

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

Měsíční výše nájemného osvobozeného od DPH - uveďte se nájemné za pronajaté prostory a pozemky

Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné za parkování

Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné pronájem movitých věcí

Částka	Sazba DPH
2 529,00	osvobozeno
-	21%
-	21%

Zálohové platby mimo režim DPH:

	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	mimo režim	200,00
vodné	mimo režim	100,00
stočné	mimo režim	100,00
TUV	mimo režim	-
plyn	mimo režim	-
teplo - jedná se o případ, kdy CP odebírá od dodavatele teplo	mimo režim	650,00
osvětlení společných prostor	mimo režim	-
teplo - CP vyrábí teplo, od dodavatele odebírá jiné medium	15%	-
používání výtahu	mimo režim	-
úklid společných prostor	mimo režim	-
odvoz odpadu, vyčerpání jímky	mimo režim	-
ostatní	mimo režim	-
ostatní	mimo režim	-

Paušální platby bez DPH:

	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	-
vodné	15%	-
stočné	15%	-
TUV	15%	-
plyn	21%	-
teplo - jedná se o případ, kdy CP odebírá od d	15%	-
osvětlení společných prostor	21%	50,00
teplo - CP vyrábí teplo, od dodavatele odebírá	15%	-
používání výtahu	21%	-
úklid společných prostor	21%	10,00
odvoz odpadu	21%	-
čerpání jímky	15%	-
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Platební kalendář ke smlouvě č.

2016/0987

evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol

59379

<u>Nájemce:</u>	<u>Pronajímatel:</u>
Říčanská realitní kancelář s.r.o. Táborská 65/29 Praha 4 - Nusle PSC 14000 IČ: 27154637 DIČ: neplátce DPH	Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČ: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : CSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:

Jar. Haška 1585/6, 370 04 České Budějovice

za období: 1.8. - 31.12. 2016

Číslo odběratele:

321240

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2280002040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohové platby			1* Nájem zařízení, vybavení		haléřové vyrovnání	Celkem k úhradě	
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	Částka zálohy mimo režim DPH	Výnosové zálohy na teplo - základ pro DPH 15%	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH			
srpen	15.08.2016	0,00	0,00	2 529,00	0,00	0,00	60,00	12,60	1 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 651,60
září	15.09.2016	0,00	0,00	2 529,00	0,00	0,00	60,00	12,60	1 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 651,60
říjen	15.10.2016	0,00	0,00	2 529,00	0,00	0,00	60,00	12,60	1 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 651,60
listopad	15.11.2016	0,00	0,00	2 529,00	0,00	0,00	60,00	12,60	1 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 651,60
prosinec	15.12.2016	0,00	0,00	2 529,00	0,00	0,00	60,00	12,60	1 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 651,60
Celkem		-	-	12 645,00	-	-	300,00	63,00	5 250,00	-	-	-	-	-	-	18 258,00

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	15%	21%	mimo DPH	celkem
základ	12 645,00	0,00	300,00	5 250,00	18 195,00
DPH	0,00	0,00	63,00	0,00	63,00
celkem	12 645,00	0,00	363,00	5 250,00	18 258,00

Platební kalendář vystavil:

Vladimíra Kadlecová

Za věcnou správnost:

Jan Štindl

Telefonické spojení:

387 734 279

Datum vystavení dokladu:

10.6.2016