

DODATEK 1 Č. OEMM/ONNP-2015/0806-D-1

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 1 v čp. 57 na náměstí T.G.Masaryka
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 30.09.2015

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města

dále jen „pronajímatel“

a

Zvičinské uzeniny a lahůdky s.r.o.

IČ: 474 71 450

se sídlem 544 72 Dolní Brusnice 78

zastoupená panem Josefem Kordou

dále jen „nájemce“:

Článek 1

S účinností od 01.01.2018 se nájemní smlouva mění v čl. VI, odst. 1 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2018 se sjednává na částku **219.277 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2018 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 18.273 Kč a zálohy na služby ve výši 1.000 Kč, tj. celkem 19.273 Kč**. Rozdíl **ve výši 1.338 Kč** za nájemné za období od 01.01.2018 do doručení oznámení (březen 2018) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2018. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

Úpravu nájemného pro rok 2018 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2018 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 20.02.2018 pod č. usnesení R/75 1.11./2018 -124. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, zbylé tři si ponechá pronajímatel.

V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 30.09.2015 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne

dne

.....
Ing. Jan Jarolím

starosta města
pronajímatel

.....
Zvičinské uzeniny a lahůdky s.r.o.
zastoupená panem Josefem Kordou
nájemce