

**DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O PODNÁJMU
nebytových prostor a movitých věcí**

který uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto účastníci :

Podnájemtel : **Sušické kulturní centrum, IČ: 00368512**
Příkopy 178, 342 01 Sušice
zastoupené ředitelem Ing. Karlem Sedleckým
(dále jen podnájemtel)

Podnájemce : **Tradiční KIOUb, s.r.o.**
se sídlem Roztylská 1860/1, Praha 4 – Chodov
zastoupená jednatelekou Martinou Rybáčkovou
IČ:05623413
(dále jen podnájemce)

I.

Dne 06.03.2017 byla mezi shora uvedenými účastníky uzavřena smlouva o podnájmu nebytových prostor a movitých věcí v objektu Sokolovny v ul. T. G. Masaryka čp.120 Sušice II (stavební parcela č.221/1 v Sušici).

II.

Účastníci se dohodli na tom, že v čl. IV., odst. 4.2., citované smlouvy mění v ujednání

Vedle nájemního je podnájemce povinen hradit nájemci 10% z celkových nákladů na veškeré energie/média (voda, plyn, elektřina) spotřebované v celé budově tzv. Sokolovny – viz čl. I. odst. 1.1. této smlouvy. Na úhradu těchto nákladů bude podnájemce hradit nájemci zálohy, a to čtvrtletní zálohy po 17.000 Kč, splatné vždy nejpozději k 15. lednu, dubnu, červenci a říjnu příslušného roku

sjednané procento z 10 % na 7 %, takže nově toto ujednání zní

Vedle nájemního je podnájemce povinen hradit nájemci 7% z celkových nákladů na veškeré energie/média (voda, plyn, elektřina) spotřebované v celé budově tzv. Sokolovny – viz čl. I. odst. 1.1. této smlouvy. Na úhradu těchto nákladů bude podnájemce hradit nájemci zálohy, a to čtvrtletní zálohy po 17.000 Kč, splatné vždy nejpozději k 15. lednu, dubnu, červenci a říjnu příslušného roku

III.

V ostatních, tímto dodatkem nedotčených ustanoveních zůstává shora citovaná smlouva beze změn a doplňků.

IV.

Obsah tohoto dodatku odpovídá pravé, vážné a svobodné vůli účastníků, kteří na důkaz toho připojují své podpisy.

V Sušici dne : 05.03.2018

.....
Podnájemtel

.....
Podnájemce