

# SMLOUVA O DÍLO

## na zhotovení projektové dokumentace

**ARCHITEKT:** ATELIER TECL, s.r.o.  
se sídlem Brno – Štýřice, Strž 554/1, PSČ 639 00  
kancelář – Brno, Grohova 142/51, PSČ 602 00  
IČ: 283 20 816  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C,  
vložené 61076  
zastoupena panem Ing. Arch. Lukášem Teclm, jednatelem  
oprávněn jednat ve smluvních záležitostech:  
oprávněn jednat v technických záležitostech:  
bankovní spojení: ██████████  
(dále jen „Zhotovitel“)

a

**KLIENT:** Město Moravský Krumlov  
se sídlem nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov,  
IČ: 00293199),  
zastoupená panem Mgr. Tomášem Třetinou, starostou města  
(dále společně jen „Objednatel“)

**uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku následující smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace**

### **I. Úvodní ustanovení**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je autorizovaným architektem ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsaný v seznamu autorizovaných architektů vedeném Českou komorou architektů pod číslem autorizace 3649.
2. Zhotovitel a Objednatel uzavírají tuto smlouvu za účelem vypracování projektové dokumentace pro akci **Zpracování projektové dokumentace – víceúčelové hřiště, Areál ZŠ, ul. Ivančická, parc.č. 1721/3, k.ú. Moravský Krumlov.**

### **II. Předmět smlouvy**

1. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele dílo spočívající ve zhotovení projektové dokumentace pro akci **Zpracování projektové dokumentace – víceúčelové hřiště, Areál ZŠ, ul. Ivančická, parc.č. 1721/3, k.ú. Moravský Krumlov** dle požadavků a zadávací dokumentace Objednatele.
2. Objednatel se při realizaci díla zavazuje poskytovat Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, dílo převzít a zaplatit cenu díla.
3. Smluvní strany si sjednávají následující rozsah díla: zhotovení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění stavby. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dle novelizace 1. 1. 2018). Dokumentace bude obsahovat všechny potřebné náležitosti zadávací dokumentace dle zákona 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

### III. Výkonové fáze, doba a místo plnění, předání a převzetí, licence k užití autorského díla

1. Realizace díla je členěna na níže uvedené výkonové fáze. Smluvní strany se dohodly na níže uvedených termínech předání části díla dle výkonových fází a dále na formě a počtu paré jednotlivých částí dokumentace dle výkonových fází.

2. Výkonové fáze:

číslo výkonové fáze	výkonová fáze - část díla	termín předání	forma, počet paré
1.	Projektová dokumentace DUR	do 30.3.2018	5x písemně + 1 x CD

3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Zhotovitel je povinen jednotlivé části plnění předat Objednateli na adrese kanceláře Zhotovitele, a to nejpozději v poslední den lhůty stanovené v odst. 2 tohoto článku a Objednatel je povinen jednotlivé části díla převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli či svátek, má se za to, že posledním dnem lhůty je nejbližší následující pracovní den. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na Objednatele převzetím části díla.

4. Smluvní strany se zavazují o předání a převzetí části díla sepsat předávací protokol. Nepřevezme-li Objednatel bez opodstatněného důvodu dokumentaci (část díla) od Zhotovitele a/nebo nebude řádně sepsán předávací protokol, považuje se dokumentace (část díla) za převzatou bez výhrad okamžikem jejího doručení Objednateli nebo okamžikem, kdy ji Objednatel odmítl převzít. Převezme-li Objednatel dílo s výhradami, tj. označí-li vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, uvede soupis těchto vad a nedodělků v předávacím protokolu, včetně lhůty ve které má Zhotovitel vady a nedodělky odstranit.

5. Zhotovitel uděluje výhradně Objednateli souhlas s užitím autorského díla (projektové dokumentace, či jejích jednotlivých částí) pro účel zajištění příslušných povolení a pro účel výstavby jednoho (víceúčelového hřiště pro potřeby ZŠ. Hřiště bude určeno pro basketbal, volejbal, atd..) na místě ve smlouvě uvedeném.

### IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí celkem částku ve výši **94 380,- Kč** včetně DPH (dále jen „Cena díla“) Rozpis ceny jednotlivých výkonových fází předmětu díla je uveden v odst. II tohoto článku.

2. Cena jednotlivých výkonových fází.

číslo výkonové fáze	výkonová fáze - část díla	cena díla bez DPH v Kč	cena díla s DPH v Kč
1.	Projektová dokumentace DUR	78 000	94 380

3. Cena díla nezahrnuje Inženýrskou činnost – zajištění podkladů pro územní řízení, potřebné průzkumy - radonový průzkum, IGP a HG průzkum, atd..., podklady, které nelze v současné době předpokládat. V případě změny rozsahu díla bude Cena díla upravena samostatným dodatkem této smlouvy.

4. Cena díla včetně DPH obsahuje daň z přidané hodnoty v sazbě platné v den uzavření smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace díla k legislativní změně sazby daně z přidané hodnoty, vyhrazuje si Zhotovitel právo změnit Cenu díla o rozdíl mezi stávající a novou sazbou DPH.

5. Cena díla bude hrazena formou dílčích plateb, kdy Zhotovitel vyúčtuje a vystaví fakturu na část Ceny díla vždy po skončení realizace dané výkonové fáze předmětu díla. Splatnost dílčí části Ceny díla je 30 dní od doručení faktury Objednateli.

6. Platba Ceny díla se považuje za uskutečněnou připsáním odpovídající částky na účet Zhotovitele uvedený na faktuře.

## **V. Práva a povinnosti smluvní stran, součinnost**

1. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli nejpozději do 10 dní od podpisu této smlouvy sdělit veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření projektové dokumentace a předá Zhotoviteli vstupní údaje a podklady, kterými disponuje. Objednatel se zavazuje na vlastní náklad zajistit a předat Zhotoviteli následující podklady:
  - a) \_\_\_\_\_,
  - b) \_\_\_\_\_,
  - c) \_\_\_\_\_.
2. Zhotovitel bude v průběhu realizace díla předkládat Objednateli výsledky své práce ke konzultaci, Objednatel má právo předložené výsledky práce připomínkovat.
3. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s touto smlouvou, dle platných právních předpisů, v souladu s technickými normami. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase a rozsahu.

## **VI. Následky porušení povinností**

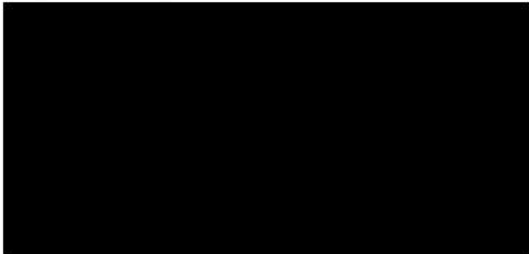
1. V případě prodlení Zhotovitele s předáním jakékoli části díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny dílčí části předmětu díla dle dané výkonové fáze, s jejímž předáním je Zhotovitel v prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli části Ceny díla, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním jednotlivých výkonových fází, je-li Objednatel v prodlení s úhradou jakékoli vystavené faktury. Lhůty uvedené v článku III odst. 2 této smlouvy se dále prodlužují o dobu, po kterou Zhotovitel objektivně nemohl pracovat na realizaci díla z důvodu, že mu Objednatel neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.

## **VII. Závěrečná ujednání smluvních stran**

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvními stranami.
2. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou originálních vyhotoveních, přičemž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
3. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
4. Není-li v konkrétních ustanoveních této smlouvy stanoveno jinak, řídí se vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a dalšími obecně platnými právními předpisy.
5. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných, číslovaných dodatků, odsouhlasených smluvními stranami.
6. Vznikne-li mezi Zhotovitelem a Objednatelem, jakožto spotřebitelem, spor při provedení díla, je Objednatel oprávněn obrátit se v rámci mimosoudního řešení spotřebitelských sporů na Českou obchodní inspekci – oddělení ADR (adr.coi.cz) Štěpánská 15, Praha 2, jako na subjekt mimosoudního řešení spotřebitelských sporů. Veškeré podrobnosti k možnosti mimosoudního řešení sporů jsou uvedeny na stránkách České obchodní inspekce (www.coi.cz). Toto ustanovení se použije pouze na smlouvy, které prodávající uzavírá se spotřebitelem dle § 1810 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní, a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu, a nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Tato smlouva byla projednána a schválena nadpoloviční většinou hlasů všech členů Rady města Moravský Krumlov na její 68. schůzi konané dne 27. 2. 2018.

Zhotovitel:



Objednatel:

