

Čl. 9. Smluvní pokuta

V případě nedodržení termínu dokončení uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 500.- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předání díla.

V případě zhoršené kvality dodávky prací poskytne zhotovitel na základě odborného a nezávislého posudku přiměřenou slevu z ceny díla.

Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstraňování reklamovaných vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši 500.- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizení montážního pracoviště ve výši 500.- Kč za každý kalendářní den prodlení.

Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstraňování reklamovaných vad díla ve výši 500.- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a to ve výši dle vládního nařízení č. 163/2005 Sb.

Čl. 10. Předání a převzetí díla

Na den dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele 5 dnů předem k jeho předání v místě plnění. Provedení díla je splněno jeho řádným ukončením a předáním, čímž se rozumí předání bez závad bránících kolaudaci.

O předání a převzetí předmětu díla bude účastníky sepsán zápis, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přejímá, nebo ne a z jakých důvodů. Obsahem zápisu bude i soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, pokud tyto skutečnosti budou zjištěny. Tento protokol svými podpisy odsouhlasí zástupci obou smluvních stran.

Na základě protokolu o předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystavena faktura se splatností 14 dnů.

Pokud budou na díle vady či nedodělky, faktura bude vystavena až po jejich úplném odstranění.

Čl. 11. Vlastnické právo k zhotovované věci

Předmět díla nebo jeho části jsou majetkem zhotovitele do doby uhrazení jednotlivých faktur příp. do uhrazení kompletního díla objednatelem. Za škody způsobené v souvislosti s prováděním díla na majetku objednatele, případně způsobené prováděním smluvených prací objednateli, nebo třetím osobám, v plném rozsahu ručí zhotovitel.