

Čl. 4. Cena dodávky

Smluvní cena díla vycházející z rozpočtu zpracovaného zhotovitelem byla dohodnuta :

Cena bez DPH: 101.380Kč

DPH 15%:21.289,80Kč

CELKEM:122.669,80Kč

CENA CELKEM

Cenová kalkulace je stanovena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást smlouvy. Kalkulace ceny je zpracována položkově.

Zhotovitel může požadovat zvýšení ceny, objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, pokud nabyly předvídatelné v době uzavření smlouvy. Nesouhlasí-li objednatel se zvýšením ceny, určí zvýšení ceny na návrh zhotovitele soud.

Zhotoviteli zaniká nárok na určení zvýšení ceny podle předchozího odstavce, jestliže neoznámí nutnost překročení rozpočtované částky a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost.

Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel zvýšení o více než 10% ceny podle rozpočtu. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu.

Cena případných víceprací, nebo neprovedených prací, které vyplynou v průběhu stavby, bude řešena, po vzájemném odsouhlasení ve stavebním deníku, dodatkem ke smlouvě.

Čl. 5. Fakturace

Stavební práce budou fakturovány měsíčně na základě zjišťovacích protokolů a vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací v souladu s ustanovením zákona o DPH a to do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část (10 %) sjednané ceny bude splatná do 7 dnů po odstranění případných vad a nedodělků, resp. po převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek. Splatnost faktur je 14 dnů ode dne doručení.

Před zahájením stavebních prací poskytne objednatel zhotoviteli zálohu ve výši 50 % z celkové částky ceny díla na nákup materiálu. Tato záloha bude odečítána v měsíčních fakturacích, nejpozději do ukončení a předání kompletního díla.

Čl. 6. Doba plnění

Zahájení prací:3/2018

Dokončení prací:4/2018

Dobu plnění lze po vzájemné dohodě prodloužit, neumožní-li klimatické podmínky průběžnou realizaci či nastanou-li jiné objektivní skutečnosti. Tyto skutečnosti je třeba uvést ve stavebním deníku a vypracovat dodatek smlouvy.