZ 275 23 934
zápis v OR: KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 2646
zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Rostislavem Šindlerem , předsedou představenstva
ve věcech technických:
ve věcech plnění smlouvy:

na straně jedné, dále jen "objednatel "

a

Zhotovitel **Služby města Pardubic a. s.**
se sídlem 530 12 Pardubice, Bílé Předměstí, Hůrka 1803,
IČ: 25 26 25 72
DIČ: CZ 25 26 25 72
Zápis v OR: KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 1527
zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Alešem Kopeckým, místopředsedou představenstva,
ve věcech technických: Milanem Ryšánem, vedoucím divize Veřejné osvětlení,

na straně druhé, dále jen "zhotovitel "

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

II.

Předmět smlouvy

I. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí zajistit montážní práce a dodávku materiálu pro realizaci akce: „*Cyklostezka v centrální ose sídliště DUBINA- severovýchod-jihozápad, Pardubice - Veřejného osvětlení*“ (dále též „dílo“).

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

2. Kompletní dodávka montážních prací bude provedena v souladu se zněním zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a to pod odborným vedením stavbyvedoucího s příslušnou kvalifikací, v souladu s § 160 odst. 1) a 2) zmíněného zákona.
3. Montážní práce budou provedeny podle projektové dokumentace zpracované společností PRODIN a.s., se sídlem Jiráskova ul. 169. 530 02 Pardubice.
4. Zhotovitel si řádně prověří předanou zadávací dokumentaci a místní podmínky na staveništi. Všechny technické, organizační a dodací podmínky díla zahrne do nabídkové ceny. Veškeré požadavky na objednatele uplatní ve smlouvě o dílo.
5. Konkrétně se jedná zejména o provedení montážních prací a dodávku materiálu v rozsahu dle cenové nabídky - položkového rozpočtu, který je jako příloha č. 1 přikládá k této smlouvě o dílo. Předmětem plnění díla není provádění zemních prací.
6. Při zpracování cenové nabídky zhotovitel vycházel ze všech částí projektové dokumentace:
 - a) z technické zprávy a jejich příloh
 - b) z výkresů a legend
 - c) ze schémat
 - d) ze specifikace materiálů.

III.

Termín a místo plnění díla

1. Místem plnění díla jsou Pardubice, sídliště DUBINA , v rozsahu dle projektové dokumentace.
2. Zhotovitel se zavazuje provést práce sjednané v čl. II. této smlouvy v následujících termínech :

Zahájení prací: předpoklad **únor 2018**, bude upřesněno v návaznosti na stavební práce.

Termín zhotovení a předání díla bez vad a nedodělků: **do června 2018.**

3. V případě, že v důsledku součinnosti nebo v důsledku nepříznivých klimatických podmínek bude nutné práce přerušit, bude termín dokončení prodloužen o dobu, po kterou bylo nutné práce přerušit. Tato skutečnost bude dokladována zápisem ve stavebním deníku. Předáním staveniště pro účely plnění dle této smlouvy se rozumí, že objednatel předá zhotoviteli staveniště tak, aby tento mohl započít s plněním předmětu díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že při stanovení a plnění termínů budou respektovány závislosti na klimatických podmínkách.
5. Dílo bude dokončeno protokolárním předáním mezi objednatelem a zhotovitelem.

IV.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli sjednané služby v časech a rozsahu sjednaném touto smlouvou. Zároveň prohlašuje, že k plnění použije materiál i techniku, která odpovídá platným právním a technickým předpisům nutným pro plnění předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jeho činností při plnění předmětu smlouvy objednateli nebo třetí osobě.
3. Není-li výslovně dohodnuto jinak, objednatel požaduje na zhotoviteli plnění díla vcelku nikoli pouze jeho částí. Objednatel v takovém případě není povinen přijmout částečné plnění díla.

4. Zhotovitel je povinen před započatím prací seznámit se podrobně se všemi skutečnostmi důležitými pro realizaci díla. Zhotovitel prověří místo plnění díla a posoudí si jeho stav. Všechny skutečnosti důležité pro realizaci díla zhotovitel zahrne (zohlednění) ve smluvní ceně i v době plnění.
 5. Zhotovitel je povinen řádně zabezpečit místo plnění díla v souladu s příslušnými normami a právními předpisy. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob, které se jakýmkoli způsobem budou podílet na plnění díla, za jejich vybavení ochrannými pomůckami, za dodržování předpisů bezpečnosti práce, předpisů v oblastech požární ochrany a ochrany životního prostředí.
 6. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen udržovat místo plnění díla v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Zhotovitel též odstraní z místa plnění díla přebytečný materiál, který již nepotřebuje pro realizaci díla. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních prostor v době plnění díla zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené prostory bezodkladně do původního stavu; pokud to nebude technicky možné, tak nejpozději ke dni předání díla.
 7. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele na provedení zkoušky nebo kontroly a tuto kontrolu bezodkladně umožnit.
 8. Zhotovitel předá zpět objednateli řádně vyklizené a uklizené místo plnění díla nejpozději při předání díla objednateli.
 9. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla. Tento stavební deník povede zhotovitel do doby odstranění všech případných vad a nedodělků sepsaných v přejímacím řízení.
 10. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými normami ČR doloženy případnými pokyny výrobce materiálů, provedení prací a použité materiály budou doloženy atesty a potřebné revizní zprávy.
 11. Zhotovitel provede likvidační odpadů vzniklých prováděnými pracemi dle této smlouvy, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, což doloží dokladem při přejímacím řízení.
 12. Zhotovitelem budou respektovány požadavky a podmínky stavebního povolení, dále vyjádření správců podzemních zařízení a vlastníků pozemků – i dodatečně uplatněných.
13. Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) si řádně prověřil předanou zadávací dokumentaci a místní podmínky na staveništi
 - b) součástí ceny jsou veškeré náklady tak, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku, včetně všech montážních a demontážních prací
 - c) všechny technické, organizační a dodací podmínky díla zahrnul do ceny díla a zavazuje se dodržet všechna ustanovení podmínek pro zadání této zakázky
 - d) veškeré požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě o dílo
 - e) zhotovitel zodpovídá za případné škody způsobené třetím osobám jeho činností nebo nesplněním výše uvedených povinností zhotovitele.

V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli informace a součinnost nutné k plnění předmětu této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že stavba je řádně povolena.
2. Objednatel před zahájením prací předá místo plnění oprávněnému zástupci zhotovitele ve věcech technických.
3. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla v souladu s § 2593 občanského zákoníku a v souladu s touto smlouvou. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, za kterou se považuje mimo jiné též osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Cena za jednotlivé plnění dle čl. II. a IV. této smlouvy se stanoví dohodou a činí **680 719,10 Kč bez DPH (šest set osmdesát tisíc sedm set devatenáct korun českých a deset haléřů)**. Cena je za kompletní, řádné a včasné provedení díla, je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla uvedené v příloze č. 1 (položkový rozpočet).
2. **DPH bude uplatněno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění.** Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu podle zákona o DPH (včetně sazby daně), ovšem s výjimkou výše daně. V daňovém dokladu je zhotovitel povinen uvést, že DPH bude uplatněno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Zhotovitel bude provádět fakturaci měsíčně, podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací potvrzených zástupci smluvních stran ve věcech technických a to do maximální výše 80% smluvní ceny díla. Úhrada zůstatku, tj. 20% smluvní ceny díla je vázána na vystavení konečné faktury se splatností 35 dní, a to po odstranění vad a nedodělků vyspecifikovaných v zápisu o předání a převzetí díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur bude činit 35 dnů ode dne doručení objednateli.
5. Vystavené faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle příslušné právní úpravy. V opačném případě a v případě, kdy taková faktura má jiné závady v obsahu nebo formě stanovené obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn vrátit tuto fakturu zhotoviteli přede dnem splatnosti bez zaplacení, a to s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen v případě vrácení faktury vyhotovit fakturu novou.
6. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.

VII.

Provedení a předání díla

1. Dílo bude splněno jeho úplným dokončením bez vad a nedodělků a protokolárním předáním díla objednateli.
2. Zhotovitel odpovídá zejména za to, že veškeré práce, dodávky a služby budou provedeny a poskytnuty v prvotřídní kvalitě (jakosti) odpovídající účelu smlouvy a účelu používání předmětu díla, a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v prvotřídní kvalitě (jakosti), v souladu s touto smlouvou a právními předpisy, budou dodány nové, nepoužité, a že dílo odpovídá současnému stavu techniky, bylo řádně provedeno v souladu s moderními technologickými postupy a odpovídá zkušenostem v oboru známým v době uzavření této smlouvy.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že bude bez vad a nedodělků.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje dle této smlouvy záruku na řádné provedení díla v délce **62 měsíců**, a to ode dne řádného převzetí objednatelům bez vad a nedodělků.

2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to v rozsahu dle smlouvy, projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, norem a souvisejících právních předpisů. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. zejména odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, dle dokumentace, norem a souvisejících právních předpisů, pokud se na prováděné dílo, jeho součást a příslušenství, vztahují. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho použití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, právními předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Na vyzvání objednatele odstraní zhotovitel v záruční době všechny vady díla. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla i po jeho předání v záruční době je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do deseti pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě podle této smlouvy, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel mimo jiná svá práva objednatele z vadného plnění stanovená v občanském zákoníku po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám na náklady zhotovitele nebo ji nechat odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad, jejichž odstranění zajistil objednatel. Zhotovitel je povinen nahradit tyto výdaje, škodu a ušlý zisk objednateli do třiceti dnů po obdržení písemné výzvy zasláné mu objednatelem.
5. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než obvyklém.
6. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla.
7. Do odstranění vady nemusí objednatel platit část ceny za dílo odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu. V případě vady, která znamená podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, objednatel nemusí uhradit celou cenu za dílo, a to až do doby odstranění takové vady zhotovitelem a po převzetí díla objednatelem. Nezaplacením ceny za dílo nebo její části podle tohoto odstavce nemá za následek prodloužení objednatele s úhradou ceny za dílo a zhotovitel v takovém případě nemůže vůči objednateli uplatňovat žádné úroky z prodlení, smluvní pokuty ani jakékoli jiné sankce nebo nepříznivé právní kroky.
8. Smluvní strany se dohodly, že lhůta pro vytknutí vady uvedená v § 1921 odst. 1 a v § 2112 odst. 1 občanského zákoníku se prodlužuje na lhůtu šesti měsíců ode dne, kdy objednatel měl možnost vadu zjistit. Ustanovení § 1921 odst. 3 věty první a § 2112 odst. 1 věty první občanského zákoníku se nepoužije.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, stanoví-li tak zákon nebo tato smlouva. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která odstoupila od smlouvy, na náhradu případné škody a na zaplacení smluvní pokuty.
2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména toto:
 - a) I přes opakovaná písemná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provedení kontrol nebo zkoušek díla nebo jeho částí;

- b) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné právní předpisy;
- c) Zhotovitel se přes opakované písemné upozornění zasláné mu objednatelem zpozdil o více než patnáct dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených mu touto smlouvou, např. s předáním dokončeného díla;
- d) Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo v souladu s touto smlouvou;
- e) Zhotovitel nedodržel sjednanou kvalitu (jakost) či závažně porušil technologické postupy;
- f) V průběhu insolvenčního řízení byl zjištěn úpadek zhotovitele, insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut pro nedostatek majetku nebo bylo rozhodnuto o zrušení zhotovitele a jeho vstupu do likvidace.

3. Za podstatné porušení této smlouvy objednatelem se považuje toto:

Objednatel se přes opakovaná písemná upozornění zasláná mu zhotovitelem zpozdil o více než třicet dnů po splatnosti s úhradou faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.

- 4. V případě podstatného porušení smlouvy jednou smluvní stranou je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit.
- 5. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
- 6. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny odpovídající rozsahu již provedeného díla.
- 7. Pro případ odstoupení zhotovitele od smlouvy se smluvní strany dohodly, že i po skončení smluvního vztahu trvá dále veškerá práva a povinnosti smluvních stran, která z povahy věci mají přetrvat i nadále z hlediska předání a převzetí díla, resp. zhotovitelem zhotovené části, uvedení do provozu, užívání, záruky a odpovědnosti za vady.

X. Sankce

- 1. Za nedodržení termínu dokončení díla podle této smlouvy uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny bez DPH za každý den prodlení, a to až do dne, kdy bude dokončené dílo bez vad a nedodělků včetně řádně vyklizeného a uklizeného místa plnění díla předáno objednateli.
- 2. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vytknuté (zjištěné) vady v ujednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou neodstraněnou vadu smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny bez DPH za každý den prodlení, a to až do dne, kdy budou vady odstraněny. Zároveň je objednatel oprávněn, v souvislosti s předchozím ustanovením, dát vady a nedodělků odstranit na náklady zhotovitele.
- 3. Smluvní pokuta za prodlení se splatností faktur je stanovena na 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení po splatnosti.
- 4. V případě porušení ostatních povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo v právním předpise v souvislosti s plněním díla podle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % ze smluvní ceny bez DPH za každé jednotlivé porušení takové povinnosti.

- Smluvní pokuty podle této smlouvy jsou splatné na účet druhé smluvní strany do třiceti dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky ze smluvních pokut vůči pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo.
- Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty smluvní stranu nezbujuje závazku splnit své povinnosti dané mu touto smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody vzniklé porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili porušením povinností daných jim touto smlouvou nebo v souvislosti s realizací díla, včetně případu, kdy se jedná o takové porušení povinností dané jim touto smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta.

XI.

Ostatní ujednání

- Pro kontakt a naplňování předmětu smlouvy ve věcech technických jsou určeni tyto odpovědní pracovníci:
za objednatele: [REDACTED]
za zhotovitele: [REDACTED]
- Zhotovitel se zavazuje dodržovat zásady EMS a BOZP, které jsou jako příloha nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

XII.

Závěrečná ustanovení

- Případné spory se smluvní strany zavazují řešit především dohodou. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní vztahy občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- Smluvní strany se ujednaly, že zásilku odeslanou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučeně na adresu sídla, případně na adresu pro doručování, liší-li se od adresy sídla, uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu druhé smluvní straně prokazatelně sdělenou po uzavření této smlouvy, budou považovat za doručenu příslušné smluvní straně třetího pracovního dne po dni odeslání této zásilky, a to i v případě, že adresát si zásilku nepřevzal.
- Oprávnění, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- Obsah této smlouvy lze měnit resp. provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije.
- Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, pokud nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou, budou projednány a rozhodnuty obecnými soudy ČR, přičemž smluvní strany se ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení veškerých sporů smluvních stran vzniklých z právního vztahu založeného touto smlouvou a s tímto právním vztahem souvisejících, je soud v místě sídla objednatele.
- Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy a souhlasí s ním, což potvrzují svým podpisem.

7. Zhotovitel prohlašuje, že informace o položkových (jednotkových) cenách, tedy informace o ceně uvedené v cenové nabídce (Krycím listu) naplňují znaky obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že informace uvedené v předchozí větě považují za obchodní tajemství zhotovitele.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb..o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pokud se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv, dohodly se smluvní strany, že smlouvu uveřejní zhotovitel. Zhotovitel uveřejní smlouvu vyjma zhotovitelem zvolených údajů a informací, jejichž vyloučení resp. znečitelnění zákon o registru smluv a navazující právní předpisy připouští. Pro případ předejití pochybnostem objednatel prohlašuje, že je zhotovitel oprávněn uveřejnit veškerý obsah smlouvy a že není v tomto směru vázán žádnými pokyny objednatel, to platí i tehdy, není-li povinnost uveřejnění smlouvy zákonem o registru smluv stanovena nebo je-li sporná a zhotovitel přesto smlouvu v registru smluv uveřejní. Všechna ujednání tohoto odstavce se uplatní i pro případné přílohy smlouvy, její dodatky i pro smlouvy uzavřené na jejím základě.
9. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinností dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Vyhotovuje se ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden a zhotovitel dva.

Přílohy:

Cenová nabídka

Podmínky EMS, BOZP a PO

V Pardubicích dne *13. 03. 2018*

V Pardubicích dne *13 -03- 2018*

Za objednatele



Ing. Rostislav Sindler
předseda představenstva

Za zhotovitele



Ing. Aleš Kopecky
místopředseda představenstva

METOS MAJETKOVA a.s.
Hradecká 545
Pardubice, Polabiny
533 52 STARE HRADIŠTĚ
IČO: 27 52 39 34

Služby města Pardubic a.s.
Hlárka 1803, Bílé Předměstí
530 12 Pardubice
IČ: 252 62 572

Podmínky EMS, BOZP a PO

Objednatel – **MIROS MAJETKOVÁ a.s.**

Dodavatel – *Služby města Pardubic a.s.*

Podmínky EMS:

1. Dodavatel se seznámil se zavedeným integrovaným systémem řízení podle norem ČSN EN ISO 9001 a 14 001 objednatel, dále byl seznámen s vyhlášenou politikou integrovaného systému řízení a v rámci EMS s příslušnými environmentálními aspekty objednatel a zavazuje se k dodržování jejich postupů a požadavků.
2. Dodavatel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti životního prostředí, zejména se zákonem **201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, v platném znění, zákonem **114/1992 Sb.**, o ochraně přírody a krajiny v platném znění, zákonem **254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, zákonem **224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), v platném znění, zákonem **289/1995 Sb.** o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zákonem **25/2008 Sb.** o integrovaném registru znečišťování životního prostředí a integrovaném systému plnění ohlašovacích povinností v oblasti životního prostředí a o změně některých zákonů, v platném znění, zákonem **185/2001 Sb.** o odpadech, v platném znění.
3. Dodavatel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona **185/2001 Sb.**, o odpadech ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek. Veškerou problematiku odpadů souvisejících s prováděním díla bude dodavatel konzultovat s odpovědnými pracovníky objednatel a bude dodržovat jejich pokyny.
4. Dodavatel se zavazuje veškerý odpadový materiál třídít, vážit a odstraňovat na vlastní náklady a vést o odpadu příslušnou evidenci. Sběrové nádoby musí být nepropustné.
5. Dodavatel předá zástupci objednatel na požádání kopie vážních listků jako doklad o uložení odpadu a kopie evidenčních listů pro přepravu nebezpečného odpadu.
6. Dodavatel je zodpovědný za případné vzniklé škody na životním prostředí, které vzniknou důsledkem nedodržení platných právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí. Současně se dodavatel tímto zavazuje uhradit veškeré nároky, náhrady a výdaje způsobené jeho nesprávným postupem na úseku ochrany životního prostředí prováděním díla.
7. V případě, že by vůči objednateli byly příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností dodavatele při provádění díla na úseku ochrany životního prostředí, zavazuje se dodavatel, že vstoupí do správního řízení na místo objednatel a pokud tato záměna nebude možná, uhradí sankce, které budou objednateli uloženy pravomocným rozhodnutím včetně uhrazení prokazatelných nákladů spojených s takto vzniklým správním řízením. Současně se dodavatel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje a další nezbytnou součinnost.
8. Dodavatel se zavazuje nepoužívat montážní mechanismy a zařízení s únikem mazadel, ropných a ostatních nebezpečných látek. Všechny mechanismy, el. ruční nářadí a měřidla smí používat pouze s platnou revizní prohlídkou a kontrolou.

Podmínky BOZP

Dodavatel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti práce, zejména se zákonem **262/2006 Sb.** zákoníkem práce, zákonem **309/2006 Sb.** kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízením vlády **101/2005 Sb.**, o podrobnějších

kteří budou v souladu s požadavky objednatele nebo třetích stran, na jejichž území se předmět smlouvy realizuje. Dodavatel se zavazuje splnit vyšší, resp. bezpečnější z obou předchozích požadavků.

9. Dodavatel prohlašuje, že má řádně zajištěno zákonné pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou pracovním úrazem nebo nemocí z povolání dle § 365 a § 269 až 275 Zákonníku práce ve znění pozdějších předpisů, a že k datu podepsání této smlouvy není v prodlení s placením pojistného. Dodavatel se zavazuje, že bude aktivně spolupracovat při objasňování příčin úrazů, které souvisí s jeho zaměstnanci nebo s jejich činností na realizaci předmětu smlouvy, a při administrativních úkonech souvisejících s evidencí případně registrací pracovních úrazů ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů (zejména § 105 zákoníku práce, nařízení vlády č. 201/2010 Sb., v platném znění).
10. Pokud bude dodavatel na realizaci předmětu smlouvy využívat zaměstnance, kteří nehovoří česky nebo slovensky, je povinen zajistit překladatele do českého jazyka a jeho přítomnost při školení z obecně závazných právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
11. Dodavatel se zavazuje, že práce na realizaci předmětu smlouvy budou prováděny výhradně pracovníky zdravotně způsobilými pro tyto práce ve smyslu ustanovení § 103 Zákonníku práce ve znění pozdějších předpisů. Zdravotní způsobilost každého pracovníka je dodavatel povinen doložit na požádání.
12. Dodavatel se zavazuje, že práce na realizaci předmětu smlouvy budou prováděny výhradně pracovníky, kteří mají pro vykonávanou činnost kvalifikační předpoklady a u činností, u kterých je to předepsáno, i odbornou způsobilost. Doklady o kvalifikačních předpokladech, případně o odborné způsobilosti, je dodavatel povinen doložit na požádání.
13. Dodavatel se zavazuje, že pracovníci, kteří pracují na realizaci předmětu smlouvy, jsou řádně proškoleni z obecně závazných právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro činnosti, které vykonávají, a technická zařízení, která používají ve smyslu § 103 Zákonníku práce ve znění pozdějších předpisů.
14. Dodavatel se zavazuje, že technické vybavení, které jím bude k realizaci předmětu smlouvy použito, bude v souladu s právními předpisy platnými v době použití.
15. Dodavatel je povinen předem informovat odpovědného zaměstnance objednatele, a v případě realizace předmětu smlouvy na území třetí strany i tuto třetí stranu, o použití pracovních postupů nebo materiálů, které mohou představovat zvýšené riziko pro majetek objednatele nebo třetí strany či pro zdraví a život fyzických osob, jichž se činnost dodavatele může vzhledem k fyzikálním, chemickým či biologickým účinkům této činnosti a použitým materiálům dotknout. Dodavatel je povinen předložit informace o fyzikálních, chemických nebo biologických účincích pracovního postupu nebo použitých materiálů v rozsahu odpovídajícím stavu vědy a techniky v době použití tohoto postupu včetně uvedení preventivních opatření k zajištění ochrany zdraví a životů fyzických osob v místě práce. V případě použití chemických látek či chemických směsí, které mají alespoň jednu nebezpečnou vlastnost ve smyslu ustanovení platných právních předpisů (zejména nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1272/2008, o klasifikaci a označování látek a směsí – nařízení CLP, zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích, v platném znění), je povinen před zahájením práce předat bezpečnostní list (sestavený v českém jazyce) této látky nebo látek osobě řídící práce na realizaci předmětu smlouvy.

V Pardubicích dne 13. 03. 2018

Za objednatele

Ing. Rostislav Šindler
předseda představenstva

MBIOS MAJETKOVÁ a.s.
Hradecká 545
Pardubice, Polabiny
533 52 STARÉ HRADÍŠTĚ
IČO: 27 52 39 34

V Pardubicích dne 13 -03- 2018

Za zhotovitele

Ing. Aleš Kopecký
místopředseda představenstva

Služby města Pardubic a.s.
Hůrka 1803, Bílé Předměstí
530 12 Pardubice
IČ: 252 62 572

