

Kupní smlouva

č. D994160499

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

TANEX, akciová společnost

se sídlem: Za tratí 976, 503 46 Třebechovice pod Orebem
zastoupená: Mgr. Martinem Živným, místopředsdou představenstva
IČ: 00013641
DIČ: CZ00013641
bankovní spojení:, č.ú.
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 63

jako prodávající na straně jedné (dále jen „**prodávající**“)

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí
zastoupený: Ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
bankovní spojení: Československá obchodní banka Hradec Králové, č.ú. 103914702/0300
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

jako kupující na straně druhé (dále jen „**kupující**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu:

I.

Prodávající je vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela č.238/2 v katastrálním území Třebechovice pod Orebem, obec Třebechovice pod Orebem, zapsaného na listu vlastnictví č. 62 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrálního pracoviště Hradec Králové (dále jen „**předmět koupě**“).

II.

Předmět koupě prodávající prodává kupujícímu, který ho za níže uvedenou kupní cenu kupuje do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro kupujícího.

Předmět koupě je popsán ve Znaleckém posudku č. 3360/80/2016 ze dne 14.6.2016, který vypracoval Martin Buchar, znalec z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, bytem Buzulucká 526, 500 03 Hradec Králové 3.

III.

Kupní cena je stanovena dohodou a činí **59 850,- Kč** (slovy: **padesát devět tisíc osm set padesát korun českých**).

IV.

Kupní cenu kupující zaplatí prodávajícímu na základě daňového dokladu, který prodávající vystaví a zašle kupujícímu, a to nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy od kupujícího obdrží, v souladu s ustanovením druhého odstavce článku VIII. této smlouvy, informaci o podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí. Daňový doklad bude mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení kupujícímu.

V.

V případě, že bude u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrálního pracoviště Hradec Králové, vklad vlastnického práva dle této smlouvy zamítnut, pak se tato kupní smlouva ruší a částku 59 850,- Kč, která je kupní cenou, prodávající vrátí na účet kupujícího do 30 dnů od vyrozumění o zamítnutí vkladu.

VI.

Kupující se seznámil se stavem předmětu koupě a je s ním srozuměn. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou žádná práva třetích osob, zástavní právo, věcné břemeno ani jiná právní vada.

VII.

Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na Českou republiku s právem hospodařit pro kupujícího dnem rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva dle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Nabývání nemovitých věcí do vlastnictví České republiky je osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí dle ustanovení § 6 odst. 1, písm. a) Zákonného opatření Senátu o dani z nabytí nemovitých věcí č. 340/2013 Sb.

VIII.

Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové, kupující, který zároveň uhradí všechny náklady spojené s podáním návrhu na vklad.

Kupující se zavazuje bezodkladně informovat písemnou formou prodávajícího o tom, že podal návrh na vklad práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí.

IX.

Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že se obsah shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz připojují vlastnoruční podpisy.

X.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, všechny s platností originálu. Prodávající obdrží jedno vyhotovení smlouvy, kupujícímu náleží rovněž jedno její vyhotovení, jeden exemplář smlouvy bude přílohou návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

V Třebechovicích pod Orebem dne.....

V Hradci Králové dne.....

.....
za prodávajícího

Mgr. Martin Živný, místopředseda představenstva

.....
za kupujícího

Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka